CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale

N. 548 del 19/02/2026

Classifica: **005.02.02** Anno **2026** **(Proposta n° 1006/2026)**

Oggetto	**CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI RECUPERO FUNZIONALE ED ARCHITETTONICO DEL PIANO IV E DELLA COPERTURA DEL LICEO DANTE DI VIA PUCCINOTTI N. 55 A FIRENZE – CIG A02F72CDDA – CUP B19I20001610005. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA SOCIETÀ IDROCLIMA SRL. C.F. E P.IVA 03040710646**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**44**
Resp. del Proc.	**ARCH. LORENZO DI BILIO**
Dirigente/Titolare E.Q.	**Cianchi Gianni Paolo**

BROAMA00

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. 2581 del 20/11/2023, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e di recupero funzionale ed architettonico del piano IV° e della copertura del Liceo Dante di Via Puccinotti nc. 55 a Firenze, dell'ammontare complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 808.765,76 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 129.452,08);
  b. di individuare il contraente tramite espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice;

- con Determinazione Dirigenziale n. 976 del 03/05/2024 i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa SALVATORE RONGA S.R.L. con sede legale in Salerno (SA), Via Bastia 2 (CAP 84125), con il ribasso d'asta del 3,17 % e così per l'importo complessivo di € 866.210,93 (€ 787.464,48 + € 78.746,65 Iva 10%);

DATO ATTO che

- l'appalto è identificato con i seguenti codici : CIG A02F72CDDA - CUP B19I20001610005;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio della Direzione Edilizia;

VISTO il contratto sottoscritto in data 30/5/2024 con Repertorio n. 22111/2024 stabilisce all'art. 8 che "*Ai sensi dell'art. 119 del Codice, l'Appaltatore potrà subappaltare le attività della categoria OG2 nella misura massima del 40% e le attività delle categorie OS28, oS30 e OS6 al 100%. L'Appaltatore dovrà inoltre subappaltare interamente le lavorazioni delle categorie OS4, OS7, OS18-A, e OS32 come indicato nella dichiarazione del 13/12/2024, rilasciata in sede di gara e conservata agli atti del fascicolo, previa autorizzazione della Stazione Appaltante";*

VISTA l'istanza trasmessa dall'Appaltatore SALVATORE RONGA S.R.L. con pec assunta al prot. 46381/2025 del 29/09/2025, così come modificata ed integrata con nuova istanza acquisita al prot. 52333/2025 e prot. 55702/2025 con la quale la ditta appaltatrice chiede l'autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 in favore della Società Idroclima srl, c.f. e p.iva 03040710646, per impianti termici e di condizionamento, riconducibile alla categoria OS28, per l'importo complessivo pari ad euro 27.700,00;

RICHIAMATA le ns. note prot. 49205/2025 e prot. 54962/2025 con la quale oltre a richiedere integrazioni documentali finalizzate al procedimento di autorizzazione sono stati sospesi i termini del procedimento al fine di acquisire le verifiche sul possesso dei requisiti dell'impresa subappaltatrice;

RICHIAMATO l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina le procedure di subappalto;

TENUTO CONTO che il comma 4 art. 119 D.Lgs. 36/2023 specifica che:

- i soggetti affidatari dei contratti di cui al codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;

b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro;

c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

DATO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 119 del Decreto Legislativo n.36/2023, l' Appaltatore in relazione alla richiesta di autorizzazione al subappalto in oggetto ha trasmesso:

- contratto di subappalto sottoscritto tra l'appaltatore e la ditta subappaltatrice;
- DGUE del subappaltatore;
- ricevuta dell'imposta di bollo tramite F24 di € 32,00 da parte dell'appaltatore;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art. 94 del d.lgs. 36/2023, riguardante il possesso dei requisiti di ordine morale e di ordine tecnico-organizzativo (di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023);
- dichiarazione dell'appaltatore circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con l'impresa subappaltatrice;
- dichiarazione dell'Impresa subappaltatrice di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.;
- documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m. che il RUP arch. Lorenzo Di Bilio ha ritenuto congrua come specificato con nota datata 18/11/2025;
- comunicazione conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 Legge 136/2010;

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha effettuato i controlli in merito al possesso dei requisiti del subappaltatore come segue :

– visura del Casellario Informatico ANAC effettuata in data 18/02/2026 dove non sono state individuate annotazioni a carico;

– è stata verificata l'iscrizione alla Camera del Commercio n. AV – 200993 alla data del 18/02/20265 per attività attinenti al subappalto in oggetto verificando altresì che non risultano iscritte procedure concorsuali in corso o pregresse;

- è stato acquisito il passoe del subappaltatore, al fine della verifica dei requisiti tramite piattaforma digitale nazionale dati (PDND). Successivamente, in ottemperanza alla procedura richiesta, in data 20/11/2025 suddetto passoe è stato correttamente caricato sulla PDND, tuttavia non è stato possibile acquisire le verifiche in quanto si è verificato un problema tecnico non attribuibile alla Scrivente ma all'ANAC. La Scrivente Amministrazione ha provveduto ad aprire un ticket 02732735, oltre ad aver effettuato numerosi solleciti, tuttavia non c'è ancora stata una risoluzione al problema;
- DURC (documento unico di regolarità contributiva) INAIL_52208059, richiesto in data 29/12/2025 con scadenza in data 28/04/2026;

