



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

**ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE
STRAORDINARIA (OG3) DEL PATRIMONIO STRADALE
DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE ALLA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
2027 - 2029**

**ZONA MUGELLO
LOTTO 2**

Appaltatore: Endiasfalti spa con sede in Agliana (PT) via Francesco Ferrucci 61

Aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale n.1345 del 05.06.2026

RELAZIONE TECNICA

FINANZIAMENTO LOTTO 2: Scheda 02169.24.FI - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento profondo, adeguamento normativo delle diverse componenti dell'infrastruttura e miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura esistente con particolare attenzione alla piattaforma stradale - Zona 1 SSPP anno 2028 DM 26 aprile 2022 n. 101 integrazione al Dm 123/2020 - CUP: B58I24004600001

RELAZIONE TECNICA

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

L'allegata perizia /ordine di lavoro riferimento all'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria (OG3) del patrimonio stradale di proprietà e in gestione alla Città Metropolitana di Firenze 2027 – 2029 - Lotto 1 Zona Mugello

L'Accordo Quadro è stato aggiudicato con Determina Dirigenziale n.1345 del 05/06/2026 ad Endiasfalti spa con sede in Agliana (PT) Via Francesco Ferrucci 61.

Gli interventi previsti dal presente riguardano l'esecuzione di lavori per manutenzione straordinaria delle pavimentazioni stradali sulla SP 32 "Della Faggiola" ed SP 309 "Casolana - Riolese" afferenti alla zona Mugello.

I lavori si rendono necessari prevalentemente a causa del degrado del tappeto di usura in varie parti di strada oltre alla necessità di alcuni risanamenti puntuali dello strato di base in Binder.

Principalmente quindi i lavori consisteranno nella fresatura dello strato esistente di tappeto con ricostituzione dello stesso; nei tratti particolarmente ammalorati si provvederà a scarifiche profonde con ricostruzione dello strato di collegamento "Binder".

Come sopra anticipato la strada su cui si prevede di intervenire sono la SP 32 "Della Faggiola" ed SP 306 "Casolana - Riolese" in tratti vari e saltuari che si presentano in condizioni di degrado ed ammaloramento

Tali interventi nel complesso si rendono necessari per ripristinare le normali condizioni di sicurezza in quei tratti di strada che si presentano criticità dovute all'usura del tempo, alle condizioni climatiche estive/invernali e dal passaggio del traffico veicolare.

Come si evince dal computo metrico si renderà necessario intervenire anche con scarifiche della pavimentazione esistente su porzioni di strada laddove questa si presenti dissestata/ammalorata mediante fresatura e successiva posa di nuovo strato di Binder.

Economicamente, l'ordine di lavoro è finanziato con schede MIT anno 2028 n.02169.24.FI

Strade provinciali:

Per un totale di QE pari ad € 727.576,06

Il quadro economico della perizia risulta così articolato:

*ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA (OG3) DEL PATRIMONIO STRADALE
DI PROPRIETA' E IN GESTIONE ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE 2027 - 2029
Zona Mugello - Lotto 2*

NATURA	VOCI	IMPORTO
A) SOMME A BASE D'APPALTO	A1: Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 687.293,98
	A2: a detrarre ribasso di gara (-14,89%)	-€ 102.338,07
	A3: Costi sicurezza	€ 2.352,81
	Totale netto lavori (A1+A2+A3)	€ 587.308,72
b) SOMME A DISPOSIZIONE	B1: IVA sui lavori 22%	€ 129.207,92
	B2a: Incentivi per funzioni tecniche art.45 D.Lgs 36/2023	€ 9.396,94
	B2b: Irap	€ 657,79
	B3: Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.004,70
	B) Totale somme a disposizione	€ 140.267,34
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 727.576,06

Staff Direzione Lavori

Direttore dei Lavori : Geom. Alessio Landi

Direttori operativi: Geom. Gabriele Di Palma

Geom. Lorenzo Grassi

Il Responsabile P.O. Manutenzione Zona1

Geom. Alessio Landi