



COMUNE DI CALENZANO

## COMUNE DI CALENZANO

ASSESSORATO:  
AREA AMBIENTE E VIABILITA'

### PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA N.112 DEL 09-08-16

**OGGETTO:** Progetto di riqualificazione di Piazza del Ghirlandaio. Approvazione progetto di fattibilità

Premesso che con atto di gestione organizzativa n. 1 del 18 gennaio 2016 è stata costituita l'unità di progetto per la redazione del progetto di riqualificazione di Piazza del Ghirlandaio ed è stato individuato, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 del 18 Aprile 2016 il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Silvia Ciucchi;

Visto il progetto di fattibilità, redatto dall'apposita unità di progetto, composto dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI GRAFICI

- Tav. 1 Inquadramento geografico;
- Tav. 2 Analisi dell'area d'intervento;
- Tav. 3 Stato attuale – Planimetria generale;
- Tav. 4 Stato di progetto – Planimetria generale;
- Tav. 5 Stato sovrapposto – Planimetria generale.

#### ALTRI ELABORATI

- All.A - Relazione tecnica-illustrativa;
- All.B - Calcolo sommario della spesa;
- All.C - Quadro economico di progetto;

Visto il Dlgs 50/2016 del 18 Aprile 2016 il quale rimanda al DPR 207/2010 per l'identificazione degli elementi essenziali, minimi e necessari all'approvazione del progetto di fattibilità di cui trattasi, nonché le caratteristiche oggettive dei medesimi elementi;

- Considerato che il Responsabile unico del procedimento arch. Silvia Ciucchi, ha accertato:
- che, in relazione alla tipologia dei lavori, che non si sono resi necessari studi di prefattibilità ambientale, né indagini archeologiche e geologiche, previste rispettivamente all'art. 17 del citato D.P.R. 5 ottobre 2010 207/2010;
  - la conformità degli elaborati costituenti il progetto ai sensi del disposto normativo di cui all'art. 26, comma 6, lettera d del Dlgs 50/2016 del 18 Aprile 2016;

La spesa complessiva dei lavori ammonta a € 660.000,00 distribuita secondo il seguente quadro finanziario:

#### QUADRO ECONOMICO

OGGETTO	IMPORTO NETTO	IVA	IMPORTO CON IVA
<b>1 - PER LAVORI</b>			
a) PER LAVORI	€ 500.000,00	€ 50.000,00	€ 550.000,00
b) ONERI SICUREZZA	€ 8.000,00	€ 800,00	€ 8.800,00
	<b>€ 508.000,00</b>	<b>€ 50.800,00</b>	<b>€ 558.800,00</b>



COMUNE DI CALENZANO

<b>2 - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 92.000,00	€ 9.200,00	€ 101.200,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 600.000,00</b>	<b>€ 60.000,00</b>	<b>€ 660.000,00</b>

Preso atto

- che i lavori in oggetto si configurano come un intervento di urbanizzazione primaria riconducibile al concetto di nuova costruzione, soggetti ad aliquota IVA agevolata del 10%, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 633/72 e successive modifiche ed integrazioni;
- di attivare quanto previsto dall'art. 113 del Dlgs 50/2016 del 18 Aprile 2016, trattandosi di progetto redatto dall'ufficio tecnico comunale.

Visto che l'intervento è inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 della Calenzano comune S.r.l.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta sopra riportata, resa ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Con votazione unanime e palese;

#### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto di fattibilità di riqualificazione di Piazza del Ghirlandaio, redatto dall'apposita unità di progetto e composto dagli elaborati citati in narrativa;
2. di approvare il quadro finanziario descritto nelle premesse dell'importo complessivo di € 600.000,00;
3. di dare atto che l'intervento è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2016/2018 della Calenzano Comune S.r.l.;
4. di attivare quanto previsto dall'art. 113 del Dlgs 50/2016 del 18 Aprile 2016, trattandosi di progettazione interna all'Ente;
5. di individuare ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 del 18 Aprile 2016 quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Silvia Ciucchi;
6. di dichiarare il presente atto, con separate ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.



COMUNE DI CALENZANO

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
N. \_\_\_\_\_/ GM DEL \_\_\_\_\_**

PARERI RESI AI SENSI DEL T.U. (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000) SULLA  
DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE AVENTE AD OGGETTO:

Progetto di riqualificazione di Piazza del Ghir-  
landaio. Approvazione progetto di fattibilità

**IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DELL'AREA**

esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ai sensi  
dell'art. 49, comma 1, del T.U. (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000).

Calenzano,

Il Responsabile  
PAMPALONI RENZO