CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale

N. 2884 del 16/09/2026

Classifica: **010.02.02** Anno **2026** **(Proposta n° 5099/2026)**

Oggetto	**CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA SR 222 "CHIANTIGIANA" VARIANTE IN LOCALITA' GRASSINA - TRATTO 1 "PONTE A NICCHERI-GHIACCIAIA" - CIG 8332914A29 - CUP B81B04000140009. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELL' IMPRESA INDIVIDUALE GMG MONTAGNESE COSTRUZIONI DI MONTAGNESE GIUSEPPE P.IVA 03228770792.**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**
Ufficio Responsabile	**Direzione Progetti Strategici**
Riferimento PEG	**03**
Resp. del Proc.	**ING. CARLO FERRANTE**
Dirigente/Titolare E.Q.	**Ferrante Carlo**

PROLUC00

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale 917 del 28/05/2021 e con Determinazione Dirigenziale n. 1695 del 19/08/2021, esecutiva, a seguito della positiva verifica dei requisiti prescritti dal D.lgs 50/2016 (da ora3 denominato "Codice") e dalla L.R. n. 38/2007 e s.m., i lavori relativi alla SR 222 "CHIANTIGIANA" variante in localita' Grassina - I TRATTO sono stati aggiudicati definitivamente al R.T.I. Rosi Leopoldo spa (mandataria)/Consorzio Stabile Toscano società consortile a responsabilità limitata (mandante)/Endiasfalti spa (mandante)/La Calenzano Asfalti s.p.a. (mandante), con sede

legale in Pescia (PT), Via G. Giusti 67 (CAP 51017), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Pistoia 00820700474, con il ribasso del 20,79 % per l'importo contrattuale pari ad Euro € 13.238.147,42 (tredicimilioniduecentotrentottomilacentoquarantasette/42), di cui € 465.545,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA nella misura di legge;

• il suddetto Raggruppamento Temporaneo di Imprese è costituito come in data 30/09/2021 Rep. n. 5178 – Racc. n. 3778, registrato a Pistoia (PT) il 11/10/2021 al n. 7163, Serie 1T, con firme autenticate da dott. Mario Muschio, notaio in Agliana, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, fra le seguenti mandanti Imprese:

- dell'Impresa Rosi Lepoldo spa, con sede legale in Pescia (PT), Via G. Giusti 67 (CAP 51017), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Pistoia 00820700474 iscritta al numero 96362 del R.E.A. quale (mandataria)

Consorzio Stabile Toscano società consortile a responsabilità limitata con sede legale in Arcidosso (GR), Via Curtatone 15/17 (CAP 58031), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. della Maremma e del Tirreno 01479950535, iscritta al numero 127858 del R.E.A. (mandante);

- Endiasfalti spa con sede legale in Agliana (PT), Via F. Ferrucci 61 (CAP 51031), C.F e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pistoia 00144840477, P.IVA 00902140474, iscritta al numero 72066 del R.E.A. (mandante) ;

- La Calenzano Asfalti s.p.a. con sede legale in Calenzano (FI), Via di Le Prata 93/95/97 (CAP 50041), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Firenze 01944720489, iscritta al numero 345399 del R.E.A. (mandante);

- il Contratto Rep. 21988 è stato sottoscritto in data 14/12/2021;

- Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Carlo Ferrante come da Atto Dirigenziale n. 2473 del 06/08/2021.

- La Direzione Lavori è affidata al RTI RINA CONSULTING SPA (mandataria)/BUILD.ING SRL (mandante).

TENUTO CONTO che:

- il Consorzio Stabile Toscano società consortile a responsabilità limitata si avvarrà, per l'esecuzione dei lavori, delle ditte Esseti s.r.l. Sistemi e Tecnologie con sede legale in Terni (TR) via Carducci n. 18/B/C (CAP 05100), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. dell'Umbria 01255010553, iscritta al numero 83365 del R.E.A. e Impresa Edile Stradale F.lli Massai società a responsabilità limitata con sede legale in Grosseto (GR) via Birmania n. 148 (CAP 58100), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. della Maremma e del Tirreno 00088180534, iscritta al numero 36215 del R.E.A. designate in sede di presentazione dell'offerta a norma dell'art. 48 c. 7 del Codice, come da Determinazione Dirigenziale n. 1695 del 19/08/2021;