CONSIDERATO che il RUP, come da richiesta del 19/02/2026 conservata negli archivi informatici dell'Ente, intende procedere all'autorizzazione al subappalto nelle more dell'esito delle verifiche amministrative avviate, inerenti gli obblighi di cui alla L. 68/99 e la documentazione antimafia sopra menzionata, in quanto le opere oggetto del presente atto sono urgenti e necessarie per consentire la prosecuzione delle lavorazioni;

PRECISATO sin d'ora, che:

- l'Amministrazione si riserva di procedere alla revoca dell'autorizzazione al subappalto, in caso di esito negativo dei controlli relativo all'assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato, i certificati generali del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice e la verifica della regolarità fiscale "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" ai sensi dell'art. 94 c.6 del D. Lgs. 36/2023;
- in caso di revoca dell'autorizzazione, per l'effetto, il contratto s'intenderà risolto;

CONSIDERATO altresì che:

- l'Appaltatore può *subappaltare le attività della categoria OG2 nella misura massima del 40% e le attività delle categorie OS28, oS30 e OS6 al 100%. e dovrà inoltre subappaltare interamente le lavorazioni delle categorie OS4, OS7, OS18-A, e OS32 come indicato nella dichiarazione del 13/12/2024*
- le lavorazioni oggetto della richiesta di subappalto rientrano nella tipologia di lavori che il contratto prevede di dover subappaltare al 100%, essendo riconducibili alla categoria OS28;
- il subappaltatore risulta qualificato per le lavorazioni da eseguire;

RICHIAMATI

- il Decreto della Sindaca Metropolitana n. 24 del 30/12/2025 che conferisce all'Ing. Gianni

Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia, con decorrenza dal 01/01/2026 fino alla scadenza del mandato elettivo della Sindaca in carica;

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);
- Legge 241/1990;
- l'art. 119 del Dlgs. 36/2023;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 159 del 10/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI AUTORIZZARE l'Impresa SALVATORE RONGA S.R.L. con sede legale in Salerno (SA), Via Bastia 2 (CAP 84125), aggiudicatario dei lavori in oggetto **A SUBAPPALTARE,** ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. 36/2023, in favore della Società Idroclima con sede legale in Montefredane (AV) in Contrada Sant'Aniello 20, 83020, c.f. e p.iva 03040710646, per lavori di impianti termici e di condizionamento, riconducibili alla categoria OS28, per il valore complessivo di euro 27.700,00;

2. **DI DARE ATTO** che il rapporto di subappalto che viene autorizzato soggiace alle disposizioni di legge vigenti, oltre che alle previsioni contenute nella documentazione di gara e nello schema di contratto, agli obblighi previsti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;

3. DI DARE ATTO:

che sono stati acquisiti i certificati finalizzati alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati dal subappaltatore, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 94, 95, 99, 100 e 103 del d.lgs. 36/2023 e che dagli stessi, non risultano cause ostative all'autorizzazione al subappalto ex art. 119 del d.lgs. 36/2023;

- che ha avuto esito positivo la verifica in ordine all'idoneità tecnico professionale di cui al D.lgs. 81/2008;
- che i pagamenti verranno corrisposti al subappaltatore al conto corrente dedicato indicatoci;
- che non risultano "forme di controllo e/o collegamento" a norma dell'art. 2359 del C.C. tra la Ditta subappaltatrice e l'appaltatore;

4. DI PRECISARE CHE, in caso di esito negativo delle verifiche di cui in premessa, la Scrivente Amministrazione procederà alla revoca della presente autorizzazione e, per l'effetto, il contratto di subappalto si intenderà risolto;

5. DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art. 119 del Codice, l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza da parte di quest'ultimo, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto e dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni (Edilizia);

6. DI RICHIEDERE all'appaltatore e al subappaltatore l'immediata osservanza delle seguenti disposizioni:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- l'affidatario, e per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere al Direttore Lavori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denunzia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove presente, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- i lavori concessi in subappalto non potranno essere ulteriormente subappaltati;
- che l'appaltatore corrisponda i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso, precisandosi che questi è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- che l'appaltatore trasmetta comunicazione alla Direzione Lavori, attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori oggetto del subappalto;

7. DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

8. DI DARE ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore nonché ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, (art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012");

9. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non implica per la stazione appaltante alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto previsto dal contratto di appalto con l'aggiudicatario e che pertanto il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

10. DI STABILIRE che della presente autorizzazione venga data comunicazione, per i successivi adempimenti:
- al Direttore dei lavori;
- al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ove presente;
- al Responsabile Unico del Procedimento.

11. DARE ATTO che gli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 28, del D.lgs. 36/2023, sono assolti mediante la trasmissione dei dati afferenti la presente procedura presso l'ANAC, tramite lo strumento SITAT SA, e la pubblicazione del presente provvedimento compresi gli allegati, ove presenti, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "provvedimenti".

Firenze, **19/02/2026**

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali"