



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## A.2 - PLANIMETRIE E RENDERING DELL'INTERVENTO PROPOSTO

**PROGETTO N°2**

**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**

*NUOVA PISCINA DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE E  
RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA*

**CUP B95B22000070001**



**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**  
 SETTORE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI

**COSTRUZIONE DI NUOVA PISCINA COMUNALE  
 E DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE  
 CON RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA DI SEDIME**



Progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale

R.U.P.:	Ing. Massimo Conti
Progetto e DL:	Arch. Alessandro Pretini
Collaboratori:	Arch. Mila Martelli Arch. Catia Scervino Geom. Francesco Ognibene

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA**

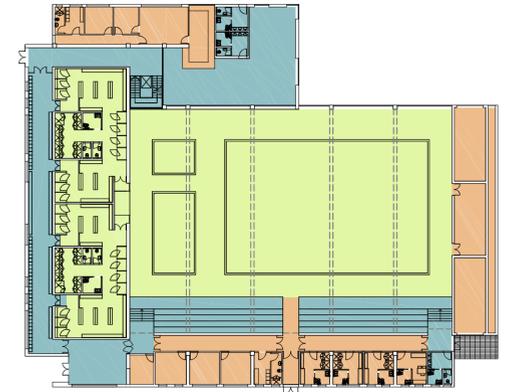
**Planimetria generale**  
 Scala 1:500

**FAT**  
**T02**  
 Febbraio 2022

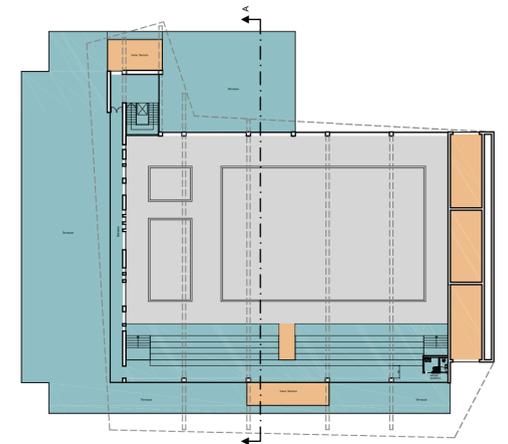
# SCHEMI FUNZIONALI

## LEGENDA

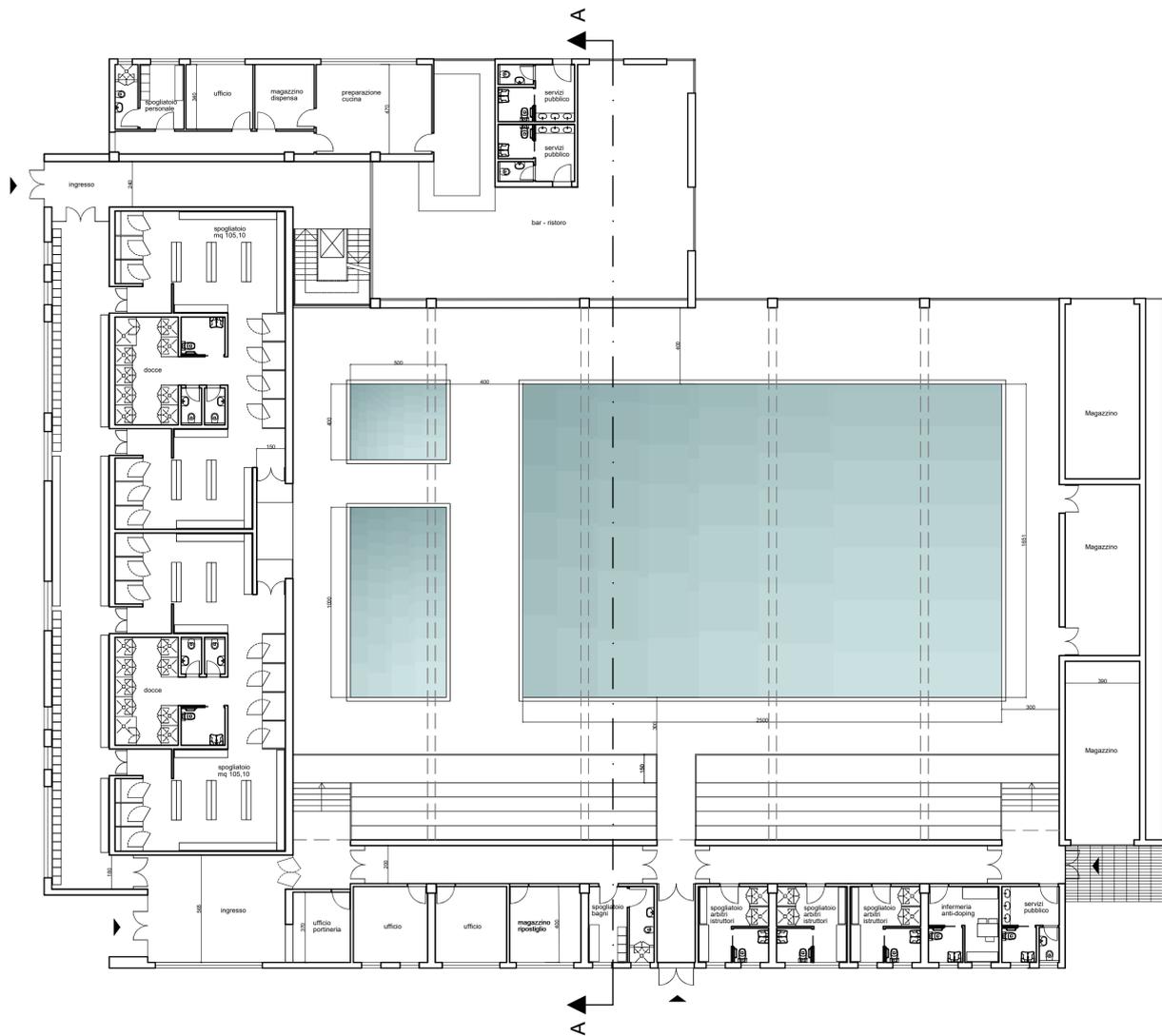
- Utenti Piscina
- Utenti Palestra
- Visitatori
- Personale Istruttori - Arbitri



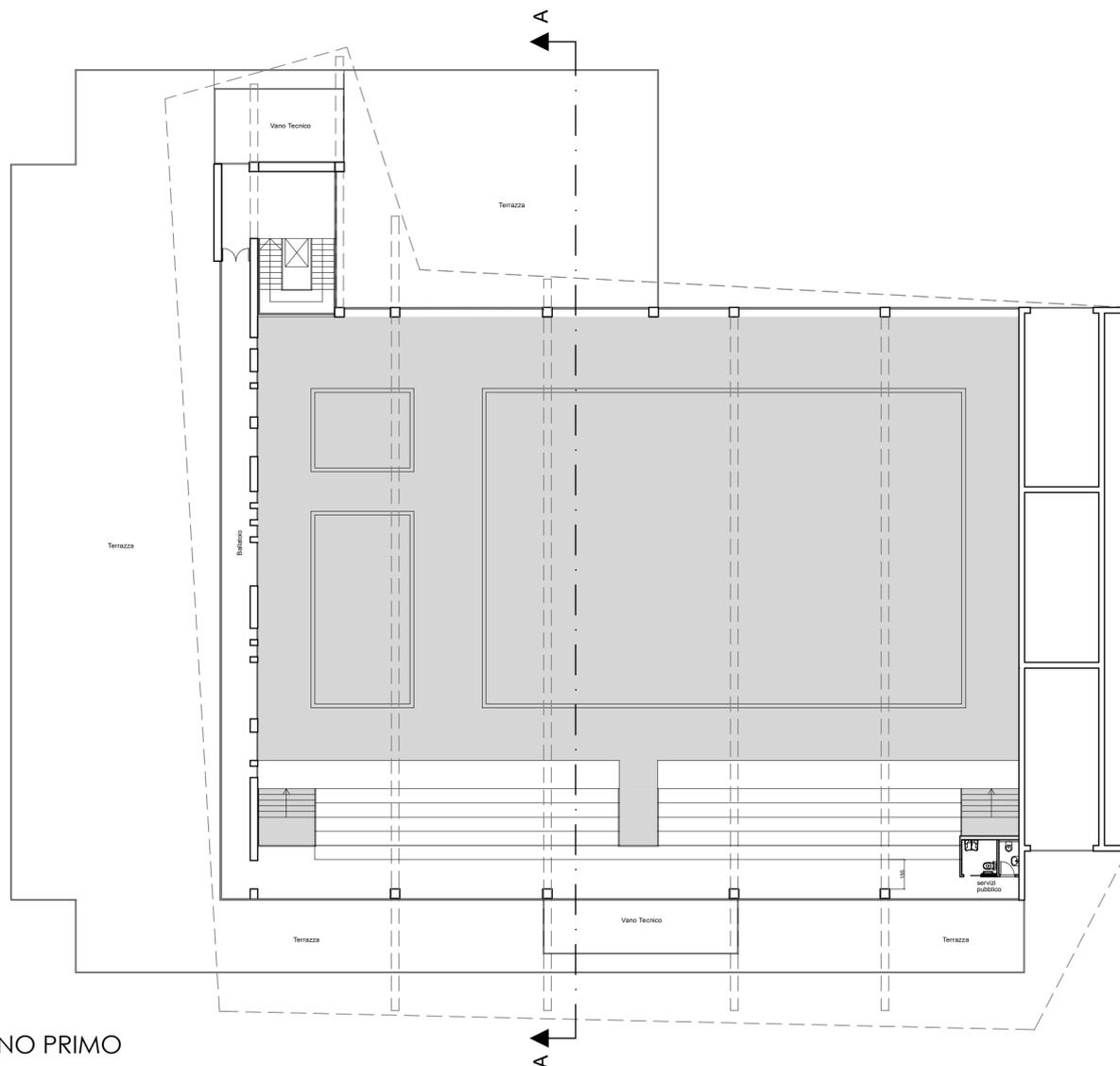
PIANTA PIANO TERRA - Scala 1:500



PIANTA PIANO PRIMO - Scala 1:500



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

COMUNE DI SESTO FIORENTINO  
SETTORE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI

COSTRUZIONE DI NUOVA PISCINA COMUNALE  
E DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE  
CON RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA DI SEDIME



Progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale

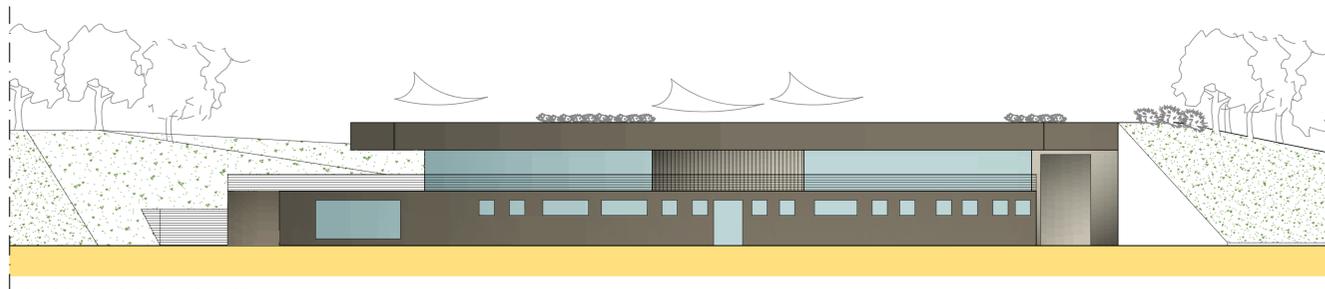
R.U.P.: Ing. Massimo Conti  
Progetto e DL: Arch. Alessandro Prefini  
Collaboratori: Arch. Mila Martelli  
Arch. Catia Scervino  
Geom. Francesco Ognibene

