



**COMUNE DI MONTESPERTOLI**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N°. 36 del 21/03/2013**

**Oggetto:** Adeguamento sismico dell'edificio sede della scuola elementare N. Machiavelli. Approvazione progetto preliminare.

L'anno 2013 il giorno 21 del mese di marzo alle ore 17:00 convocata presso il Palazzo Comunale di Montespertoli, previo invito diramato, si è radunata la Giunta Comunale nelle persone dei Sig.ri:

N.O.	COGNOME E NOME	PRESENTE
1	Mangani Giulio SINDACO	P
2	Fiorentini Matteo VICE SINDACO	P
3	Giotti Graziano ASSESSORE	P
4	Bini Sara ASSESSORE	P
5	Ducci Patrizia ASSESSORE	A

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Stefano Salani.

Il Sindaco Sindaco Mangani Giulio assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta, ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri (O.P.C.M.) n. 3274 del 20 Marzo 2003 veniva istituito l'obbligo per tutti gli enti proprietari di procedere alla verifica sismica degli edifici e delle opere infrastrutturali di interesse strategico e rilevanti per le conseguenze di un eventuale collasso;
- con Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 604 del 16 Giugno 2003 veniva adottato l'elenco degli edifici e delle opere strategiche e rilevanti ai fini di cui all'ordinanza precedente;
- l'elenco degli edifici e delle opere strategiche e rilevanti, successivamente integrato e modificato rispetto al precedente adottato, è allegato al Regolamento di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 36/R del 9 Luglio 2009;
- le verifiche dovevano essere effettuate entro cinque anni dalla data dell'O.P.C.M. n. 3274/2003 ed avrebbero dovuto riguardare in via prioritaria edifici ed opere ubicati nelle zone sismiche 1 e 2;
- che con legge n. 31 del 28.02.2008 tale termine è stato prorogato alla data del 31.12.2010, ed è stato altresì disposto che le verifiche sismiche dovessero essere effettuate con riferimento alla normativa tecnica di cui al D.M. 14 Gennaio 2008;

Considerato che:

- il Comune di Montespertoli in base alla nuova classificazione sismica adottata con Delibera della Giunta Regionale n. 431 del 19.06.2006 è stato inserito in zona 3-S equiparabile alla zona sismica 2, per cui si è reso necessario procedere alle valutazioni di cui all'O.P.C.M. n. 3274/2003;
- la Giunta Comunale, non essendo l'ufficio lavori pubblici in grado di espletare i compiti previsti in quanto carente di professionalità interne, ha assegnato al Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici e Servizi Tecnici le risorse economiche per affidare le suddette indagini a professionisti esterni abilitati allo scopo;
- con determinazione del Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n.1128 del 16.02.2011 veniva affidato alla società di ingegneria STP Ingegno l'incarico di progettazione preliminare dei Lavori strutturali della scuola media R. Fucini e della scuola elementare N. Machiavelli al fine di valutare le eventuali opere da dover realizzare per l'adeguamento sismico dei suddetti edifici scolastici;

Preso atto che la Società di Ingegneria STP Ingegno in data 29.11.2012, con lettera prot. 29554, ha consegnato gli elaborati progettuali richiesti per l'edificio della scuola elementare N. Machiavelli;

Visto il progetto preliminare di adeguamento sismico della scuola elementare N. Machiavelli redatto dall'Ing. Piero Martelli con la collaborazione dell'Ing. Filippo Galoppi, costituito dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnica;
- 2) schemi grafici;
- 3) stima sommaria delle opere;
- 4) quadro economico;

Visto il verbale di validazione del progetto preliminare dei Lavori di adeguamento sismico della scuola elementare N. Machiavelli, compilato dal geom. Antonio Salvadori in data 15.03.2013 ed allegato al presente atto (Allegato 5);

Preso atto che la spesa complessiva dei **lavori di adeguamento sismico della scuola elementare N. Machiavelli** è pari ad € 185.000,00 e che alla relativa copertura finanziaria si provvederà con il reperimento di fondi propri di bilancio che verranno iscritti nel prossimo bilancio in corso di predisposizione;

Dato atto:

- che è necessario procedere con l'adeguamento sismico della scuola elementare N. Machiavelli ubicata nel capoluogo;
- che il progetto definitivo-esecutivo di adeguamento dovrà essere redatto in modo conforme alla normativa vigente sulle costruzioni, D.M. 14 Gennaio 2008 "Norme Tecniche per le costruzioni" e relativa circolare esplicativa del 2 Febbraio 2009 contenente le istruzioni per l'applicazione delle stesse;

Visto l'articolo 128 del D.Lgs 163/2006 e s.m.ii

Ritenuto di approvare il progetto preliminare dei **lavori di adeguamento sismico della scuola elementare N. Machiavelli** in quanto rispondente alle esigenze dell'Ente;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 267/2000 e s.m.ii;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 101 del 28/04/2005 con la quale è stato approvato il "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

### **DELIBERA**

- 1) Di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare il progetto preliminare dei **lavori di adeguamento sismico della scuola elementare N. Machiavelli** redatto dall'Ing. Piero Martelli con la collaborazione dell'Ing. Filippo Galoppi costituito dai seguenti elaborati:
  - relazione tecnica (Allegato 1);
  - schemi grafici (Allegato 2);
  - stima sommaria delle opere (Allegato 3);
  - quadro economico (Allegato 4);
- 3) Di dare atto che data la natura dell'intervento non è necessario lo studio di fattibilità ambientale;
- 4) Di dare atto che non vi sono vincoli di natura paesaggistica, artistica e archeologica che interferiscono con la sua realizzazione;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva dei **lavori di adeguamento sismico della scuola elementare N. Machiavelli** è pari ad € 185.000,00 e che alla relativa copertura finanziaria si provvederà con il reperimento di fondi propri di bilancio che verranno iscritti nel prossimo bilancio in corso di predisposizione;
- 6) di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 9 del

D.P.R. n. 207/2010 il sottoscritto Geom. Antonio Salvadori;

**DICHIARA**

La presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs.  
267/00



**COMUNE DI MONTEPERTOLI**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco Mangani Giulio

Segretario Generale Stefano Salani

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21/03/2013 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/00

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000

Montespertoli, lì 03/05/2013

Il Segretario Generale  
Stefano Salani

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per n. 15 giorni consecutivi dal 18/04/2013 al 03/05/2013 - Rep. n. ai sensi dell'art. 124, primo comma, d.lgs 267/00 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Il Funzionario incaricato