



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale
N. 2275 del 01/08/2025

Classifica: **005.02.02**

Anno **2025**

(Proposta n° 4187/2025)

<i>Oggetto</i>	ANNULLAMENTO AI SENSI DELL'ART. 21-NONIES, L. 241/90- DELLA PROCEDURA APERTA EX ART. 71 DEL CODICE DEI CONTRATTI (D. LGS. 36/2023) PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PROGETTO ESECUTIVO E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA PERGOLESÌ A FIRENZE CUP B11J25000310005 - CIG B7A3933BA1
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	Cianchi Gianni Paolo

BALBAR00

Il Dirigente

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 1463 del 26/06/2025:

- è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione “RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DI UN EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA PERGOLESÌ 14/a A FIRENZE” - a basso impatto ambientale

in conformità ai criteri ambientali minimi, di cui all'allegato 2 al Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 11 gennaio 2017 come modificato dal Decreto 11 ottobre 2017 elaborato dalla direzione scrivente dove viene stimato un costo di lavori pari a euro 5.559.416,00 ;

- sono stati approvati gli elaborati progettuali per l'affidamento del servizio di Progettazione PFTE ed Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento per: *“Intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo di un edificio scolastico posto in Firenze, via Pergolesi 14/a”*:
 - Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
 - Elaborato A – Relazione tecnico illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo allegati alla presente determinazione;
- è stata approvata ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 la procedura aperta per l'affidamento del servizio di Progettazione PFTE ed Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento per: *“Intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo di un edificio scolastico posto in Firenze, via Pergolesi 14/a”* in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it>, a norma di quanto consentito dagli artt. 25 del D.Lgs. 36/2023 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

RICORDATO che le funzioni di RUP sono svolte dal Dirigente Ing. Gianni Paolo Cianchi;

ATTESO che la procedura di gara è stata pubblicata in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it>, in data 16/07/2025 con scadenza 29/08/2025 (numero gara 028037/2025);

VISTA la nota in data 24/07/2025 con cui OICE, Associazione delle organizzazioni di ingegneria, di architettura e di consulenza tecnico-economica, ha presentato osservazioni sulle modalità di calcolo di compensi, nonché della percentuale relativa alle spese generali dei professionisti come individuati nei documenti di gara, lamentando una violazione del d.m. 17 giugno 2016 e invitando questa Amministrazione a valutare l'opportunità di

modificare i documenti medesimi al fine di rideterminare gli onorari professionali dovuti in relazione al servizio richiesto;

VERIFICATO che, ad un primo esame, le osservazioni formulate nella nota OICE di cui al punto che precede appaiono almeno parzialmente fondate e impongono un adeguato e approfondito riesame dei documenti di gara ed eventualmente una modifica alla notula professionale, che introduca ulteriori voci che si ritengono necessarie ai fini del corretto e regolare espletamento del servizio da affidare;

RITENUTO che il predetto adeguamento della disciplina di gara al nuovo corrispettivo da porre a base di gara per l'incarico determina la necessità di una rivisitazione complessiva della documentazione posta a base di gara, nonché una rimodulazione del quadro economico del servizio;

RICHIAMATO l'art. 21-*nonies* della legge n. 241/1990 e succ mod. il quale, al comma 1, prevede: *“Il provvedimento amministrativo illegittimo ai sensi dell'articolo 21 octies, esclusi i casi di cui al medesimo articolo 21-octies, comma 2, può essere annullato d'ufficio, sussistendone le ragioni di interesse pubblico, entro un termine ragionevole, comunque non superiore a dodici mesi dal momento dell'adozione dei provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici, inclusi i casi in cui il provvedimento si sia formato ai sensi dell'articolo 20, e tenendo conto degli interessi dei destinatari e dei controinteressati, dall'organo che lo ha emanato, ovvero da altro organo previsto dalla legge. Rimangono ferme le responsabilità connesse all'adozione e al mancato annullamento del provvedimento illegittimo”*;

RICHIAMATI i principi cardini dell'azione amministrativa di buon andamento ed efficienza che impongono a questa stazione appaltante, tramite l'esercizio del potere di autotutela, di emendare eventuali errori di cui sia venuta a conoscenza;

RICHIAMATO altresì il principio di fiducia di cui all'art. 2 del D.lgs. 36/2023 nonché quello di buona fede e di tutela dell'affidamento di cui al successivo art. 5 del D.lgs. 36/2023 i quali impongono alle Stazioni Appaltanti di tenere in considerazione nell'ambito del procedimento di gara, anche prima dell'aggiudicazione, l'affidamento dell'operatore economico sul legittimo esercizio del potere e sulla conformità del comportamento amministrativo al principio di buona fede;

VALUTATO pertanto anche l'interesse pubblico ad un corretto svolgimento della procedura di gara la cui scadenza è fissata al 29/08/2025;

RILEVATA l'opportunità di esercitare il potere di autotutela di cui all'art. 21-*nonies* della legge n. 241/1990 anche al fine di prevenire l'insorgenza di eventuali contenziosi con conseguenti oneri a carico dell'Amministrazione;

DATO ATTO che:

- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- l'istruttoria amministrativa condotta dalla E.Q. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Saverio Carrapetta, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione "Edilizia" ;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 9 del 12/03/2025 e succ 13/2025 che proroga l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia;
- l'Atto Dirigenziale nr. 1948 del 26/07/2024 che dispone di delegare, in caso di assenza, per congedo o malattia, o di impedimenti anche temporanei del sottoscritto, il Dirigente Ing. Carlo Ferrante della Direzione "Progetti Strategici" nell'adozione e sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi di competenza strettamente dirigenziale riguardanti le attività gestionali della Direzione Edilizia, delegante, in caso di assenza del suddetto Dirigente, l'Arch. Alberto Migliori, Dirigente della Direzione "Patrimonio e TPL";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 122/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 4 del 15 gennaio 2020;

- il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 21 del 28/03/2025;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

DETERMINA

1. **di annullare** in autotutela ai sensi dell'art. 21 *nonies* della L. 241/1990 la Determinazione Dirigenziale n. 1463 del 26/06/2025 e, per l'effetto, procedere al ritiro della procedura aperta per l'affidamento del servizio di Progettazione PFTE ed Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento per: "Intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo di un edificio scolastico posto in Firenze, via Pergolesi 14/a" pubblicata tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it>;

2. **di partecipare** la Direzione Gare e contratti per i conseguenti adempimenti, in particolare pubblicazione il presente provvedimento sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 38 del 2007, sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) e sulla piattaforma START;

3. **di inoltrare** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023.

Firenze, 01/08/2025

IL DIRIGENTE
CARLO FERRANTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”