



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 15.11.2016
APPALTO N.: L625**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI, URGENTI E NON URGENTI, NECESSARI PER LA POSA IN OPERA IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI INFISSI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE DI CUI AL LOTTO 1 E 2 ZONA B - CIG: 6817302793 CUP: B82C16000180003.

L'anno duemilasedici (2016) il giorno quindici (15) del mese di novembre, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 1, Firenze, alle ore 11.30, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sotto la presidenza del Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sig. Maurizio Marinaccio e Sig.ra Laura Campani in qualità di testimoni
- b) Dott.ssa Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente, richiamato il verbale della seduta del 07 e 08 novembre 2016, nel corso della quale sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto da atto che:

- ◆ la seduta del 08.11.2016 è stata sospesa per richiedere a n. 4 operatori economici, integrazioni della documentazione presentata, ai sensi dell'art. del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ con nota prot. n. 0126006 del 09.11.2016 è stata trasmessa all'impresa Cricchi Srl apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0126769 del 14.11.2016;
- ◆ con nota Prot. n. 0126002 del 09.11.2016 è stata trasmessa all'impresa Franco Costruzioni Generali Srl apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0126619 del 14.11.2016;
- ◆ con nota Prot. n. 0126008 del 09.11.2016 è stata trasmessa all'impresa Raveggi Srl apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0126680 del 14.11.2016;
- ◆ con nota Prot. n. 0126078 del 09.11.2016 è stata trasmessa all'impresa Solfatara Soc. Coop. apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0126828 del 14.11.2016;

Il Presidente dopo aver esaminato la documentazione presentata da ciascuna impresa, e le successive integrazioni, dispone

A. di ammettere alla procedura di gara le seguenti n. 13 imprese che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nella lettera di invito:

- Costituendo RTI MEC 2000 Srl (Mandataria) /Hera Restauri Srl (Mandante);
- Costituendo RTI Carpenteria in ferro SBC Srl (Mandataria) /Meridiana Restauri Srl (Mandante);
- Costituendo RTI Costruzioni Metalliche Srl (Mandataria) /Di Gregorio Snc (Mandante);
- Costituendo RTI Solfatara Società Cooperativa (Mandataria) /Catuogno Costruzioni srl (Mandante)

Nella forma di raggruppamento temporaneo di impresa da costituire, ai sensi della lettera d) art. 45 c. 2 del

D.lgs 50/2016.

- C.M.C. Centro Meridionale Costruzioni Srl;
- Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop., in qualità di consorzio di cui all'art art 45 c. 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, concorrente per l'impresa consorziata Valserchio Costruzioni Soc. Coop.;
- Cricchi Srl;
- Edil Tecna Srl;
- Franco Costruzioni Generali Srl;
- Oplonde Srl;
- Raveggi Srl;
- Vespignani Costruzioni Srl;
- Ventra Antonio Srl.

In qualità di imprese singole.

B. **di escludere dalla procedura di gara** il Costituendo RTI Technology Group Credendino Srl(Mandataria) /Orrù Franco (Mandante) in quanto in possesso di qualità aziendale - obbligatoria per la qualificazione a partire dalla III classifica, ai sensi dell'art. 63 del DPR 207/2010, in vigore per quanto previsto dall'art. 216, c. 14, del D.Lgs. 50/2016 – scaduta.

Si procede quindi al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia come previsto dall' art. 97 c. 2, estraendo la lettera "e", al successivo sorteggio del coefficiente da applicare ai sensi del medesimo articolo comma e lettera pari a 0,8 e all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi verificando la completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che ciascun concorrente abbia indicato i **COSTI AZIENDALI CONCERNENTI L'ADEMPIMENTO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO** ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente legge quindi ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa e procede, tramite programma Excel, al calcolo della **soglia di anomalia e della graduatoria provvisoria**, come di seguito dettagliato, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia:

Denominazione Impresa/ Capogruppo RTI	ribasso offerto	
	%	maggior ribasso
RTI Solfatarà Società Cooperativa (Mandataria) /Catuogno Costruzioni srl (Mandante)	33,471	esclusa
OPLONDE SRL	32,98	esclusa
VESPIGNANI COSTRUZIONI S.R.L.	29,763	anomala
RTI Costruzioni Metalliche Srl (Mandataria) /Di Gregorio Snc (Mandante)	29,155	anomala
RAVEGGI S.R.L.	28,813	anomala
CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI S.R.L.	28,111	aggiudicatario provvisorio
EDILTECNASRL	27,881	
RTI Carpenteria in ferro SBC Srl (Mandataria) /Meridiana Restauri Srl (Mandante)	26,777	
FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	26,586	
RTI MEC 2000 Srl (Mandataria) /Hera Restauri Srl (Mandante)	25,438	
CRICCHI Srl	24,126	
VENTRA ANTONIO SRL	21,628	esclusa
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	20,116	esclusa
soglia di anomalia	28,47679111	

Pertanto il Presidente individua quale miglior offerente dell'appalto in oggetto il concorrente Centro Meridionale Costruzioni Srl sedente in Casoria (NA), Via Monte Rosa 2, C.F. 01542120645, e P.I. 02548981212, con il ribasso del 28,111% sull'elenco prezzi.

Il Presidente comunica che l'offerta dell'impresa Centro Meridionale Costruzioni Srl , vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;

- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

La Ditta classificatasi al primo posto della graduatoria ha dichiarato, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che intende avvalersi del subappalto, come risulta dalla dichiarazione resa nella domanda di partecipazione e depositata agli atti dell'Ufficio.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto. Termine alle ore 12.25.

IL PRESIDENTE

(Dott. Otello Cini)

I TESTIMONI

(Sig.ra Laura Campani)

(Sig. Maurizio Marinaccio)

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)