



Deliberazione del Commissario Straordinario del 31-05-2016 n. 151

Oggetto: Approvazione in linea tecnica dello Studio di Fattibilità tecnica ed economica del percorso ciclo-pedonale Sesto Fiorentino - Campi Bisenzio.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che:

- in data 1/4/2009 è stato siglato un Protocollo d'Intesa tra Regione Toscana e Comune di Sesto Fiorentino per l'attuazione del Parco della Piana nel quale è prevista la realizzazione di un percorso pedonale e ciclabile tra Polo Universitario Sestese e la Villa Montalvo a Campi Bisenzio;
- a seguito del Protocollo d'intesa per l'attuazione del Parco della Piana del 1 aprile 2009, la Regione Toscana ed il Comune di Sesto Fiorentino hanno stipulato la Convenzione del 15/06/2010, con la quale sono stati stabiliti i termini per il finanziamento, da parte della Regione, delle prime azioni indirizzate a concretizzare la costruzione del Parco della Piana: nello specifico, si tratta della realizzazione di un percorso ciclo-pedonale di collegamento del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino con la Villa Montalvo di Campi Bisenzio e dell'acquisizione e recupero di un edificio rurale da destinare a struttura del Parco, nel territorio di Sesto Fiorentino;
- con determinazione del Direttore Generale n. 46 del 09.08.2011, si dettavano le disposizioni organizzative per l'attuazione del Programma-stralcio oggetto di finanziamento regionale, in base alle quali è stato elaborato il Programma suddetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 18.10.2011 venne approvato il Programma-stralcio per l'attuazione del Parco della Piana, contenente gli adempimenti preliminari previsti dalla convenzione richiamata in premessa, propedeutici alla variante al RU per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'opera pubblica denominata "Percorso ciclopedonale Sesto Fiorentino - Campi Bisenzio e Centro servizi del Parco";

- il Comune ha inoltre partecipato al “Bando regionale di finanziamento per l'attuazione degli interventi relativi al Parco Agricolo della Piana” (DGRT n. 1038 del 28.11.2011), a seguito del quale è risultato idoneo a ricevere un cofinanziamento da parte della Regione pari ad € 1.140.000,00 da destinare al “Recupero della colonica Podere Casa Nuova per realizzare il Centro servizi del parco per attività di servizio e funzioni di interesse collettivo. Recupero degli spazi agricoli circostanti per la sperimentazione di pratiche agricole condivise”, il cui costo complessivo è di € 1.900.000,00;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 214 del 6.12.2011 veniva approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione straordinaria di tratto del “Percorso ciclo-pedonale Sesto Fiorentino - Campi Bisenzio e Centro Servizi del Parco” - Lotto 0, per l'attuazione del programma stralcio oggetto di finanziamento regionale, di cui al Protocollo di Intesa del 1/4/2009 (CUP: B97H09001330002 - OP. 176/2010), per un importo complessivo di € 49.100,00;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 214 del 27.12.2012 questa Amministrazione ha approvato il progetto preliminare relativo alla realizzazione del percorso ciclopedonale Sesto Fiorentino – Campi Bisenzio (CUP master B97H09001330002 – CUP provvisorio: B91B1200047000), per l'importo complessivo di € 2.536.673,60;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 6.8.2013 veniva approvato approvare il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione straordinaria di tratto del “Percorso ciclo-pedonale Sesto Fiorentino - Campi Bisenzio e Centro Servizi del Parco” – Lotto1, per l'attuazione del programma stralcio oggetto di finanziamento regionale, di cui al Protocollo di Intesa del 1/4/2009 (CUP: B97H12002450001 - OP. 176/2010), per un importo complessivo di € 49.200,00;

- a seguito di riunioni preliminari, con nota prot. n. 60021 del 23/12/2014, il Comune ha chiesto alla Regione la riformulazione degli interventi e dei termini di scadenza previsti dalla Convenzione del 15/06/2010, in quanto ha rilevato la loro prossimità all'ambito di salvaguardia B di cui alla DCR n. 61 del 16/07/2014, funzionale alla qualificazione dell'aeroporto di Firenze ed ha proposto pertanto di condividere con la Regione soluzioni di intervento alternative a quelle previste che, restando pienamente funzionali all'attuazione del Parco della Piana, tenessero conto della possibile qualificazione dell'aeroporto;

- considerato quanto sopra la Regione ha condiviso la proposta di pervenire ad una soluzione alternativa e a tal fine si è tenuto un incontro tecnico il 16 gennaio 2015 utile a valutare la proposta del Comune, condividerla e procedere alla conseguente modifica della Convenzione vigente;

- a seguito dell'incontro tecnico è emersa la necessità di definire dal punto di vista tecnico, economico ed urbanistico la soluzione proposta dal Comune;

VISTO pertanto il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Unità di progetto costituita dal Servizio Mobilità e Viabilità, Servizio Lavori Pubblici, Servizio Pianificazione Territoriale e Servizio Espropri e Patrimonio costituito dagli elaborati sotto elencati:

Elaborato A – Relazione Tecnico Descrittiva con valutazione preliminare di spesa e prime indicazioni sulla sicurezza;

Elaborato B – Documentazione fotografica;

Allegato T1 – Inquadramento generale;

Allegato T2 – Inquadramento territoriale e vincoli urbanistici;
 Allegato T3 – Planimetria Generale – Divisione in lotti funzionali 1:4000;

