CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

# Determinazione Dirigenziale

# N. 1069 del 19/05/2022

Classifica: 005.02.02 Anno **2022** **(Proposta n° 2351/2022)**

| | |
|---|---|
| *Oggetto* | **PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI, URGENTI E NON URGENTI, ANCHE DI PICCOLA ENTITÀ, NECESSARI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI, DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE DI CUI ALLA ZONA A IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS42/04 CIG 91124718F3 AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALL'IMPRESA BPD LAVORI SRL** |

| | |
|---|---|
| *Ufficio Redattore* | **DIREZIONE EDILIZIA** |
| *Ufficio Responsabile* | **Direzione Edilizia** |
| *Riferimento PEG* | **44** |
| *Centro di Costo* | **44** |
| *Resp. del Proc.* | **ARCH. AGUSTIN BAZUZI** |
| *Dirigente/Titolare P.O.* | **CIANCHI GIANNI PAOLO** |

ROSFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| ACCERTAMENTO | ANNO | RISORSA | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

## Il Dirigente / Il Titolare P.O.

**PREMESSO CHE**:

- con determinazione dirigenziale n. 194 del 28/01/2022 , esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  1. di approvare il progetto relativo all'affidamento dell'accordo quadro per l'esecuzione di lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari, degli immobili di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze di cui alla zona A immobili vincolati ai sensi del D.Lgs 42/04 dell'importo stimato di € 349.500,00, di cui € 332.025,00 soggetti a ribasso, € 17.475,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  2. di individuare il contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e succ. mod., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all'indirizzo https://start.toscana.it;
- con determinazione dirigenziale n. 905 del 26/04/2022 è stato disposto:
  - **a.** di approvare i verbali delle sedute di gara dei giorni 15 e 23 marzo 2022 di valutazione della documentazione amministrativa e di apertura delle offerte economiche;
  - **b.** di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **BPD LAVORI SRL**, con sede legale in Roma (RM), 00198 VIA F.LLI RUSPOLI 8, C.F. e P.IVA 08695361009, che ha offerto un ribasso del 26,113%;
  - **c.** di dare atto che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l' Arch. Agustin Bazuzi della Direzione Edilizia;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto in data 06/05/2022, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per il concorrente (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS:

1) l'iscrizione alla CCIAA e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale da cui non risulta alcuna annotazione rilevante;
3) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato dell'impresa aggiudicataria, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
5) l'esito regolare della verifica della regolarità, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito tramite il servizio on line il DURC attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE protocollo INPS_29911654, scadenza validità 18/06/2022;

**VERIFICATO** tramite il servizio on line dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il possesso di certificazione SOA, attestante i requisiti di qualificazione dichiarati in sede di gara;

**PRESO ATTO CHE** la Ditta aggiudicataria ha dichiarato nel DGUE di non essere tenute alla disciplina della legge 68/99 in quanto occupano un numero di dipendenti computabili inferiore alle 15 unità e che questa stazione appaltante ha acquisito la documentazione attestante tali dichiarazioni;

**DATO ALTRESI' ATTO** che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della Legge Regionale Toscana 38/2007 e all'art. 90, c. 9 del D.Lgs. 81/2008, e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal RUP come da nota email del giorno 18/05/2022 trasmessa alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri in pari data;

**CONSIDERATO**, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione, come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

**PRECISATO** che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 349.500,00; la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'aggiudicatario e non è impegnativa in ordine all'affidamento dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;

**DATO ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'aggiudicatario in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi" e il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

**PRECISATO CHE:**

- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 349.500,00 il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

**INFORMATO** che l'Ufficio Direzione Lavori è costituito dai tecnici Silvia Pandolfi, Gianfranco Romandetti, Paolo Carideo, Tania Landi, Stefania Sorrasina, Daniele Brunori, Chiara Milli, Francesco Acciai;

**DATO ATTO** che la composizione del gruppo di lavoro dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 sarà individuata al momento della stipula degli eventuali futuri contratti attuativi;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

**VISTI**:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";
- il Bilancio di Previsione per il 2021/2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 117 del 23/12/2020, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

**D E T E R M I N A**

1) **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE** dell'accordo quadro per l'esecuzione di lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari, degli immobili di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze di cui alla zona A immobili vincolati ai sensi del D.Lgs 42/04, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, all'impresa **BPD LAVORI SRL**, con sede legale in Roma (RM), 00198 VIA F.LLI RUSPOLI 8, C.F. e P.IVA 08695361009, che ha offerto un ribasso del 26,113%;
2) **DI PRECISARE** che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 349.500,00 per ciascun lotto; la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con gli aggiudicatari dei due lotti e non è impegnativa in ordine all'affidamento a questi ultimi dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito; la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili, in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi"si procederà ad impegnare le somme a favore degli aggiudicatari

dei due lotti, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

3) **DI DARE ATTO CHE**:
   - il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 349.500,00 il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
   - il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;
   - i lavori verranno consegnati in via d'urgenza dopo l'efficacia del presente provvedimento e comunque non oltre la fine del corrente mese.
   - il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi;
4) **DI PRECISARE** che l'Ufficio Direzione Lavori è costituito dai tecnici Silvia Pandolfi, Gianfranco Romandetti, Paolo Carideo, Tania Landi, Stefania Sorrasina, Daniele Brunori, Chiara Milli, Francesco Acciai;
5) **DI DARE ATTO** che la composizione del gruppo di lavoro dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 sarà individuata al momento della stipula degli eventuali futuri contratti attuativi;
6) **DI PRECISARE CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
   - pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
   - pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana 38/2007;
7) **DI INOLTRARE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari e alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120, c. 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.*

Firenze, **19/05/2022**

**IL DIRIGENTE**
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

**"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.**
**L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"**