- l'Impresa La Calenzano Asfalti s.p.a. si obbliga, come indicato nella dichiarazione presentata in sede di offerta e conservata in atti, ad avvalersi del subappalto per tutte le lavorazioni riconducibili alla categoria a qualificazione obbligatoria OS21 (nella misura del 100%), che saranno svolte dall'impresa qualificata Tecnopali Apuana s.r.l., C.F./P.IVA 00610340457;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 48 del Codice le prestazioni oggetto del contratto in oggetto saranno

eseguite dalle imprese costituenti il R.T.I. nella seguente percentuale:
- Impresa Rosi Leopoldo spa (mandataria) - Cat. OG3 nella misura del 42,24 % e Cat. OS21 nella misura del 44,40 per una partecipazione sul totale pari al 42,00 %;
- Impresa Consorzio Stabile Toscano società consortile a responsabilità limitata (mandante) – Cat. OG3 nella misura del 15,04 %, Cat. OS21 nella misura del 27,80 % e Cat. OS12A nella misura del 100 % per una partecipazione sul totale pari al 19,00 %;
- Impresa Endiasfalti spa (mandante) – Cat. OG3 nella misura del 25,63 % per una partecipazione sul totale pari al 20,00 %;
- Impresa La Calenzano Asfalti s.p.a. (mandante) – Cat. OG3 nella misura del 17,09 % e Cat. OS21 nella misura del 27,80 % per una partecipazione sul totale pari al 19,00 %;

- ai sensi dell'art. 105 del Codice, il RTI aggiudicatario può subappaltare le attività riconducibili alle Categorie OG3, OS21, OS12A indicate nella dichiarazione dell'Impresa mandataria in data 27/07/2020, rilasciata in sede di gara e conservata agli atti del fascicolo, previa autorizzazione della Stazione.

L'impresa La Calenzano Asfalti s.p.a. si è obbligata, come indicato nella dichiarazione presentata in sede di offerta e conservata in atti, ad avvalersi del subappalto per tutte le lavorazioni riconducibili alla categoria a qualificazione obbligatoria OS21 (nella misura del 100%), che saranno svolte dall'impresa qualificata Tecnopali Apuana s.r.l., C.F./P.IVA 00610340457.;

DATO ATTO che per l'affidamento di cui trattasi sono stati acquisite le seguenti codifiche:

CIG 8332914A29 - CUP B81B04000140009;

PRESO ATTO che:

- con Atto Dirigenziale n. 2306 del 21/09/2022 è stato autorizzata ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il R.T.I. Rosi Leopoldo spa (mandataria)/Consorzio Stabile Toscano società consortile a responsabilità limitata (mandante)/Endiasfalti spa (mandante)/La Calenzano Asfalti s.p.a. (mandante), con sede legale in Pescia (PT), Via G. Giusti 67 (CAP 51017), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Pistoia 00820700474, aggiudicataria dei lavori in oggetto AL SUBAPPALTO in favore della Società OGF Costruzioni Srl con sede legale Foligno (PG) via Treviso n. 31 - 06034 – c.f. e p.iva 03111610543 per la realizzazione di pali di fondazione, lavorazione riconducibile alla categoria OS21 per l'importo di euro 400.000,00, incluso oneri per la sicurezza ed esclusa IVA;

- con Atto Dirigenziale n. 2682 del 24/09/2025 è stato autorizzato il subappalto in favore della Società Nuova Block S.a.s. di Kurti Artan con sede legale Montopoli in Val d'Arno (PI) Via Giovanni Verga 2 Cap. 56020 P.Iva/C.F. 02316260500 per Posa cavidotti, muratura pozzetti, zanelle, cordonati, movimenti terra, opere complementari lavorazione riconducibile alla categoria OG3 per l'importo di euro 149.000,00, incluso oneri per la sicurezza ed esclusa IVA;

DATO ATTO altresì che con Determinazione n. 2619 del 28/11/2025 è stato disposto di procedere all'attivazione dell'opzione contrattuale ex art. 106, comma 1 lett. A) del Dlgs 50/2016 nonché approvazione della variante ai sensi dell'art. 106,comma lett. C) del Dlgs 50/2016 per un importo di € 11.045.840,08 oltre

Iva pari ad € 13.475.924,90 Iva inclusa, per un importo contrattuale che passa da 15.597.964,13 ad € 26.643.804,25 oltre ad IVA di legge, dando atto che la Perizia di Variante n° 2 comporta quindi un aumento degli oneri di € 10.581.262,75 oltre oneri di sicurezza per € 464.577,33 per un totale quindi di € 11.045.840,08 oltre Iva, di cui € 7.344.225,27 per il TRATTO 2 "CAPANNUCCIA - LE MORTINETE";

