



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## AVVISO PUBBLICO

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, DA SVOLGERSI IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI PIANTUMAZIONE DI ALBERI E ARBUSTI E RELATIVA MANUTENZIONE, NELLE PERTINENZE DI ISTITUTI SCOLASTICI IN DIRETTA GESTIONE ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE - CUP B19J21022790001**

Il Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, in esecuzione della determinazione a contrattare n. 2891 del 24/12/2021,

### RENDE NOTO

che l'Amministrazione con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., ad una successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un appalto, avente ad oggetto i "Lavori di piantumazione di alberi e arbusti e relativa manutenzione, nelle pertinenze di istituti scolastici in diretta gestione alla Città metropolitana di Firenze".

#### 1. IMPORTO DELL'APPALTO E CONTRATTO

**1.1** L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 343.906,06, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 13.332,34, per cui l'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 330.573,72 così suddivisi: € 123.454,63 (lavorazioni preparatorie e di impianto), € 184.448,69 (lavori di manutenzione settennale), € 22.573,72 (economie). Il corrispettivo contrattuale sarà comunque oggetto della procedura negoziata che farà seguito alla presente indagine di mercato e sarà stabilito in base all'offerta presentata dall'operatore economico invitato e giudicata migliore.

**1.2** Il contratto d'appalto verrà stipulato con corrispettivo a **misura**.

#### 2. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

**2.1 Oggetto:** lavori di piantumazione di alberi e arbusti e relativa manutenzione, nelle pertinenze di istituti scolastici in diretta gestione alla Città metropolitana di Firenze.

**2.2 Descrizione sommaria:** i lavori rientrano nell'ambito del progetto denominato "Didattica nel Verde" pensato dalla Città Metropolitana di Firenze allo scopo di trasformare le pertinenze scolastiche in piccoli "polmoni verdi", tramite la piantumazione di alberi ed arbusti nelle pertinenze degli istituti scolastici superiori, elencati nel capitolato speciale d'appalto, distribuiti sul territorio della Città Metropolitana di Firenze e ricadenti nei Comuni di Firenze, Sesto Fiorentino, Bagno a Ripoli – Area Piana Fiorentina, Comune di Figline e Incisa Valdarno – Area Alto Valdarno, Comune di Borgo San Lorenzo - Area Mugello e Comuni di Fucecchio e Castelfiorentino - Area Empolese.

**2.3 Durata:** l'appalto avrà una durata pari a 100 (cento) giorni per quanto riguarda i lavori di impianto, seguiti da 7 (sette) anni durante i quali la ditta appaltatrice dovrà programmare e

realizzare tutte le necessarie operazioni di manutenzione al fine di garantire il completo attecchimento di tutta la vegetazione (alberi, arbusti e postime) posta a dimora.

### 3. REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e di idoneità professionale di seguito indicati.

#### A) **Requisiti di ordine generale:**

- 1) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

#### B) **Requisiti di idoneità professionale:**

- 1) **iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara ovvero per operatori esteri, iscrizione nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016).

#### C) **Requisiti speciali di qualificazione:**

**le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono elencate nella tabella:**

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria D.P.R. 207/2010</i>	<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>% sul totale base di gara</i>	<i>Sub.</i>
Opere di ingegneria naturalistica	OG13 cl. II	Prevalente	343.906,06	100	49,9%
<b>Importo complessivo dell'appalto</b>			<b>343.906,06</b>	<b>100</b>	

L'offerente ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'ammissione alla gara, **deve obbligatoriamente possedere, a pena di esclusione:**

- **attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A.** di cui al Dpr 207/2010, regolarmente autorizzata, **in corso di validità, nella categoria OG13 classifica II o superiore.**

**Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice e ss.mm., il subappalto non può superare la quota del 49,9%.**

**L'esecuzione dei lavori deve avvenire nel rispetto del DM 63 del 10/03/2020 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, come indicato all'art. 26, lettera d) del capitolato speciale d'appalto.**

