



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 11 OTTOBRE 2022
APPALTO N.: L766**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DI PALAZZO MEDICI RICCARDI SITO IN VIA CAVOUR,1 FIRENZE, VINCOLATO AI SENSI DEL D.LGS 42/04 CIG 94233412FF

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno 11 (undici) del mese di ottobre alle ore 09:30, senza la presenza di pubblico nell'attesa dell'adeguamento tecnico da parte della piattaforma start a quanto previsto dal DPCM n. 148/21 ed alle linee Guida dell'Agid, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 inizia lo svolgimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative.

Premesso che:

- ◆ con determina dirigenziale n. 2288 del 19/09/2022 è stato disposto, tra l'altro, di individuare il contraente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ con nota pec in data 29/09/2022 Prot. n. 43173, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di gara, entro il termine perentorio del 10/10/2022 alle ore 16:00, n. 5 operatori economici seguenti:

1)	BOLLONI COSTRUZIONI Via Carducci 64, 56017 San Giuliano Terme (PI) C.F. e P. IVA: 01627030503
2)	FIGLI DI AUGUSTO LORENZINI S.R.L. Via della Robbia 95, 50132 Firenze P. IVA: 00384580486
3)	IMPRESA CELLINI S.R.L. Via Colle Ramole 11, 50023 Impruneta (FI) C.F. e P. IVA: 00394740484
4)	TAGLIETTI ELIO SRL Via di Rocca Tedalda 79 50136 Firenze (FI) Italia C.F. e P. IVA: 01005790488

5)	COSTRUIRE SRL Sede Legale: Via San Giuseppe 76, 55015 Montecatlo (LU) Uffici: Via Cavour 21, 55011 Altopascio (LU) Partita IVA: 01904540463
-----------	---

- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine richiesto, n. 2 operatori economici di seguito elencati:

1)	BOLLONI COSTRUZIONI Via Carducci 64, 56017 San Giuliano Terme (PI) C.F. e P. IVA: 01627030503
2)	TAGLIETTI ELIO SRL Via di Rocca Tedalda 79 50136 Firenze (FI) Italia C.F. e P. IVA: 01005790488

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice, e il possesso dei requisiti speciali di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 ed eventualmente allegato attestazione SOA, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai lavori oggetto dell'appalto;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- la ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 80,00;
- il patto di integrità con la Città Metropolitana di Firenze;
- la dichiarazione sulla propria sede operativa di cui al paragrafo 3.3 del disciplinare;

Per il presente appalto la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del Codice ai sensi dell'art. 1, c. 4 della legge 120/2020.

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA in categoria OG2 Cl. III o superiore e OS3 cl. I o superiore, come dettagliato al paragrafo 3.7 del disciplinare di gara. Ai sensi di quanto previsto dall'art 3 comma 2 del DM 248/2016, l'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori nella categoria OS 3 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

E' ammesso il ricorso al subappalto nei limiti del 50% per la categoria OG2, per il 100% della categoria OS3, e comunque per un importo massimo del 40% dell'importo totale dei lavori.

La procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara. Il Presidente procede all'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

- Il concorrente **Taglietti Elio S.r.l.**, con sede legale in Firenze (FI), 50136 Via di Rocca Tedalda 79, C.F. e P.I. 01005790488, presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione

dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG2 Cl. IV e OG11 cl I. Dichiarata di voler ricorrere al subappalto nei limiti consentiti. Dichiarata di non essere tenuta alla disciplina della legge 68/99 in quanto ha un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 80,00 e il PASSOE. Trasmette patto di integrità con la Città Metropolitana di Firenze firmato digitalmente e dichiarazione sulla sede operativa. Risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

- Il concorrente **Bolloni Costruzioni srl**, con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 VIA CARDUCCI 64, C.F. e P.I. 01627030503, presenta domanda in qualità di operatore singolo e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Ai fini della qualificazione dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG2 Cl. IIIbis. Dichiarata di voler ricorrere al subappalto per la categoria a qualificazione obbligatoria non posseduta OS3 al 100% (subappalto obbligatorio/qualificante), OS6 al 100% e OG2 al 15%. Dichiarata di non essere tenuta alla disciplina della legge 68/99 in quanto ha un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità. La Ditta presenta ricevuta del pagamento del contributo ANAC di € 80,00 e il PASSOE. Trasmette patto di integrità con la Città Metropolitana di Firenze firmato digitalmente e dichiarazione sulla sede operativa. Risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

Termine della seduta alle ore 11.00.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(Dott. Otello Cini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.