VISTA l'istanza trasmessa dall'Impresa Capogruppo del RTI Rosi Leopldo Spa, acquisita al prot. 44614 del 8/9/2026, con la quale è stato richiesta l'autorizzazione al subappalto, in favore della Società GMG Montagnese Costruzioni di Montagnese Giuseppe con sede legale in via Contrada Castello snc, Acquaro (VV) - P.IVA 03228770792 per realizzazione di lavorazioni riconducibili alla categoria OG3 e più precisamente lavori edili stradali, per l'importo pari ad € 400.000,00 incluso oneri della sicurezza, ed esclusa IVA;

DATO ATTO che con nota prot. n.45104 del 10/09/2026 questa Amministrazione ha richiesto integrazioni, sospendendo altresì i termini del procedimento per verifiche finalizzate ad accertare il possesso dei requisiti dell'Impresa subappaltatrice;

TENUTO CONTO che l'Appaltatore ha dato riscontro alle integrazioni richieste, con nota acquisita al prot. 45775 del 15/09/2026;

RICHIAMATO l'art. 105 del D.Lgs.50/2016 e ss.ms.ii. che disciplina il subappalto;

CONSIDERATO CHE:

- l'impresa individuale GMG Montagnese Costruzioni di Montagnese Giuseppe non ha partecipato alla procedura di gara;
- il RTI aggiudicatario ha dichiarato in sede di gara la volontà di subappaltare, nei limiti consentiti, le opere rientranti nella categoria OG3, OS21 e OS12-A e nello specifico le seguenti lavorazioni: demolizioni, movimenti terra, pavimentazioni, opere in acciaio, opere in cemento armato, sistemazioni idrauliche, segnaletica stradale, barriere stradali, illuminazione, impalcato, fondazioni speciali, opere a verde, opere complementari;
- la Società Calenzano Asfalti Spa si è obbligata a subappaltare una quota della categoria OS21 par ad euro 497.715,96 corrispondente al 3% sul totale lavori all'Impresa qualificata Tecnopali Apuana s.r.l., C.F./P.IVA 00610340457;
- con nota assunta al prot. 40090 del 13/9/2022 la Società mandataria Rosi Leopoldo Spa, ha specificato che, al fine di poter garantire una più celere esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria OS21, è stata individuata come ulteriore impresa subappaltatrice la Società OGF Costruzioni S.r.l. c.f. e p.iva 031111610543 che andrà ad affiancare l'Impresa Tecnopali Apuana Srl c.f. e p.iva 00610340457 , già indicata in sede di gara, per tutti i membri del RTI compresa La Calenzano Asfalti Spa;
- le lavorazione oggetto dell'istanza di subappalto sono riconducibili alla categoria OG3 che in sede di gara è stato dichiarato di volere subappaltare;
- con relazione sulla procedura di gara il sottoscritto RUP ha previsto il subappalto della categoria OG3 nella misura del 78,03% delle lavorazioni;
- nella quota subappaltabile è disponibile l'importo richiesto essendo corrispondente al 1,50% dell'importo contrattuale;
- tenuto conto della precedente autorizzazione rilasciata con Atto Dirigenziale n. 2682 del 24/09/2025, e della richiesta oggetto della presente autorizzazione, l'importo complessivo del subappalto della categoria OG3, è pari ad € 549.000,00 con un incidenza del 2,06% sull'importo contrattuale pari ad € 26.643.804,25;

DATO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 119 del Decreto Legislativo n.36/2023, la ditta

aggiudicataria ha trasmesso in allegato alla richiesta di subappalto i seguenti documenti :

- DGUE dell'impresa subappaltatrice;
- dichiarazione di cui all'art. 14 del Decreto Legislativo 81/2008;
- contratto "condizionato" di subappalto ;
- le dichiarazioni delle imprese facenti parte del RTI aggiudicatario circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con la ditta subappaltatrice e di aver verificato l'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice;
- documentazione per la verifica della idoneità tecnico-professionale dell'impresa subappaltatrice ai sensi dell'art. 16 della L.R.38-2007 e s.m. e dell'art.90 c.9 del D.LGS 81/2008 e s.m. che il sottoscritto RUP ha controllato e ritenuto congrua, dandone atto con nota mail del 09/09/2026 agli atti del fascicolo;
- dichiarazione del conto corrente dedicato dell'Impresa subappaltatrice;
- dichiarazione del subappaltatore di rinuncia al pagamento diretto della Stazione Appaltante;

