

UBICAZIONE:
COMUNE DI IMPRUNETA - SCANDICCI
 Azienda Agricola FATTORIA I COLLAZZI

PROPRIETA':
FATTORIA I COLLAZZI
 Società Agricola

OGGETTO:
P.A.P.M.A.A. (L.R.T. N° 65/2014)

04.bi SOSTITUTIVA

CENTRO AZIENDALE
PROGETTO AMPLIAMENTO CANTINA
 Planimetrie
 Stato di progetto

1:200

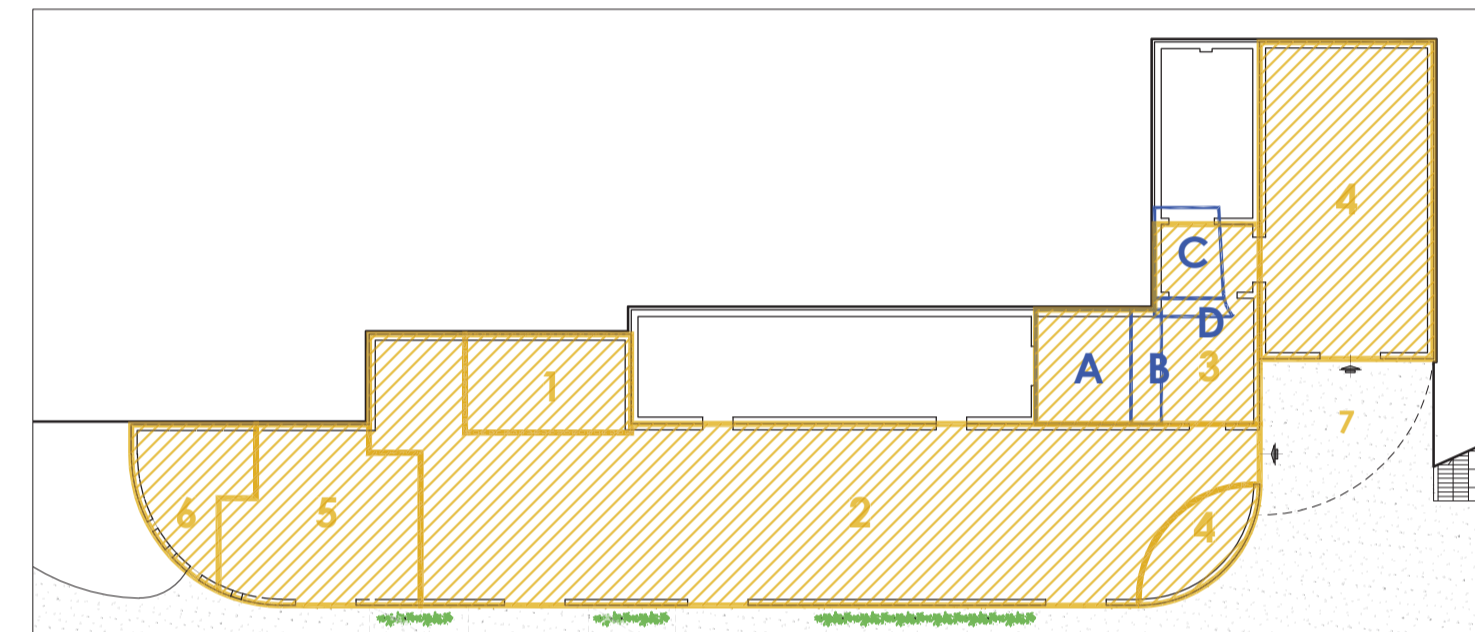
I TECNICI LA PROPRIETA'

