Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

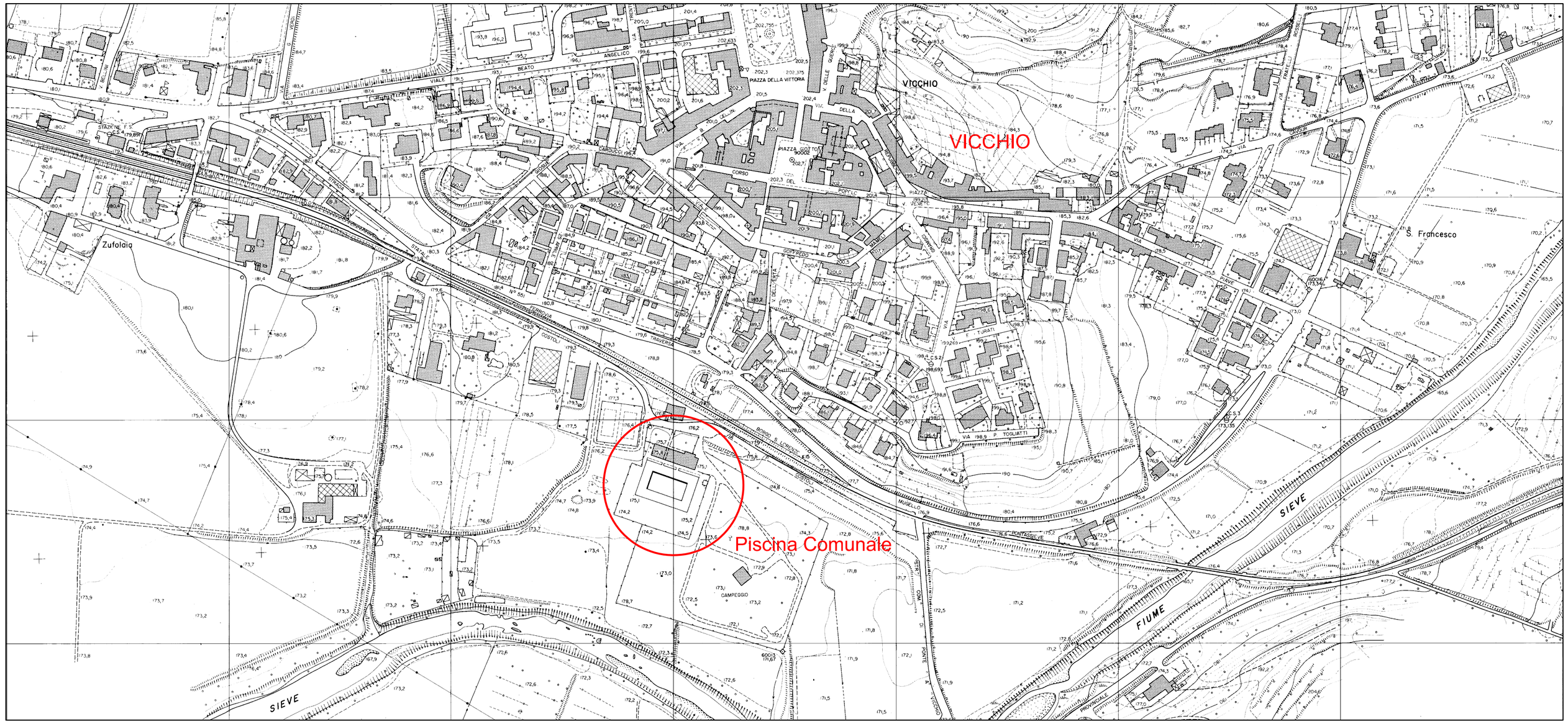
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