**SI FA PRESENTE CHE L'OPERATORE ECONOMICO CHE HA FATTO PERVENIRE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A SEGUITO DEL PRESENTE AVVISO AVRÀ LA FACOLTÀ, AI SENSI DELL'ART. 48, C. 11 DEL D.LGS. 50/2016, DI PRESENTARE OFFERTA PER SÉ O QUALE MANDATARIO DI OPERATORI RIUNITI, SECONDO LE MODALITÀ CHE SARANNO INDICATE NEL DISCIPLINARE DI GARA.**

### 4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

**Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 21 febbraio 2022 alle ore 13:00.**

**La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema**

**Telematico Acquisti Regionale della Toscana, reperibile al seguente indirizzo:**  
<https://start.toscana.it>

Per manifestare l'interesse a partecipare:

- i fornitori già registrati nell'indirizzario regionale, sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul sistema;
- i fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto;
- **ai fini dell'ammissione i fornitori dovranno inoltre obbligatoriamente allegare un file word consistente in una pagina bianca, non firmato digitalmente, nell'apposito spazio predisposto dalla stazione appaltante. L'inserimento di tale documento avrà valore soltanto ai fini del corretto funzionamento della piattaforma e non sarà oggetto di alcuna valutazione da parte della stazione appaltante.**

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e sarà inoltre disponibile sulla piattaforma START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

#### **5. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI**

Il numero **massimo di candidati** che si intende invitare è **pari a 5**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a cinque, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel numero di cinque, **tramite sorteggio, svolto attraverso la piattaforma START**. Gli operatori economici sorteggiati dal sistema verranno invitati alla procedura, gli operatori economici non sorteggiati saranno esclusi. L'utilizzo di piattaforma telematica per la gestione della procedura e l'effettuazione del sorteggio in modo automatico dal sistema garantisce la regolarità dello stesso e pertanto non ne rende necessario lo svolgimento in seduta pubblica. La piattaforma, tramite l'applicazione di un algoritmo randomico, seleziona un numero specifico di operatori tra la lista degli interessati. Le operazioni sono quindi indipendenti da qualsiasi azione di questa stazione appaltante che non può selezionare le imprese da invitare né gestire il sorteggio.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse ed integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato.

#### **6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI**

L'aggiudicazione dei lavori avverrà tramite espletamento di una procedura di gara svolta in modalità telematica secondo il **critério del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, inferiore a quello a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 43 del DPR 207/2010, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 97, c. 8 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'Amministrazione esclude dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis del medesimo articolo. Tale procedura di esclusione sarà esercitata solamente se il numero delle offerte ammesse risulterà pari o superiore a cinque, così come

stabilito dall'art. 1, comma 3 della L. 120/2020. Nel caso il numero di offerte valide sia inferiore a cinque si applicherà l'art. 97 comma 6.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## **7. ULTERIORI PRECISAZIONI**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Città Metropolitana di Firenze, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**L'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, reperibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.**

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione **dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale** in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, tenuto da DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, **il capitolato speciale d'appalto, la relazione tecnica e gli altri elaborati facenti parte il progetto.**

## **8. INFORMAZIONI**

Per informazioni di carattere tecnico contattare il RUP Geol. Leonardo Ermini (tel. 0552760092).

Per ulteriori informazioni di carattere amministrativo contattare presso l'ufficio Gare e Contratti:

- Dott.ssa Elisa Cicconetti tel. 055.2760035;
- Maurizio Marinaccio tel. 055.2760772.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma è possibile chiamare il numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail [start.oe@eccenture.com](mailto:start.oe@eccenture.com).

Il Responsabile del Procedimento è il Geologo Leonardo Ermini.

## **9. ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse, all'elenco dei soggetti invitati o in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

**AVVERTENZA:** il sistema telematico della Città Metropolitana di Firenze utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Le prescrizioni contenute nel presente avviso prevalgono, se difformi, su quelle contenute in altri documenti di gara.

Firenze, 08/02/2022

Direzione Gare, Contratti ed Espropri

Il Dirigente Dott. Otello Cini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*