

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 27/03/2017 APPALTO N.: L639

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DELL' ISTITUTO TECNICO AGRARIO SEDE E EX PROFESSIONALE IN VIA DELLE CASCINE N. 11 A FIRENZE E DEL LICEO PONTORMO IN VIA R. SANZIO 59 A EMPOLI, DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI € 119.410,18, DI CUI € 7.479,44 PER ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA. CIG: 6925323D51 - CUP B16J16001540003.

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno 27 (ventisette) del mese di Marzo, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9, Firenze, alle ore 9,30, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, sotto la presidenza del Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sigg.re Laura Campani e Cristina Pucci, in qualità di testimoni;
- b) Dott.ssa Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente dà atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 2172 del 23/12/2016, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica delle centrali termiche dell' Istituto Tecnico Agrario sede e ex professionale in Via Delle Cascine n. 11 a Firenze e del Liceo Pontormo in Via R. Sanzio 59 a Empoli, dell'ammontare complessivo di € 154.000,00, di cui € 119.410,18 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 7.479,44);
 - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante rimessa di prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- ♦ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il P.I. Pier Luca Torsoli, della Direzione Viabilità, LLPP, Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili;
- ♦ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/;
- ♦ in data 29/12/2016 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- ♦ hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio del giorno 16/01/2017 alle ore 13:00 n. 272 operatori economici (Allegato 1);
- ♦ come stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse l'Amministrazione ha proceduto all'individuazione degli operatori economici da invitare tramite sorteggio svolto attraverso la

ttraverso la

- piattaforma START;
- ♦ L' invito, su richiesta del Dirigente responsabile della spesa, è stato esteso anche all' attuale gestore;
- ♦ con lettera Prot. n. 10826 del 9/3/2017, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura, n. 6 operatori economici di cui all'elenco allegato (Allegato 2);
- ♦ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 24/03/2017, n. 02 operatori economici come da seguente elenco:

1	ENGIE SERVIZI SPA (GIÀ COFELY ITALIA S.P.A.)
2	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nella lettera di invito.

L'incaricata dell'espletamento delle operazioni materiali sul sistema, Dott.ssa Mariangela Ferrigno, procede all'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni della lettera di invito.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nella lettera di invito:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il possesso dei requisiti speciali di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 ed allegato altresì attestazione SOA, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai lavori oggetto dell'appalto;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria;
- la garanzia provvisoria contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva);
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass.

Si procede quindi all'apertura dei documenti presentati e si rileva quanto segue.

I concorrenti dichiarano di partecipare in forma singola attestando, ai fini della qualificazione, quanto segue:

■ ENGIE SERVIZI SPA (GIÀ COFELY ITALIA S.P.A.) di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OS28 in classifica adeguata e di voler ricorrere al subappalto nei limiti di legge. Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% dichiarando il possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

MOP

- L' Impresa ha dichiarato di non essere una microimpresa oppure un' impresa piccola o media. La documentazione amministrativa risulta conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.
- TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OS28, in classifica adeguata e di NON voler ricorrere al subappalto. Presenta garanzia provvisoria senza riduzioni. L'impresa ha dichiarato di essere una microimpresa oppure un' impresa piccola o media. Risulta che l'impresa non ha compilato nel DGUE, parte III lett. C, la sezione inerente la dichiarazione sulle situazioni di cui all'art. 80, c. 5, lett. b) del Codice, ovvero se si trova in una delle condizioni di cui ai punti: "b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo d) è ammesso a concordato con continuità aziendale" e inoltre non ha dichiarato, sempre nella parte III lett. c del DGUE, se si è resa colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice". Il Presidente comunica che, in attuazione del c. 9 art. 83 D.Lgs. 50/2016, sarà inviata all'impresa apposita nota con la richiesta di trasmettere nuovo DGUE compilato in tutte le sue parti e di procedere al pagamento della sanzione pecuniaria di € 120,00-prevista al paragrafo 17 della lettera di invito.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 9.45 e riprenderanno a seguito della presentazione delle integrazioni richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, e da n. 2 allegati, viene letto, approvato e sottoscritto.

