

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:24124-2024:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Firenze: Lavori di restauro  
2024/S 010-024124**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Risultati della procedura di appalto**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Città Metropolitana di Firenze  
Numero di identificazione nazionale: C.F. 80016450480  
Indirizzo postale: Via Cavour n. 1  
Città: Firenze  
Codice NUTS: ITI14 Firenze  
Codice postale: 50129  
Paese: Italia  
Persona di contatto: Otello Cini  
E-mail: [appalti@cittametropolitana.fi.it](mailto:appalti@cittametropolitana.fi.it)  
Tel.: +39 0552760/035/619/772/928  
Fax: +39 0552761256

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.cittametropolitana.fi.it/>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitana.fi.it/>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

PNRR - M.5 C.2 I.2.2 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI VILLA, CASA DEL GIARDINIERE, CAPPELLA E PARCO CIG 98809577A9  
Numero di riferimento: L793

**II.1.2) Codice CPV principale**

45454100 Lavori di restauro

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

Gli interventi riguardano il restauro della tenuta di Tenuta di Mondeggi situata nel Comune di Bagno a Ripoli (FI) e in particolare della Villa, della Casa del Giardiniere, della Cappella e del Parco come meglio descritto negli elaborati di gara.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 16 018 504.81 EUR

**II.2) Descrizione**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT114 Firenze

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Bagno a Ripoli (FI)

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Importo a base di gara € 17.217.057,58 di cui € 16.577.493,34 per importo soggetto a ribasso (comprensivo di € 5.449.219,27 di costi della manodopera) ed € 639.564,24 per oneri della sicurezza L'importo è suddiviso nelle seguenti categorie: OG2 € 12.106.160,29 OS2-A € 1.206.822,57 OS3 € 529.300,32 OS28 € 1.115.968,90 OS30 € 2.258.805,50.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/  
SUBINVESTIMENTO 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI"

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2023/S 119-375942](#)

**IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

**IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

Contratto d'appalto n.: 22099

**Lotto n.: 1**

**Denominazione:**

PNRR - M.5 C.2 I.2.2 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI VILLA, CASA DEL GIARDINIERE, CAPPELLA E PARCO CIG 98809577A9

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

12/12/2023

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 3

Numero di offerte ricevute da PMI: 3

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 3

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Salvatore Ronga S.r.l.

Città: Salerno

Codice NUTS: ITF35 Salerno

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: ICG s.r.l. Unipersonale

Città: Angri (SA)

Codice NUTS: ITF35 Salerno

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 17 217 057.58 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 16 018 504.81 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

CF Città metropolitana di Firenze: 80016450480. Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, qualora non risulti possibile definirle in sede amministrativa, le stesse saranno deferite alla competenza del giudice ordinario. Il foro competente è individuato nel Foro di Firenze. Responsabile del procedimento: Arch. Alberto Migliori

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze

Indirizzo postale: Via Ricasoli 40

Città: Firenze

Codice postale: 50129

Paese: Italia

Tel.: +39 0552776427

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

10/01/2024