



Determinazione Dirigenziale

N. 2559 del 24/11/2025

Classifica: 005.02.02

Anno 2025

(Proposta n° 6125/2025)

<i>Oggetto</i>	PNRR M4 C1 I3.3 – INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'I.S.I.S. G. VASARI DI FI- GLINE E INCISA VALDARNO (FI) SEDE - CUP B96B20000310005 - CIG: ZE936B438E - ADEGUAMENTO INCARICO D.L. E C.S.E. CITTA' FUTURA - RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Progetti Strategici
<i>Riferimento PEG</i>	96
<i>Centro di Costo</i>	96
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. CARLO FERRANTE
<i>Dirigente/Titolare E.Q.</i>	FERRANTE CARLO

MUCCHI00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1267sub __	2025	20388		1.615,68
dis.1267sub621	2025	20388		1.060,40



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



**CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE**

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

Premesso che:

- con decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 8 gennaio 2021 è stato assegnato un finanziamento *per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane* che per l'adeguamento sismico istituto scolastico ISIS Vasari di Figline V.no, in Piazza Caduti di Pian Dell'Albero, per € 324.374,00;
- con l'approvazione del Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, gli interventi finanziati con il DM 13/2021 del MIUR, all'interno della Misura 4, Componente 1, Investimento 3.3, quali interventi *“per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160”*.
- l'intervento in oggetto è stato ammesso al finanziamento PNRR - M4 C1 I 3.3, come stabilito dal D.M. 116/2022, di modifica del precedente D.M. 216/2021;

Precisato che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B96B20000310005**;
- il codice **CIG 9023190BEF** per i lavori ;
- il codice **CIG ZE936B438E** per il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;

da riportare, assieme alla dicitura **“Next Generation EU – Finanziato dall'Unione Europea – PNRR M4 C1 I3.3”**, su tutti documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento, al fine di rispettare gli obblighi previsti dal Regolamento UE/2021/241;

Ricordato che:

- con Determina dirigenziale n. 2381 del 09/11/2021 e, successiva causa gara deserta, n. 2670 del 07/12/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:



- a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'istituto scolastico I.S.I.S.S. Vasari, sito in Piazza Caduti di Pian Dell'Albero nel Comune di Figline e Incisa Valdarno, dell'ammontare complessivo di € 370.682,12, di cui € 238.000,00 per lavori (di cui € 5.341,46 per oneri di sicurezza e € 4.019,53 per lavori in economia, ambedue non soggetti a ribasso d'asta), e € 132.682,12 per somme a disposizione;
- b. di individuare il contraente ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici (in seguito Codice), svolta in modalità telematica, a norma di quanto consentito dall'art. 58 del Codice e dall'art. 47 della L.R. Toscana 38/2007, procedendo all'aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020;
- con Determinazione dirigenziale n. 937 del 29/04/2022 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa M.N. SERVICE S.R.L., con sede legale in Giugliano in Campania (Na), 80014 Via Vittorio Veneto 7, C.F. e P.I.: 06716401218, per l'importo complessivo di € 214.404,75 (€ 175.741,60 + iva 22% € 38.663,15);

Premesso altresì che con Determinazione dirigenziale n. 1212 del 09/06/2022 è stato affidato a Città Futura S.C. con sede in Via Santa Chiara, 9 – 55100 Lucca – C.F./P. IVA 00432690469, il servizio di “Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza e Presentazione SCIA antincendio nell'ambito dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio della sede dell'ISIS G. Vasari situata in Piazza Caduti Di Pian D'albero a Figline-Incisa Valdarno”, per l'importo di € 25.500,00 oltre € 1.020,00 di Inarcassa al 4% ed € 5.834,40 di IVA al 22%, per un importo complessivo di **€ 32.354,40**;

Dato atto che i lavori hanno avuto inizio in data 16/06/2022 come risulta da apposito verbale conservato agli atti della Direzione;

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024 avente ad oggetto “PNRR M4 C1 I3.3 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'I.S.I.S. G. VASARI DI FIGLINE E INCISA VALDARNO (FI) SEDE – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DELLA SPESA - CUP B96B20000310005 - CIG 9023190BEF – IMPRESA M.N. SERVICE S.R.L.” con il quale è stata approvata la perizia di variata distribuzione della spesa di cui all'art. 106, comma secondo, del D.lgs. 50/2016, per effetto della quale risulta:

