



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DELL' 11/08/2016.
APPALTO N. L618**

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016, svolta in modalità telematica per la conclusione di un accordo quadro, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, della durata di 24 mesi, per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non tutelati di proprietà o in uso della Città Metropolitana di Firenze **Zona A - Lotto 2** dell'importo a base di gara di € 245.000,00, di cui € 12.250,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CIG: 6596570DC2 - CUP: B84H16000470003.

L'anno duemilasedici (2016) il giorno 11 (undici) del mese di Agosto, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 1, Firenze, alle ore 9,30, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, sotto la presidenza della Dott.ssa Maria Cecilia Tosi, Coordinatore del Dipartimento "Sviluppo Area Territoriale", ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sigg. Maurizio Marinaccio e Cristina Pucci in qualità di testimoni
- b) Sig.ra Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Si procede quindi all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi e alla verifica della completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che ciascun concorrente abbia indicato i costi relativi alla sicurezza **AFFERENTI ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ SVOLTA DALL'IMPRESA** ai sensi dell'art. 87, c. 4, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

Il Presidente legge ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa e poiché gli offerenti sono superiori a dieci si applica l'esclusione automatica di cui all'art. 97, c. 8, del D. Lgs 50/2016 e si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia come previsto all' art. 97 c. 2, estraendo il metodo "C". Tramite programma excel si procede al calcolo della **soglia di anomalia che risulta essere la seguente: 31,4389.**

Di seguito si procede alla redazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione che il Presidente legge ad alta e intelligibile voce:

n°	Denominazione Impresa/ Capogruppo RTI	ribasso offerto
		%
1	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	31,31
2	SELVA MERCURIO SRL	30,17
3	ARTIM SOC. CONS. COOP.	28,77
4	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	28,23
5	MARCHESE SRL	27,98

6	ROMEO PURI IMPIANTI	27,27
7	RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI S.N.C.	25,32
8	EDILRESTAURI2N S.R.L	23,69
9	TALCA APPALTI SRL UNIPERSONALE	23,22
10	SOLLAZZINI SRL	22,21
11	TONI LAVORI SRL	20,02

Pertanto il Presidente comunica che la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria per l'appalto in oggetto è l'Impresa **ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.**, con sede in VIA GIACINTO GIGANTE 108 CAP 80026 Casoria (Na), C.F./P.I.: 00609250634, con il ribasso del 31,31% sull'importo a corpo soggetto a ribasso di € 232.750,00, di cui oneri della sicurezza afferenti l'impresa ricompresi nell'importo complessivo offerto di 1.880,00 Euro al netto di IVA, oltre a costi di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 12.250,00.

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	232.750,00
A detrarre ribasso d'asta del 31,31%	72.874,03
Lavori al netto del ribasso d'asta	159.875,97
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	12.250,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	172.125,97

Il Presidente comunica che l'offerta dell'Impresa **ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.**, , vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale, scritto su n. 1 pagina, della quale occupa n. 2 facciate, letto, approvato e sottoscritto.

Termina alle ore 11,30.

IL PRESIDENTE

(Dott.ssa Maria Cecilia Tosi)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)

I TESTIMONI

(Sig. Maurizio Marinaccio)

(Sig.ra Cristina Pucci)