



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 15/05/2017
APPALTO N.: L635**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AGGIUDICAZIONE DELL' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE STRUTTURE LIGNEE SOVRASTANTI LA SALA LUCA GIORDANO E SOLAI LIGNEI DELLA DIREZIONE ECONOMATO IN PALAZZO MEDICI RICCARDI DELL' IMPORTO A BASE DI GARA DI € 322.247,93 (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA). CIG: 6611570828 – CUP: B16D12000070003

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno quindici (15) del mese di Maggio, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9, Firenze, alle ore 15,20, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sotto la presidenza del Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sig. Laura Campani e Maurizio Marinaccio in qualità di testimoni
- b) Sig.ra Cristina Pucci, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente, richiamato il verbale della seduta del 04/05/2017, nel corso della quale sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto, dà atto che la seduta del 04/05/2017 è stata sospesa per richiedere all' operatore economico Giuseppe Bartoli srl, integrazioni della documentazione presentata, ai sensi dell'art. del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;

- ◆ con nota prot. 20465 del 09/05/17 è stata trasmessa all' Impresa Giuseppe Bartoli srl apposita richiesta di integrazioni;
- ◆ la suddetta impresa ha regolarizzato entro il termine richiesto del 12.05/2017;
- ◆ con nota dell'Ufficio Gare, pubblicata in data 09.05.2017 sulla piattaforma START, è stato fissato e comunicato il nuovo termine del 15.05.2017 per la ripresa della seduta di gara;

Il Presidente dopo aver esaminato la documentazione presentata da ciascuna impresa, e le successive integrazioni, dispone **di ammettere alla procedura di gara le seguenti n. 14 imprese** che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nel disciplinare di gara:

In qualità di imprese singole.

1. A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. ,
2. CAPONE SALVATORE DITTA INDIVIDUALE,
3. COSTRUZIONI GIULISA SRL
4. EDIL FEMA SRL
5. EDILZITO SRL

6. GIUSEPPE BARTOLI SRL,
7. MERIDIANA RESTAURI SRL,
8. MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL,
9. OPERAZIONE SRL,
10. PRO.TECNICA & LAVORI SRL UNIPERSONALE,
11. RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI S.N.C
12. S.I.C.A.L.-C.I.R.C.E. SRL
13. TONI LAVORI SRL
14. TREZZA SRL

Il Presidente, riscontrata la rispondenza della documentazione presentata dalle n. 14 imprese alle prescrizioni stabilite nell'invito per la partecipazione alla procedura, le dichiara tutte ammesse

Si procede quindi al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia come previsto dall' art. 97 c. 2, estraendo il metodo **"b"** e all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica costituita dal documento Offerta Economica e dallo Schema Offerta Prezzi Unitari presentata dai concorrenti ammessi verificando la completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che ciascun concorrente abbia indicato i **COSTI AZIENDALI CONCERNENTI L'ADEMPIMENTO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO** ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente legge quindi ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa e procede, tramite programma Excel, al calcolo della **soglia di anomalia** che risulta essere **22,927000**, e della graduatoria provvisoria, come di seguito dettagliato, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia:

N o	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO
1	TREZZA SRL	31,56
2	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	27,23
3	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	27,18
4	S.I.C.A.L.-C.I.R.C.E. SRL	27,12
5	OPERAZIONE SRL	24,78
6	EDIL FEMA SRL	23,32
7	EDILZITO SRL	22,38
8	COSTRUZIONI GIULISA SRL	22,36
9	TONI LAVORI SRL	20,95
10	GIUSEPPE BARTOLI SRL	20,69
11	RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI S.N.C.	20,32
12	MERIDIANA RESTAURI SRL	20,17
13	PRO.TECNICA & LAVORI SRL UNIPERSONALE	14,96
14	CAPONE SALVATORE DITTA INDIVIDUALE	10

Pertanto il Presidente individua quale miglior offerente dell'appalto in oggetto il concorrente **EDILZITO Srl**, con sede in Via Boncompagni, 93 CAP 00187 Roma, P.I./C.F.: 12828601000, con il ribasso del 22,38 % su € 208.557,82.

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	208.557,82
A detrarre ribasso d'asta del 22,38%	46.675,24
Lavori al netto del ribasso d'asta	161.882,58
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	113.690,11
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO €	275.572,69

Il Presidente comunica che l'offerta dell'impresa **EDILZITO Srl**, P.I./C.F.: 12828601000, vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

La Ditta classificatasi al primo posto della graduatoria ha dichiarato, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che intende avvalersi del subappalto per le lavorazioni relative alla categoria OG11 compresa nella categoria prevalente. OG2, come risulta dalla dichiarazione resa nel DGUE, depositato agli atti dell'Ufficio.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, e da n. 2 allegati, viene letto, approvato e sottoscritto.
Termine alle ore 16,40.

IL PRESIDENTE



(Dott. Otello Cini)

I TESTIMONI

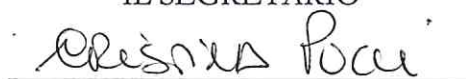


(Sig.ra Laura Campani)



(Sig. Maurizio Marinaccio)

IL SEGRETARIO



..... (Sig.ra Cristina Pucci)

