



**VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 10 AGOSTO 2017
APPALTO N.: SA001**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DELLE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA, SUDDIVISO IN NUMERO SEI LOTTI - N. GARA 6624702.
LOTTO 1 AREZZO-SIENA CIG 693336167E.
LOTTO 2 FIRENZE CIG 6933372F8F.
LOTTO 3 GROSSETO CIG 69333838A5.
LOTTO 4 LIVORNO-PISA CIG 6933391F3D.
LOTTO 5 LUCCA-MASSA CIG 69333941BB.
LOTTO 6 PISTOIA-PRATO CIG 69334006AD.**

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno dieci (10) del mese di agosto, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9, Firenze, alle ore 16.00, in seduta pubblica per l'affidamento del servizio in oggetto, sotto la presidenza del Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Dott. Otello Cini, in qualità di Presidente del seggio di gara;
- b) Sig.ra Daniela Romoli e Sig. Maurizio Marinaccio, in qualità di testimoni;
- c) Dott.ssa Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Sono presenti in sala Gino Giuntini in rappresentanza del Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile, Fabio Barsotti in rappresentanza dell'impresa Dussmann Service Srl, Pierluigi Battistini in rappresentanza di Diem Srl, Andrea Langiano in rappresentanza di Papalini Spa, Patrizia Graziani in rappresentanza di Manutencoop Facility Management Spa, Elisa Nicolini in rappresentanza di Coopservice S. Coop. p.A., Maurizio del Torto in rappresentanza del RTI La Cascina Global Service Stl/Global CRI Srl, Stefano Apricena in rappresentanza di Evolve Consorzio Stabile.

Il Presidente, richiamati i verbali delle sedute di gara del 22 maggio, del 25 maggio, del 15 giugno e del 29, 30 giugno e 6 luglio 2017, nel corso delle quali sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto, suddivisa in sei lotti di gara, dà atto che:

- ◆ l'ultima seduta di gara del 6 luglio è stata sospesa per richiedere documentazione probatoria relativa alle misure di self cleaning adottate ai sensi dell'art. 80 c. 7 e c. 8 del D.Lgs. 50/2016 a n. 3 operatori economici;
- ◆ sono state trasmesse le seguenti note di richiesta integrazioni con assegnazione del termine del giorno 27/07/2017 per la presentazione di quanto richiesto:
 - nota prot. n. 0032267 del 17/07/2017 al concorrente Coopservice S. Coop. p.a.;
 - nota prot. n. 0032275 del 17/07/2017 al concorrente Manutencoop Facility Management Spa;
 - nota prot. n. 0032259 del 17/07/2017 al concorrente CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
- ◆ entro il termine indicato del 27/07/2017, tramite la sezione comunicazioni della piattaforma START, è pervenuta documentazione integrativa dei seguenti concorrenti:

- Coopservice S. Coop. p.a., la cui documentazione è stata assunta al prot. dell'Ente in data 25/07/2017 al n. 33341;
- Manutencoop Facility Management Spa, la cui documentazione è stata assunta al prot. dell'Ente in data 27/07/2017 al n. 33956;
- CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, la cui documentazione è stata assunta al prot. dell'Ente in data 28/07/2017 al n. 34270.

Il Presidente rileva che Coopservice S. Coop. p.a. ha trasmesso idonea e sufficiente documentazione relativa alle misure di self cleaning adottate ai sensi dell'art. 80, c. 7 e c. 8, del D.Lgs. 50/2016, dall'impresa MA.RIS. Cooperativa Sociale, indicata nella terna dei subappaltatori, a seguito della violazione degli obblighi di cui all'art. 80, comma 5, lett. a) del Codice. L'impresa ha dimostrato di avere adottato, successivamente alla suddetta violazione, adeguate misure di self cleaning tra cui: la certificazione ai sensi della norma BS OHSAS 18001:2007 Sistema di Gestione della Sicurezza e della Salute sul luogo di lavoro, il pagamento in via amministrativa dell'importo previsto per le violazioni contestate dall'ASL n. 6 di Livorno, l'impegno al risarcimento delle parti civili, l'adeguamento del DVR di cui all'art 28 del D.lgs 81/2008, il conferimento di incarico a RINA Services S.p.A. per lo svolgimento di un'indagine sui rischi anche di natura infortunistica.

