



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

**Atto Dirigenziale**  
**N. 2024 del 22/08/2022**

Classifica: 005.

Anno 2022

(Proposta n° 3961/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DEL P.U.I. "RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI", SUDDIVISI IN CINQUE LOTTI - CUP B33I22000040001 - B37B22000010006 - LOTTO 1 CASE COLONICHE DI CERRETO E RUCCIANO CIG 933227876D - LOTTO 2 CASE COLONICHE DI SOLLICCIANO E CONTE RANIERI CIG 93322987EE - LOTTO 3 CASE COLONICHE DI PULIZZANO E CUCULIA CIG 9332319942 - LOTTO 4 VILLA MONDEGGI, GIARDINI DELLA VILLA, CAPPELLA E CASA DEL GIARDINIERE CIG 933233674A - LOTTO 5 INVASI, STRADE, PARCHEGGI, IMPIANTI TECNOLOGICI E PROGETTAZIONE INTEGRALE E COORDINATA DELLE RETI TECNOLOGICHE E DEI SOTTOSERVIZI CIG 9332354625 - APPROVAZIONE VERBALI APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI ALLA PROCEDURA</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE GENERALE</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Generale</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>06</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>IMG. GIACOMO PARENTI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>Parenti Giacomo</b>

## Il Direttore Generale

### PREMESSO CHE:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 1513 del 18/07/2022, esecutiva in data 19/07/2022, rettificata con atto dirigenziale n. 1823 del 20/07/2022, è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di indire procedura aperta, a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e CSP degli interventi del P.U.I. "Rigenerazione territoriale della tenuta di Mondeggi", suddivisi in cinque lotti, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice;
  - b) di approvare gli elaborati tecnici per l'affidamento del servizio per un importo complessivo a base d'appalto di € 2.732.418,34 (€ 369.398,19 lotto 1, € 453.369,23 lotto 2, € 429.446,28 lotto 3, € 1.218.966,71 lotto 4, € 261.237,93 lotto 5);
- ◆ la procedura è un appalto PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI";
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Giacomo Parenti;
- ◆ il bando di gara è stato trasmesso alla GUUE in data 19/07/2022, è stato pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 140-399653 del 22/07/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 86 del 25/07/2022, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 23:00 del giorno 11 agosto 2022 n. 5 operatori economici per il lotto 1, n. 5 operatori economici per il lotto 2, n. 6 operatori economici per il lotto 3, n. 3 operatori economici per il lotto 4, n. 0 operatori economici per il lotto 5- che quindi viene dichiarato **deserto**;

**VISTI** i verbali delle sedute di gara dei giorni 12 e 18 agosto 2022 nel corso delle quali è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte presentate;

**RITENUTO** con il presente atto di approvare i verbali delle sedute di gara di cui sopra e di disporre, come da elenco allegato, l'ammissione di n. 5 operatori economici per il lotto 1, n. 5 operatori economici per il lotto

2, n. 6 operatori economici per il lotto 3, n. 3 operatori economici per il lotto 4, la cui documentazione è risultata conforme alle prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 6 del 17/06/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DISPONE**

- 1) DI APPROVARE** i verbali delle sedute di gara dei giorni 12 e 18 agosto 2022 (allegati al presente atto), relative alla valutazione della documentazione amministrativa della procedura aperta per l'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e CSP degli interventi del P.U.I. "Rigenerazione territoriale della tenuta di Mondeggi", suddivisi in cinque lotti, dell'importo complessivo a base di gara di € 2.732.418,34;
- 2) DI AMMETTERE** alla procedura di gara n. 5 operatori economici per il lotto 1, n. 5 operatori economici per il lotto 2, n. 6 operatori economici per il lotto 3, n. 3 operatori economici per il lotto 4, di cui all'elenco allegato, che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara;
- 3) DI DICHIARARE** il lotto 5 (Invasi, strade e parcheggi, impianti tecnologici, fotovoltaico e progettazione integrale e coordinata delle reti tecnologiche e dei sottoservizi) deserto poiché nessun operatore economico ha presentato offerta entro i termini previsti dalla procedura di gara;
- 4) DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento, unitamente ai verbali di gara e all'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi, allegati al presente atto, sarà pubblicato sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sarà comunicato, ai sensi dell'art. 76 del Codice, a tutti gli operatori economici partecipanti;
- 5) DI INOLTARE** il presente atto alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto e alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.*

Allegati parte integrante:

Elenco operatori economici ammessi-esclusi.pdf.p7m (Hash: afb01e5be5cda3ed12b3ff636b1118335537e1e61cea8de7fd3c1d5a80c9d44c)  
2 - Verbale del 18 agosto 2022 risultanze apertura documentazione amministrativa.pdf.p7m (Hash: 4abb696d20b3547aafdd0fa8a53b0b47b6563ce0cfc336f496b1ec2830d5d97b)  
1 - Verbale del 12 agosto 2022 apertura documentazione amministrativa.pdf.p7m (Hash: ee0ebcbf60f6a4fa9a181f5350233aac956ea5dcc684a28ddedfa51857f14ac)

Firenze, **22/08/2022**

**IL DIRETTORE GENERALE  
GIACOMO PARENTI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”