Dott.Agr. Alessandro Arretini

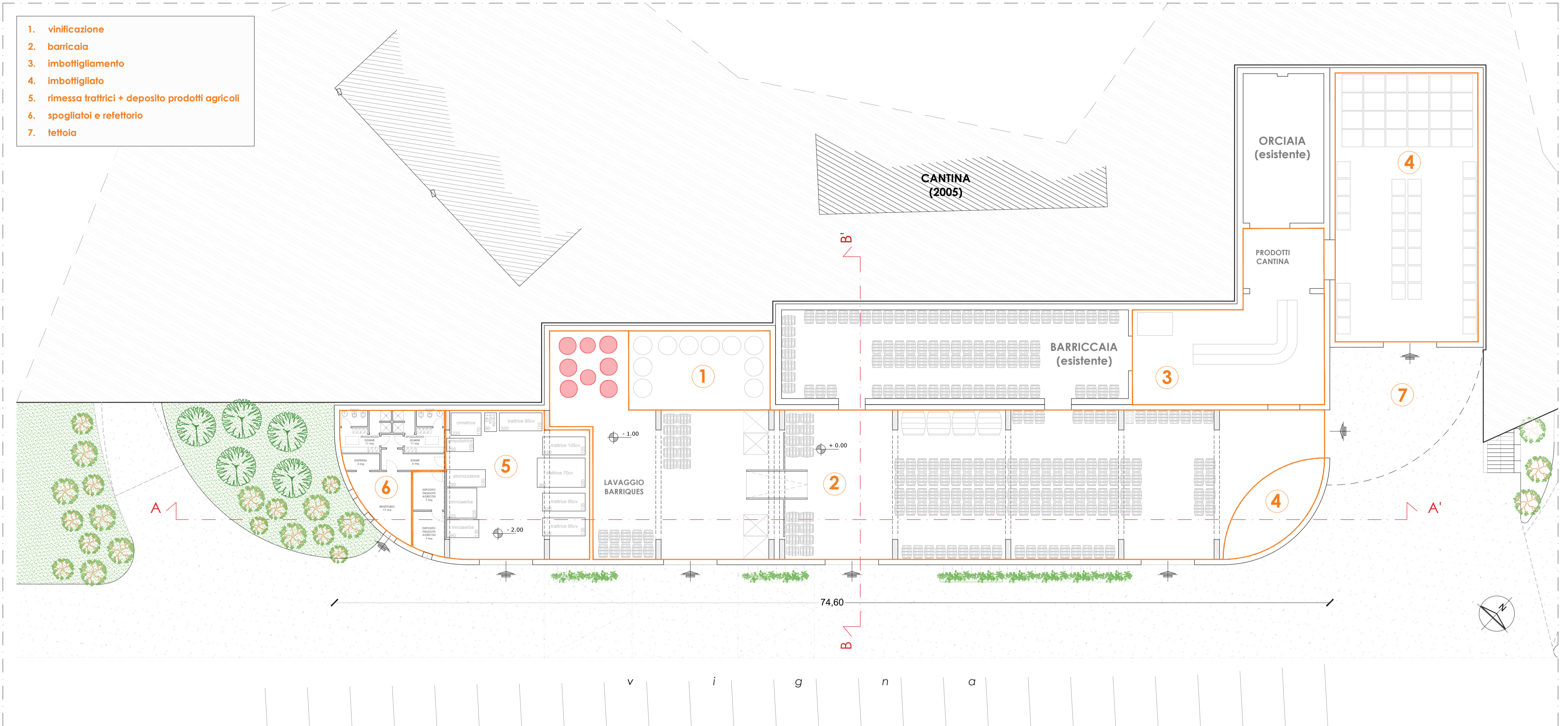
Dott.Arch. Neri Andreoli

Posizione: \\NAS-SERVER\document\FRESCOBALDICO\LAZZI\PA.PMAA.2024\Integrazione_9_1_2025\ampliamento4_bi_pianta_1
 Data: gennaio 2025