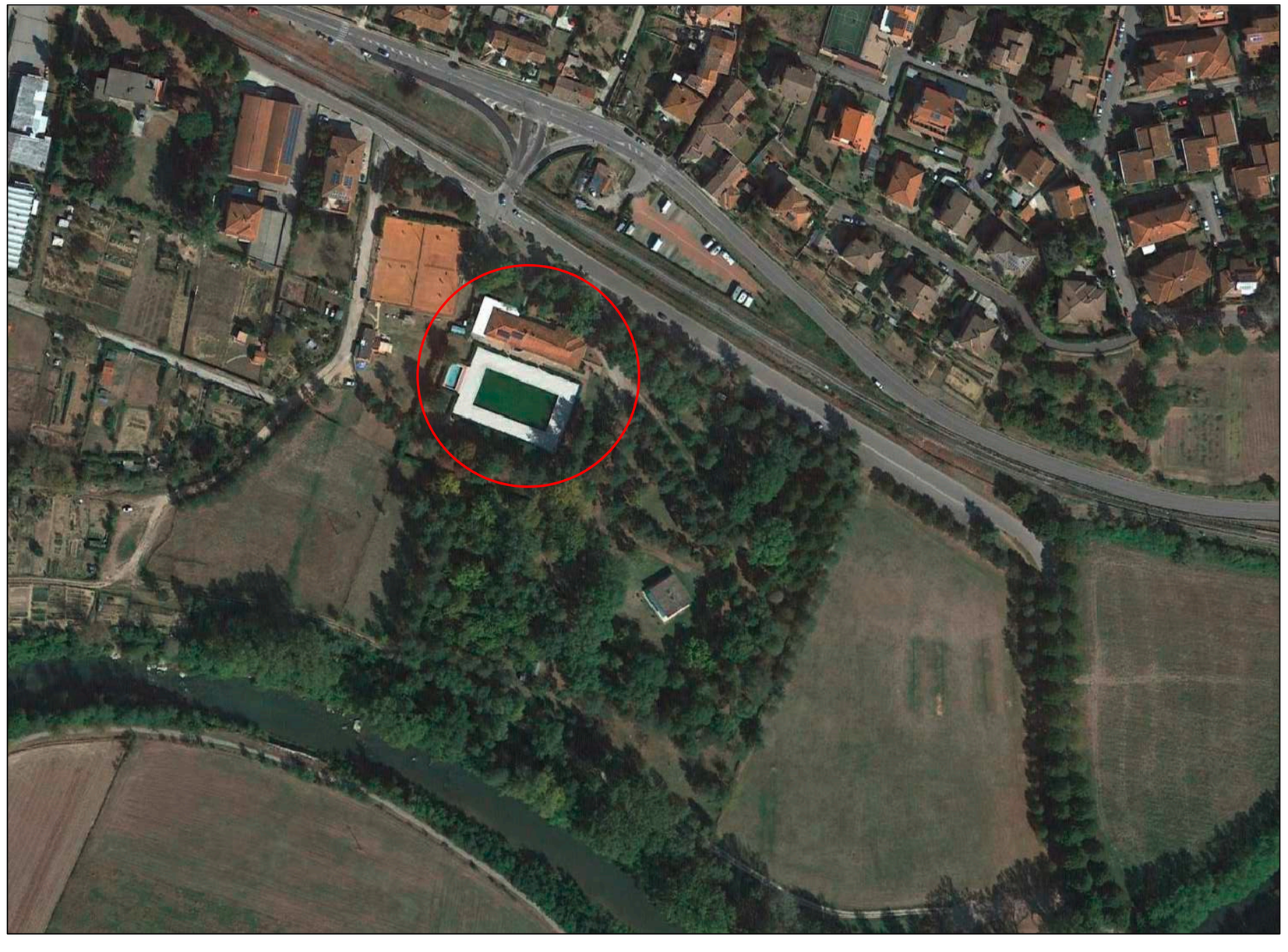
A.7 - PLANIMETRIE E RENDERING DELL'INTERVENTO PROPOSTO

PROGETTO N°7 **COMUNE DI VICCHIO**

RIGENERAZIONE AREA SPORTIVA E VALORIZZAZIONE DEL LAGO E PARCO DI MONTELLERI

CUP H64J22000030001





Località e titolo dell'opera: COMUNE DI VICCHIO

Intervento di adeguamento normativo della piscina comunale di Vicchio

Tipo di elaborato tecnico: *Stato Attuale*
Inquadramento e CTR

Committente: *Comune di Vicchio* - *Via Garibaldi n. 1 - 50039 Vicchio (FI)*

Progettazione

Il tecnico incaricato:
ad.ing architettura design ingegneria STUDIO ASSOCIATO
Arch. Stefano Gasparrini
Via Cassia 5 rosso - 50144 Firenze (FI)
Tel. 055 3245142 - e-mail: sgasparrini@ading.it

Livello progettuale	F	D	E
Architettonico		●	
Strutturale			
Impiantistico			
Documenti			

ELABORATO: ARCH 01

File: Progetto definitivo.dwg | Data: Gennaio 2021

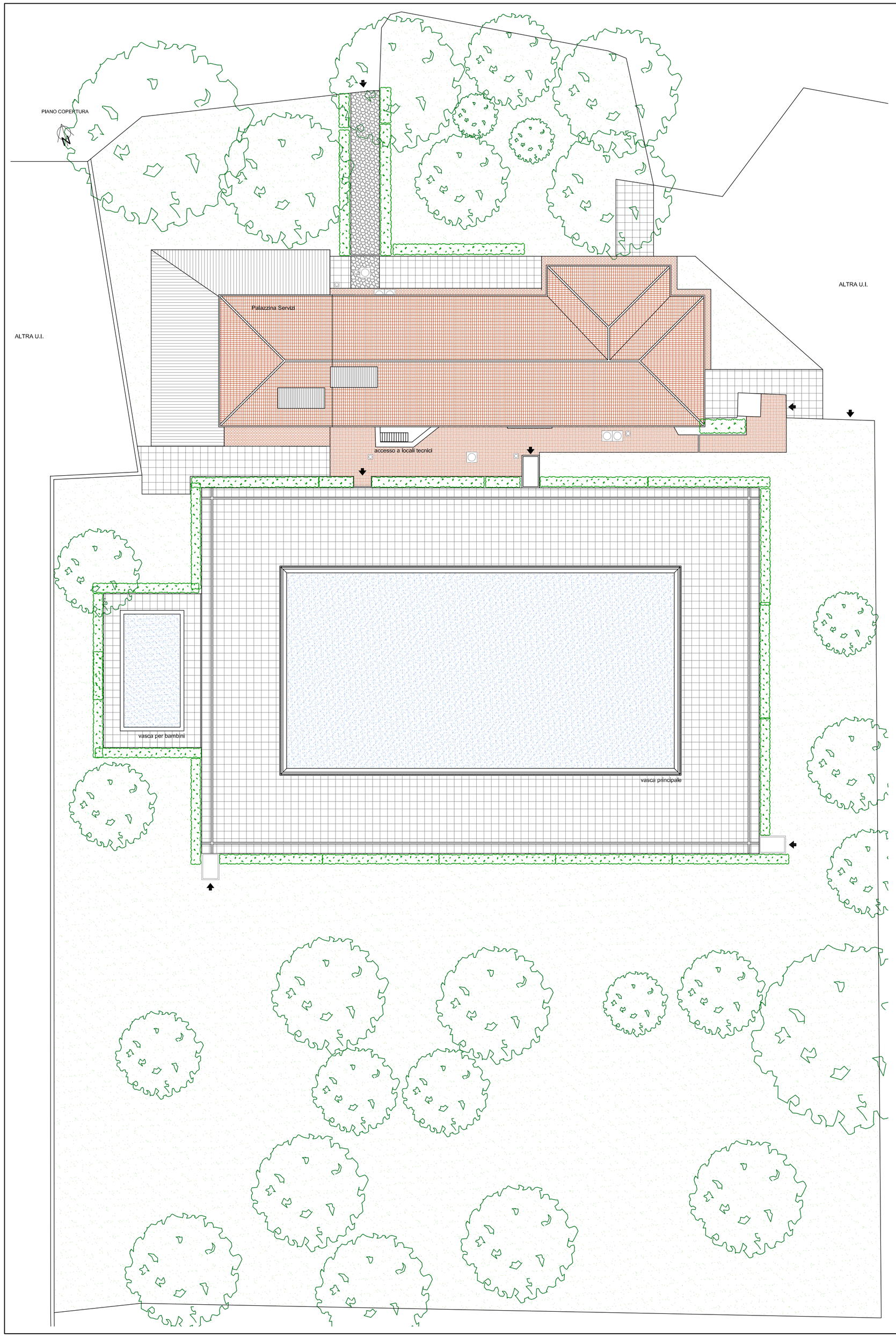
Fase: VALIDAZIONE
- ☐ Conforme
- ☐ Non conforme
- ☐ Condizionata a

Rev. n	Data	Descrizione revisione	Preparato da	Controllato da	Approvato da

Responsabile procedimento:
Ing. Sheila Cipriani

Organismo di ispezione:

Direttore lavori:



Località e titolo dell'opera: COMUNE DI VICCHIO

Intervento di adeguamento normativo della piscina comunale di Vicchio

Tipo di elaborato tecnico: *Stato Attuale*
Pianta copertura

Scala: 1:200

Committente: *Comune di Vicchio* - *Via Garibaldi n. 1 - 50039 Vicchio (FI)*

Progettazione

Il tecnico incaricato: ad.ing architettura design ingegneria STUDIO ASSOCIATO
Arch. Stefano Gasparrini
Via Cassia 5 rosso - 50144 Firenze (FI)
Tel. 055 3245142 - e-mail: sgasparrini@ading.it

Livello progettuale	F	D	E
Architettonico		●	
Strutturale			
Impiantistico			
Documenti			

ELABORATO: ARCH 02

File: Progetto definitivo.dwg | Data: Gennaio 2021

Fase: VALIDAZIONE
- ☐ Conforme
- ☐ Non conforme
- ☐ Condizionata a

Rev. n.	Data	Descrizione revisione	Preparato da	Controllato da	Approvato da

Responsabile procedimento:
Ing. Sheila Cipriani

Organismo di ispezione:

