



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DELL' 11/08/2016.
APPALTO N. L618**

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016, svolta in modalità telematica per la conclusione di un accordo quadro, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, della durata di 24 mesi, per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non tutelati di proprietà o in uso della Città Metropolitana di Firenze **Zona B - Lotto 4** dell'importo a base di gara di € 245.000,00, di cui € 12.250,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CIG: 6596610EC4 - CUP: B84H16000470003.

L'anno duemilasedici (2016) il giorno 11 (undici) del mese di Agosto, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 1, Firenze, alle ore 9,30, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, sotto la Presidenza della Dott.ssa Maria Cecilia Tosi, Coordinatore del Dipartimento "Sviluppo Area Territoriale", ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sigg. Maurizio Marinaccio e Cristina Pucci in qualità di testimoni
- b) Sig.ra Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente, ricorda che, in applicazione dell'art. 83 c. 9 D.Lgs. 50/2016, è stata inviata all' Impresa **ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.** apposita nota con la richiesta di integrare la documentazione presentata per la gara in oggetto con il documento PASSOE. Dopo aver visionato il documento "PASSOE" inviato dall' Impresa nei modi e termini previsti, rileva che lo stesso è conforme a quanto richiesto e procede ad ammettere l' Impresa alla procedura di gara.

Si procede quindi all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi e alla verifica della completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che ciascun concorrente abbia indicato i costi relativi alla sicurezza **AFFERENTI ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ SVOLTA DALL'IMPRESA** ai sensi dell'art. 87, c. 4, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

Il Presidente legge ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa e poiché gli offerenti sono superiori a dieci si applica l'esclusione automatica di cui all'art. 97, c. 8, del D. Lgs 50/2016 e si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia come previsto all' art. 97 c. 2, estraendo a sorteggio il metodo "E" e successivamente, sempre a sorteggio, il coefficiente "1,2". Tramite programma excel si procede al calcolo della **soglia di anomalia che risulta essere la seguente: 27,85.**

Di seguito si procede alla redazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione che il Presidente legge ad alta e intelligibile voce:

		ribasso offerto
n°	Denominazione Impresa/ Capogruppo RTI	%

1	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	33,11
2	FAESULAE S.R.L.	29,26
3	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	28,59
4	LA DUE BC SRL	26,63
5	C.R.C. SRL	26,26
6	SOLLAZZINI SRL	26,21
7	Impresa Edile Stradale Panza srl	22,88
8	Impresa costruzioni edili stradali restauri monumentali di Diddi Carlo Alberto sas	22,07
9	Ires Spa Costruzioni e Restauri	18,84
10	Silca Barsotti s.r.l.	15,11

Pertanto il Presidente comunica che la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria per l'appalto in oggetto è l'RTI LA DUE BC SRL (Mandataria)/ IGE IMPIANTI SRL (Mandante), con sede in VIA E. VITTORINI, 19/B CAP 06012 CITTA' DI CASTELLO (PG) C.F.:Mandataria: 01198310540, con il ribasso del 26,63 % sull'importo a corpo soggetto a ribasso di € 232.750,00, di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto di €3.415,00 Euro al netto di IVA, oltre a costi di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 12.250,00.

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	232.750,00
A detrarre ribasso d'asta del 26,63%	61.981,33
Lavori al netto del ribasso d'asta	170.768,70
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	12.250,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	183.018,70

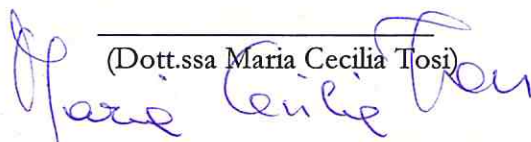
Il Presidente comunica che l'offerta dell'RTI LA DUE BC SRL (Mandataria)/ IGE IMPIANTI SRL (Mandante), , vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

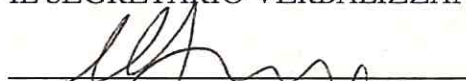
Il presente verbale, scritto su n. 1 pagina, della quale occupa n. 2 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termina alle ore 11,30

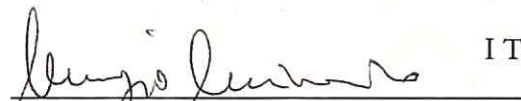
IL PRESIDENTE



(Dott.ssa Maria Cecilia Tosi)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE


(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)

I TESTIMONI


(Sig. Maurizio Marinaccio)


(Sig.ra Cristina Pucci)