



**VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 10 FEBBRAIO 2021
APPALTO N. Fo55**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI STRUTTURA IN PREFABBRICATO AD USO SCOLASTICO - CUP B11D20001380003 - CIG 8572493503

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno dieci (10) del mese di febbraio, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9 a Firenze, alle ore 9.00, come stabilito da Atto Dirigenziale n. 871 del 19/03/2020, col quale, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente del seggio di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a) del D.Lgs. 267/2000 procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 2504 del 22/12/2020, esecutiva in data 23/12/2020, è stato disposto, tra l'altro, di indire procedura aperta, a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'individuazione del contraente per la fornitura e posa in opera di struttura in prefabbricato ad uso scolastico da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da applicarsi sull'importo a base di appalto di € 1.000.000,00, di cui € 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ il bando di gara è stato trasmesso alla GUUE in data 23/12/2020 e pubblicato sulla GUUE n. 2020/S 252-635271 del 28/12/2020, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^a Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 152 del 30/12/2020, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 9 febbraio 2021, i seguenti n. 12 operatori economici:

	Denominazione
1	Algeco Spa con socio unico con sede legale in Marcignago (PV), via E. Mattei - Frazione Divisa 2, C.F. 07420020153 e P.I. 01724560188

2	Dmeco Engineering Srl con sede legale in Gioia del Colle (BA), via Marchitelli n. 1550, C.F. e P.I. 06627700724
3	Edil Steel Srl con sede legale in Atesa (CH), via Firenze n. 10, C.F. e P.I. 00612640698
4	Prefabbricati Ferrocostruzioni Srl con sede legale in Portogruaro (VE), via San Giacomo n. 133, C.F. e P.I. 02900890274
5	F.M.B. Tubes Srl con sede legale in Polistena (RC), Contrada Primogenito - Zona P.I.P. Lotto 37 snc, C.F. e P.I. 01544860800
6	Interguest società consortile a r.l. con sede legale in San Giovanni La Punta (CT), via San Basilio n. 1, C.F. e P.I. 05619570871
7	I.S.P.A. Srl con sede legale in Pietrelcina (BN), Strada Statale 212 KM 9 + 400 snc, C.F. e P.I. 00172390627
8	Modulcasaline Spa con sede legale in Traversetolo (PR), Via Martini n. 3, C.F. e P.I. 1735830349
9	New House Spa con sede legale in Medesano (PR), via Dordone Felegara n. 41, C.F. e P.I. 00461550345
10	Pagin Srl con sede legale in Campodarsego (PD), via Frattina n. 51, C.F. e P.I. 04750650287
11	RTI costituendo Lavor Ferro Srl con sede legale in Noceto (PR), via Ghisolfi e Guareschi n. 6, C.F. e P.I. 02560240349/Tekno Service Soc. Coop. con sede legale in Enna, via L. Pirandellon. 2, C.F. e P.I. 02350370355
12	Tomasino Metalzinco Srl con sede legale in Cammarata (AG), C.da Passo Barbieri sn, C.F. 00728980822 e P.I. 01710410844

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente;
- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di raggruppamenti temporanei, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di cui alla normativa specifica prevista dalla legislazione nazionale e dall'Amministrazione aggiudicatrice e dei requisiti di idoneità e di capacità economica finanziaria;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria e il contratto di avvalimento;
- eventualmente, la documentazione prevista dalla legislazione vigente nel caso in cui il concorrente si trovi in concordato preventivo;
- la garanzia provvisoria contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva);

- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPass;
- la ricevuta dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00.

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

- ❖ L'operatore economico **Algeco Spa** - C.F. 07420020153 e P.I. 01724560188, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara di voler ricorrere al subappalto per servizio gru, assemblaggio impianto elettrico e impianto di condizionamento nei limiti consentiti dalla normativa. Dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara infine di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.
Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% + 20% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001 e 14001.
Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.
- ❖ L'operatore economico **Dmeco Engineering Srl** - C.F. e P.I. 06627700724, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara inoltre di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.
Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001.
Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.
- ❖ L'operatore economico **Edil Steel Srl** - C.F. e P.I. 00612640698, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara di voler ricorrere al subappalto per attività di montaggio strutture e finiture e impianti per un massimo del 30% dell'importo complessivo dell'appalto. Dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara infine di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.
Risulta non aver barrato nel DGUE, Parte III, sezione C, la dichiarazione sulle situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b) del Codice ovvero se si trova in una delle condizioni di cui ai punti b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale.
Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001.
Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE interamente compilato nella Parte III, sezione C.
- ❖ L'operatore economico **Prefabbricati Ferrocostruzioni Srl** - C.F. e P.I. 02900890274, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara per i requisiti di capacità economica finanziaria un fatturato globale medio annuo realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio 2015/2019 di € 1.859.081,33 e un fatturato specifico minimo superiore ad € 1.000.000,00. Dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/1999 per il numero dei dipendenti.
Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50%.

Il Presidente constata che l'importo dichiarato dall'operatore economico per il fatturato globale medio annuo non è conforme a quanto richiesto al paragrafo 8.2.1 del disciplinare di gara.