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA**

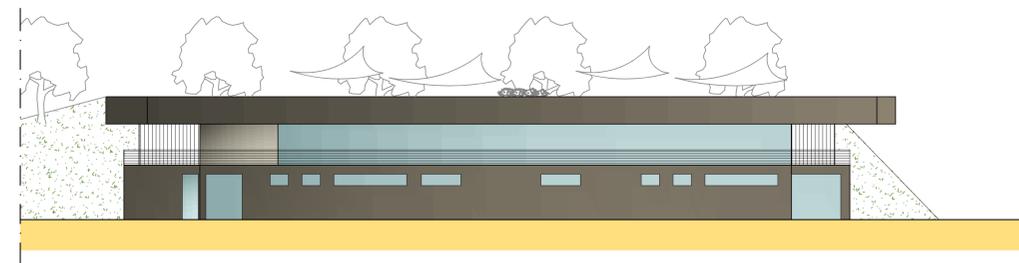
PIANTE PIANO TERRA E PRIMO - Scala 1:200  
SCHEMA FUNZIONI - Scala 1:500

**FAT  
T03**

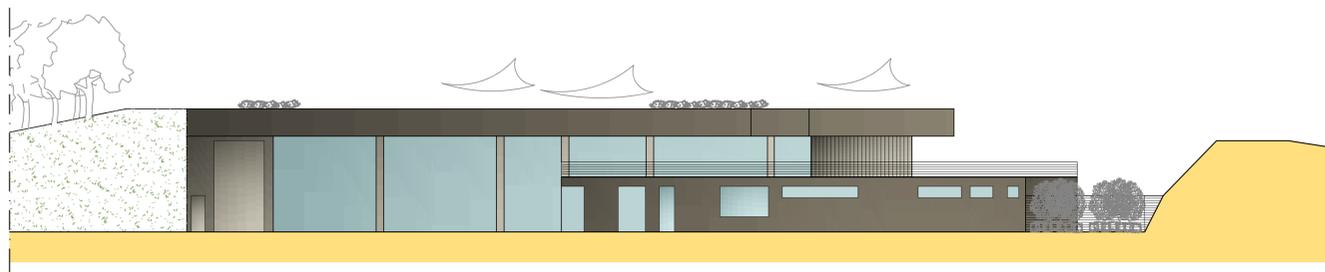
Febbraio 2022



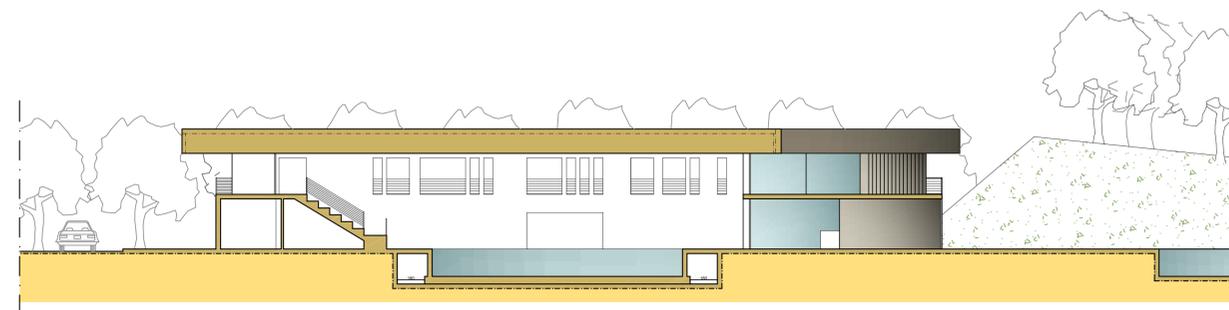
PROSPETTO SUD - OVEST



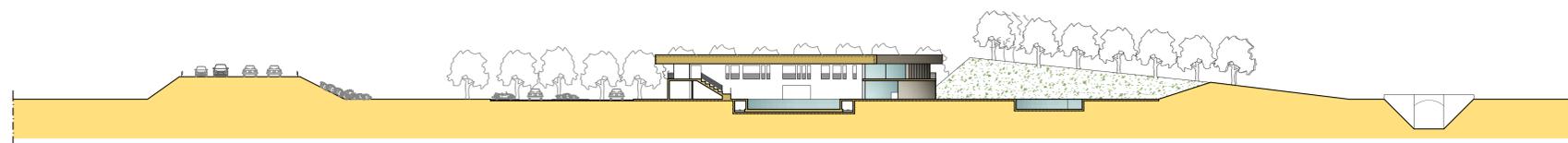
PROSPETTO NORD - OVEST



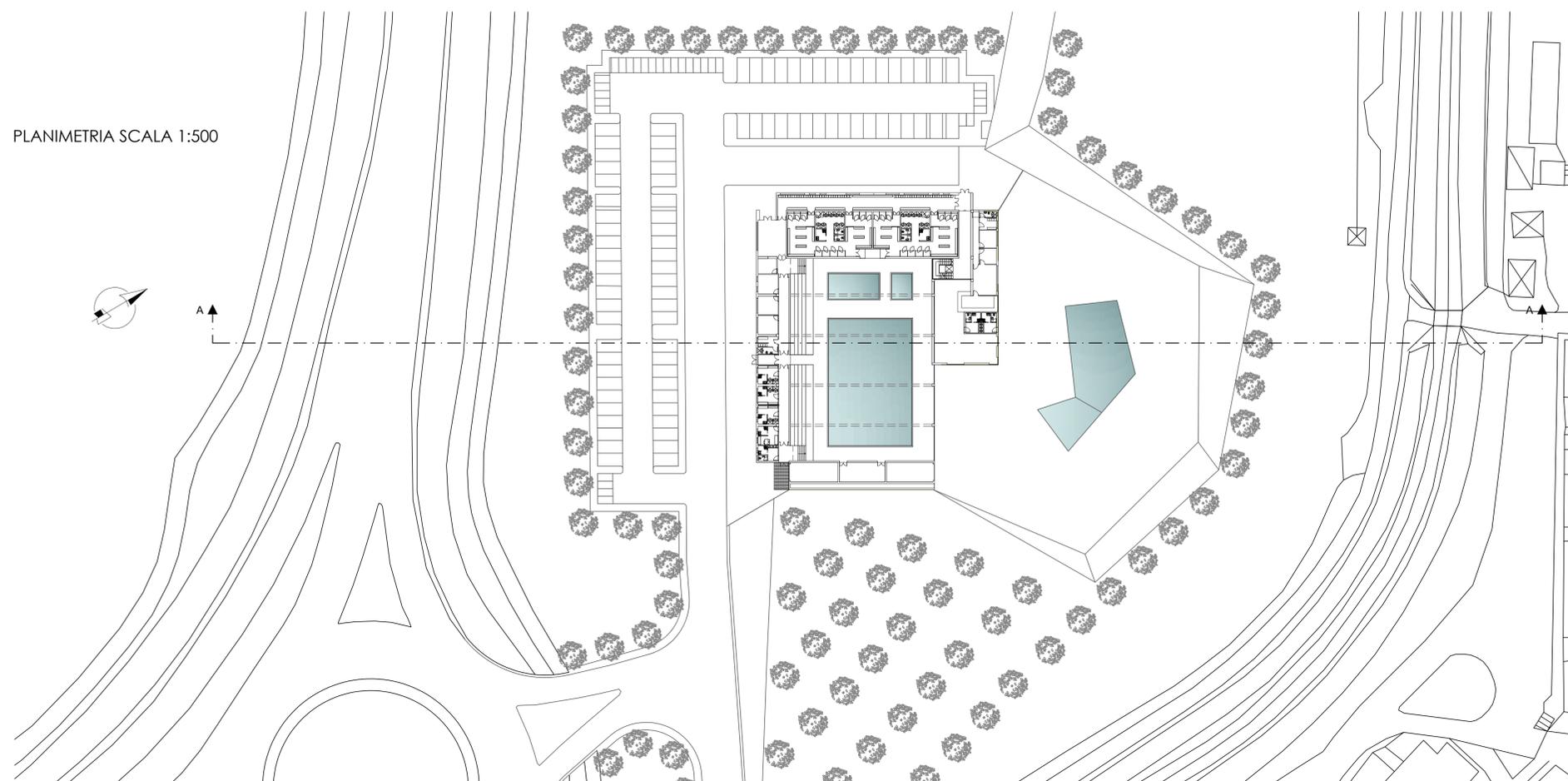
PROSPETTO NORD - EST



SEZIONE TRASVERSALE A-A



SEZIONE TERRITORIALE - Scala 1:500



PLANIMETRIA SCALA 1:500

COMUNE DI SESTO FIORENTINO  
SETTORE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI

COSTRUZIONE DI NUOVA PISCINA COMUNALE  
E DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE  
CON RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA DI SEDIME



Progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale

R.U.P.: Ing. Massimo Conti  
