



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO LAVORI (L618)

Stazione appaltante: Città Metropolitana di Firenze, Via Cavour 1 - 50129 Firenze Codice NUTS ITE14 - Tel. 055.2760.314/619/772/768/769 – Fax 055.2761256 – E-mail: [appalti@cittametropolitana.fi.it](mailto:appalti@cittametropolitana.fi.it) – PEC: [cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it](mailto:cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it) – Url:[http:// www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it).

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata, a norma dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., **svolta interamente in modalità telematica**, per la conclusione di un accordo quadro, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016.

**Oggetto e importo appalto:** Esecuzione lavori per la conclusione di un accordo quadro, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili tutelati di proprietà o in uso della Città' Metropolitana di Firenze. Zona B - Lotto 4 dell'importo a base di gara (compreso oneri per la sicurezza di € 12.250,00) di € 245.000,00 oltre Iva (CIG: 6596610EC4 - CUP: B84H16000470003).

**CPV:** 45262522-6.

**Luogo principale di esecuzione lavori:** Codice NUTS: ITE14 - Firenze, Scandicci e Vaglia.

**Data aggiudicazione dell'appalto:** 04/10/2016.

**Criteri aggiudicazione dell'appalto:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte che anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016.

**Ditte Invitate:** n. 31 come da seguente elenco:

### Ragione sociale

- 1 ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
- 2 IMPRESA CIMENTI SRL
- 3 I.L.S.E.T. S.R.L.
- 4 CGS SRL
- 5 IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI RESTAURI MONUMENTALI DI DIDI CARLO ALBERTO SAS
- 6 SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE S.A.S.
- 7 APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L.
- 8 R.O.M.A. CONSORZIO, CONSORZIO
- 9 SABINA CONGLOMERATI S.R.L.
- 10 DE FEO ANTONIO
- 11 I.CO.RES. S.R.L.
- 12 COMINIO SRL
- 13 C.R.C. SRL
- 14 IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL
- 15 CONSORZIO LEONARDO SERVIZI CONSORZIO STABILE
- 16 MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL
- 17 LA DUE BC SRL

## Ragione sociale

18 SOLLAZZINI SRL

19 FAESULAE S.R.L.

20 SILCA BARSOTTI S.R.L.

21 ICET INDUSTRIE SPA

22 EDIL FAB SRL

23 IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI

24 IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL

25 EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.

26 EDIL RESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO

27 LUPO ROCCO S.P.A.

28 TERRA UOMINI E AMBIENTE SOCIETÀ AGRICOLA COOPERATIVA

29 MARMIROLI SRL

30 CRICCHI COSTRUZIONI SRL

31 DG SERVICE SRL

**Ditte Offerenti:** n. 10 di cui

a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 10.

**Ditte Escluse:** n. 0

**Ditte Ammesse:** n. 10

**Valore anomalia offerte determinato ai sensi dell'art. 97 c. 2 lett. e:** 27,85%.

**Ditta aggiudicataria:** RTI LA DUE BC SRL (Mandataria)/ IGE IMPIANTI SRL (Mandante), sedente in Codice NUTS: ITI21 cap 06012 Citta' di Castello (PG) in Via E. Vittorini, 19/b (C.F./P.I.: Mandataria: 01198310540, - tel.: 075-8511108 - Fax.: 075-8519754, Mail: [amm@costruzionicaselli.it](mailto:amm@costruzionicaselli.it) - Pec [I000476.PG00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT](mailto:I000476.PG00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT) Indirizzo web: [www.costruzionicaselli.it/impresa-edile-costruzioni-caselli.aspx](http://www.costruzionicaselli.it/impresa-edile-costruzioni-caselli.aspx) - con il ribasso del 26,63 % sull'elenco prezzi. L'operatore è una piccola e media impresa.

**Importo aggiudicazione:** Importo massimo Accordo Quadro di € 245.000,00 + I.V.A.

**Determina aggiudicazione definitiva:** n. 1332 del 20/09/2016, divenuta efficace il 22/09/2016 e n. 1390 del 29/09/2016 divenuta efficace il 04/10/2016.

**Durata dell'accordo quadro:** 24 mesi decorrenti dalla consegna.

**Informazioni sui subappalti:** OG2 del 15% - OG1 del 10% - OS3 del 5%.

**Responsabile del Procedimento:** Geom. Giorgio Stellini.

**Direttore dei Lavori:** Arch. Lorenzo Di Bilio.

**Finanziamento:** Fondi del Bilancio della Città Metropolitana.

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze, via Ricasoli 40, I-50129 Firenze. Tel.055.2776427.

**Presentazione di ricorso:** cfr art. 120 del D. Lgs n.104/2010 così come modificato dall'art.204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

**Data invio del presente Avviso:** 06/10/2016

Direzione Gare, Contratti e Espropri  
Il Dirigente Dott. Otello Cini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Il Presente Avviso è pubblicato sul sito Web del Committente e sui siti informatici di cui all'art. 66, comma 7 del D. Lgs n.163/2006 in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs 50/2016 fino al 31.12.2016, nonché all'Albo Pretorio del Comune dove si eseguono i lavori e all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante per la durata di dieci giorni**