DATO ATTO altresì che l'Appaltatore ha provveduto in data 11/09/2026 al pagamento dell'imposta di bollo di euro 32,00, dovuta ai sensi dell'art. 18 c.10 del D.Lgs.n. 36/2023, tramite modello F24 Elide;

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale ha effettuato le seguenti verifiche dei requisiti sull'impresa subappaltatrice:

- iscrizione alla CC.I.AA.,VV - 168444 verificata in data 10/09/2026 , per attività attinenti l'oggetto del subappalto e dove non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;
- richiesto con nota prot. 45161 del 10/9/2026 il certificato della Banca Dati del Casellario Giudiziale delle persone interessate (Titolare e Direttore Tecnico) ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, il cui esito non risulta ancora pervenuto;
- richiesto con nota prot. 45159 del 10/09/2026 il certificato del Casellario Giudiziale per la verifica in merito all'assenza delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, il cui esito non risulta ancora pervenuto;
- il D.U.R.C. REGOLARE Numero ProtocolloINPS_51365418 Data richiesta 29/06/2026 Scadenza validità 27/10/2026;
- che in data del 10/09/2026 è stata consultata la Banca dati del casellario informatico ANAC che risulta essere nulla;
- richiesto con nota prot.45158 del 10/9/2026 la verifica circa la regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate competente, il cui esito non risulta ancora pervenuto;
- con lettera prot. 45156 del 10/09/2026 è stata richiesta la verifica in merito all'ottemperanza o meno agli obblighi di cui alla Legge n.68/'99 in materia di collocamento dei disabili, il cui esito non risulta ancora

pervenuto;

- verificato il possesso dell'attestazione SOA di qualificazione per esecuzione lavorazioni riconducibili alla categoria OG3 cl II;

- è stato verificato sul sito della Prefettura di Vibo Valentia che l'Impresa risulta aver presentato richiesta di iscrizione alla white list in data 28/03/2025 e che la pratica è attualmente ancora in istruttoria;

- è stata richiesta l'informativa antimafia sul sito della Banca Dati Nazionale Antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 con prot. 46054 del 11/09/2026 che risulta ancora in fase di istruttoria;

RITENUTO di autorizzare il subappalto in oggetto nelle more delle verifiche sul possesso dei requisiti del subappaltatore sopra richiamate e ad oggi in corso, precisando che nel caso dovessero pervenire notizie ostative si procederà alla revoca dell'autorizzazione stessa;

DATO ATTO CHE per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regola-mento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 in merito alla regolarità amministrativa;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24 del 30/12/2025 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Progetti Strategici"

- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI AUTORIZZARE ai sensi dell'art. 105 comma 18 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il R.T.I. Rosi Leopoldo spa (mandataria)/Consorzio Stabile Toscano società consortile a responsabilità limitata (mandante)/Endiasfalti spa (mandante)/La Calenzano Asfalti s.p.a. (mandante), con sede legale in Pescia (PT), Via G. Giusti 67 (CAP 51017), C.F./P.IVA , aggiudicataria dei lavori in oggetto **AL SUBAPPALTO** in favore della Società G.M.G. Montagnese Costruzioni di Montagnese Giuseppe con sede legale in via Contrada Castello snc, Acquaro (VV) P.IVA 03228770792 per realizzazione di lavori edili stradali, riconducibili alla categoria OG3, per l'importo

pari ad € 400.000,00 incluso oneri della sicurezza, IVA esclusa;

2) DI DARE ATTO che la presente autorizzazione viene rilasciata nelle more delle verifiche in corso dando atto che in caso di esito negativo si procederà alla revoca dell'autorizzazione stessa;

3) DI PRECISARE che i pagamenti saranno effettuati dall'Appaltatore, come specificato all'art. 6 del contratto condizionato di subappalto sottoscritto digitalmente dalle parti;

4) DI DARE ATTO che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

5) DI PRECISARE che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento;

6) DI COMUNICARE il presente atto al Direttore dei Lavori, ai sensi della legge 241/90;

7) DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Firenze, **16/09/2026**

IL DIRIGENTE
FERRANTE CARLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali"