



**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL 31/10/2017**  
**APPALTO N.: L651**

**OGGETTO:** Procedura negoziata, per l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di sistemazione frana in loc. Polcanto nel Comune di Borgo San Lorenzo II Lotto – Intervento 1, dell'importo a base di gara di € 386.139,34 (compreso oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta). CUP: B67H11003500005 – CIG: 719473859E.

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno 31 (trentuno) del mese di ottobre, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9, Firenze, alle ore 11:00, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sotto la presidenza del Dott. Otello Cini della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Sigg.ri Cristina Pucci e Parmina Principi in qualità di testimoni,
- b) Dott.ssa Mariangela Ferrigno, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente, richiamato il verbale delle sedute del 19 e 20/10/2017, nel corso delle quali sono state esaminate le istanze pervenute per la partecipazione alla procedura in oggetto, dà atto che:

- ◆ la seduta del 20/10/2017 è stata sospesa per richiedere ai seguenti n. 6 operatori economici integrazioni della documentazione presentata, ai sensi dell'art. del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:
  1. con nota prot. 0045882 del 10/10/17 è stata trasmessa all'impresa **ARIS S.R.L.** apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0049722 del 30/10/2017;
  2. con nota prot. 0045887 del 10/10/17 è stata trasmessa all'impresa **COFAR S.R.L.** apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0049754 del 30/10/2017;
  3. con nota prot. 0045893 del 10/10/17 è stata trasmessa al **CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOC. COOP. A R. L.** apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0049756 del 30/10/2017;
  4. con nota prot. 0045893 del 10/10/17 è stata trasmessa al **GEOFOND S.R.L.** apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0049725 del 30/10/2017;
  5. con nota prot. **0045895** del 10/10/17 è stata trasmessa all'impresa **MI.CO. S.R.L.** apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0049755 del 30/10/2017;
  6. con nota prot. **0045896** del 10/10/17 è stata trasmessa all'impresa **VULLO ANTONIO S.R.L.** apposita richiesta di integrazioni ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e la suddetta impresa ha regolarizzato entro i termini richiesti con nota Prot. n. 0049758 del 30/10/2017;

- ◆ con nota dell'Ufficio Gare, pubblicata in data 30/10/2017 sulla piattaforma START, è stato fissato e comunicato il nuovo termine del 31/10/2017 per la ripresa della seduta di gara.

Il Presidente dopo aver esaminato la documentazione presentata da ciascuna impresa, e le successive integrazioni, dispone di **ammettere alla procedura di gara le seguenti n. 14 Imprese** che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nel disciplinare di gara:

- 1 I.F.I.R. TECNOLOGIE STRADALI S.R.L.
- 2 VULLO ANTONIO S.R.L.
- 3 IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.
- 4 COFAR s.r.l
- 5 MI.CO.SRL
- 6 MARA S.R.L.
- 7 FIORELLO FIORETTI SAS
- 8 CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL
- 9 UNICOS S.R.L.
- 10 D'ERRICO COSTRUZIONI SAS DEL GEOM. D'ERRICO ANDREA & C.
- 11 ROMEI S.R.L.
- 12 GEOFOND SRL
- 13 CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOC. COOP. A R. L.
- 14 ARIS S.R.L.

Si procede quindi al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia come previsto dall' art. 97 c. 2, estraendo il **metodo "A"** e all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica, costituita dai documenti "Offerta Economica" e "Dichiarazione costo della manodopera", presentati dai concorrenti ammessi verificando la completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che ciascun concorrente abbia indicato i **COSTI AZIENDALI CONCERNENTI L'ADEMPIMENTO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO** e **IL COSTO TOTALE DELLA MANODOPERA SUBORDINATO AFFERENTE IL PRESENTE APPALTO, E COMPRENSIVO DI TUTTI GLI ELEMENTI CHE LO COMPONGONO** ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente legge quindi ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa e procede, tramite programma Excel, al calcolo della **soglia di anomalia e della graduatoria provvisoria**, come di seguito dettagliato, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia **che è risultata essere la seguente: 27,052000.**

N°	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO
1	FIORELLO FIORETTI SAS	32,23
2	CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOC. COOP. A R. L.	31,32
3	aris s.r.l.	28,9
4	MARA S.R.L.	28,45
5	MI.CO.SRL	27,62
6	I.F.I.R. TECNOLOGIE STRADALI S.R.L.	27,28
7	<b><u>CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL</u></b>	<b><u>26,12</u></b>
8	GEOFOND SRL	25,79
9	IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.	24,69
10	COFAR s.r.l	24,19
11	Unicos S.R.L.	21,93
12	VULLO ANTONIO S.R.L.	20,74

13	ROMEI S.R.L.	20,43
14	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS DEL GEOM. D'ERRICO ANDREA & C.	7,92

Pertanto il Presidente individua quale miglior offerente dell'appalto in oggetto il concorrente **Consorzio Stabile Alta Val Di Cecina Srl**, con sede legale in Via Della Repubblica 7, Pomarance (PI) C.F./P.I.:01802050508, che ha offerto un ribasso del **26,12%** sull'importo soggetto a ribasso di € **361.892,84** e un costo totale della manodopera subordinata e comprensivo di tutti gli elementi che lo compongono pari a € **97.512,42**. All' interno del DGUE il Consorzio ha indicato come imprese esecutrici le ditte: **Granchi Srl** con sede in Loc Ponte di Ferro 296 Pomarance (PI), P.I. 01248990507, **Thermos Habitat Srl** con sede in Via Martiri 30 Castelnuovo V.C. (PI), P.I. 01213270505 e **Boccacci Carlo** con sede in Piazza XX Settembre, 2 Volterra (Pi), C.F. BCCCRL47B06M126K e P.IVA 00302620505.

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	361.892,84
A detrarre ribasso d'asta del <b>26,12%</b>	94.526,41
Lavori al netto del ribasso d'asta	267.366,43
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	24.246,80
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>	<b>€ 291.613,23</b>

Il Presidente comunica che l'offerta dell'impresa **Consorzio Stabile Alta Val Di Cecina Srl**, vincolante per la stessa, diverrà tale per la Città Metropolitana soltanto dopo:

- la valutazione della congruità dell'offerta a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

La Ditta classificatasi al primo posto della graduatoria ha dichiarato, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che intende avvalersi del subappalto, come risulta dalla dichiarazione resa nel DGUE depositato agli atti dell'Ufficio.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 12:30.

IL PRESIDENTE



(Dott. Otello Cini)

I TESTIMONI



(Sig.ra Cristina Pucci)



(Sig.ra Parmina Principi)

IL SEGRETARIO



(Dott.ssa Mariangela Ferrigno)

