

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

### DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

**Atto N. 155**

**Seduta del 23/08/2016**

**O G G E T T O :** Bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri sulla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al DPCM del 25/05/2016. Progetto integrato della Città Metropolitana di Firenze. "Progetto di adeguamento e riqualificazione degli edifici scolastici della Valle dell'Arno nel Comune di Fiesole".

*L'anno duemilasedici addì ventitre del mese di agosto alle ore 15:10 nella sala delle adunanze del Comune di Fiesole, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale.*

*Presiede Il Sindaco Anna Ravoni.*

*All'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:*

|                   |              |          |
|-------------------|--------------|----------|
| RAVONI ANNA       | Sindaco      | Presente |
| CASALINI BARBARA  | Vice Sindaco | Presente |
| IACOMI STEFANIA   | Assessore    | Presente |
| SOTTILI FRANCESCO | Assessore    | Presente |
| SURIANO SALVATORE | Assessore    | Assente  |
| ZETTI IACOPO      | Assessore    | Assente  |

*Partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott.ssa Patrizia Landi, incaricato della redazione del presente verbale. Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta del Responsabile del DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, Stefano Lippi, avente per oggetto: "Bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri sulla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al DPCM del 25/05/2016. Progetto integrato della Città Metropolitana di Firenze. "Progetto di adeguamento e riqualificazione degli edifici scolastici della Valle dell'Arno nel Comune di Fiesole".", che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale (All.n.1);

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi del I comma dell'art. 49 del D.lgs. 267 del 18/08/2000 rilasciato dal responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile del Servizio contabilità (All. A);

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della proposta succitata;

Ad unanimità di voti espressi in modo palese;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta di deliberazione in merito all'oggetto, allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale (All. n. 1).

Inoltre, stante l'urgenza di procedere e ritenuto che sussistano le motivazioni per dare sollecita esecuzione al presente provvedimento deliberativo,

Effettuata la prescritta separata votazione, con voti unanimi resi in forma palese,

### **DELIBERA**

- 2) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000, n.267.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
Anna Ravoni

**il Segretario Generale**  
dott.ssa Patrizia Landi

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. Aff. N.

il Segretario Generale ATTESTA che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata all'Albo Pretorio online ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.lgs. 267/2000) dal 24/08/2016 al 07/09/2016.

Fiesole, li 24/08/2016

**il Segretario Generale**  
dott.ssa Patrizia Landi

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

il Segretario Generale CERTIFICA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data ##### decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 - comma 3, D.lgs. 267/2000,

**X** - è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - D.Lgs. 267/2000.

Fiesole, li 24/8/2016

**il Segretario Generale**  
dott.ssa Patrizia Landi

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

il Segretario Generale CERTIFICA che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online per la pubblicazione nei termini sopra indicati, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.lgs. 267/2000.

Fiesole, li \_\_\_\_\_

**il Segretario Generale**

---

---

Al Sig. Sindaco  
SEDE

**Oggetto: proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale.**

### DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

Con la presente questo ufficio, nell'ambito dei poteri di iniziativa tecnica che gli competono per legge e della competenza per materia attribuita dal vigente ordinamento comunale, propone di adottare la deliberazione il cui schema è di seguito riportato.

Fiesole, 23/08/2016

il Responsabile  
Stefano Lippi



\*\*\*\*\*

**OGGETTO:** Bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri sulla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al DPCM del 25/05/2016. Progetto integrato della Città Metropolitana di Firenze. "Progetto di adeguamento e riqualificazione degli edifici scolastici della Valle dell'Arno nel Comune di Fiesole".