Per quanto riguarda Manutencoop Facility Management Spa e CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, il Presidente rileva che il provvedimento n. 25802 del 22 dicembre 2015 dell'AGCM non è ancora divenuto definitivo, stante la circostanza che le sentenze del Consiglio di Stato dinanzi al quale in appello è stato impugnato il citato provvedimento dell'AGCM, non sono ancora passate in giudicato, e conseguentemente, la fattispecie di esclusione di cui all'art 80 c. 5, l. c), come delineata nelle linee Guida ANAC, n. 6 (G.U. n. 2 del 3 gennaio 2017), non risulta ancora perfezionata.

Il Presidente prende inoltre atto della documentazione relativa alle misure di self clearing adottate dai concorrenti ai sensi dell'art. 80, c. 7 e c. 8. del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente dispone quindi di ammettere i seguenti concorrenti:

- Lotto 1
 1. Auriga Soc. Cooperativa;
 2. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop.;
 3. C.M. Service Srl;
 4. CAMST Soc. Coop.a.r.l.;
 5. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
 6. Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile;
 7. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.;
 8. Coopservice S.Coop.P.A.;
 9. RTI La Cascina Global Service Srl/Global CRI Srl;
 10. Diem Srl;
 11. Dussmann Service Srl;
 12. Euro & Promos FM Soc.Coop.P.A.;
 13. Evolve Consorzio Stabile;
 14. Manutencoop Facility Management Spa;
 15. Miorelli Service Spa a socio unico;
 16. Multiservice Srl;
 17. Papalini Spa;
 18. PFE Spa;
 19. Pulitori ed Affini Spa;
 20. RTI Boni Spa/Consorzio Gisa;
 21. RTI L'operosa Soc.Coop.a r.l./Copma Soc. Coop. a r.l./CO.LSER Servizi S.C.R.L.;
 22. RTI Icarus Servizi Srl/BSF Srl/Unilabor scarl;
 23. RTI Multiservice scrl/B. & B. Service Società Cooperativa;
 24. RTI Team Service Società Consortile a r.l./Issitalia A.Barbato Srl/Meranese Servizi Spa;
- Lotto 2
 1. Auriga Soc. Cooperativa;
 2. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop.;

3. C.M. Service Srl;
4. CAMST Soc. Coop.a.r.l.;
5. Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile;
6. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.;
7. Coopservice S.Coop.P.A.;
8. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
9. RTI La Cascina Global Service Srl/Global CRI Srl;
10. Dussmann Service Srl;
11. Euro & Promos FM Soc.Coop.P.A.;
12. Evolve Consorzio Stabile;
13. Manital S.C.P.A. Consorzio Stabile;
14. Manutencoop Facility Management Spa;
15. Miorelli Service Spa a socio unico;
16. Papalini Spa;
17. PFE Spa;
18. Pulitori ed Affini Spa;
19. RTI Boni Spa/Consorzio Gisa;
20. RTI L'operosa Soc.Coop.a r.l./Copma Soc. Coop. a r.l./CO.LSER Servizi S.C.R.L.;
21. RTI Multiservice srl/B. & B. Service Società Cooperativa;
22. RTI Team Service Società Consortile a r.l./Issitalia A.Barbato Srl/Meranese Servizi Spa;
23. Zenith Services Group Srl;

- Lotto 3

1. Auriga Soc. Cooperativa;
2. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop.;
3. C.M. Service Srl;
4. CAMST Soc. Coop.a.r.l.;
5. Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile;
6. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.;
7. Coopservice S.Coop.P.A.;
8. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
9. RTI La Cascina Global Service Srl/Global CRI Srl;
10. Diem Srl;
11. Dussmann Service Srl;
12. Euro & Promos FM Soc.Coop.P.A.;
13. Evolve Consorzio Stabile;
14. Manutencoop Facility Management Spa;
15. Miorelli Service Spa a socio unico;
16. Multiservice Srl;
17. Papalini Spa;
18. PFE Spa;
19. Pulitori ed Affini Spa;
20. RTI Boni Spa/Consorzio Gisa;
21. RTI L'operosa Soc.Coop.a r.l./Copma Soc. Coop. a r.l./CO.LSER Servizi S.C.R.L.;
22. RTI Multiservice srl/B. & B. Service Società Cooperativa;
23. RTI Team Service Società Consortile a r.l./Issitalia A.Barbato Srl/Meranese Servizi Spa;
24. RTI Scala Enterprise Srl/Consorzio Stabile SGM;
25. Zenith Services Group Srl;

