



**VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 5 DICEMBRE 2017
APPALTO N.: L663**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C, DEL D.LGS. 50/2016, SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE SULLA S.P. 16 "CHIANTI VALDARNO" NEL COMUNE DI GREVE IN CHIANTI, DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI € 579.123,81, DI CUI € 553.674,50 SOGGETTI A RIBASSO (COMPRESO € 180.737,24 PER COSTO DELLA MANODOPERA) ED € 25.449,31 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - CIG 72734733CC - CUP B53D16000730003.

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno cinque (5) del mese di dicembre, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze posti in via Cavour n. 9 a Firenze, alle ore 10.15, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, sotto la presidenza del Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sig.ra Laura Campani e Sig. Maurizio Marinaccio, in qualità di testimoni;
- b) Dott.ssa Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente, richiamato il verbale delle sedute dei giorni 28 e 29 novembre 2017 nel corso delle quali sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto, dà atto che:

- ◆ la suddetta seduta è stata sospesa per richiedere, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, integrazioni della documentazione a n. 5 operatori economici;
- ◆ sono state trasmesse le seguenti note di richiesta integrazioni:
 - nota prot. n. 55951 del 30/11/2017 al concorrente Crovetti Dante Srl;
 - nota prot. n. 55953 del 30/11/2017 al concorrente Fratelli Topo Srl;
 - nota prot. n. 55955 del 30/11/2017 al concorrente Gepif Snc;
 - nota prot. n. 55959 del 30/11/2017 al concorrente RTI costituendo Tecnodrill di Poli Giuseppe/Luongo Pasqualino;
 - nota prot. n. 55960 del 30/11/2017 al concorrente Tonet Srl;
- ◆ le suddette imprese hanno trasmesso entro i termini richiesti del giorno 04/12/2017, tramite la piattaforma START, documentazione integrativa;
- ◆ con nota dell'Ufficio Gare, pubblicata in data 04/12/2017 sulla piattaforma START, è stata fissata e comunicata la data del 05/12/2017 per la ripresa della seduta di gara.

Il Presidente, verificata complessivamente la documentazione integrativa presentata e tenuto conto di quanto esaminato nel corso delle precedenti sedute, dispone dunque di ammettere alla procedura di gara i seguenti n. 17 operatori economici che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nella lettera di invito:

- ❖ Basso Srl;
- ❖ Bertioia Impresa Costruzioni Srl;
- ❖ Centro Legno Ambiente Soc. Coop. A. F.;
- ❖ CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa;
- ❖ Crovetti Dante Srl;
- ❖ Dolomiti Rocce Srl a socio unico;
- ❖ Essequattro Costruzioni Srl;
- ❖ Fratelli Topo Srl;
- ❖ Gepif Snc;
- ❖ Intersonda Srl;
- ❖ La Nuova Edilstrade di Bochicchio Angelo;
- ❖ Pollara Castrenze Srl;
- ❖ Pullara Calogero;
- ❖ Sibilio Raffaele;
- ❖ RTI costituendo Tecnodrill di Poli Giuseppe/Luongo Pasqualino;
- ❖ Tonet Srl;
- ❖ Zeus Costruzioni Srl.

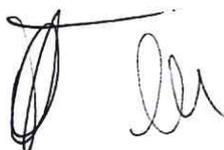
Si procede quindi al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia come previsto dall' art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016. Viene estratto il metodo "B". Vengono aperti i plichi virtuali contenenti l'offerta economica costituita dal documento Offerta Economica e dalla Lista delle categorie di lavoro e forniture presentata dai concorrenti ammessi e verificata la completezza dei dati riportati.

Viene accertato quindi che ogni concorrente abbia indicato gli **ONERI DELLA SICUREZZA AFFERENTI L'IMPRESA** ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. 50/2016 e i **COSTI DELLA MANODOPERA**.

Successivamente vengono letti ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa e che i ribassi offerti corrispondano nel documento Offerta Economica e nella Lista delle categorie di lavoro e forniture. Viene verificato che l'impresa Basso Srl ha indicato nel documento Offerta Economica il ribasso del 24,434% e nella Lista delle categorie di lavoro e forniture il ribasso del 24,434586%. Come indicato nella lettera di invito, paragrafo 10, punto B.2, in caso di discordanza tra la percentuale di ribasso indicata nell'offerta economica e quella indicata nella lista delle categorie di lavorazioni, prevale la percentuale indicata nella lista. Pertanto nel calcolo della soglia di anomalia sarà conteggiato il ribasso del 24,434586%.

Si procede dunque al calcolo della soglia di anomalia utilizzando il metodo "B" estratto e all'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016. Tramite programma Excel il calcolo della **soglia di anomalia risulta essere la seguente: 23,711495**.

Di seguito si procede alla redazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione che il Presidente legge ad alta e intelligibile voce:

2  

Denominazione	ribasso offerto
	%
LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	31,770316
FRATELLI TOPO SRL	29,604446
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	28,292898
GEPIF SNC	27,126844
SIBILIO RAFFAELE	26,084
RTI TECNODRILL DI POLI GIUSEPPE/LUONGO PASQUALINO	25,574221
INTERSONDA SRL	25,44
ZEUS COSTRUZIONI SRL	24,71377
POLLARA CASTRENZE SRL	24,6733
TONET SRL	24,603214
BASSO SRL	24,434586
DOLOMITI ROCCE SRL A SOCIO UNICO	20,725954
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	19,31
CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	18,62
CROVETTI DANTE SRL	17,557493
BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL	16,334998
PULLARA CALOGERO	16,291372

Pertanto il Presidente individua quale miglior offerente dell'appalto in oggetto il concorrente Dolomiti Rocce Srl a socio unico sedente in Ponte nelle Alpi (BL), Località Paludi- Lizzona n. 67, C.F. 00311540371, P.I. 00299820258, con il ribasso del 20,725954% sui prezzi unitari.

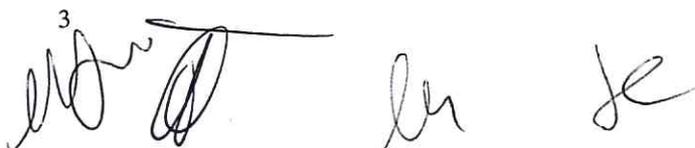
Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	553.674,50
A detrarre ribasso d'asta del 20,725954%	114.754,32
Lavori al netto del ribasso d'asta	438.920,18
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	25.449,31
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	464.369,49

Il Presidente comunica che l'offerta dell'impresa Dolomiti Rocce Srl a socio unico, vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città metropolitana di Firenze soltanto dopo:

- la verifica del costo della manodopera e della documentazione prevista dalle disposizioni della lettera di invito;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

La Ditta classificatasi al primo posto della graduatoria ha dichiarato, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che intende avvalersi voler ricorrere al subappalto per le categorie OS21 e OG3 nei limiti del 30% per attività non rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, come risulta dalla dichiarazione resa nel DGUE.

3


Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 11.05.

IL PRESIDENTE



(Dott. Otello Cini)

I TESTIMONI



(Sig.ra Laura Campani)



(Sig. Maurizio Marinaccio)

IL SEGRETARIO



(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)