(Dott. Otello Cini)

I TESTIMONI

(Sig.ra Laura Campani)

(Sig.ra Cristina Pucci)

IL SEGRETARIO

Dott. sa Mariangela Ferrigno)



Allegato n. 1 al verbale del 27/03/2017

- 1 DAF SRL
- 2 CONSORZIO MARCO POLO SCARL
- 3 ELECTRA 2000 SRL
- 4 CSR DI CASTELLINI SANDRO
- 5 CO.I.PAS S.r.I.
- 6 Impianti Borroso
- 7 Ragionieri Restauri srl
- 8 G.E.S. Green Energie Systems s.r.l.
- 9 AB di Alessandro Belluccci e c. snc
- 10 DIVERSI IMPIANTI SRL
- 11 ITAL-IMPIANTI SRL
- 12 MARZANO BUILDING s.r.l.
- 13 MANCINI ILIO SRL
- 14 SUD SERVICE SRL
- 15 Zu.Bo. di Passera Tiziano & C. s.n.c.
- 16 lorusso impianti srl
- 17 EDILGAMMA SRL
- 18 impresa edile f.lli fontani srl
- 19 SALAMONE RAG. FILIPPO
- 20 CAPASSO ANTONIO
- 21 PROTER SRL
- 22 GML APPALTI SRL
- 23 S.I.R.E.S. S.R.L.
- 24 CED IMPIANTI SRL
- 25 C.E.I.T. S.R.L.
- 26 Pieffe Impianti s.a.s. di Pistoia Andrea & C.
- 27 MEI Tecnologie e Costruzioni Srl
- 28 GL. Impianti srl
- 29 IDROCLIMA GV DI GRIPPO VITO
- 30 IMPRESA LONI SILVIO S.R.L.
- 31 elettroidraulicasilvisrl
- 32 Idrotermica D.I.C.A. s.r.l.
- 33 TECNOIMPIANTI DI RAGNO ANDREA, RAGNO TOMMASO E C. S.A.S.
- 34 TELENIA S.R.L.
- 35 A.F.A. SOCIETY S.R.L
- 36 central tecnica di blanco giovanni
- 37 CONSORZIO STABILE SIN.TE.S.I. S.c. a r.I.
- 38 EDILTERMICA SRL
- 39 TERMOIDRAULICA PZ SRL
- 40 NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI SRL
- 41 Taddei Massimo
- 42 EDILGIOIA SRL
- 43 Rifra Costruzioni Generali srl
- 44 MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.
- 45 Graziano Torre & C.snc.
- 46 EDILE EMILIANA SRL
- 47 BCE ENGINEERING SOCIETA' CONSORTILE A RESPNSABILITA' LIMITATA
- 48 B.B.TECNOIMPIANTI S.N.C. DI BERSANI G. E BENETTI M. E
- 49 appalti costruzioni edili a.c.e. s.r.l.
- 50 CO.GE.CA.SRL
- 51 CASTELLARE IMPIANTI S.N.C.
- 52 SISTHEMA SRL
- 53 BPD LAVORI SRL
- 54 presutti gaetano
- 55 PROGEMIR SRL

Hee

- 56 GRUPPO LE MURA SRLS
- 57 MEC ITALIA ENGINEERING S.a.S.
- 58 Co. Ge. Ben. Srls
- 59 GE.CO. S.R.L.
- 60 Landi e Santoni srl
- 61 power energy green
- 62 guttoriello costruzioni srl
- 63 OLIMPO COSTRUZIONI SRL
- 64 MSC Generali SRL
- 65 Breschi & Melani S.n.c. di Pietro Breschi e C.
- 66 IDROTERMICA E SERVIZI S.R.L.
- 67 SERVECO SRL
- 68 SAEET IMPIANTI S.R.L.
- 69 DEL PRETE COSTRUZIONI SRL
- 70 INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.
- 71 MANNA DP srl
- 72 ZUMPANO IMPIANTI DI LUIGI ZUMPANO
- 73 RICO COSTRUZIONI SRL
- 74 CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL
- 75 capecci e simoncini snc
- 76 E.P.I. s.r.l.
- 77 Progetti SAS di Nigrelli Roberto & C.
- 78 Amorini Giovanni ditta individuale
- 79 PROGRESSO GROUP S.R.L.
- 80 FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM.FR
- 81 ICEV SRL
- 82 URAGANI S.R.L.
- 83 ELIO WATT SRL
- 84 G. GROUP S.r.l.
- 85 COIMPAR
- 86 BRACALI SRL
- 87 PANGEA CONSORZIO STABILE scarl
- 88 Ediltec Srl
- 89 T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
- 90 I.G.I.T. S.P.A.
- 91 GALIZZI IMPIANTI S.R.L.
- 92 TECNO 2000 di Alibrando Ferdinando
- 93 Comit energy pharma Srl
- 94 D.L.P. TERMOIDRAULICA S.R.L.
- 95 GECO S.r.l.
- 96 Toscana Tecniche Nuove srl
- 97 H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE SRL
- 98 NUOVA CIM S.R.L.
- 99 A&F SRL
- 100 BERTI MARCO di BERTI MICHELE
- 101 M&G COSTRUZIONI SRLS
- 102 GIMEL S.R.L.
- 103 CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI
- 104 SPADA COSTRUZIONI S.R.L.
- 105 Cristini Pasquale & Mauro Impianti Tecnologici S.r.l.
- 106 SIMAIT SERVICE SRL
- 107 Sistemcoop Società Cooperativa a r.l.
- 108 M.T.C. METANO TECNO CALOR S.a.s.
- 109 BARONE COSTRUZIONI SRL
- 110 INE-FRA IMPIANTI SRL
- 111 RODOLICO PIETRO
- 112 MULTIMPIANTI SNC DI ARMINO MIRKO E C.

