



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2245 del 30/12/2016

Classifica: 005.05.02.11

Anno 2016

(6767064)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO ALLA NUOVA ERGO PIANI SRL PER LA REALIZZAZIONE DI SISTEMAZIONI ESTERNE PROPEDEUTICHE ALLA COSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO AD USO DELL'ISTITUTO SAFFI - CIG: 68880316FE - CUP 11E16000170003
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI
<i>Riferimento PEG</i>	445
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
/	2017	6614	201	€ 49.129,54
/	2017	6614	201	€ 48.329,60
/	2016	6614	201	€ 30.000,00
/	2016	18901	201	€ 10.000,00
.	2017	6614	201	€ 200.000,00
.	2017	18901	201	€ 1.460.000,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- con Atto Dirigenziale n. 1503 del 05/08/2016 è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori per la realizzazione di 10 nuove aule e di un laboratorio cucina in un nuovo edificio scolastico presso l'I.P.S.S.E.O.A. Aurelio Saffi di Firenze dell'importo complessivo di € 1.700.000,00 di cui € 1.250.000,00 per lavori ed e 450.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATI:

- l'art 216 del d. lgs 50/2016, in materia di Disposizioni transitorie e di coordinamento al comma 9 che dispone quanto segue: *“Fino all'adozione delle linee guida previste dall'articolo 36, comma 7, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice.”*;
- le linee guida, attuative del nuovo Codice degli appalti, adottate dall'ANAC il 09/07/2016, relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- il parere del Consiglio di Stato n. 1903 del 13/09/2016 come richiesto dal Presidente dell'ANAC con nota n. 103698 del 04/07/2016 sull'impatto delle linee guide;
- le linee guida N. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTO il progetto per la realizzazione dei lavori di sistemazioni esterne propedeutiche alla realizzazione di un nuovo edificio scolastico dell'Istituto Statale di Istruzione Superiore “P. Gobetti – A. Volta”, elaborato dall'Arch. Lorenzo Di Bilio della Direzione Viabilità LL.PP., Forestazione, Protezione Civile e Gestione Immobili, dell'importo a base di appalto stimato in € 39.997,10 (di cui € 32.982,67 per lavori, € 1.162,97 per costi della sicurezza ed € 5.851,46 per lavori in economia) composto dai seguenti elaborati allegati e precisamente:

- Relazione tecnica - illustrativa;
- Elaborati grafici;

– Perizia estimativa.

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta”);

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori di sistemazioni esterne propedeutiche alla realizzazione di nuovo edificio scolastico – Istituto Saffi di Firenze:

– è stata attivata procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

– con lettera prot. n. 0129430/2016 del 29/11/2016, inviata tramite la piattaforma START, sono state invitate a presentare domanda di partecipazione alla procedura le seguenti ditte:

- 1) Nuova Ergo Piani srl – P. IVA 06509830482
- 2) Eurocontract srl – P. IVA 03513980486

PRECISATO che entro il termine perentorio delle ore 13,00 del 07 Dicembre 2016, a fronte di una base di appalto pari ad € 39.997,10, solo la prima ha presentato offerta per l'importo di € 32.600,00 al netto di IVA oltre ai costi di sicurezza non soggetti al ribasso pari ad € 7.014,43 al netto di IVA;

CONSIDERATO che l'offerta presentata dalla Ditta Nuova Ergo Piani srl con sede legale in Via Rocca Tedalda 381/2 – 50136 Firenze – C.F. e P. IVA 06509830482 è risultata economicamente vantaggiosa come da seguente questo economico:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMMEA BASE D'APPALTO	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 32.982,67
	- Lavori in economia	€ 5.851,40
	- Oneri sicurezza	€ 1.162,97
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 39.997,10
	Offerta economica ditta	€ 32.600,00
	Lavori in economia	€ 5.851,40
	Oneri sicurezza	€ 1.162,97
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 39.614,43
SOMME A DISPOSIZIONE	Incentivo 2%	€ 799,94
	IVA 22% sui lavori	€ 8.715,17
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.515,11
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 49.129,54

RICORDATO che l'intervento in parola trova la propria copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto di "ampliamento della sede dell'Istituto Alberghiero "Aurelio Saffi" allocate nel bilancio pluriennale 2016/2018 al cap. 6614 e capitolo 18901 come esplicitato nel seguente quadro economico aggiornato:

\	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE APPALTO	- Lavori a corpo	€ 1.250.000,00
	A) TOTALE A BASE DI APPALTO	€ 1.250.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	- Lavori in economia (attrezzature e cappe cucine)	€ 9.444,41
	- Bonifica bellica	€ 6.000,00
	- Indagini geologiche	€ 5.000,00
	- Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.000,00
	- Assicurazione progettisti interni	
	- Progetto strutturale , progetto imp.elett.e meccanici, prog. Acustica e efficeinza energetica	€ 133.385,71
	- Verifica e validazione	€ 28.552,10
	- Collaudo	€ 9.000,00
	- Spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00
	- Spese tecniche compreso contrib. Previd.	€ 45.948,12
	- Allacciamenti	€ 1.540,00
	- Sistemazioni esterne propedeutiche costruzione (pres.det.)	€ 49.129,54
	- Incentivo del 2%	€ 25.000,00
	- IVA 10% sui lavori	€ 125.000,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 450.000,00	
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 1.700.000,00

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, richiedendo tramite AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legale rappresentante, soci, direttori tecnici, ecc.);
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria;

- la regolarità fiscale dei carichi pendenti risultanti al sistema informatico dell'Anagrafe Tributaria.

DATO ATTO che la predetta Direzione ha acquistato:

- 1) il DURC on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con numero prot. INPS n. 4772301 valido fino al 02/03/2017 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL, e CNCE;
- 2) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

CONSIDERATO che l'importo complessivo pari ad € 49.129,54 potrà essere finanziato con fondi desunti dal Capitolo 6614 e Capitolo 18901 del Bilancio pluriennale 2016/2018 in carico alla Direzione “Viabilità, LL. PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili” ;

PRECISATO che le opere di sistemazione esterna prevedono in particolare:

- verifica e ripristino funzionalità sistema di smaltimento acque superficiali nel piazzale asfaltato;
- realizzazione di nuova pavimentazione del piazzale esterno con conglomerato bituminoso e creazione di pendenze con inserimento di zanella a doppio pettine e nuove caditoie;
- ridefinizione delle zone a prato con inserimento di cordonati in cls;
- rifacimento di percorso pedonale con stabilizzato rullato e compatto, compreso inserimento di canalette grigliate e formazione pendenze per il convogliamento delle acque superficiali;
- installazione di pozzetti di ispezione e tubo corrugato per predisposizione impiantistica elettrica nuovo edificio;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 68880316FE** ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari ed il **CUP B11E16000170003**

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla

fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI :

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 100 del 23/12/2015 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2018;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 70 del 31/12/2015 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 72 del 31/12/2015 che conferisce al Dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 55 del 27/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016/2018;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **di approvare** il progetto "Sistemazioni esterne propedeutiche alla realizzazione di un nuovo edificio scolastico ad uso dell'Istituto Saffi" dell'importo a base d'appalto di € 39.997,10 (compreso lavori in economia per € 5.851,46 ed oneri per la sicurezza pari ad € 1.162,97) oltre IVA al 22% composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico e capitolato speciale d'appalto;
- 2) **di affidare** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 i lavori per le sistemazioni esterne propedeutiche alla realizzazione di un nuovo edificio scolastico ad uso dell'Istituto Saffi all'impresa "Nuova Ergo Piani srl" con sede legale in Via Rocca Tedalda, 381/2 – Firenze – C.F. e P. IVA 06509830482 per l'importo di € 39.614,43 (di cui € 5.851,46 per lavori in economia ed oneri per la sicurezza pari ad € 1.162,97) oltre IVA al 22% ;
- 3) **di impegnare** l'importo complessivo di € 1.700.000,00 per l'intervento di ampliamento della sede dell'Istituto Saffi, come segue:

€ 10.000,00 sul capitolo 18901 del bilancio 2016 da destinare a FPV 2017,

€ 1.460.000,00 sul capitolo 18901 FPV 2017

€ 30.000,00 sul capitolo 6614 del bilancio 2016 da destinare a FPV 2017

€ 200.000,00 sul capitolo 6614 FPV 2017

4) **di sub impegnare** per quanto in premessa la somma di € 49.129,54, come segue:

€ 48.329,60 a favore della Nuova Ergo Piani a valere per € 30.000,00 sul capitolo 6614 bilancio 2016 da destinare a FPV 2017, per € 10.000,00 sul capitolo 18901 bilancio 2016 da destinare a FPV 2017 e per € 9.129,55 sul capitolo 6614 FPV 2017;

5) **di precisare** che si provvederà a sub impegnare la somma di € 799,94 relativa all'incentivo a seguito dell'approvazione del Regolamento d'Ente;

6) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

7) **di precisare** che il perfezionamento contrattuale avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e che si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura;

8) **di aggiornare** il quadro economico del progetto di ampliamento della sede dell'Istituto Saffi così come articolato nelle premesse;

9) **di dare atto** che la suddetta opera relativa ai "lavori di ampliamento della sede dell'Istituto Saffi" sarà aggiudicata entro l'anno 2017;

10) **di dare atto** che il RUP del presente affidamento è il Geom. Giorgio Stellini;

11) **di nominare** Direttore dei Lavori l'arch. Lorenzo Di Bilio;

12) **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria, al RUP e al Direttore dei Lavori;

13) **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

14) **di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **30/12/2016**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”