Direttore lavori:

COMUNE DI VICCHIO

(PROVINCIA DI FIRENZE)

RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO

DESTINATO A PISTA DI PATTINAGGIO

LOCALITA': Piazza Don Lorenzo Milani, n°2

OGGETTO TAVOLA: ATTUALE -Pianta - Sezione - Prospetto

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Mario Lopomo

TAV. N°

2

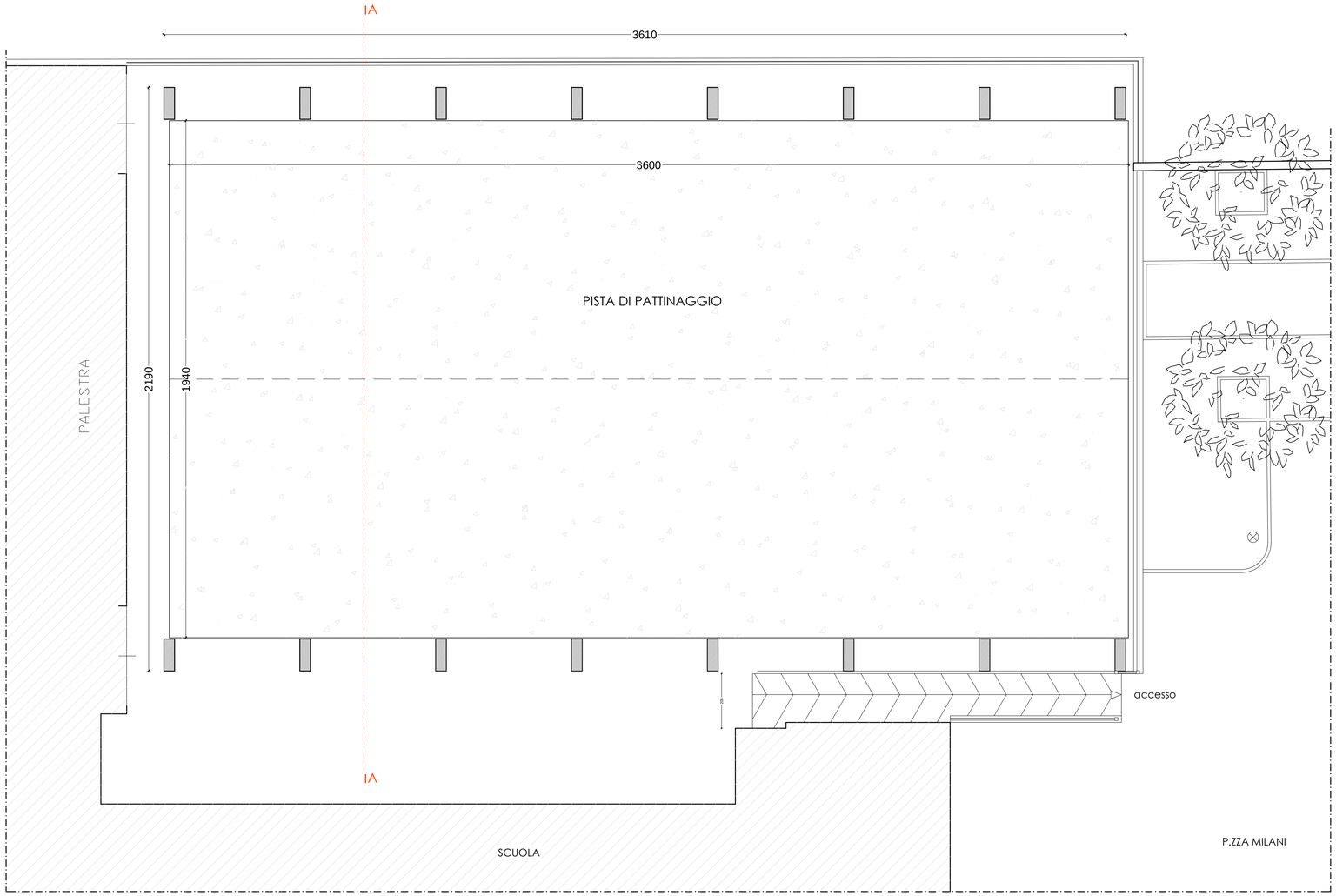
Scala 1:100

DATA: MARZO 2022

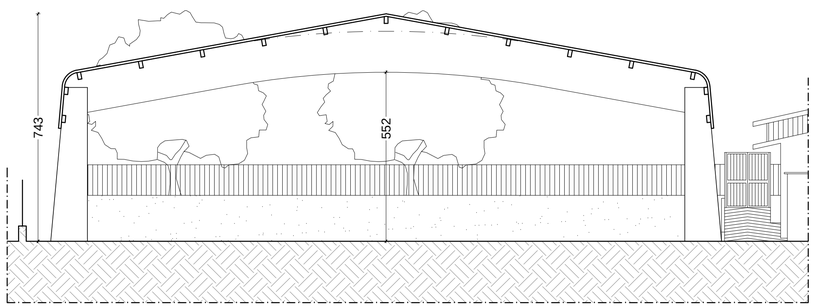


PIANTA PIANO TERRA

