CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale

N. 3495 del 04/11/2026

Classifica: **005.02.02** Anno **2026** **(Proposta n° 6162/2026)**

Oggetto	**PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO PER IL RECUPERO DELLE EX SCUDERIE MEDICEE PRESSO IL PARCO DI PRATOLINO - CUP B39D24000360005 - CIG BCFD3AD192 - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**44**
Resp. del Proc.	**ARCH. LORENZO DI BILIO**
Dirigente/Titolare E.Q.	**Cianchi Gianni Paolo**

MARMAU02

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1993 del 10/10/2026, esecutiva in data 11/09/2026, è stato disposto, tra l'altro:
  a) di indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'appalto dei lavori di completamento per il recupero delle ex scuderie medicee presso il parco di Pratolino dell'importo complessivo di € 1.596.632,57 (compreso oneri per la sicurezza per € 55.209,83);
  b) di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice;
- il Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio della Direzione Edilizia;

- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all'indirizzo https://start.toscana.it/;
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo https://start.toscana.it/;
- con lettera in data 16/09/2026, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura n. 10 operatori economici, individuati dal RUP;
- hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 15/10/2026, n. 4 operatori economici;
- con atto dirigenziale n. 3364 del 26/10/2026 sono stati approvati i verbali delle sedute di gara di apertura della documentazione amministrativa e disposte le ammissioni/esclusioni alla procedura di gara;

DATO ATTO CHE:

- quando l'appalto è aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa si rende necessario procedere, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, alla nomina della commissione giudicatrice delle offerte presentate;
- l'art. 41 del vigente Regolamento dei Contratti della Città Metropolitana di Firenze, prevede che nelle procedure da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basato sul miglior rapporto qualità/prezzo, la commissione giudicatrice sia composta di norma da un presidente e due membri individuati fra i dipendenti dell'Amministrazione ovvero all'esterno, nel rispetto delle norme in tema di incompatibilità;

RITENUTO, per la procedura in oggetto, di costituire la commissione giudicatrice con tre membri individuati nelle seguenti figure idonee a svolgere tale funzione, in possesso di comprovata e maturata specifica esperienza nella materia, come risulta dai *curricula*, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Presidente: Ing. Gianni Paolo Cianchi, Dirigente Edilizia (C.V. in sezione Amministrazione Trasparente/Personale/Titolari di incarichi dirigenziali - dirigenti non generali - del profilo di committente della Città metropolitana di Firenze);
- membri: Arch. Maria Grazia Fraiese e Arch. Lorenzo Di Bilio (C.V. allegati al presente atto);

RITENUTO di individuare per le funzioni di verbalizzazione delle sedute della commissione il dipendente di questo Ente, Maurizio Marinaccio, che ha dato la sua disponibilità;

CONSIDERATO che i soggetti individuati come commissari hanno verificato:

- l'inesistenza di cause di incompatibilità e astensione rientranti nella previsione dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;
- l'inesistenza di conflitto di interessi ai sensi del PIAO Sez. 2.3 MISURE GENERALI paragrafo 7 "Conflitto di interessi";

PRESO ATTO che gli stessi hanno reso a tal fine formale dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del

D.P.R. 445/2000;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;

DISPONE

1. **DI NOMINARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, in relazione all'appalto dei lavori di completamento per il recupero delle ex scuderie medicee presso il parco di Pratolino, la commissione giudicatrice composta da tre membri nelle persone di:
   - Presidente: Ing. Gianni Paolo Cianchi, Dirigente Edilizia;
   - membri: Arch. Maria Grazia Fraiese e Arch. Lorenzo Di Bilio;
2. **DI NOMINARE ALTRESI'** segretario verbalizzante Maurizio Marinaccio, dipendente della Città metropolitana di Firenze;
3. **DI DARE ATTO CHE:**
   - ai membri della commissione non spetta alcun compenso;
   - alla commissione giudicatrice è demandato il compito della scelta della migliore offerta, provvedendo all'esame e alla valutazione delle offerte pervenute nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti e secondo i criteri e le modalità indicate nel disciplinare di gara;
4. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze in amministrazione trasparente, unitamente ai C.V. dei membri della commissione allegati, dando atto che il C.V. non allegato materialmente al presente atto è pubblicato sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, come nello specifico indicato nella narrativa del presente atto;
5. **DI TRASMETTERE** il presente atto ai membri della commissione sopra nominata, nonché all'ufficio Gare Lavori e Contratti che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.

Allegati parte integrante:
C.V. Lorenzo Di Bilio.pdf.p7m (Hash: 5206cdcf5e869cf399c3f41d5d1b2a98b789e42c6abdf57ce743b2b98d80e504)
C.V. Maria Grazia Fraiese.pdf.p7m (Hash: 932966d18bd80afc30544bc70f05f17f3731f096353fd2d40db1f85d50520353)

Firenze, **04/11/2026**

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce

il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali"