



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO LAVORI (L720)

**Stazione appaltante:** Città Metropolitana di Firenze, Via Cavour n. 9, 50129 Firenze - Codice NUTS 048017 - Tel. 0552760.756/619/772/768/769/928/035 - E-mail appalti@cittametropolitana.fi.it - PEC cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it - Url:<http://www.cittametropolitana.fi.it> .

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata, a norma dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m., svolta interamente in modalità telematica.

**Oggetto e importo appalto:** Accordo quadro, con un unico operatore economico, per il restauro e la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari di Palazzo Medici Riccardi, immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/04 dell'importo a base di gara di € 995.000,00 - CIG 8125485258.

**CPV:** 45454100-5 Lavori di restauro.

**Luogo principale di esecuzione lavori:** Codice ISTAT 048017.

**Data aggiudicazione dell'appalto:** 14/02/2020.

**Criterio aggiudicazione dell'appalto:** Criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

**Ditte Invitate:** N.30 come di seguito indicato:

1	Dema Costruzioni S.r.l. - P.I. 01301521009
2	I.TE.CO. Impianti Tenologici e Costruzioni Edili S.R.L. - P.I. 05761720720
3	EFFE GROUP SRL - P.I. 08688211005
4	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l. - P.I. 08381221210
5	Edilge Costruzioni srl - P.I. 03513960108
6	Galadini & C. Srl - P.I. 00241140565
7	B.P. COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 04895271213
8	EDILRESTAURI 2N S.R.L. - P.I. 05097220486
9	Cores4n srl - P.I. 03050790124
10	S.A.V.A. & C. Società Anonima Vendita Appartamenti e Costruzioni S.r.l. - P.I. 00287780639
11	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI - P.I. 00440520484
12	Manutenzioni srl - P.I. 05641980726
13	SISTHEMA SRL - P.I. 09243281004
14	tieffe costruzioni s.r.l - P.I. 04852270729
15	TODIMA S.R.L. - P.I. 01684770660
16	POINT COSTRUZIONI SRL - 02043230677
17	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. - P.I. 05748201216
18	PROCOGE S.r.l. - P.I. 01997480601
19	PEVIT SRL - P.I. 07850490637

20	CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C. - P.I. 03686610480
21	CONSEA CONSORZIO EDILI EAFFINI - P.I. 01325210431
22	Vespignani Costruzioni s.r.l. - P.I. 01802060473
23	EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL - P.I. 01747070678
24	Gheri Costruzioni S.r.l - P.I. 03260210483
25	BISCARDI TOMMASO SRL - SOCIETA' UNIPERSONALE - P.I. 08237720720
26	ICORES S.r.l. - P.I. 04335381218
27	Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s. - P.I. 03543161008
28	ATRAMENTUM S.A.S DI DE SANTIS CARMINE & C. - P.I. 04963730652
29	EDIL D.G.M. SRL - P.I. 04202250488
30	Riabitat Liguria Srl - P.I. 03819250105

**Ditte Offerenti:** N. 22 operatori economici costituiti da piccole e medie imprese.

**Ditte Escluse:** N. 1.

**Ditte Ammesse:** N. 21.

**Ditta aggiudicataria:** Riabitat Liguria Srl con sede legale in Genova, via Ilva n. 4/4B, C.F. e P. IVA 03819250105, con il ribasso del 27,51%, telefono 0185261025, PEC riabitatliguria@per.it, Codice Nuts ITC33.

**Importo aggiudicazione:** € 995.000,00 IVA esclusa.

**Determina aggiudicazione efficace:** N. 488 del 06/03/2020.

**Tempo di realizzazione dei lavori:** 24 mesi.

**Informazioni sui subappalti:** categorie OG2 e OS3.

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Lorenzo Di Bilio.

**Finanziamento:** Fondi allocati nel bilancio della Città Metropolitana di Firenze.

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze, via Ricasoli 40, I-50129 Firenze - tel.055.2776427.

**Presentazione di ricorso:** Cfr art. 120 del D.Lgs. 104/2010 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

Direzione Gare, Contratti e Espropri  
F.to Il Dirigente Dott. Otello Cini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*