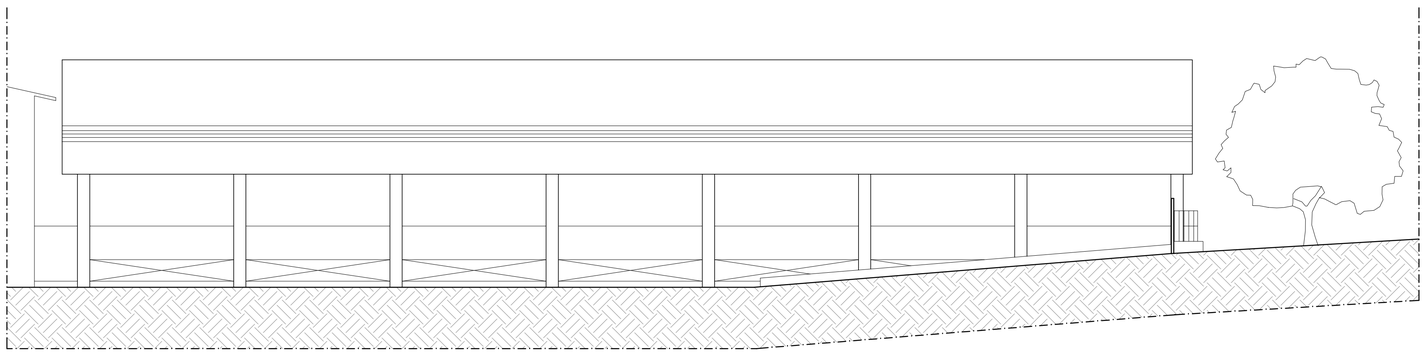
CAMPO SPORTIVO



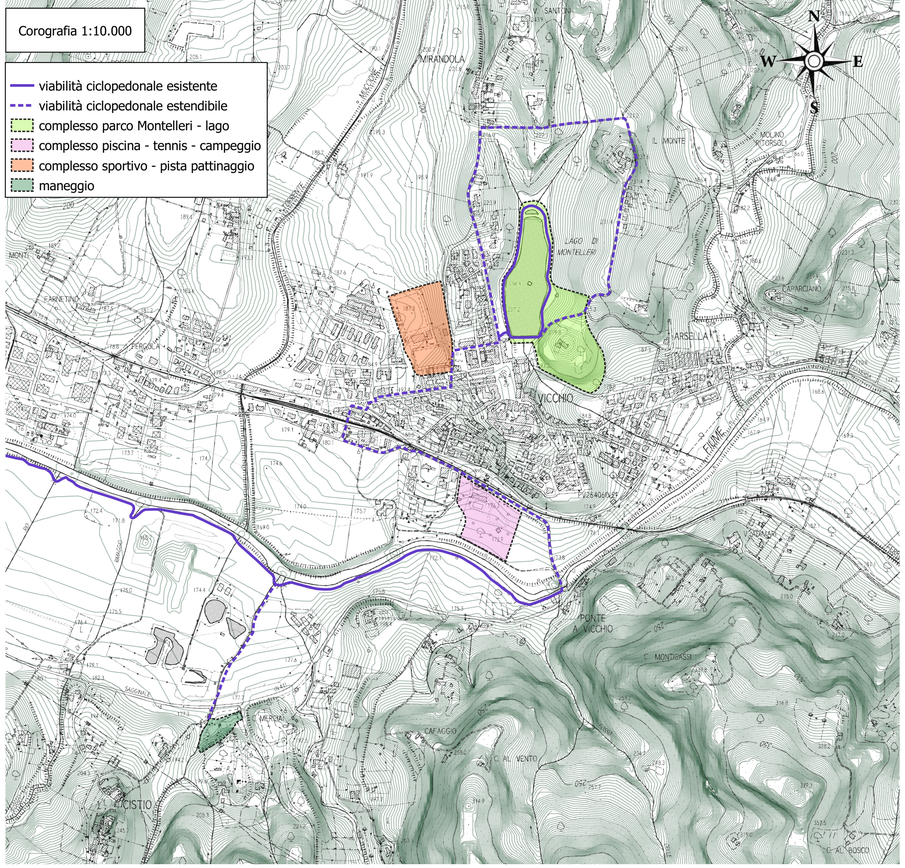
SEZIONE A - A



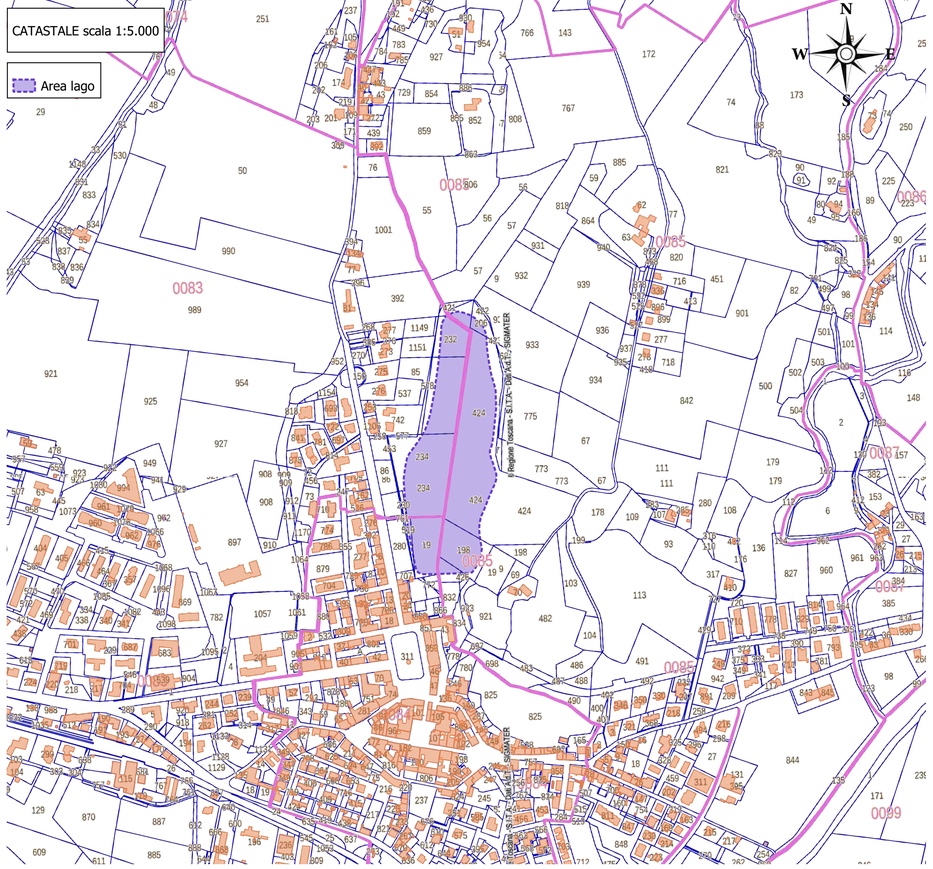
PROSPETTO



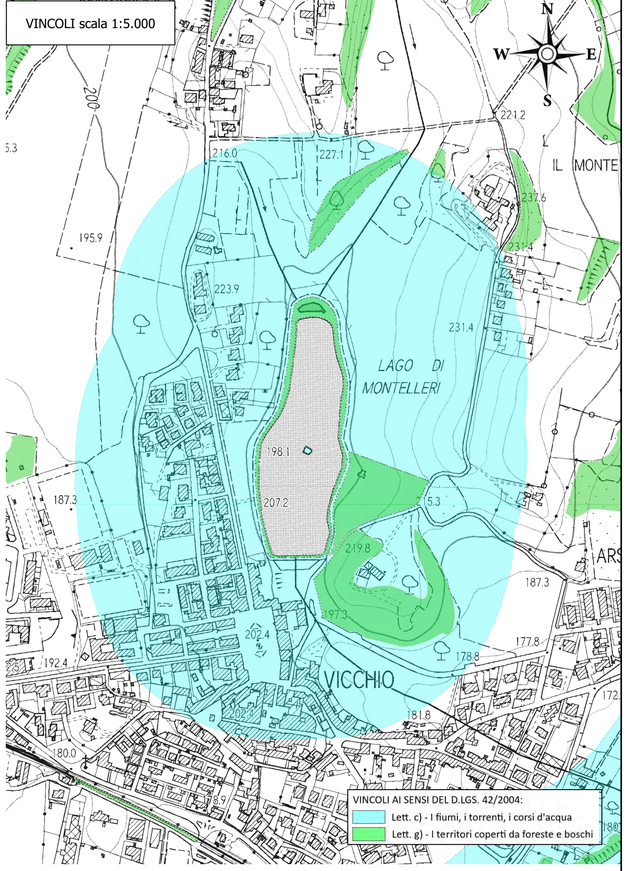
Corografia 1:10.000



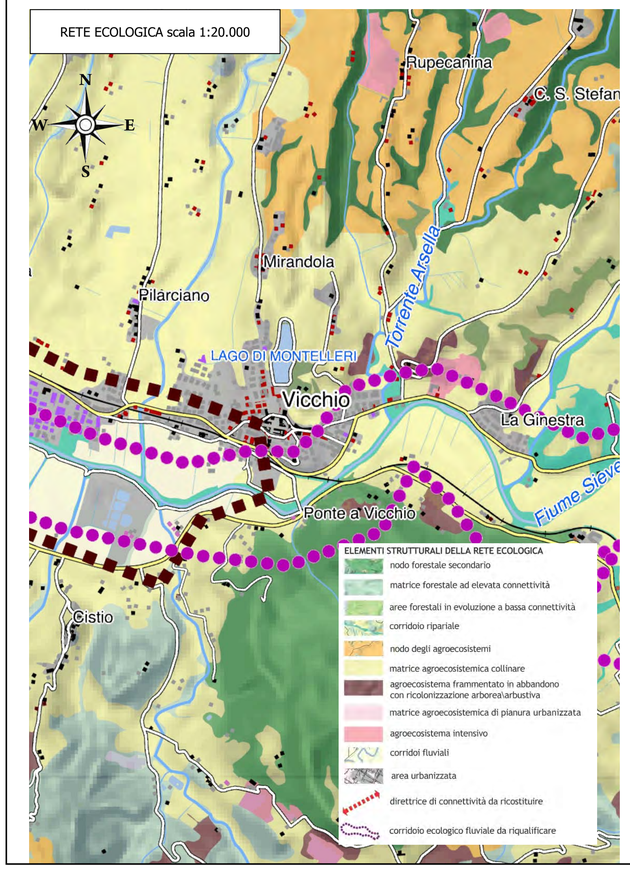
CATASTALE scala 1:5.000



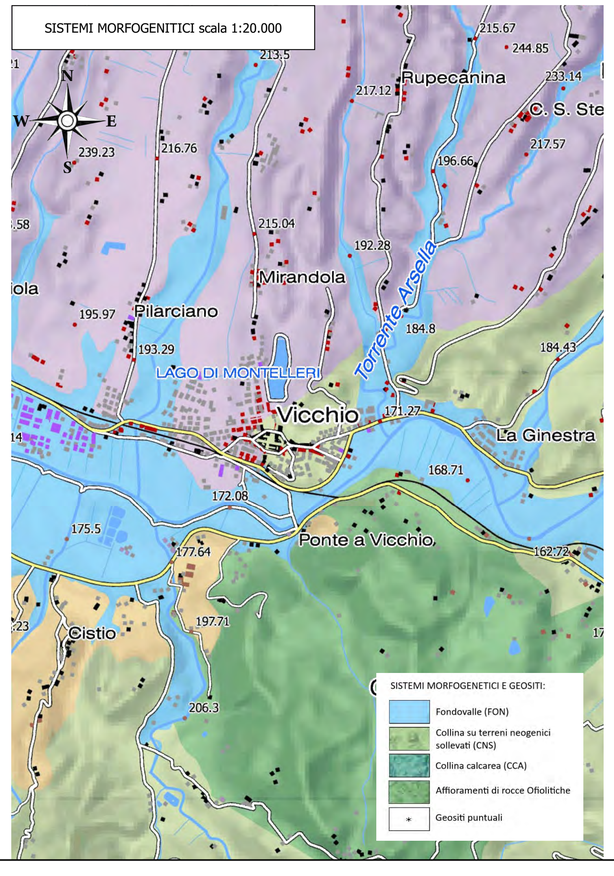
VINCOLI scala 1:5.000



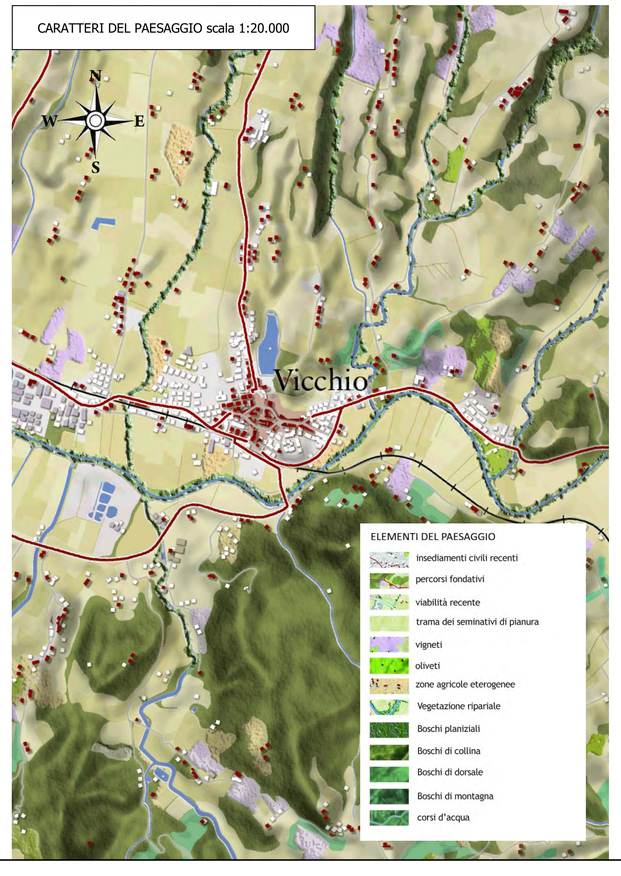
RETE ECOLOGICA scala 1:20.000



SISTEMI MORFOGENITICI scala 1:20.000



CARATTERI DEL PAESAGGIO scala 1:20.000



Comune di Vicchio
Via Garibaldi, 1
50039 Vicchio FI

Tel 055 843921
comune.vicchio@postacert.toscana.it

DT.01

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

VALORIZZAZIONE URBANA, SPORTIVA, SOCIALE ED AMBIENTALE DEL PARCO DEL LAGO DI MONTELLERI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

Progettazione a cura di:
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente del Comune di Vicchio