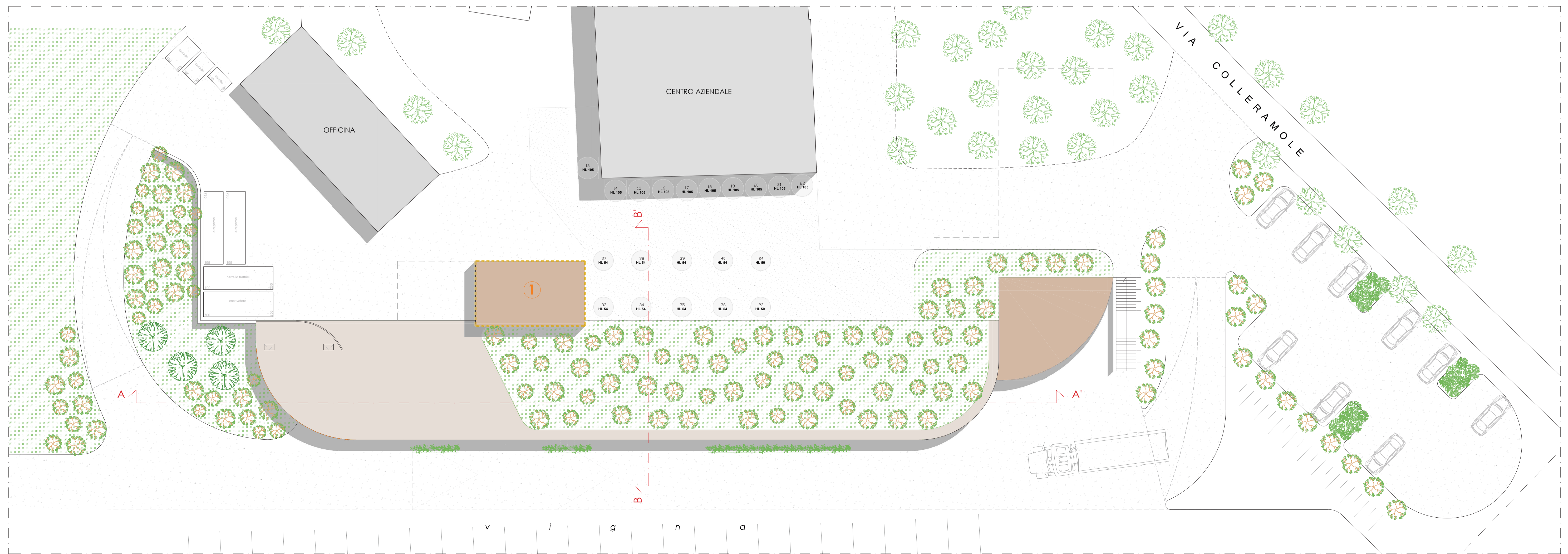
Calcolo volume di progetto			
SUPERFICIE DI PROGETTO	1.516,69 mq (superficie lorda)		
SUPERFICIE IN AMPLIAMENTO	1.421,76 mq (superficie lorda)		
VOLUME REALIZZABILE	5.760,00 mc		
VOLUME RECUPERABILE DA DEMOLIRE E RICOSTRUIRE			
A - 47,56 mq x 3,30 h	=	157,00 mc	
B - (15,10 mq x 3,38 h)/2	=	25,52 mc	
C - 26,43 mq x 2,98 h	=	78,76 mc	
D - (5,80 mq x 3,18 h)/2	=	9,22 mc	
totale		= 270,50 mc	
VOLUME DISPONIBILE COMPLESSIVO	5.760 + 270,50		= 6.030,50 mc
VOLUME DI PROGETTO (da SL)			
1 - 71,50 mq x 4,00 h	=	286,00 mc	
71,50 mq x 3,00 h	=	214,50 mc	
2 - 651,82 mq x 4,00 h	=	2.607,28 mc	
3 - 151,00 mq x 4,00 h	=	604,00 mc	
4 - 278,90 mq x 4,00 h	=	1.115,60 mc	
5 - 140,00 mq x 4,00 h	=	560,00 mc	
6 - 61,00 mq x 4,00 h	=	244,00 mc	
7 - (91,00 mq x 3,50) /2	=	160,00 mc	
totale		= 5.791,38 mc	
VOLUME EFFETTIVO IN AMPLIAMENTO	5.791,38 mc < 6.030,50 mc	VERIFICATO	
VOLUME EFFETTIVO IN AMPLIAMENTO	5.791,38 - 270,50		= 5.520,88 mc



SCHEMA DELLE SUPERFICI



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO COPERTURA

STUDIO TECNICO ANDREOLI
 FIRENZE - Via Sania Reparata, 40 - TEL. 055471608 - 055269160 - email: andreoliarchitettura@gmail.com