- una modifica in diminuzione dell'importo contrattuale per € 23.706,43 oltre iva al 22%;
- un adeguamento del corrispettivo dell'appaltatore per l'aumento dei prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 6-ter del d.l. 50/2022 convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91 per € 22.837,23 oltre iva al 22%;



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Rilevato che a seguito dell'adozione dell'Atto Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024 citato non si è provveduto al conseguente disimpegno di € 23.706,43 oltre iva al 22% ed al contestuale impegno di € 22.837,23 oltre iva al 22% ai fini dell'adeguamento prezzi, ed alla necessaria sistemazione contabile;

Rilevato altresì che, per effetto delle modifiche contrattuali approvate con l'Atto Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024, si rende necessario provvedere alla modifica in diminuzione ed in aumento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza già affidato a Città Futura S.C., con corrispettivo determinato ai sensi del d.m. 17/06/2016;

Precisato che l'adeguamento del compenso deriva, da un lato, da una minor spesa per minori prestazioni e segnatamente per l'impossibilità di provvedere alla presentazione della SCIA e, dall'altro, in aumento, dall'adeguamento del compenso della Direzione Lavori derivante dalla perizia di variata distribuzione di spesa, come si evince dai prospetti di calcolo allegati alla presente;

Dato atto che per effetto delle modifiche contrattuali di cui alla presente Determina l'importo contrattuale complessivo del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza passa da € 25.500,00 oltre contributo previdenziale al 4% e iva al 22% per complessivi € 32.354,40 ad € 26.776,08 oltre contributo previdenziale al 4% e iva al 22% per complessivi € 33.969,68;

Rilevato che la modifica contrattuale, dettata dalla sopravvenuta necessità di caratteristiche differenti del servizio, non previste nell'appalto iniziale, rientra in quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 dispone che *"I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...]"*

"b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;"

Rilevato che le modifiche al contratto sono di natura non sostanziale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del D.lgs. 50/2016;

Considerato che, in ragione di quanto esposto, si rende necessario provvedere ad impegnare le maggiori somme dovute nei confronti di Città Futura S.C.;



Dato atto che:

- le modifiche quantitative e qualitative del servizio come sopra indicate non comportano alcuna proroga alla scadenza contrattuale come originariamente individuata e che quindi la conclusione del servizio è prevista entro dicembre 2025;
- la maggior spesa di cui alla presente modifica contrattuale è interamente esigibile nel 2025 come da cronoprogramma risultante dal Quadro Economico dell'opera allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante;

Stabilito che la suddetta modifica contrattuale è ammissibile e legittima in riferimento all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che l'importo complessivo derivante dal presente adeguamento ammonta ad € 1.273,39 oltre € 50,94 per contributo previdenziale al 4% e € 291,35 per iva al 22% per complessivi € 1.615,68 e trova copertura al Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, capitolo 20388, imp. 1267/25 sub-impegnando la somma di € 1.615,68 al nei confronti di Città Futura S.C.;

Atteso che a seguito dell'Atto Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024 nonchè della presente Determina di impegno si rende necessario riapprovare il Quadro Economico dell'opera, che risulta aggiornato come segue:

NATURA	VOCI	Affidamento DL e CSE (D.D. 1212/2022)	Pres. Det.	Variazione
A - IMPORTO BASE D'APPALTO	Importo lavori A CORPO	€ 182.329,28	€ 142.792,72	-€ 39.536,56
	Importo lavori A MISURA	€ 46.309,73	€ 63.218,01	€ 16.908,28
	TOTALE LAVORI	€ 228.639,01	€ 206.010,73	-€ 22.628,28
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.341,46	€ 2.121,18	-€ 3.220,28
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 4.019,53	€ 0,00	-€ 4.019,53
	A- TOTALE LAVORI	€ 238.000,00	€ 208.131,91	-€ 29.868,09
	A DEDURRE Ribasso d'Asta 27,23 %	€ 62.258,40	€ 56.096,72	-€ 6.161,68
A - IMPORTO BASE ASTA/CONTRATTO		€ 175.741,60	€ 152.035,19	-€ 23.706,41
B - SOMME A DISPOSIZIONE	Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi	€ 3.600,00	€ 1.984,32	-€ 1.615,68
	Incentivo alla progettazione 2 %	€ 4.760,00	€ 4.760,00	€ 0,00
	Progettazione DD 2184/2018	€ 33.272,28	€ 33.272,28	€ 0,00
	Variante serv. Progettazione DD 2539/2020	€ 9.009,84	€ 9.009,84	€ 0,00
	Indagini di laboratorio DD 1298/2019	€ 4.026,00	€ 4.026,00	€ 0,00
	Imprevisti ed arr. (avanzo ribasso asta)	€ 0,00	€ 1.060,40	€ 1.060,40
	C.S.E./Città Futura (D.D. 1212/2022 + Pres. Det.)	€ 32.354,00	€ 33.969,68	€ 1.615,68
	Adeguamento prezzi appaltatore (Pres. Det.)	€ 0,00	€ 27.861,42	€ 27.861,42
	Iva 22%	€ 38.663,15	€ 33.447,74	-€ 5.215,41
	B) - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 125.685,27	€ 149.391,68	€ 23.706,41
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 301.426,87	€ 301.426,87	€ 0,00



Precisato altresì che a seguito dell'Atto Dirigenziale n. 2453 del 07/10/2024 nonché della sistemazione contabile dell'opera risulta complessivamente una minor spesa di € 1.060,40 in favore dell'impresa M.N. SERVICE attualmente a carico del capitolo 20388, Imp. 1267/25, sub 621/25 BP 2025, e che tale importo torna quindi disponibile sull'impegno padre e si rinviene nel QE aggiornato alla voce Imprevisti e arrotondamenti;

Dato atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

Dato atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Rup e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

Visti:

- il vigente Statuto della Città Metropolitana;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 8 del 22/06/2021 che conferisce al sottoscritto Dirigente l'incarico della Direzione "Progetti Strategici" con decorrenza dal 1° luglio 2021 per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 9 del 12/03/2025 che ha prorogato il suddetto incarico fino al 30/06/2025;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 13 del 19/06/2025 che ha prorogato ulteriormente l'incarico fino al 31/10/2025;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 20 del 31/10/2025 che proroga da ultimo l'incarico in parola fino al 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 122 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;



- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

RAVVISATA sulla base delle predette norme la propria competenza in merito.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **Di adeguare**, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) D.lgs. 50/2016, il corrispettivo relativo al servizio di "Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza e Presentazione SCIA antincendio nell'ambito dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio della sede dell'ISIS G. Vasari situata in Piazza Caduti Di Pian D'albero a Figline-Incisa Valdarno" già affidato a Città Futura S.C. con sede in Via Santa Chiara, 9 – 55100 Lucca – C.F./P. IVA 00432690469, per l'importo di € 1.273,39 oltre 50,94 di contributo previdenziale e € 291,35 per iva al 22% per complessivi € 1.615,68 per i motivi esposti in narrativa;
2. **Di sub-impegnare** la spesa di € 1.615,68 in favore di Città Futura S.C. al Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, capitolo 20388, impegno 1267/25 ove sussiste la necessaria capienza;
3. **Di disimpegnare** l'importo di € 1.060,40, precedentemente impegnato a carico del Bilancio 2025, capitolo 20388, Imp. 1267/25, sub 621/25 in favore dell'impresa M.N. Service, di talchè tale somma torna a disposizione dell'impegno padre;
4. **Di approvare** il Quadro Economico dell'opera, allegato al presente atto;
5. **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
6. **Di dare atto** che Rup del presente affidamento è il sottoscritto Dirigente;
7. **Di comunicare** il presente atto alla Direzione Lavori Città Futura S.C.;
8. **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

Allegati parte integrante:

QE Pres. Det..pdf.p7m (Hash: 2ba8db4e7e55d85288770880b84e9fea3fc8df89ad02f7f3eb552fa20bb9b9de)

Nuovo prospetto di calcolo compensi DL + CSE.pdf.p7m (Hash:

3c6ce23620e76eb6cc8a70836af1fd462e736d55d3c548c52bf6cd50117c59d4)

Firenze, **24/11/2025**



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



IL DIRIGENTE
CARLO FERRANTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