- Lotto 4

1. Auriga Soc. Cooperativa;
2. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop.;
3. C.M. Service Srl;
4. CAMST Soc. Coop.a.r.l.;
5. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
6. Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile;

7. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.;
8. Coopservice S.Coop.P.A.;
9. Dussmann Service Srl;
10. Euro & Promos FM Soc.Coop.P.A.;
11. Evolve Consorzio Stabile;
12. Manital S.C.P.A. Consorzio Stabile;
13. Manutencoop Facility Management Spa;
14. Miorelli Service Spa a socio unico;
15. Papalini Spa;
16. PFE Spa;
17. Pulitori ed Affini Spa;
18. RTI Boni Spa/Consorzio Gisa;
19. RTI L'operosa Soc.Coop.a r.l./Copma Soc. Coop. a r.l./CO.LSER Servizi S.C.R.L.;
20. RTI Icarus Servizi Srl/BSF Srl/Unilabor Scarl;
21. RTI Multiservice scrl/B. & B. Service Società Cooperativa;
22. RTI Team Service Società Consortile a r.l./Issitalia A.Barbato Srl/Meranese Servizi Spa;
23. Zenith Services Group Srl;

- Lotto 5

1. Auriga Soc. Cooperativa;
2. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop.;
3. C.M. Service Srl;
4. CAMST Soc. Coop.a.r.l.;
5. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
6. Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile;
7. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.;
8. Coopservice S.Coop.P.A.;
9. Dussmann Service Srl;
10. Euro & Promos FM Soc.Coop.P.A.;
11. Evolve Consorzio Stabile;
12. Manutencoop Facility Management Spa;
13. Manital S.C.P.A. Consorzio Stabile;
14. Miorelli Service Spa a socio unico;
15. N.S.I. Nigra Servizi Italia Società Cooperativa;
16. Papalini Spa;
17. PFE Spa;
18. Pulitori ed Affini Spa;
19. RTI Boni Spa/Consorzio Gisa;
20. RTI L'operosa Soc.Coop.a r.l./Copma Soc. Coop. a r.l./CO.LSER Servizi S.C.R.L.;
21. RTI Icarus Servizi Srl/BSF Srl/Unilabor Scarl;
22. RTI Multiservice scrl/B. & B. Service Società Cooperativa;
23. RTI Team Service Società Consortile a r.l./Issitalia A.Barbato Srl/Meranese Servizi Spa;
24. Vivaldi & cardino Spa;
25. Zenith Services Group Srl;

- Lotto 6

1. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop.;
2. C.M. Service Srl;
3. CAMST Soc. Coop.a.r.l.;
4. CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;
5. Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile;
6. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.;
7. Coopservice S.Coop.P.A.;
8. Diem Srl;
9. Dussmann Service Srl;
10. Euro & Promos FM Soc.Coop.P.A.;



11. Evolve Consorzio Stabile;
12. Manutencoop Facility Management Spa;
13. Miorelli Service Spa a socio unico;
14. Multiservice Srl;
15. Papalini Spa;
16. PFE Spa;
17. Pulitori ed Affini Spa;
18. RTI Boni Spa/Consorzio Gisa;
19. RTI L'operosa Soc.Coop.a r.l./Copma Soc. Coop. a r.l./CO.LSER Servizi S.C.R.L.;
20. RTI Icarus Servizi Srl/BSF Srl/Unilabor Scarl;
21. RTI Multiservice srl/B. & B. Service Società Cooperativa;
22. RTI Team Service Società Consortile a r.l./Issitalia A.Barbato Srl/Meranese Servizi Spa.

Alle ore 16.30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e ricorda che i plichi virtuali contenenti l'offerta tecnica saranno aperti dalla commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016.

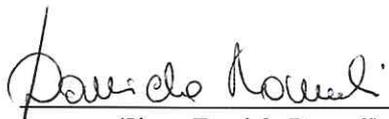
Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 5 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

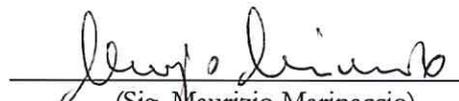


(Dott. Otello Cini)

I TESTIMONI

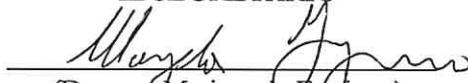


(Sig.ra Daniela Romoli)



(Sig. Maurizio Marinaccio)

IL SEGRETARIO



(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)