AV V

- 113 NAOS SAS
- 114 EUROPA SOCIETA' COOPERATIVA
- 115 Teknoindustriale Srl
- 116 Co.G.lm srl
- 117 Morretta G.Mario & c srl
- 118 LE.CO.GEN.S.r.l.
- 119 Emme. Erre Costruzioni Generali di Russo Massimo
- 120 F.B. S.r.l.
- 121 EDILTECNASRL
- 122 veba di venuti giacomo
- 123 RICCI IMPIANTI di BARBARA RICCI
- 124 La Termo Impianti di Carchesio Massimiliano ditta individuale
- 125 ECOSINERGY SRL
- 126 FO. VI. GAS SRL
- 127 TERMO VE.GI S.R.L.
- 128 3C IMPIANTI SRL
- 129 C.G. COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA
- 130 IT ENERGY SRL
- 131 FLUIDOTECNICA SRL
- 132 CUBELLO FRANCO impresa individuale
- 133 PAMPALONE S.R.L.
- 134 Fean Impianti s.r.l.
- 135 Termotecnica Service Srl
- 136 CO.GE.R. SRL
- 137 ITALIANA APPALTI SRL
- 138 TES ENERGIA SRL
- 139 T.I.G.I.T. SRL
- 140 De Masi S.r.l.
- 141 TORTELLI IMPIANTI SRL
- 142 Vittori Impianti Srl
- 143 Giove Impianti srl
- 144 Estra Clima S.r.l.
- 145 ENERGI IMPIANTI SRL
- 146 TRE GI IMPIANTI SRL
- 147 CANALI GIOVANNI S.R.L.
- 148 AIR LOGIC S.R.L. A SOCIO UNICO
- 149 GAMA IMPIANTI SRL
- 150 EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.
- 151 confart multiservice scrl
- 152 CO.M.I.T. SOC. COOP.
- 153 New Chef Service S.r.l.
- 154 Edil TERMICA Srl
- 155 C.I.T.I.S. SOC.COOP.
- 156 Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.
- 157 TERMOSYSTEM snc
- 158 MARIO MENICHINI Srl
- 159 CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitat
- 160 TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL
- 161 MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL
- 162 DANTE MAGGESI SRL
- 163 Antonio Picone
- 164 CS BUCCHI SRL
- 165 TMC TECHNOLOGY SRL
- 166 ELETTRICA SISTEM SRL
- 167 COBI s.n.c. di Costagli Gianni e Giacomo
- 168 BALDI IMPIANTI S.R.L.
- 169 BONI E SCARPELLINI S.N.C.

