



**VERBALE DI PROCEDURA APERTA
DEL 29 DICEMBRE 2017
APPALTO N.: S147**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PRESSO L’AREA DI VIA RAFFAELLO SANZIO NEL COMUNE DI EMPOLI (FI) CIG 7190268CD9 - CUP B74H16001180003

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno ventinove (29) del mese di Dicembre, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in via Cavour n. 9, Firenze, alle ore 9.35, in seduta pubblica per l'affidamento del servizio in oggetto, sotto la presidenza dell'Ing. Gianni Paolo Cianchi, si riuniscono i membri della commissione giudicatrice, di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, nominata con atto n. 2650 del 11.12.2017, così composta:

- Ing. Gianni Paolo Cianchi, presidente della commissione;
- Arch. Nadia Bellomo, commissario;
- Arch. Davide Cardi, commissario.

Sono presenti in sala il Sig. Davide Terzelli in rappresentanza dello studio C+S Associati e il Sig. Simone Pietro Giovanni Abbado della Rossiprodi Associati s.r.l.

Il Presidente richiama il verbale della seduta pubblica di gara tenutasi in data 13/12/2017 nel corso della quale il seggio di gara ha proceduto all'ammissione alla procedura di gara dei seguenti n. 18 operatori economici che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nel disciplinare di gara:

1. Costituendo RTP **ATIproject di Branko Zrnica e Luca Serri** (mandataria) con SAMA Scavi archeologici Soc. Coop. e Geologo Paola Baronci;
2. Costituendo RTP **Colucci & Partners Studio di Architettura** (mandataria) con Geoprogetti Studio Associato, Benigni Engineering Srl, H.S. Ingegneria s.r.l., Consilium Servizi di Ingegneria Srl, C.M.T. Studio Associato di Ingegneria, Rossiprodi Associati s.r.l., Libero professionista Ferrini Matteo, Architetto Andrea Guidi e Studio Tecnico Guerrini Per. Ind. Giorgio.
3. Costituendo RTP **EAC s.c.t.p.** (mandataria), con Ingegnere Carmelo Prestipino Ingegnere Francesco Brando, Dott. geologo Enzo Cumbo e Architetto Alessandra Bombaci;
4. Costituendo RTP **LDA.iMDA architetti associati** (mandataria) con Studio Tecno Srl, Emme Progetti S.T.A., Studio di Ingegneria Magni Claudio, Studio Antea Associazione Professionale, Arch. Cristina Toni e Giuseppe Lotti;
5. Costituendo RTP **Mythos Consorzio Stabile Scarl** (mandataria) con Lastrieassociati srl, Elisabetta Borgatti e Massimiliano Kovacs.
6. Costituendo RTP **O.A.I. Officina Ingegneri Architetti** (mandataria) con TECTON Studio Associati s.r.l., GAIA Engineering s.r.l. e Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi.
7. Costituendo RTP **Studio Tecnico Associato Il Laboratorio** (mandataria) con Ruini Geom

Colucci

Colucci

Colucci

- Vittorio, Arch. Chiara Campaini, Termostudio Associazione Professionale dei P.I. Neri Marco - Orlandi Andrea - Fattori Stefano, Ing. Carlo Ancillotti, Ing. Massimo Neri, Dott. Luca Peruzzi e Studio Tecnico Salvaggio Samuele & Marchetti Daniele.
8. Costituendo RTP **Eutecne s.r.l.** (mandataria) con F&M Ingegneria Spa, Sinergie Progetti s.r.l., Ing. Riccardo Castelli e Arch. Daniele Durante.
 9. Costituendo RTP **Studio Marcon Architetti** (mandataria) con Geodinamica Studio Geologico Associato, Studio Pesciullesi & Associati, Ing. Massimo Biagini, Felice Rizzo Studio Tecnico Ingegneria Impiantistica e Ing. Filippo Sarti.
 10. Costituendo RTP Costituendo RTP **Tetraconsult Società di Ingegneria Srl** (mandataria) con Studio Tecnico Associato Geo Res, Ing. Antonio Ceccarelli, Ing. Emilio Ranieri
 11. Costituendo RTP **Società di Ingegneria Sympraxis Srl** (mandataria) con Eidos Consulting Srl, ABGroup Snc, Vamirgeoind Ambiente Geologia e Geofisica Srl, Architetto Francesca Cataliotti, Giannola Gloria e Ing. Aronica Ferdinando;
 12. Costituendo RTP **Settanta7 Studio Associato** (mandataria) con Step Engineering Srl, Onleco Srl, Dott. Geol. Stefano Carrozza, Batiserf Ingegnerie S.à r.l. e Arch. Laura Sandoval Palacios;
 13. Costituendo RTP **S.T.I.G. Studio Tecnico Associato** (mandataria) con dedaLEGNO SSTP degli Ingg. M. Follesa e D. Vassallo, Bartolini Sara, Arch. Riccardo Hopps, Mastrogiacomo Claudio, Pierattini Matteo, Dott. Geol. Scatena Tiziana e Rosalba Santorelli Architetto;
 14. Costituendo RTP **Sirio Ingegneria Consorzio Stabile** (mandataria) con Paolo Massarotti, Ferdinando Cardella e Gabriella Gieri, GMN Engineering Srl, 4M Engineering Srl e G.R.E.CO. Ingegneria e Servizi;
 15. Costituendo RTP **Tre Erre Ingegneria Srl** (mandataria) con Geotecno, Sint Ingegneria Srl, Archiloop Studio Associato, Celotto Ing. Claudio, Ing. Marco Cattarinussi, Ing. Raffaele Fuser, Ing. Fabio Miniati e Ing. Roberto Scotta,
 16. Costituendo RTP **Well Tech Engineering Srl** (mandataria) con Dott. Ing. Giacomo Giusti, Dott. Ing. Enrico Ninarello, Studio Tecnico Ing. Luca Sani. ;
 17. Costituendo RTP **C+S Associati** (mandataria) con Studio Techné Srl, LAB.A Associazione Professionale, Ing. Emanuele Morlini e Geologo Massimiliano Perini;
 18. Costituendo RTP **Architetti Associati Ciampa Lazzeroni** (mandataria) con Atelier P95 srl, La Sia Srl, Francesco Bartoli, Studio Tecnico Cioni, Studio Tecnico Ing. Paolo Landi, Luca Pignatelli geologo, Claudia Toti Architetto e Studio Tecnico Ing. Giampaolo Vanni.





Il Presidente comunica che nel corso della presente seduta saranno resi noti i risultati della valutazione dell'offerta tecnica da parte della commissione giudicatrice, successivamente si procederà all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica e quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente rende noto che la commissione giudicatrice ha completato nella seduta riservata del giorno 27/12/2017 le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e procede, quindi, alla lettura, ad alta ed intelligibile voce, come di seguito riportato, dei risultati di tale valutazione:

n.	CONCORRENTE	crit.A	crit.B1	crit.B2	crit.B3	crit.C	crit.D	somma	Idoneità	Anomalia offerta tecnica
1	ATI Project	30,000	10,000	1,610	12,340	5,000	5,000	63,950	IDONEA	NON ANOMALA
2	C+S Associati	14,250	2,000	3,750	5,100	5,000	5,000	35,100	NON IDONEA	NON ANOMALA
3	Colucci e Partners	8,880	7,430	1,250	12,340	5,000	5,000	39,900	NON IDONEA	NON ANOMALA
4	EAC	11,310	3,790	1,250	5,100	5,000	5,000	31,450	NON IDONEA	NON ANOMALA

5	LDA - INDA	4,800	2,000	1,250	5,100	0,000	5,000	18,150	NON IDONEA	NON ANOMALA
6	Mythos	17,220	8,710	6,790	12,340	5,000	5,000	55,060	IDONEA	NON ANOMALA
7	OAI	5,370	3,790	3,750	5,100	5,000	5,000	28,010	NON IDONEA	NON ANOMALA
8	Laboratorio	2,040	0,290	1,250	5,100	5,000	5,000	18,680	NON IDONEA	NON ANOMALA
9	Eutecne	20,010	0,640	6,790	5,100	5,000	5,000	42,540	NON IDONEA	NON ANOMALA
10	Marcon	26,670	6,210	3,750	12,340	5,000	5,000	58,970	IDONEA	NON ANOMALA
11	Ciampa	3,690	3,790	1,250	5,100	5,000	5,000	23,830	NON IDONEA	NON ANOMALA
12	Tetraconsult	14,250	3,790	1,250	5,100	5,000	5,000	34,390	NON IDONEA	NON ANOMALA
13	Sympraxis	9,270	5,000	3,750	5,100	5,000	5,000	33,120	NON IDONEA	NON ANOMALA
14	Settanta7	26,670	7,430	10,000	5,100	5,000	5,000	59,200	IDONEA	NON ANOMALA
15	STIG	6,840	3,790	3,750	5,100	5,000	5,000	29,480	NON IDONEA	NON ANOMALA
16	Sirio	0,930	0,640	6,790	20,000	5,000	5,000	38,360	NON IDONEA	NON ANOMALA
17	3ERRE	0,930	0,640	6,790	20,000	5,000	5,000	38,360	NON IDONEA	NON ANOMALA
18	Welltech	20,010	7,430	1,250	5,100	5,000	5,000	43,790	NON IDONEA	NON ANOMALA

Ricordato che ai sensi del disciplinare di gara le offerte tecniche ammesse all'apertura dell'offerta economica devono raggiungere un punteggio minimo di almeno 48 punti, il Presidente procede all'apertura dei plichi virtuali presentati dai concorrenti per la valutazione dell'offerta economica che hanno superato tale soglia e nello specifico le seguenti imprese:

- Costituendo RTP **ATIproject di Branko Zrnic e Luca Serri** (mandataria) con SAMA Scavi archeologici Soc. Coop. e Geologo Paola Baronci
- Costituendo RTP **Mythos Consorzio Stabile Scarl** (mandataria) con Lastrieassociati srl, Elisabetta Borgatti e Massimiliano Kovacs
- Costituendo RTP **Studio Marcon Architetti** (mandataria) con Geodinamica Studio Geologico Associato, Studio Pesciullesi & Associati, Ing. Massimo Biagini, Felice Rizzo Studio Tecnico Ingegneria Impiantistica e Ing. Filippo Sarti
- Costituendo RTP **Settanta7 Studio Associato** (mandataria) con Step Engineering Srl, Onleco Srl, Dott. Geol. Stefano Carrozza, Batiserf Ingegnerie S.à r.l. e Arch. Laura Sandoval Palacios

Il Presidente procede alla verifica della completezza dei dati riportati nell'offerta economica e della firma digitale.

Vengono letti, ad alta ed intelligibile voce, i ribassi offerti da ciascun concorrente e verificato che siano stati quantificati nel documento Offerta Economica i costi aziendali destinati all'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Viene quindi assegnato il punteggio, sulla base della formula indicata nel disciplinare di gara, come riepilogato nella seguente tabella:

n	Concorrente	Ribasso %	Punteggio offerta economica
1	Costituendo RTP ATIproject di Branko Zrnic e Luca Serri	57,795	20,00



	(mandataria) con SAMA Scavi archeologici Soc. Coop. e Geologo Paola Baronci		
2	Costituendo RTP Mythos Consorzio Stabile Scarl (mandataria) con Lastrieassociati srl, Elisabetta Borgatti e Massimiliano Kovacs	46,00	15,92
3	Costituendo RTP Studio Marcon Architetti (mandataria) con Geodinamica Studio Geologico Associato, Studio Pesciullesi & Associati, Ing. Massimo Biagini, Felice Rizzo Studio Tecnico Ingegneria Impiantistica e Ing. Filippo Sarti	42,40	14,67
4	Costituendo RTP Settanta7 Studio Associato (mandataria) con Step Engineering Srl, Onleco Srl, Dott. Geol. Stefano Carrozza, Batiserf Ingegnerie S.à r.l. e Arch. Laura Sandoval Palacios	48,770	16,88



Si procede infine alla determinazione del punteggio complessivo dell'offerta sommando il punteggio totale dell'offerta tecnica a quello dell'offerta economica e alla determinazione della graduatoria provvisoria, come riepilogato nel seguente prospetto:

n	Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale
1	Costituendo RTP ATIproject di Branko Zrnic e Luca Serri (mandataria) con SAMA Scavi archeologici Soc. Coop. e Geologo Paola Baronci	63,95	20,00	83,95
2	Costituendo RTP Settanta7 Studio Associato (mandataria) con Step Engineering Srl, Onleco Srl, Dott. Geol. Stefano Carrozza, Batiserf Ingegnerie S.à r.l. e Arch. Laura Sandoval Palacios	59,20	16,88	76,08
3	Costituendo RTP Studio Marcon Architetti (mandataria) con Geodinamica Studio Geologico Associato, Studio Pesciullesi & Associati, Ing. Massimo Biagini, Felice Rizzo Studio Tecnico Ingegneria Impiantistica e Ing. Filippo Sarti	58,97	14,67	73,64
4	Costituendo RTP Mythos Consorzio Stabile Scarl (mandataria) con Lastrieassociati srl, Elisabetta Borgatti e Massimiliano Kovacs	55,06	15,92	70,98



Pertanto il Presidente comunica che il concorrente classificatosi al primo posto della graduatoria provvisoria per l'appalto in oggetto è il costituendo RTP **ATIproject di Branko Zrnic e Luca Serri** (mandataria) con SAMA Scavi archeologici Soc. Coop. e Geologo Paola Baronci con sede in Via G.B. Picotti 12/14 Pisa P.IVA 01991420504, con il punteggio di 83,95/100 e il ribasso del 57,795 % sull'importo a base d'appalto.



Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 5 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 10,15

La commissione:

Presidente Ing. Gianni Paolo Cianchi

Commissario Arch. Nadia Bellomo

Commissario Arch. Davide Cardi