R.U.P:
Arch. Mario Lopomo

note:	data:	scala:
	MARZO 2022	1:500

LEGENDA

- (a) Parco urbano da riqualificare
- (b) Zona ristoro
- (c) Riqualificazione isolotto con cascata ossigenante e piccolo molo
- (d) Pozzo acquifero per reintegro lago e irrigazione di emergenza
- (e) Ecosistema Filtro: trappola per sedimenti / laghetto naturalistico
- (f) Ecosistema filtro: zona con macrofite emergenti, e sommerse
- (g) Scogliere in massi
- (h) Scogliera in pietrame con camminamento
- (i) Aeratore superficiale amovibile
- (j) Pontile in massi e legno
- (k) Zone di acqua bassa con ghiaia
- (l) Zona di rigenerazione fitodepurativa
- (m) Guado carrabile
- (n) Anfiteatro naturale
- (o) Zona PIC-NIC
- Macchie arbustive basse
- Piante arboree
- Tappe percorso fitness
- Bacheca in legno
- Percorrenza lungo lago esistente
- Percorrenze ciclopedonabili implementabili
- (p) Area giochi per bambini
- (q) Area pesca sportiva
- (r) Innalzamento argine di 50cm e riqualificazione area sbarramento
- (s) Rifacimento soglia e messa in opera di paratoia motorizzata per gestione piene
- (t) Capanno avvistamento avifauna acquatica
- (u) Emissario finale in cemento esistente
- (v) Zona ristoro con baracchina esistente, riqualificazione servizi igienici
- (w) Punto sosta per escurionismo a cavallo
- (x) Pontile esistente - noleggio pedalò
- (y) Prato - spiaggetta con ombreggianti
- (z) Zona con piante acquatiche galleggianti
- (!) Zona sosta bike e e-bike
- Tubazioni interrate per ricircolo e reintegro acque
- Strutture ombreggianti in legno
- Accessi area lago
- Palizzata per sistemazione sponda in erosione
- Panche e combinati panca tavolo
- Area polifunzionale ricreativa (ristoro, percorsi sugli alberi, giochi, ecc)
- Area pic-nic
- Area ricreativa per eventi socio-culturali
- Area ingresso principale con ristoro e giochi per bambini

FOTO ESPLICATIVE



Foto 1. Zone di pesca sportiva (q)



Foto 2. Area noleggio pedalò e canoe (x)



Foto 3. Punto sosta per escursionismo a cavallo (w)



Foto 4. Area giochi per bambini (p)



Foto 5. Aree ristoro con panche e tavoli (b)



Foto 6. Zone pic-nic (o)



Foto 7. Capanno avvistamento avifauna (t)



Foto 8. Anfiteatro naturale (n)



Foto 9. Prato-spiaggetta, pontile e zona acque basse (y) (k) (j)



Foto 10. Attrezzature percorso fitness





Foto 11. Foto-inserimento area di rigenerazione con fitodepurazione e laghetto (f) (i)

Comune di Vicchio
Via Garibaldi, 1
50039 Vicchio FI

Tel 055 843921
comune.vicchio@postacert.toscana.it

VALORIZZAZIONE URBANA, SPORTIVA, SOCIALE ED AMBIENTALE DEL PARCO DEL LAGO DI MONTELLERI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

Progettazione a cura di:
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente del Comune di Vicchio

R.U.P.:
Arch. Mario Lopomo

note:	data:	scala:
	MARZO 2022	1:500

PLANIMETRIA DI PROGETTO

DT.02

RIPROFILATURA FOSSO

RIPROFILATURA FOSSO DI MONTELLERI

Riqualificazione illuminazione pubblica

PONTICELLO DA SOSTITUIRE

Riqualificazione illuminazione pubblica

N

-1 -2 -3 -4 -5

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

B.7 – CRONOPROGRAMMA DI DETTAGLIO DELL'INTERVENTO PROPOSTO PER SINGOLO CUP E PER ANNUALITÀ (2022-2026), COERENTE CON LE INFORMAZIONI DEL MODELLO DEL PIANO

PROGETTO N°7 **COMUNE DI VICCHIO**

RIGENERAZIONE AREA SPORTIVA E VALORIZZAZIONE DEL LAGO E PARCO DI MONTELLERI

CUP H64J22000030001

CRONOPROGRAMMA - VICCHIO										
	2022		2023		2024		2025		2026	
Progettazione definitiva ed esecutiva										
Espletamento gara affidamento lavori										
Esecuzione dei lavori										
Conclusione										

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

C.7 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ATTUALE RELATIVA ALL'AREA/BENE SU CUI SI REALIZZERÀ L'INTERVENTO

PROGETTO N°7 **COMUNE DI VICCHIO**

RIGENERAZIONE AREA SPORTIVA E VALORIZZAZIONE DEL LAGO E PARCO DI MONTELLERI

CUP H64J22000030001



Località e titolo dell'opera: **COMUNE DI VICCHIO**

Intervento di adeguamento normativo della piscina comunale di Vicchio

Tipo di elaborato tecnico: *Relazione fotografica*

Committente: *Comune di Vicchio* - *Via Garibaldi n. 1 - 50039 Vicchio (FI)*

Progettazione

Il tecnico incaricato:

ad.ing architettura design ingegneria STUDIO ASSOCIATO

Arch. Stefano Gasparrini

Via Cassia 5 rosso - 50144 Firenze (FI)

Tel. 055 3245142 - e-mail: sgasparrini@ading.it

Livello progettuale	F	D	E
Architettonico			
Strutturale			
Impiantistico			
Documenti		●	

ELABORATO: DOC 03

File: DOC03 Relazione fotografica.docx

Data: Gennaio 2021

Fase: VALIDAZIONE

- ☐ Conforme
- ☐ Non conforme
- ☐ Condizionata a

Rev. n.	Data	Descrizione revisione	Preparato da	Controllato da	Approvato da

Responsabile procedimento:
Ing. Sheila Cipriani

Organismo di ispezione:

Direttore lavori:

RELAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO N. 1 – INGRESSO DA VIA COSTOLI



