



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO LAVORI (L627)

Stazione appaltante: Città Metropolitana di Firenze, Via Cavour 1 - 50129 Firenze Codice NUTS ITE14 - Tel. 055.2760.314/619/772/768/769 – Fax 055.2761256 – E-mail: [appalti@cittametropolitana.fi.it](mailto:appalti@cittametropolitana.fi.it) – PEC: [cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it](mailto:cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it) – Url:[http:// www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it) .

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata, a norma dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., **svolta interamente in modalità telematica.**

**Oggetto e importo appalto:** Accordo quadro a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari, degli immobili tutelati ai sensi del D.lgs. 42/2004 di proprietà o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze Zona B, dell'importo a base di gara di € 995.000,00, di cui € 49.750,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta – . CUP: B84E16000460003 - CIG: 684186559B.

**CPV:** 45262522-6 Lavori edili

**Luogo principale di esecuzione lavori:** Codice NUTS ITE14

**Data aggiudicazione dell'appalto:** 22.02.2017.

**Criteri aggiudicazione dell'appalto:** criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.lgs 50/2016 determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97, c. 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.).

**Ditte Invitate:** n. 30 come da seguente elenco:

- 1 SALVINI IMPIANTI SRL
- 2 GIUSEPPE BARTOLI SRL
- 3 FUOCHI FIORENZO SRL
- 4 CASTAF SRL
- 5 Tec.sp.ed. di Petito Giuseppe & C.
- 6 T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane srl
- 7 TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.r.l.
- 8 costruzioni vitale srl
- 9 SA.MA SRL
- 10 BEN.IMMOBILIARE SRL
- 11 Eurocostruzioni srl a socio unico
- 12 iris costruzioni srl
- 13 DUE P SRL
- 14 celletti costruzioni generali srl
- 15 CO.R.EDIL SAS
- 16 MANUTENZIONI SRL
- 17 ROMA SRL
- 18 Tecno Service srl
- 19 Dell'Aquila Edilizia e Restauri s.r.l.
- 20 TRAETTA SALVATORE
- 21 ARIETE S.R.L.
- 22 DANTE MAGGESI SRL
- 23 BONI E SCARPELLINI S.N.C.
- 24 EDILSTRADE BUILDING SPA Società per azioni
- 25 POINT COSTRUZIONI DI DI ANTONIO FILIPPO
- 26 Societa' Cooperativa a responsabilità limitata di produzione e lavoro La Rinascita
- 27 REAL COSTRUZIONI S.R.L.

28 s.i.group srl  
29 APPALTI E GESTIONE DEL VERDE SRL  
30 UMISTOP SAS DI MORA MAURIZIO

**Ditte Offerenti:** n. 11 di cui:

- a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 11.
- b) numero di offerte ricevute da un altro stato membro o da un paese terzo: nessuna.

**Ditte Escluse:** n.1

**Ditte Ammesse:** n. 10

**Valore anomalia offerte determinato ai sensi dell'art. 97 c. 2 lett. b: 24,07056**

**Ditta aggiudicataria:** DUE P Srl, sedente in con sede legale in Somma Vesuviana (NA), Via Aldo Moro 97, C.F. e P. IVA 04154231213, con il ribasso del **23,333%** sui prezzi unitari.. L'operatore è una piccola e media impresa.

**Importo aggiudicazione:** Importo massimo Accordo Quadro di € 995.000,00 + I.V.A..

**Determina aggiudicazione definitiva:** n. 297 del 22.02.2017,.

**Tempo di realizzazione dell'opera:** ventiquattro mesi consecutivi decorrenti dalla consegna.

**Informazioni sui subappalti:** OG2 e OS3 limiti di legge.

**Responsabile del Procedimento:** Geom. Giorgio Stellini

**Direttore dei Lavori:** Geom. Roberto Benvenuti e Arch. Lorenzo Di Bilio.

**Finanziamento:** Fondi del Bilancio della Città Metropolitana.

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze, via Ricasoli 40, I-50129 Firenze. Tel.055.2776427.

**Presentazione di ricorso:** cfr art. 120 del D. Lgs n.104/2010 così come modificato dall'art.204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

**Data invio del presente Avviso:** 24.02.2017

Direzione Gare, Contratti e Espropri  
F.to Il Dirigente Dott. Otello Cini

**Il Presente Avviso è pubblicato sul profilo di Committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art, 10 della L. Regionale n. 38 del 2007.**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*