



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

**ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE
STRAORDINARIA (OS21) DEL PATRIMONIO STRADALE
DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE ALLA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
2027 - 2029**

**ZONA MUGELLO
LOTTO 1**

Appaltatore: Geotrentina srl con sede in Scurelle (TN) Località Lagarine 22

Aggiudicazione: Determinazione dirigenziale n.1057 del 05.05.2026

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

FINANZIAMENTO LOTTO 1: Scheda 02143.24.FI - Scheda 02143.24.FI - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento profondo, adeguamento normativo delle diverse componenti dell'infrastruttura e miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura esistente con particolare attenzione alle pertinenze stradali - Zona 1 SSPP anno 2028 DM 26 aprile 2022 n. 101 integrazione al Dm 123/2020
CUP: B58I24004610001

RELAZIONE TECNICA

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

L'allegata perizia /ordine di lavoro riferimento all'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria (OS21) del patrimonio stradale di proprietà e in gestione alla Città Metropolitana di Firenze 2027 – 2029 - Lotto 1 Zona Mugello

L'Accordo Quadro è stato aggiudicato con Determina Dirigenziale n.1057 del 05/05/2026 ad Geotrentina srl con sede in Scurelle (TN) Località Lagarine 22.

Gli interventi previsti dal presente riguardano l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento profondo, adeguamento normativo delle diverse componenti dell'infrastruttura e miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura esistente con particolare attenzione alle pertinenze stradali.

In Particolare il presente Ordine di Lavoro riguarda l'intervento di manutenzione straordinaria necessario al miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'infrastruttura esistente in prossimità della località Bruscaia nel comune di Firenzuola sulla SP 610 "Selice – Montanara – Imolese" al km 73+700 circa.

Le lavorazioni, dettagliate nella perizia allegata, si rendono necessarie a causa delle avverse condizioni in cui si presenta il muro di sostegno sotto strada necessitando pertanto di interventi profondi per la manutenzione straordinaria sia dei manufatti stradali nonché per il miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'intera infrastruttura esistente.

Principalmente quindi i lavori consisteranno nella realizzazione di una doppia fila di micropali in acciaio posti, lato strada, immediatamente a ridosso del muro di sostegno.

Una volta realizzata la nuova opera di contenimento/consolidamento si renderà necessario, previa demolizione di porzione di corpo stradale in prossimità delle aree oggetto di intervento, procedere con la realizzazione in opera di nuova trave in c.a. con la funzione di collegamento tra i vari micropali realizzati, contestuale realizzazione di cordolo porta barriera in c.a. e finiture finali tra cui il riempimento di quanto demolito/scavato, realizzazione di fondazione stradale, successiva stesa di strato di binder e tappeto di usura oltre alla posa di nuova barriera di ritenuta stradale.

Completaranno le lavorazioni gli interventi di cucì e scuci da eseguire direttamente sul muro lesionato al fine di ricrearne la perpendicolarità e l'allineamento originario.

Tutto quanto sopra descritto è fondamentale per non incorrere in eventuali futuri ed improvvisi cedimenti della carreggiata stradale che comporterebbe non pochi disagi alla popolazione in quanto la SP 610 è una arteria primaria di collegamento tra l'abitato di Firenzuola e la Romagna.

Economicamente, l'ordine di lavoro è finanziato con schede MIT anno 2028 n. Scheda 02143.24.FI

Strade provinciali:

Per un totale di QE pari ad € 485.050,70

Il quadro economico della perizia risulta così articolato:

ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA (OS21) DEL PATRIMONIO STRADALE DI PROPRIETA' E IN GESTIONE ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE 2028 - 2029 Lotto 1 - Zona Mugello		
NATURA	VOCI	IMPORTO
A) SOMME A BASE D'APPALTO	A1: Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 510.735,69
	A2: a detrarre ribasso di gara (-25,28%)	-€ 129.113,98
	A3: Costi sicurezza	€ 9.881,33
	Totale netto lavori (A1+A2+A3)	€ 391.503,04
b) SOMME A DISPOSIZIONE	B1: IVA sui lavori 22%	€ 86.130,67
	B2a: Incentivi per funzioni tecniche art.45 D.Lgs 36/2023	€ 6.264,05
	B2b: Irap	€ 438,48
	B3: Imprevisti e arrotondamenti	€ 714,46
	B) Totale somme a disposizione	€ 93.547,66
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 485.050,70

Staff Direzione Lavori

Direttore dei Lavori : Geom. Alessio Landi

Direttori operativi: Geom. Gabriele Di Palma
 Geom. Lorenzo Grassi

Il Responsabile P.O. Manutenzione Zona1
Geom. Alessio Landi