



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 21 settembre 2021  
APPALTO N. S189**

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la progettazione dell'intervento denominato "Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento in fase di progettazione per il restauro della copertura e delle facciate dell'Istituto d'arte di Porta Romana", a basso impatto ambientale in conformità ai criteri ambientali minimi, di cui all'allegato 2 al Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 11 gennaio 2017 come modificato dal Decreto 11 ottobre 2017. CIG 8893849C5D**

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno ventuno (21) del mese di settembre, alle ore 10:00, in seduta riservata, come stabilito da Atto Dirigenziale n. 871 del 19/03/2020, col quale, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di Presidente di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 inizia lo svolgimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative.

Premesso che:

- ◆ con atto n. 1571 del 29/07/2021 è stato disposto tra l'altro di individuare il contraente mediante procedura negoziata, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ in data 05/08/2021 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ◆ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura negoziata, entro il termine perentorio del giorno 01/09/2021 alle ore 14:00 n. 18 operatori economici (Allegato 1);
- ◆ come stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse, essendo il numero di manifestazioni di interesse pervenute superiore a 5, l'Amministrazione ha proceduto all'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare tramite sorteggio, effettuato il giorno 07/09/2021 alle ore 10:43;
- ◆ con nota pec Prot. n. 41801 del 08/09/21, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del 20/09/2021 alle ore 16:00, i n. 5 operatori economici estratti con il sorteggio di cui sopra (Allegato 2);
- ◆ ha presentato offerta, entro il termine richiesto, n. 1 operatore economico:

**N° OPERATORE ECONOMICO**  
0001 SPIRA SRL

**CODICE FISCALE**  
05449070480

- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

Del concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e alle altre cause di esclusione previste dal paragrafo 7 del disciplinare di gara;
- la "Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria" tramite l'allegato A.2.bis, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti che apportano detti requisiti, attestante il possesso dei requisiti speciali di qualificazione richiesti nel disciplinare di gara;
- la "Dichiarazione dei requisiti di capacità tecnico-professionale" tramite l'allegato A.2.ter, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti che apportano detti requisiti, attestante il possesso dei requisiti speciali di qualificazione richiesti nel disciplinare di gara;
- il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'ANAC del contributo di € 20,00;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass.

Per il presente appalto la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 1, c. 4 della legge 120/2020, non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del Codice.

La procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara. Come indicato nel disciplinare di gara, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo sarà verificato che all'interno del raggruppamento la mandataria possieda i requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed esegua la prestazione oggetto dell'appalto in misura maggioritaria.

- Il Presidente procede all'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara:

**1. L'operatore economico SPIRA S.r.l.**, con sede legale in Firenze (FI), 50144 Via del Ponte all'Asse 3, C.F. e P.I. 05449070480, presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Dichiara inoltre: il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale, di cui ai paragrafi 8.1, 8.2 e 8.31 e 8.3.2 del disciplinare di gara, di disporre di un gruppo di lavoro per l'espletamento del servizio di almeno 2 (due) unità, di non voler ricorrere al subappalto e di non essere tenuto alla disciplina della Legge 68/1999 in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. Allega ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 20,00 ed il PASSOE.

Verificata complessivamente la documentazione integrativa presentata **viene attestata la conformità** alle prescrizioni contenute nel disciplinare per il partecipante:

**1. SPIRA S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), 50144 Via del Ponte all'Asse 3, C.F. e P.I. 05449070480.**

Il Presidente dichiara conclusa la seduta e dispone di rimettere gli atti al Responsabile del Procedimento per l'approvazione e per gli adempimenti conseguenti.

Il Presidente ricorda che i plichi virtuali contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica saranno aperti dalla commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta ha termine alle ore 10:30.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine delle quali occupa n. 4 facciate, e da 2 allegati, viene approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

---

**(Dott. Otello Cini)**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## Allegato 1 al verbale del 21/09/2021 della procedura di gara S189

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Sede legale
1	Ing. Enrico Galigani	Libero professionista	Nazione Italia Provincia FI Città Firenze Indirizzo strada Palazzuolo 41 Dettaglio Mandanti
2	Studio Tec. Ass.to Ingg. Lotti Brachi Vannoni	Studio associato di professionisti	Nazione Italia Provincia PO Città Prato Indirizzo via Emilio Boni 118 Dettaglio Mandanti
3	ING. GIUBBOLINI GIULIANO	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Firenze Città Castelfiorentino Indirizzo VIA GALILEI 2
4	Studioprogetti srl	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Firenze Città Castelfiorentino Indirizzo piazza Salvo D'Acquisto 4
5	Rossiprodi Associati srl	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Firenze Città Firenze Indirizzo via Guglielmo Marconi 29
6	I.SI. ENGINEERING & C.	Aggregazione di imprese - Raggruppamento costituendo	Nazione Italia Provincia RM Città Roma Indirizzo Via Tuscolana 1478 Dettaglio Mandanti
7	POLITECNA EUROPA SRL	Società di ingegneria	Nazione Italia Provincia TO Città Torino Indirizzo Via Del Carmine 15 Dettaglio Mandanti
8	COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE - Società Cooperativa	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Reggio nell'Emilia Città Reggio nell'Emilia Indirizzo Via Meuccio Ruini n. 6 6
9	ACALE SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Ancona Città Ancona Indirizzo Via Tommasi 28
10	RTP Litos Progetti + Studio Buracchi Progetti Associati	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia CL Città Santa Caterina Villarmosa Indirizzo VIA PAPA GIOVANNI XXIII 13/A Dettaglio Mandanti
11	PTA e IED	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia PI Città San Giuliano Terme Indirizzo Via Carducci 13 Dettaglio Mandanti
12	SAB Srl	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Perugia Città Perugia Indirizzo Via Pievaiola 15
13	RTP COSTITUENDO - MARCON ARCHITETTI MANDATARIA	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia FI Città Firenze Indirizzo via G. Carducci 20 Dettaglio Mandanti
14	CITTA' FUTURA S.C.	Società di professionisti	Nazione Italia Provincia LU Città Lucca Indirizzo Via S. Chiara 9 Dettaglio Mandanti
15	SB+ srl	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia AR Città Arezzo Indirizzo Via Rodi 9 Dettaglio Mandanti

<b>ID</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Forma di partecipazione</b>	<b>Sede legale</b>
16	WELL TECH ENGINEERING SRL	Società di ingegneria	Nazione Italia Provincia TN Città Trento Indirizzo VIA DOGANA 1 Dettaglio Mandanti
17	RTI COSTITUENDO	RTI costituendo	Nazione Italia Provincia AR Città Arezzo Indirizzo VIA VITTORIO VEENTO 69 Dettaglio Mandanti
18	SPIRA S.r.l.	Società di ingegneria	Nazione Italia Provincia FI Città Firenze Indirizzo Via del Ponte all'Asse 3 Dettaglio Mandanti

**Allegato 2 al verbale del 21/09/2021 della procedura di gara S189**

	<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita IVA</b>
1	Architetto Alessandro Tolaini	1481280509
2	COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE - Soc.Coop.	1704960358
3	INGEGNER GIANNI STOLZUOLI	858040512
4	ING. GIUBBOLINI GIULIANO	3175380488
5	SPIRA S.r.l.	5449070480