

Coefficients offerta tecnica						
Criterio A1						
n.	DITTA	CIANCHI	CARIDEO	VALENTINI	SOMMA	A1 - Def
1	GIPI	4	2	2	8,000	1,000
2	OTTAVI COSTRUZIONI	1	2	2	5,000	0,625
3	ROMEO PURI	1	2	2	5,000	0,625
<i>max</i>					8,000	

Criterio A2						
n.	DITTA	CIANCHI	CARIDEO	VALENTINI	SOMMA	A2 - Def
1	GIPI	1	2	2	5,000	0,625
2	OTTAVI COSTRUZIONI	1	2	2	5,000	0,625
3	ROMEO PURI	4	2	2	8,000	1,000
<i>max</i>					8,000	

Criterio A3						
n.	DITTA	CIANCHI	CARIDEO	VALENTINI	SOMMA	A3 - Def
1	GIPI	1	1	0	2,000	0,154
2	OTTAVI COSTRUZIONI	4	4	5	13,000	1,000
3	ROMEO PURI	1	1	2	4,000	0,308
<i>max</i>					13,000	

Criterio A4						
n.	DITTA	CIANCHI	CARIDEO	VALENTINI	SOMMA	A4 - Def
1	GIPI	4	4	4	12,000	1,000
2	OTTAVI COSTRUZIONI	1	1	1	3,000	0,250
3	ROMEO PURI	1	1	1	3,000	0,250
<i>max</i>					12,000	

Attribuzione Punteggi Offerta tecnica						
n.	DITTA	P(A1) - W 15 punti	P(A2) - W 20 punti	P(A3) - W 25 punti	P(A4) - W 25 punti	
1	GIPI	15,00	12,50	3,85	25,00	
2	OTTAVI COSTRUZIONI	9,38	12,50	25,00	6,25	
3	ROMEO PURI	9,38	20,00	7,70	6,25	

Punteggio	descrizione	
A1	15,0 Proposte e migliorie delle modalità di spostamento e rilievo degli impianti termici, antincendio, elettrici e speciali che, nel rispetto della normativa vigente, delle prescrizioni e dei pareri acquisiti dal progetto, siano finalizzate a minimizzare le interferenze tra le opere strutturali e quelle impiantistiche al fine di assicurare la continuità di funzionamento e la minimizzazione delle interferenze con l'attività scolastica, redigendo contemporaneamente il rilievo puntuale delle varie tipologie di impianti coinvolti – Impianti termici, elettrici, antincendio e speciali: miglioramento interferenze e rilievo dell'impianto	valori anomalia 4/5 Offerta tecnica 68,000 4/5 Offerta economica 12,000
A2	20,0 Proposte e migliorie nella gestione e conduzione del cantiere, finalizzate alla definizione di una struttura incaricata della gestione del cantiere e dell'interfaccia con il committente e l'istituto scolastico, anche attraverso l'adozione di un Piano di Qualità della Commessa – Gestione del Cantiere: qualità e interfaccia con la committenza	
A3	25,0 Proposte e migliorie dei serramenti esterni al fine di migliorare le prestazioni termiche, di impermeabilità, resistenza al vento, acustiche con materiali che garantiscano una maggiore durabilità e sicurezza in esercizio dell'opera e miglioramento dell'efficienza energetica, nonché la diminuzione degli interventi di manutenzione futura ed i relativi costi – Serramenti esterni e sistemi di schermatura solare	
A4	25,0 Proposte e migliorie dei materiali di finitura, della coibentazione termica e della impermeabilizzazione del terrazzo di copertura, compreso i materiali per la schermatura della centrale termica, al fine di migliorare le prestazioni di impermeabilità, risparmio energetico nonché le caratteristiche estetiche, anche in relazione agli interventi di manutenzione futura e dei relativi costi – Finiture e coibentazione terrazzo	
VE	15,0 Offerta economica	
Totale	100	

n.	DITTA	crit.A1	crit.A2	crit.A3	crit.A4	somma		Anomalia offerta tecnica	
1	GIPI	15,000	12,500	3,850	25,000	56,350	IDONEA	NON ANOMALA	0
2	OTTAVI COSTRUZIONI	9,380	12,500	25,000	6,250	53,130	IDONEA	NON ANOMALA	0
3	ROMEO PURI	9,380	20,000	7,700	6,250	43,330	IDONEA	NON ANOMALA	0