



**DIPARTIMENTO SVILUPPO  
AREA TERRITORIALE**

**CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE**

## **ACQUISTO DI IMMOBILI**

Ai sensi del comma 1ter dell'art. 12 del D.L. 6 luglio 2011 n. 98, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2011, n.111, si dà preventiva notizia delle operazioni di acquisto che la Città Metropolitana intende perfezionare nel corso dell'esercizio 2017:

- 1) Edificio di proprietà della Provincia d'Italia della Congregazione delle Suore di San Giuseppe, da destinare e in parte già destinato ad edilizia scolastica, che trova corrispondenza nel Comune di Empoli nel foglio 15 particella 10 categoria B/1, classe quarta, consistenza mc 8.920 superficie catastale mq 2.714, e per porzione sempre nel Foglio 15 con identificativo catastale particella "A". Il prezzo di vendita, richiesto dalla Congregazione di Euro. 2.150.000,00 è stato congruito da parte dell'Agenzia del demanio – Commissione congruità di Roma.
- 2) Terreno di proprietà dell'Università degli Studi di Firenze, per la costruzione di edificio a destinazione scolastica, che trova corrispondenza nel NCT del Comune di Sesto Fiorentino nel Foglio 54 particelle 887, 1372, 1465, 1641, 1198, 885, 886, 186, 888. Il prezzo di vendita richiesto dall'Università di Euro 1.525.706,00 è stato congruito da parte dell'Agenzia del demanio – Commissione congruità di Roma.
- 3) Terreni siti in Comune di Fucecchio che trovano corrispondenza come segue al NCT di detto Comune:
  - a) foglio 12 particella 135 e particella 136 – prezzo di acquisto Euro 808,00 di proprietà di Rosati Ferrero Alfio.



- b) foglio 12 particella 53 – prezzo di acquisto Euro 546,00 di proprietà di Sorini Simone
- c) foglio 12 particella 72 – prezzo di acquisto Euro 1.021,00 di proprietà di Spinelli Vittorio
- d) foglio 12 particella 61 – prezzo di acquisto Euro 256,00 di proprietà di Giannoni Lia e Cristina
- e) foglio 12 particella 60 – prezzo di acquisto Euro 1.011,00 di Bianucci Paolo
- f) foglio 12 particella 124 – prezzo di acquisto Euro 982,00 di proprietà di Ceragioli Giovanni

I prezzi di acquisto sopra indicati sono stati congruiti dall’Agenzia del Demanio – Servizi territoriali di Firenze.

Firenze, 16 febbraio 2017

Il Dirigente del Patrimonio

Maria Cecilia Tosi