Hep

- 170 L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO IMPRESA INDIVIDUALE
- 171 GIANNINI S.R.L.
- 172 MINOCCI SRL
- 173 Belli srl
- 174 F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI
- 175 M.B.F. Edilizia S.p.A.
- 176 Effemme Clima srl
- 177 MARTINO COSTRUZIONI SPA
- 178 POSSENTI IMPIANTI SRL
- 179 DITTA BEDINI PAOLO
- 180 Graziano Cester s.r.l.
- 181 SALVINI IMPIANTI SRL
- 182 C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC
- 183 ALDERIGHI IMPIANTI Srl
- 184 TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.r.I.
- 185 ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
- 186 ROMEO PURI IMPIANTI
- 187 imp.el.poli srl
- 188 ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.
- 189 intec srl
- 190 BS COSTRUZIONI srl
- 191 Termoidraulica Savinese Srl
- 192 Impresa Edile Stradale Panza srl
- 193 IMACO S.P.A
- 194 c.s.impianti snc di sturniolo carlo & c.
- 195 massa impianti srl
- 196 IMPIANTI INDUSTRIALI SRL
- 197 INNOCENTI SILVANO di Pratesi o Innocenti Tiziano SNC
- 198 Martelli Termoidraulica S.r.l.
- 199 EMME ERRE Impianti di Marabotti Riccardo
- 200 Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni
- 201 MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL
- 202 TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.
- 203 PANTON SRL
- 204 EUROIMPIANTI MAZZONI SRL
- 205 "G.Toniolo" Impianti e Lavori Edili Società Cooperativa
- 206 MEDITERRANEA S.R.L.
- 207 FRANGERINI IMPRESA S.R.L.
- 208 LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.
- 209 Heating System di Stefani Maurizio e C. Srl
- 210 ANGELO IMPIANTI SURL
- 211 edil impianti del geom, gangemi salvatore
- 212 IMPRESA RA SRL
- 213 DAFNE SOC. COOP. ARL
- 214 RI.EL.CO. IMPIANTI SRL
- 215 ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.
- 216 DE MARTINIS S.R.L.
- 217 C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONS. P.A.
- 218 GIULIO GOZZINI SRL
- 219 NIFIL APPALTI SRL
- 220 IDROTERMOGAS DI MARTUCCI VINCENZO
- 221 Russo Santo s.r.l.
- 222 DITTA BICCHIELLI srl
- 223 Taglietti Elio e C. S.n.c.
- 224 DIDDI S.R.L.
- 225 C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino
- 226 ALFA IMPIANTI SRL



/ €

- 227 EDIL GENERALI SRL
- 228 appalti e servizi srl
- 229 DISAL IMPIANTI
- 230 EUROIMPIANTI SRL
- 231 GRUPPO SUD SAS DI SABIA RAG.LUCIANO & C.
- 232 marcello galligani impresa individuale
- 233 costruzioni vitale srl
- 234 I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.
- 235 DI. GI. COSTRUZIONI S.C.
- 236 TERMOIDRAULICA DI VALENTINI E SCARPONI SNC
- 237 METRO COSTRUZIONI SRL
- 238 CRIAN SRL
- 239 IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI
- 240 Romanucci s.r.l.
- 241 MAP GENERAL CONTRACTS SRL
- 242 RIDOLFI & C SRL
- 243 CAMPERA IMPIANTI S.r.l.
- 244 BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL
- 245 CR COSTRUZIONI SRL
- 246 CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L.
- 247 GRASSI FILIZIANO & SIMONE SAS
- 248 P.&C. COSTRUZIONI SRL
- 249 I.C.E.E.D. S.r.l.
- 250 BAR.TE.CO. Srl
- 251 pomi edil appalti srl
- 252 Leonori 2000 srl
- 253 crocetti edilcostruzioni srl
- 254 Termoidraulica Riva Terzo S.r.l.
- 255 Giuliano srl
- 256 LAMANNA COSTRUZIONI SRL

Soc. Cooperativa a responsabilità limitata di produzione e lavoro La

- 257 Rinascita
- 258 Cortesi Impianti S.r.l.
- 259 SOF S.P.A. con socio unico
- 260 H.C. s.r.l.
- 261 ALFRA VETRI SRL
- 262 ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C
- 263 S.T.A. DI SANTANTONIO EUGENIO
- 264 SGARGI SRL
- 265 MICROMEGA MULTISERVICES S.A.S.
- 266 ALFATERNA IMPIANTI S.R.L.
- 267 SAITEC COMPANY S.R.L.
- 268 DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L.
- 269 C.A.L.F. di Lombardi Francesco C. sas
- 270 EFFE4 srl
- 271 G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.
- 272 Paolo Barchi S.r.l.

RXP

Allegato n. 2 al verbale del 27/03/2017

Operatori invitati

- 1 ALIBERTI IMPIANTI di Antonio Aliberti
- 2 EDIL GARDEN SRL
- 3 ENGIE SERVIZI SPA (già COFELY ITALIA S.p.A.)
- 4 NOVATECH s.r.l.s.
- **5** PROGET IMPIANTI SRL
- 6 TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

top