- ❖ L'operatore economico **F.M.B. Tubes Srl** - C.F. e P.I. 01544860800, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara inoltre di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% + 20% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001 e 14001. Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

- ❖ L'operatore economico **Interguest società consortile a r.l.** - C.F. e P.I. 05619570871, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Presenta visura camerale dalla quale risulta che la società è stata costituita in data 17/01/2019. Come indicato al paragrafo 8.2.1 del disciplinare di gara "*per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodi di attività*". L'operatore economico attesta quindi i requisiti di capacità economica finanziaria dichiarando i fatturati dell'esercizio 2019, unico anno di attività della società. Dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/1999 avendo un solo dipendente. Risulta non aver barrato nel DGUE, Parte III, sezione C, la dichiarazione sulle situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b) del Codice ovvero se si trova in una delle condizioni di cui ai punti a) fallimento, b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale. Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001. Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE interamente compilato nella Parte III, sezione C.

- ❖ L'operatore economico **I.S.P.A. Srl** - C.F. e P.I. 00172390627, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara per i requisiti di capacità economica finanziaria un fatturato globale medio annuo realizzato nei migliori tre esercizi del quinquennio 2015/2019 nel rispetto di quanto richiesto al paragrafo 8.2.1 del disciplinare di gara. Nello spazio dedicato all'indicazione del fatturato specifico minimo (Parte IV, sezione B, punto 2a) del DGUE) non produce alcuna dichiarazione. Dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001. Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE contenente la dichiarazione sul fatturato specifico minimo.

- ❖ L'operatore economico **Modulcasaline Spa** - C.F. e P.I. 01735830349, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara di voler ricorrere al subappalto per montaggi, impianto antincendio, impianto di condizionamento, impianto elettrico, posa divisori cartongesso e controsoffitti nei limiti di quanto consentito dalla normativa.

Risulta non aver barrato nel DGUE, Parte III, sezione C, la dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-ter) del Codice.

Nel DGUE dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara, inoltre, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% + 20% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001 e 14001.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE interamente compilato nella Parte III, sezione C.

- ❖ L'operatore economico **New House Spa** - C.F. e P.I. 00461550345, presenta domanda in forma singola. Non dichiara essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara di voler ricorrere al subappalto per tinteggiatura e finitura delle pareti in cartongesso (2%), posa controsoffitto (4%), installazione impianto elettrico/IRAI/EVAC (8%), montaggio condizionatori (2%). Nel DGUE dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara, inoltre, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001. Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE con l'indicazione sulla dimensione societaria.
- ❖ L'operatore economico **Pagin Srl** - C.F. e P.I. 04750650287, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nel DGUE dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara inoltre di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. Presenta garanzia provvisoria del 2%. Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.
- ❖ L'operatore economico **Lavor Ferro Srl** - C.F. e P.I. 02560240349, presenta domanda in qualità di mandataria di un raggruppamento temporaneo costituendo di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, con mandante **Tekno Service Soc. Coop.** - C.F. e P.I. 02350370355. Entrambi gli operatori economici dichiarano di essere una microimpresa o impresa piccola o media. Nella domanda di partecipazione i componenti il raggruppamento dichiarano che le prestazioni che saranno eseguite da ogni membro del raggruppamento temporaneo sono le seguenti:
 - mandataria Lavor Ferro Srl: realizzazione e posa in opera struttura prefabbricati per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento del 51%;
 - Tekno Service Soc. Coop.: realizzazione impianti meccanici e funzionali per una quota complessiva delle prestazioni del raggruppamento del 49%.Nel DGUE la mandataria dichiara di voler ricorrere al subappalto per il montaggio delle strutture prefabbricate e gli impianti elettrici nei limiti stabiliti dalla normativa. I membri del raggruppamento dichiarano nel DGUE lo stesso importo sia per il fatturato globale medio annuo realizzato nei migliori tre esercizi del quinquennio 2015/2019, sia per il fatturato specifico minimo. Il Presidente fa presente che in caso di raggruppamento ciascun membro deve apportare i propri requisiti.



La mandataria dichiara di non essere tenuta alla legge 68/99, ma non indica il motivo del mancato assoggettamento. La mandante dichiara, invece, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

E' prodotta garanzia provvisoria del 2%. Si tratta di polizza fideiussoria n. 2021/50/2603082, rilasciata da Reale Mutua in data 03/02/2021, con contraente la sola mandataria Lavor Ferro Srl. Il paragrafo 11 del disciplinare di gara stabilisce che la garanzia fideiussoria deve essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo.

Il Presidente, in applicazione del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, comunica, quindi, che sarà inviata apposita nota di soccorso istruttorio all'operatore economico per l'integrazione della documentazione con la trasmissione del DGUE contenente la dichiarazione dei requisiti di capacità economica finanziaria apportati da ciascun componente il raggruppamento, la dichiarazione della mandataria dei motivi del mancato assoggettamento alla legge 68/99 e la garanzia provvisoria intestata ad entrambi i membri del costituendo raggruppamento.

- ❖ L'operatore economico **Tomasino Metalzinco Srl** - C.F. 00728980822 e P.I. 01710410844, presenta domanda in forma singola e dichiara di essere una microimpresa o impresa piccola o media.

Nel DGUE dichiara di voler ricorrere al subappalto per montaggio impianti tecnologici, pareti in cartongesso, pittura, pavimentazione e lavori edili nei limiti stabiliti dalla normativa.

Dichiara il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria. Dichiara inoltre di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Dichiara l'esistenza di due cartelle INPS per le quali lo stesso Ente ha disposto in autotutela la sospensione. Produce documentazione attestante quanto dichiarato.

Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo dichiarato il possesso di certificazione di qualità ISO 9001.

Complessivamente risulta prodotta tutta la documentazione richiesta.

Le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti hanno termine alle ore 13.20 e riprenderanno dopo il termine per la presentazione delle integrazioni che saranno richieste.

Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 6 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



(Dott. Otello Cini)