



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI ANNO 2023

IMMOBILI DA ALIENARE NELL'ESERCIZIO 2023

Tipologia del bene	Individuazione del bene	estremi catastali	importo stimato	note
Porzione di immobile "Villa Arrighetti" – Colombaia via del Mezzetta a Firenze	Porzione di immobile "Villa Arrighetti" – Colombaia via del Mezzetta a Firenze	porzione dell'unità immobiliare è censita al catasto Fabbricati nel Comune di Firenze al foglio di mappa n. 107, particella n. 31 sub. 511 – da frazionare	€ 29.800,00	Trattativa privata
Area al margine della SP. 12 – comune di San Casciano in Val Di Pesa	Relitto stradale al margine della SP. 12 in loc. I Mandorli	Relitto stradale individuato nel demanio stradale (da frazionare) posto al margine della SP. 12 di consistenza di circa 350 mq.	€ 5.500,00	Importo stimato da definirsi dopo frazionamento
Area al margine della SP. 56 – comune di Figline Incisa	Relitto stradale al margine della SP. 56 in Loc. Brollo	Relitto stradale individuato nel demanio stradale (da frazionare) e posto al margine della SP. 56 di consistenza di circa 80 mq.	€ 2.500,00	Importo stimato da definirsi dopo frazionamento
Terreni ex tenuta di Mondeggi nel comune di Bagno a Ripoli	Terreni residuali della tenuta di Mondeggi richiesti in acquisto da confinanti da vendersi a lotti	Terreni agricoli facenti parte della tenuta di Mondeggi e identificati dalle particelle 114, 1139, 1335, 1035 e 1158 del foglio di mappa 42, da porzione della particella 288 del foglio di mappa 59 e dalle particelle 54 e 513 del foglio di mappa 67	€ 78.000,00	Importo stimato da definirsi dopo frazionamento
Diritto di superficie al Comune di Firenze	Cessione del diritto di superficie di porzione del resede del Polo scolastico di via del Mezzetta per la costruzione di una palestra ad uso promiscuo (scolastico nelle ore mattutine e sportivo in orario extrascolastico)	Porzione dell'area urbana identificata al catasto fabbricati dal subalterno 503 della particella 26 del f. di mappa 107	€ -	Importo da definirsi in ragione del fatto che la palestra sarà ad uso esclusivo degli Istituti di Istruzione superiore in orario scolastico.

IMMOBILI DA ACQUISIRE NELL'ESERCIZIO 2023

Tipologia del bene	Individuazione del bene	estremi catastali	importo	note
--------------------	-------------------------	-------------------	---------	------