FOTO N. 2 – VISTA LATO VIA COSTOLI



FOTO N. 3 – VISTA RECINZIONE ESTERNA LATO OVEST



FOTO N. 4 – ACCESSO PRINCIPALE



FOTO N. 5 – INGRESSO CAMPEGGIO



FOTO N. 6 – RECINZIONE ESTERNA SU VIA COSTOLI



FOTO N. 7 – VISTA COSTOLI



FOTO N. 8 – PERGOLATO ZONA RISTORO



FOTO N. 9 – PERGOLATO ZONA RISTORO



FOTO N. 10 – PALAZZINA SERVIZI LATO VIA COSTOLI



FOTO N. 11 – INGRESSO PIANO VASCHE



FOTO N. 12 – LOCALI SERVIZIO E PRIMO SOCCORSO



FOTO N. 13 – LOCALI DI SERVIZIO



FOTO N. 14 – VISTA LATO CAMPEGGIO



FOTO N. 15 – VISTA PALAZZINA SERVIZI LATO CAMPEGGIO



FOTO N. 16 – INGRESSO CAMPEGGIO



FOTO N. 17 – RECINZIONE CONFINE LATO CAMPEGGIO



FOTO N. 18 – VISTA PALAZZINA LATO VASCHE



FOTO N. 19 – VASCA ADULTI



FOTO N. 20 – VASCA ADULTI



FOTO N. 21 – AREA A VERDE



FOTO N. 22 – AREA A VERDE



FOTO N. 23 – VISTA LATO EST



FOTO N. 24 – VISTA LATO EST



FOTO N. 25 – VISTA LATO EST



FOTO N. 26 – AREA A VERDE



FOTO N. 27 – AREA A VERDE



FOTO N. 28 – SPAZIO PERIMETRALE VASCA ADULTI



FOTO N. 29 – SPAZIO PERIMETRALE VASCA ADULTI



FOTO N. 30 – VASCA ADULTI



FOTO N. 31 – VASCA ADULTI



FOTO N. 32 – VASCA BAMBINI



FOTO N. 33 – VASCA BAMBINI



FOTO N. 34 – SPAZIO BAR



FOTO N. 35 – SPOGLIATOI



FOTO N. 36 – SPOGLIATOI UOMINI



FOTO N. 37 – SPOGLIATOI UOMINI



FOTO N. 38 – WC SPOGLIATOI UOMINI



FOTO N. 39 – SPOGLIATOI UOMINI



FOTO N. 40 – SPOGLIATOI UOMINI



FOTO N. 41 – SPOGLIATOI DONNE



FOTO N. 42 – SPOGLIATOI DONNE



FOTO N. 43 – SPOGLIATOI DONNE



FOTO N. 44 – SPOGLIATOI DONNE



FOTO N. 45 – WC DA PUBBLICO



FOTO N. 46 – CENTRALE TERMICA



FOTO N. 47 – CENTRALE TERMICA



FOTO N. 48 – LOCALE TECNICO PISCINA



FOTO N. 49 – LOCALE TECNICO PISCINA



FOTO N. 50 – LOCALE TECNICO PISCINA

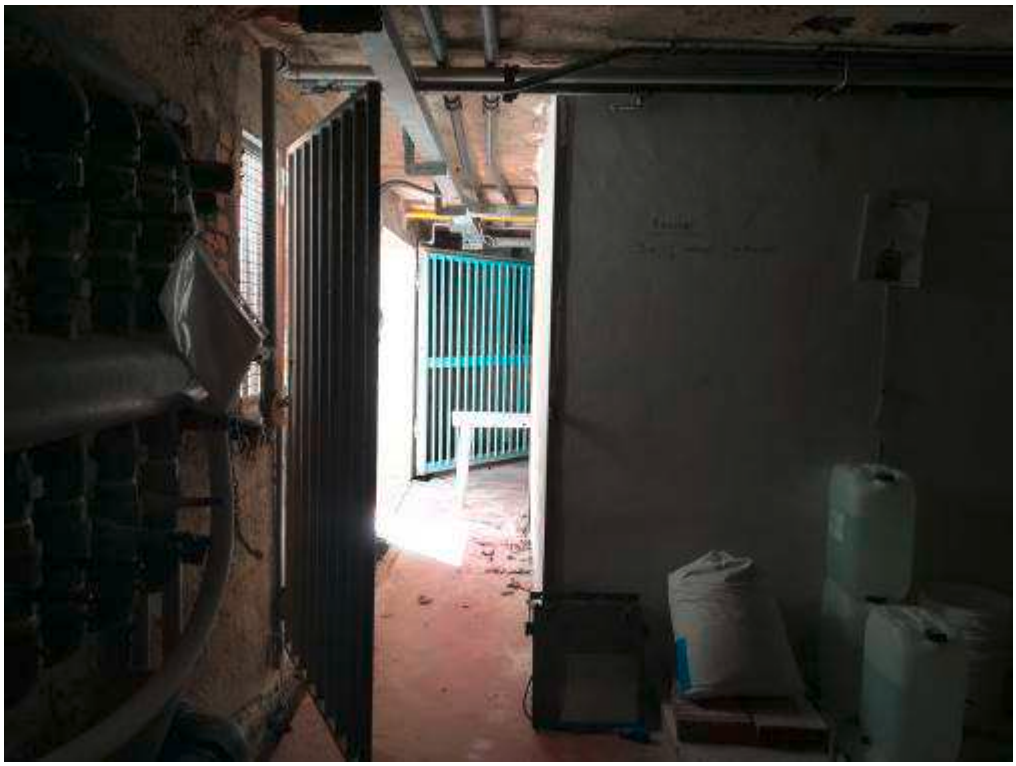


FOTO N. 51 – LOCALE TECNICO PISCINA



FOTO N. 52 – BAR



FOTO N. 53 – DISPENSA CUCINA



FOTO N. 54 – CUCINA

Comune
di
Vicchio

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
Tel. 055 / 843921
Fax. 055 / 844275
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484