Progetto e DL: Arch. Alessandro Pretini  
Collaboratori: Arch. Mila Martelli  
Arch. Catia Scervino  
Geom. Francesco Ognibene

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

PROSPETTI - SEZIONI - PLANIMETRIA  
Scala 1:200 - 1:500

FAT  
T04

Febbraio 2022

## **B.2 – CRONOPROGRAMMA DI DETTAGLIO DELL'INTERVENTO PROPOSTO PER SINGOLO CUP E PER ANNUALITÀ (2022- 2026), COERENTE CON LE INFORMAZIONI DEL MODELLO DEL PIANO**

**PROGETTO N°2**

**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**

*NUOVA PISCINA DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE E  
RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA*

**CUP B95B22000070001**

**Comue di Sesto Fiorentino - Costruzione di nuova piscina comunale e demolizione di quella esistente con riqualificazione della relativa area di sedime**

Cronoprogramma dei lavori	2022	2023	2024	2025	2026	TOTALE
	Progetto Definitivo	Progetto Esecutivo Affidamento lavori	Esecuzione Lavori	Esecuzione Lavori	Esecuzione Lavori Collaudo	
Piano dei conti	110.000,00	220.000,00	3.200.000,00	3.600.000,00	620.000,00	7.750.000,00

## C.2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ATTUALE RELATIVA ALL'AREA/BENE SU CUI SI REALIZZERÀ L'INTERVENTO

**PROGETTO N°2**

**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**

*NUOVA PISCINA DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE E  
RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA*

**CUP B95B22000070001**

**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**  
**SETTORE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE**

**COSTRUZIONE DI NUOVA PISCINA COMUNALE  
E DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE  
CON RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA DI SEDIME**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**R.U.P.:**

