



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 765 del 19/03/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 1549/2025)

<i>Oggetto</i>	<b>L808: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DELL' INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DEL QUARTIERE 4 DI FIRENZE PER LE SEDI DEGLI ISTITUTI MEUCCI E GALILEI, POSTO IN VIA DEL FILARETE, 17 A FIRENZE - CUP B16B1900050003 - CUP B16B19000040003 - CIG B1053CB7DB - PROROGA TERMINI DELLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ALLEGATO I.3 COMMA 5 AL D.LGS.N.36/2023</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>Cianchi Gianni Paolo</b>

TORLU

### Il Dirigente / Il Titolare P.O.

#### PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 669 del 25/03/2024, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione, dei lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico del Quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei, posto in via del Filarete n. 17 a Firenze, dell'ammontare complessivo «PRGImportoTotaleE», di cui € 1.408.228,08 per oneri per la sicurezza;

- b. di individuare il contraente con l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, svolta in modalità telematica, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del Codice;
- il Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;
  - la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
  - il bando di gara è stato trasmesso alla GUUE in data 27/03/2024 per mezzo della piattaforma di approvvigionamento Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), pubblicato sulla stessa piattaforma START all'indirizzo <https://start.toscana.it/> e sul profilo di committente nella sezione Amministrazione Trasparente;
  - ai sensi dell'art.92 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n.36/2023 i termini di presentazione delle offerte sono stati prorogati, per aggiornamento degli elaborati di gara fino alle ore 13.00 del giorno 05/08/2024 e questo ha comportato una rinnovazione dei termini ed una dilatazione dello svolgimento della gara;
  - l'attivazione della procedura ex art.92 del Codice dei contratti non era prevedibile al momento di indizione della gara e si è resa necessaria a seguito di richieste di chiarimento ed integrazione proposte, durante lo svolgimento della stessa, dagli operatori economici interessati alla procedura ed alle quali questa stazione appaltante ha ritenuto di dare accoglimento;
  - hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 05/08/2024, i n. 30 operatori economici:
  - con atto n.2296 del 18/09/2024 , all'esito dell'analisi delle buste amministrative , si è deciso di ammettere n. 26 operatori economici e di escludere n. 4 operatori economici;
  - l'importo di gara è pari a euro 60.940.559,07 e , vista l'importanza dell'intervento da realizzare, è stata strutturata l'elaborazione di una offerta tecnica molto complessa per riuscire a selezionare il migliore operatore economico;
  - la tipologia ed il valore dell'appalto ha portato ad avere una partecipazione molto numerosa ed in previsione di questo si era già provveduto, nel disciplinare di gara ad individuare una validità dell'offerta che dovesse avere un termine di 365 giorni e non 180 giorni, come di solito previsto;
  - con Atto di proroga n.3123 del 12 Dicembre 2024 si era provveduto a prorogare la presente procedura di gara di tre mesi (fino al 28 Marzo 2025).
  - ad oggi non risulta ancora concluso il procedimento di bonifica del sito ,condizione necessaria per pervenire all'aggiudicazione della procedura di gara, come espressamente indicato nel disciplinare della stessa.

**VISTA** la dilatazione del tempo necessario allo svolgimento delle valutazioni della commissione tecnica , in conseguenza della complessità di analisi e valutazione delle offerte presentate, che ha previsto un costante supporto, nello svolgimento delle operazioni stesse, dei progettisti dell'intervento , con funzioni di supporto;

**RITENUTO**, in costanza di svolgimento dei lavori della commissione, di prorogare per il corretto espletamento della procedura di gara, i termini di scadenza della stessa per ulteriori tre mesi ai sensi dell'Allegato I.3 comma 5 del D.Lgs. n.36/2023, fino al 28 Giugno 2025;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DISPONE**

1. **DI PROROGARE** , ai sensi dell'allegato I.3 comma 5 del D.lgs.n.36/2023 di tre mesi lo svolgimento della procedura di gara a seguito della presenza di circostanze eccezionali, come evidenziato in premessa;
2. **DI DISPORRE** che ,in seguito alla proroga , la nuova scadenza per l'aggiudicazione della gara sarà il 28/06/2025;
3. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze in Amministrazione Trasparente;
4. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta e all'Ufficio Gare che lo ha redatto.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.*

Firenze, 19/03/2025

IL DIRIGENTE  
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”