Pista di pattinaggio – foto 1



Pista di pattinaggio – foto 2

Comune di Vicchio

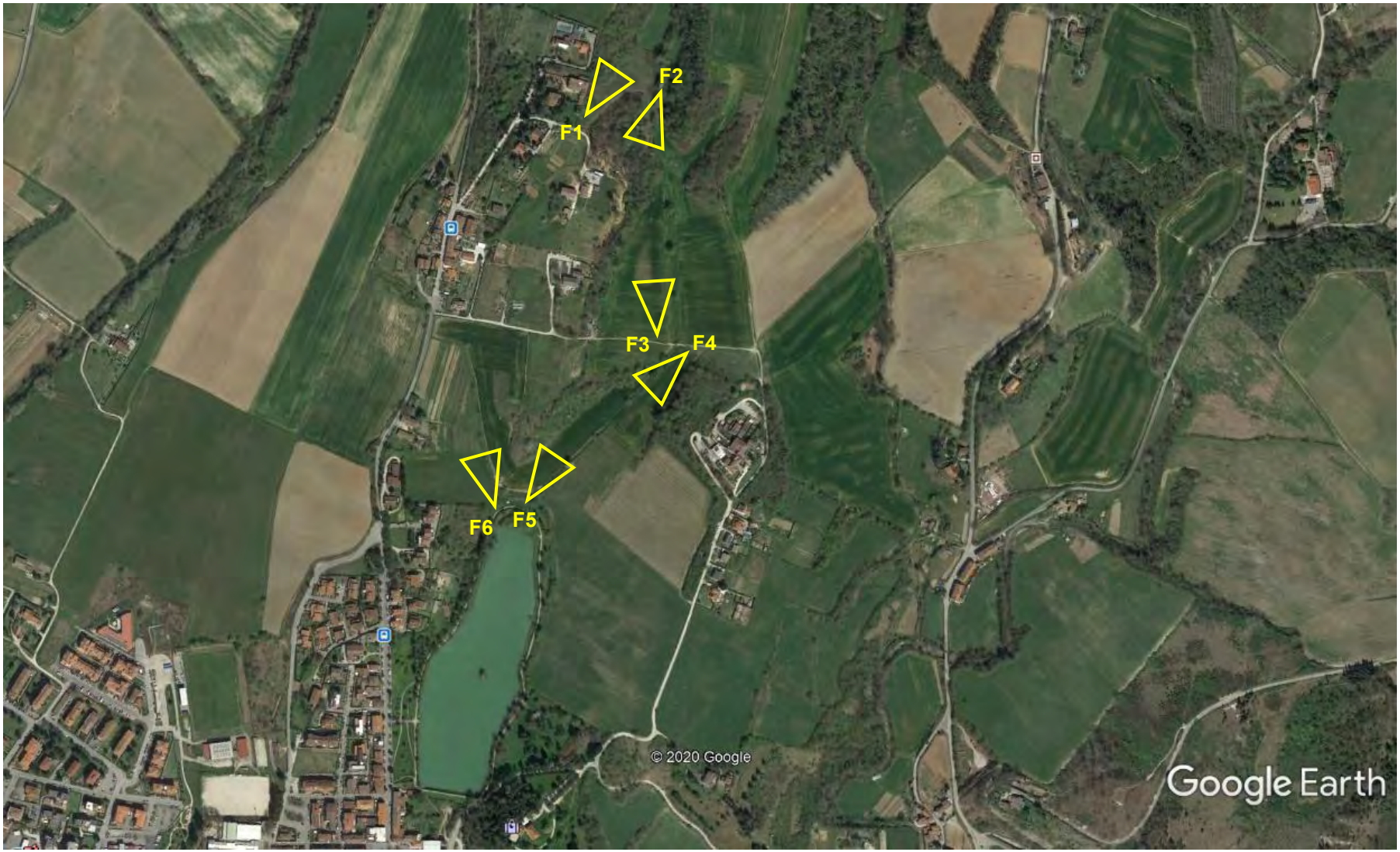


PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

VALORIZZAZIONE URBANA, SPORTIVA, SOCIALE ED AMBIENTALE DEL PARCO DEL LAGO DI MONTELLERI

Elaborato RT02	**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
Data Marzo 2022	***Revisione*** n° 0
***Redatto da*:** Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente del Comune di Vicchio	***R.U.P.*** Arch. Mario Lopomo

PUNTI DI VISTA FOTO BACINO IDROGRAFICO DEL LAGO E DEL FOSSO DI MONTELLERI



PUNTI DI VISTA FOTO PARCO DEL LAGO DI MONTELLERI



PUNTI DI VISTA FOTO ZONA SUD LAGO DI MONTELLERI



PUNTI DI VISTA FOTO ZONA NORD LAGO DI MONTELLERI



PUNTI DI VISTA FOTO ZONA EST E OVEST LAGO DI MONTELLERI



FOTO 1 – Fosso di Montelleri a monte del Lago, alto bacino



FOTO 2 - Fosso di Montelleri a monte del Lago, alto bacino, particolare



FOTO 3 – Fosso di Montelleri a monte del lago, tratto intermedio, visto da valle



FOTO 4 Fosso di Montelleri a monte del lago, tratto intermedio, visto da monte



FOTO 5 Fosso di Montelleri subito a monte del lago, visto da valle



FOTO 6 Fosso privo di toponimo subito a monte del lago, visto da valle



FOTO 7 – Lago di Montelleri, vista da monte

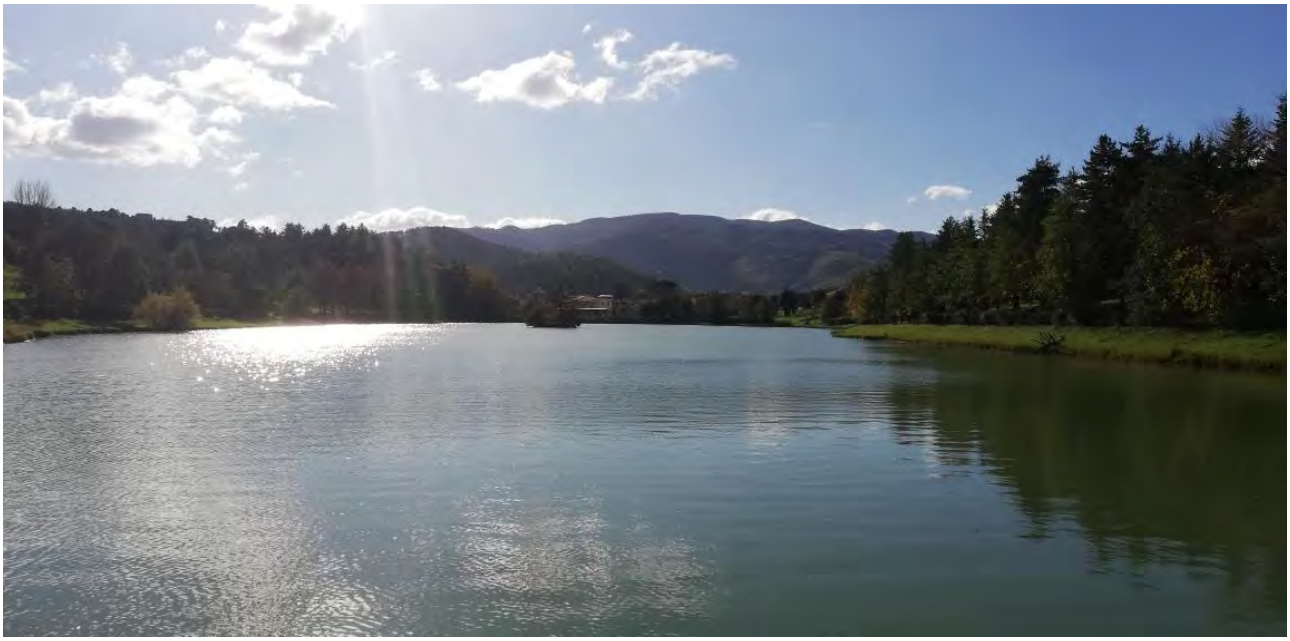


FOTO 8 - Lago di Montelleri, vista da valle



FOTO 9 - Lago di Montelleri, vista da sponda sinistra



FOTO 10 Lago di Montelleri, vista dello sbarramento da sponda sinistra



FOTO 11 - Lago di Montelleri, sponda sinistra



FOTO 12 - Lago di Montelleri, percorso pedonale sopra lo sbarramento



FOTO 13 Lago di Montelleri, manufatto di sfioro



FOTO 14 Lago di Montelleri, soglia di sfioro



FOTO 15 Lago di Montelleri, ponte pedonale sopra manufatto di sfioro



FOTO 16 Lago di Montelleri, zona di immissione fossi lato nord dopo sfalci



FOTO 17 Lago di Montelleri, vista da monte sponda ovest lato Nord



FOTO 18 Lago di Montelleri, vista da valle sponda est lato Nord



FOTO 19 Pontile lato est



FOTO 20 Sponda lato est



FOTO 21 Parco urbano sponda ovest, vista da valle



FOTO 22 Parco urbano sponda ovest, vista da monte



FOTO 23 Ingresso principale lato ovest



FOTO 24 Vista da valle riva lato ovest



FOTO 25 Pontile lato ovest



FOTO 26 Isolotto