**PROGETTO E D.L.:**

**COLLABORATORI:**

**Ing. Massimo Conti**

**Arch. Alessandro Pretini**

**Arch. Mila Martelli**

**Arch. Catia Scervino**

**Geom. Francesco Ognibene**

**FAT-D03**

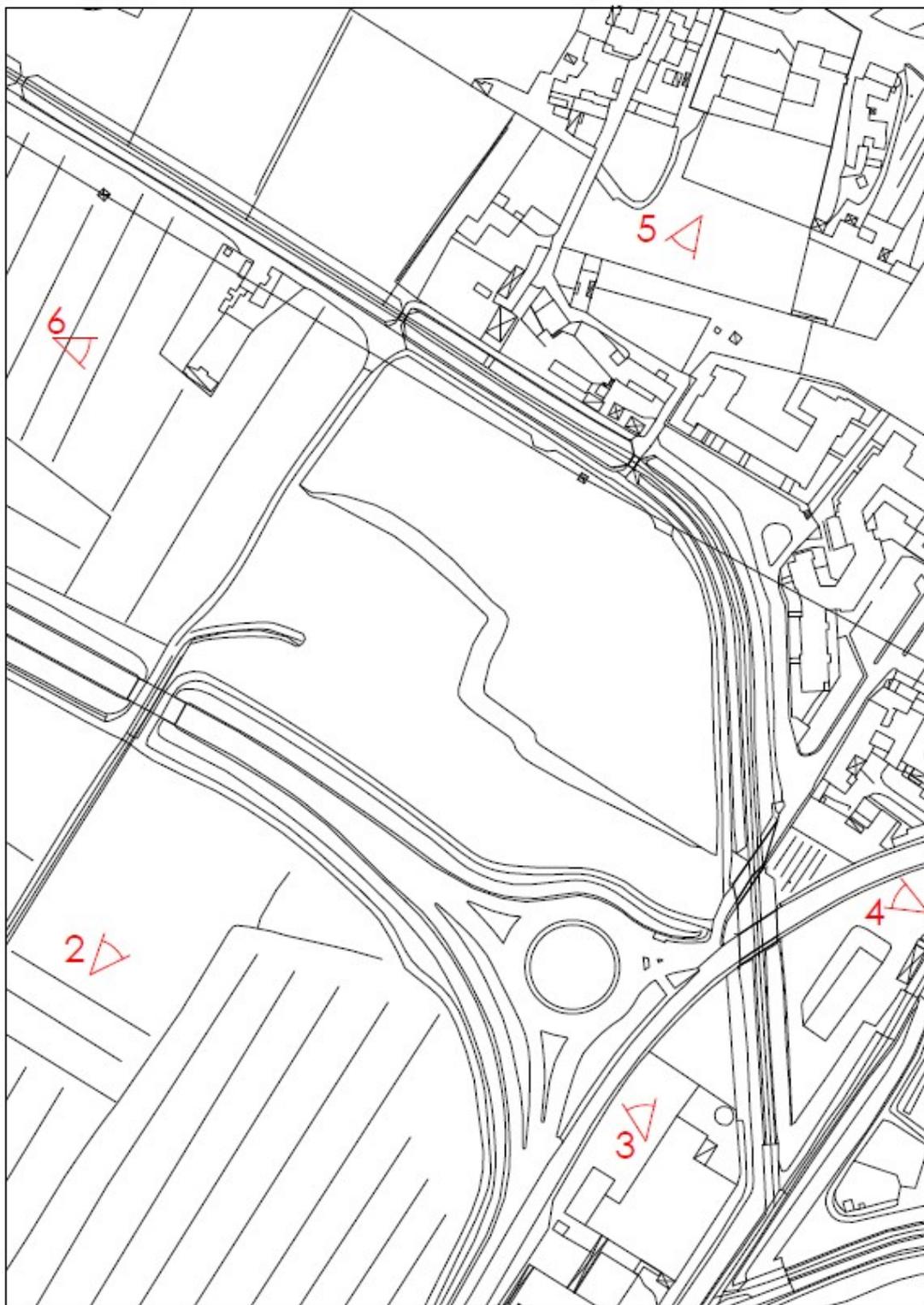


# COSTRUZIONE DI NUOVA PISCINA COMUNALE E DEMOLIZIONE DI QUELLA ESISTENTE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA AREA DI SEDIME

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 44961

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)



Punti di ripresa fotografica



Foto 1. Vista Aerea



Foto 2. Vista da Sud



Foto 3 . Vista dalla rotatoria stradale della Mezzana - Perfetti Ricasoli



Foto 4. Vista da Est



Foto 5. Vista da Nord



Foto 6. Vista da Ovest

Sesto Fiorentino, Febbraio 2022

Il Tecnico

**Arch. Alessandro Pretini**

Documento firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82