



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 1501 del 03/06/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 2877/2025)

<i>Oggetto</i>	L834 - PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DI PALAZZO MEDICI RICCARDI IMMOBILE VINCOLATO AI SENSI DEL D.LGS.42/2004 - CIG B6DB2F2938 - APPROVAZIONE VERBALE APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI ALLA PROCEDURA
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	Cianchi Gianni Paolo

MHIALD00

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1041 del 05/05/2025, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto per l'esecuzione tramite accordo quadro per il restauro e la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari di palazzo Medici Riccardi di via Cavour n.1 Firenze di proprietà della Città Metropolitana di Firenze immobile vincolato ai sensi del

D.LGS.42/2004 zona B1, di € 995.000,00, di cui oneri per la sicurezza stimati in € 40.000,00);

- b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Codice, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 54, comma 1 del Codice;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
 - la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
 - in data 14/05/2025, tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura n. 5 operatori economici;
 - hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16:00 del giorno 29/05/2025, n. 4 operatori economici:
 1. **Oplonde Srl**, Via San Martino 190, 50013 Campi Bisenzio, (FI), P.Iva: 04502880489;
 2. **Ires Spa Costruzioni e Restauri**, Via Scipione Ammirato 2, 50136 Firenze
P.Iva: 00440520484;
 3. **Bolloni Costruzioni Srl**, Via Carducci 64, 56017 San Giulino Terme (PI), P.Iva: 01627030503;
 4. **Impresa Mannucci Vinicio Srl**, Via Gherardo Silvani 109, 50125 Firenze, P.Iva: 05223780486.

VISTO il verbale della seduta di gara del giorno 30 maggio 2025 (qui allegato, il cui accesso è differito, ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c) del Codice, al momento dell'aggiudicazione) da cui si rileva che è stata verificata e ritenuta conforme al disciplinare la documentazione amministrativa presentata da n. 4 concorrenti;

RITENUTO, con il presente atto, sentito il RUP Arch Lorenzo Di Bilio, di procedere all'approvazione dei verbali di cui sopra e di ammettere n. 4 operatori economici, come da elenco allegato, che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019 e prorogato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 9 del 12/03/2025;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DISPONE

1. **DI APPROVARE** il verbale della seduta di gara del giorno 30 maggio 2025 (seduta amministrativa), allegato al presente atto e conservato nel fascicolo di gara;

2. **DI AMMETTERE** alla procedura di gara n. 4 operatori economici di cui all'elenco allegato, che hanno presentato documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;
3. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 il presente provvedimento, unitamente all'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi, allegato al presente atto, sarà pubblicato sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze in Amministrazione Trasparente, nonché comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti;
4. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta e all'Ufficio Gare che lo ha redatto.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 209 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.

Allegati parte integrante:

Elenco operatori economici ammessi-esclusi.pdf,p7m (Hash: 56fb90cc2a6dd55af0282156e2d1c3ce92649de022d6fd0148420096967560cc)
1.Verba del 30.05.2025.pdf,p7m (Hash: bf8ee7c8b1172cf49b1b990151a4e7532e3f33dafa1487a839b365272c6f287)

Firenze, **03/06/2025**

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”