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)" è stato istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
- Con apposito Bando approvato con DPCM del 25 maggio 2016, (pubblicato sulla G.U. il 01/06/2016), sono state stabilite al momento soltanto le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie a cura delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;
- Al comma 3 dell'art. 3 del suddetto Bando è stabilito che: "Le città metropolitane presentano proposte che comprendono progetti specifici per il comune del loro territorio con il maggior numero di abitanti, sottoscritti dal Sindaco del comune medesimo, e proposte che interessano anche gli altri comuni all'interno del perimetro metropolitano";

- La Città Metropolitana di Firenze intende partecipare al bando in oggetto attraverso una proposta complessiva di interventi integrati e coordinati tra loro, riguardanti una o più delle tipologie di azione previste all'art. 4, comma 3 del bando stesso;

- A tale scopo la Città Metropolitana di Firenze ha invitato i comuni con maggiore densità urbanistica nonché con aree connesse alla città capoluogo che assumono di fatto spiccate caratteristiche di periferia anche degradata ad individuare possibili interventi orientati su tre linee progettuali che riguardassero l'accrescimento della sicurezza territoriale, la mobilità sostenibile e progetti di manutenzione e riuso di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità d'interesse pubblico (edilizia residenziale pubblica e scolastica);

- Il Dipartimento Lavori Pubblici del Comune di Fiesole ha già avviato un programma di adeguamento e riqualificazione degli edifici scolastici affidando alcuni incarichi professionali per il progetto definitivo di adeguamento alla normativa vigente per tutti i plessi scolastici presenti sul territorio Comunale;

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 09/11/2011 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di adeguamento degli immobili scolastici del Comune di Fiesole per l'importo complessivo di euro 7.317.536,33.

RITENUTO che alcuni degli interventi previsti nel suddetto progetto definitivo possano essere candidabili rispetto alle finalità promosse con il c.d. "Bando Periferie", il Dipartimento Lavori Pubblici del Comune di Fiesole, ha individuato, circostanziandolo alla Valle dell'Arno, uno stralcio del citato progetto definitivo in quanto il territorio interessato, fortemente caratterizzato dal fiume Arno e dalle infrastrutture (ferroviarie e stradali) rileva situazioni di forte sofferenza;

CONSIDERATO comunque che il luogo è caratterizzato da forti potenzialità che proprio dalle infrastrutture esistenti possono trarre spunti importanti;

PRESO ATTO che gli immobili pubblici a destinazione educativa e didattica ubicati nelle frazioni di Compiobbi e Girone nella valle dell'Arno individuati per il conseguimento degli obiettivi del bando in oggetto sono i seguenti:

- Scuola elementare - via Aretina n. 121 – Compiobbi
- Scuola media - via Polifemo – Compiobbi
- Scuola materna e nido - via Sambre n. 2 – Compiobbi
- Scuola materna - via Viacce n. 2 – Girone
- Scuola elementare - via Montegirone n. 11 – Girone

VISTO che l'importo complessivo dell'intervento di adeguamento e riqualificazione degli edifici scolastici della Valle dell'Arno nel Comune di Fiesole, ammonta ad euro 3.051.826,38;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 26 maggio 2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016/2018;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 148 del 9.08.2016 con la quale il Comune di Fiesole ha aderito alla proposta di "progetto integrato della Città Metropolitana di Firenze" ed approvata la bozza di convenzione da stipularsi tra Città Metropolitana e Comune di Fiesole e finalizzata alla partecipazione al bando in oggetto;

RITENUTO necessario procedere ad una puntuale ricognizione e definizione dello stralcio del citato progetto definitivo finalizzato alla partecipazione al Bando;

### **DELIBERA**

Per quanto in premessa meglio esposto :

1. Di confermare, con riferimento Bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri sulla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 - Progetto

integrato della Città Metropolitana di Firenze - i progetti già approvati con delibera n. 168 del 09/11/2011 ed in particolare dello stralcio al progetto definitivo che interessa i seguenti immobili:

Scuola elementare - via Aretina n. 121 – Compiobbi  
Scuola media - via Polifemo – Compiobbi  
Scuola materna e nido - via Sambre n. 2 – Compiobbi  
Scuola materna - via Viacce n. 2 – Girone  
Scuola elementare - via Montegirone n. 11 – Girone

2. Di dare atto che l'importo complessivo del "Progetto di adeguamento e riqualificazione degli edifici scolastici della Valle dell'Arno nel Comune di Fiesole" è determinato in euro 3.051.826,38;

3. Di dare atto che il R.U.P. per l'intervento è l'ing. Filippo Galli Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici del comune di Fiesole.

4. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, la deliberazione che si propone di adottare immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

\*\*\*\*\*

Fiesole, 23/08/2016

il Responsabile  
Stefano Lippi