VISTA in particolare la Relazione Tecnico Descrittiva nella quale sono descritti gli interventi del progetto per la nuova pista ciclabile di collegamento fra il Polo Scientifico dell'Università posto nel Comune di Sesto Fiorentino e Villa Montalvo, in Comune di Campi Bisenzio, il quale si articola in cinque lotti in base essenzialmente alle caratteristiche dei lavori da eseguire, così come dettagliatamente descritti nella relazione stessa, secondo la seguente valutazione sommaria di spesa:

IMPORTO FINANZIAMENTI	LOTTE	OGGETTO	IMPORTO LOTTE
2.600.000,00	LOTTO 1	LOTTO 1 (parte bando 1.1) Riqualficazione del ponte esistente sul Fosso Reale in prossimità del Polo Scientifico. Sistemazione pista esistente nel tratto che costeggia Via Perfetti Ricasoli. Sistemazione tratto di strada asfaltata in Via del Pantano. Realizzazione di nuova pista su strada sterrata in Via della Casa e in Strada Vicinale di Mollaia. Sistemazione di tratto asfaltato Strada Vicinale di Mollaia. Sistemazione di tratto in misto cementato di collegamento fra Via di Mollaia e Via di Limite. N.B. Nelle Somme a Disposizione sono compresi € 590.000 relativi al tratto dal confine fra i Comuni di Sesto Fiorentino e Campi Bisenzio di competenza del Comune di Campi Bisenzio.	1.930.000,00
	LOTTO 2	LOTTO 2 (parte bando 1.1 e parte bando 2.1 - bando 2.4) Realizzazione in di nuovo parcheggio per auto superficie mq 2.500.Fornitura e posa in opera di arredo urbano. Fornitura e posa in opera di alcuni tratti di illuminazione pubblica. Fornitura e posa in opera di due cassette in legno ad uso ufficio informazioni.	670.000,00
1.900.000,00	LOTTO 2	LOTTO 2 (parte bando 1.1 e parte bando 2.1 - bando 2.4) Realizzazione in di nuovo parcheggio per auto superficie mq 2.500.Fornitura e posa in opera di arredo urbano. Fornitura e posa in opera di alcuni tratti di illuminazione pubblica. Fornitura e posa in opera di due cassette in legno ad uso ufficio informazioni.	800.000,00
	LOTTO 3	LOTTO 3 (parte bando 2.1 - BANDO 2,2) Realizzazione di bike-park all'estremo Est del parco, in corrispondenza della rotonda di Via di Rimaggio. Superficie circa 70.000,00 mq compresi annessi, punti sosta, sistemazioni a verde e parcheggio di relazione.	500.000,00
	LOTTO 5	LOTTO 5 (bando 2.1) Realizzazione di pista ciclabile su Via di Limite nel tratto di competenza fino al confine con il Comune di Campi Bisenzio.	600.000,00
100.000,00	LOTTO 3	LOTTO 3 (parte bando 2.1 - BANDO 2,2) Realizzazione di bike-park all'estremo Est del parco, in corrispondenza della rotonda di Via di Rimaggio. Superficie circa 70.000,00 mq compresi annessi, punti sosta, sistemazioni a verde e parcheggio di relazione.	100.000,00
300.000,00	LOTTO 4	LOTTO 4 (bando 2.3) Realizzazione di nuova pista ciclabile in Via delle Gore di Sesto e collegamento fino alla rotonda di Viale Ariosto - Viale Togliatti.	300.000,00

150.000,00	LOTTO 2	Realizzazione di nuova pista su strada vicinale che costeggia l'Acqualunga di Settimello.	150.000,00
------------	---------	---	------------

DATO ATTO che gli interventi sopra descritti sono finanziati con fondi della Regione Toscana con DGRT 179/2009 per euro 2.600.000 per le opere relative al primo intervento e con DTR 3683 del 10.08.2012 per le altre opere;

DATO ATTO che la presente deliberazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

VISTO il parere rilasciato ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

CON i poteri spettanti alla Giunta Comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

DELIBERA

1) Di approvare in linea tecnica il Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione del percorso ciclopedonale Sesto Fiorentino - Campi Bisenzio (CUP master B97H09001330002 - CUP provvisorio: B91B1200047000), costituito dai seguenti elaborati tecnici:

Elaborato A – Relazione Tecnico Descrittiva con valutazione preliminare di spesa e prime indicazioni sulla sicurezza;

Elaborato B – Documentazione fotografica;

Allegato T1 – Inquadramento generale;

Allegato T2 – Inquadramento territoriale e vincoli urbanistici;

Allegato T3 – Planimetria Generale – Divisione in lotti funzionali 1:4000;

2) Di dare atto che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Rita Dabizzi – Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

3) Di rimandare a successivi provvedimenti l'approvazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo dell'opera, della procedura per l'affidamento dei lavori e del relativo impegno di spesa;

DELIBERA altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. 267/2000.

Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 31-05-2016 n. 151.

Oggetto: “Approvazione in linea tecnica dello Studio di Fattibilità tecnica ed economica del percorso ciclo-pedonale Sesto Fiorentino - Campi Bisenzio.”

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.
Il Responsabile del Procedimento
Sesto Fiorentino, 31-05-2016
RITA DABIZZI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).
Il Dirigente/Responsabile
Sesto Fiorentino, 31-05-2016
RITA DABIZZI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale
LUCA LAZZARINI

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente delibera è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune di Sesto Fiorentino e diviene esecutiva nei modi e nei tempi di cui all'art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.)