

RELAZIONE DI MONITORAGGIO

20 settembre 2018

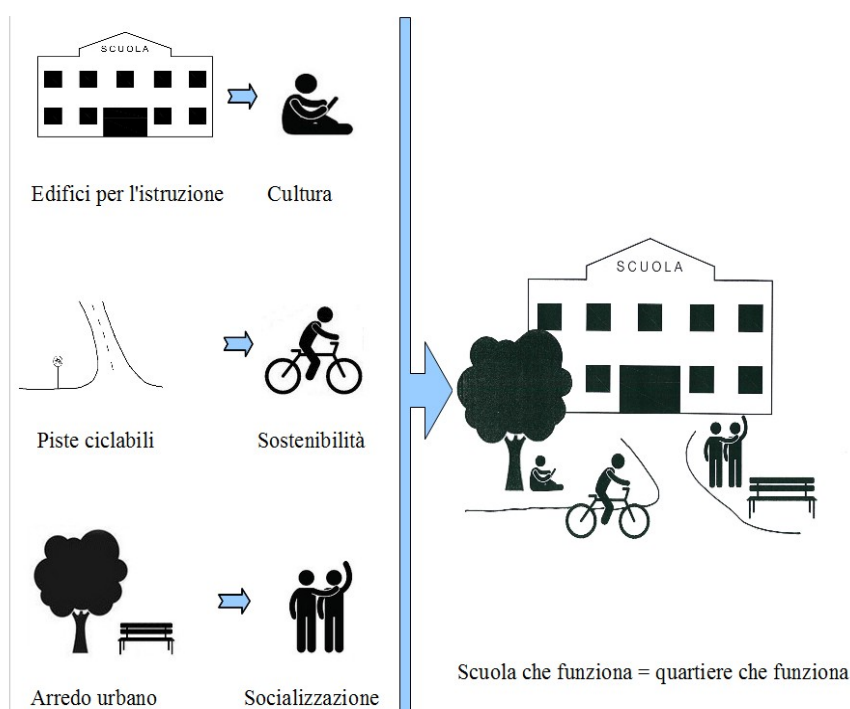
A) DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO

Gli obiettivi del progetto

Nel contesto periferico fiorentino, caratterizzato da un tessuto connettivo diffuso negli ambiti territoriali interstiziali fra il centro capoluogo ed i centri adiacenti, si ravvisa la necessità di un recupero funzionale, sociale, nonché di una maggiore relazione fra i vari ambiti territoriali. Si ritiene che tali obiettivi siano raggiungibili attraverso il pieno funzionamento del sistema scolastico, e più in generale dell'istruzione, inteso anche come luogo di relazioni perfettamente integrato con una vivibilità sostenibile del quartiere ed in sinergia con un adeguato sistema di verde pubblico e con un reticolo di mobilità ciclabile per una accessibilità dolce. L'obiettivo è quello di creare una scuola che, anche al di fuori delle mura, diventi baricentro di un quartiere che vive e che si relaziona anche oltre l'orario scolastico e diventi perno di un "indotto felice" fatto di servizi, attrezzature e pubblici esercizi.

Nelle periferie, ovvero nelle aree di più recente edificazione, non consolidate e prive di una morfologia riconoscibile, è più che mai indispensabile la pianificazione di luoghi focali per la ricostruzione dei margini. Gli edifici vocati all'istruzione e il sistema della mobilità lenta necessario per il loro raggiungimento si possono, cioè, configurare come strumento di riqualificazione dei margini urbani, assumendo anche la valenza di cerniere funzionali tra le periferie dei diversi comuni della cerchia intorno a Firenze. In tale configurazione i beni comuni divengono sempre più preziosi e la presenza di una scuola, di una biblioteca, o di infrastrutture complementari come collegamenti pedo-ciclabili e arredo urbano, può diventare un antidoto alla dispersione insediativa e alla perdita di identità territoriale, in modo da saldare territorio aperto e territorio urbanizzato, vecchio e nuovo, unità e diversità. Il tema dell'unità e della diversità, più che mai attuale, grazie un generale accrescimento culturale delle nuove generazioni, può diventare sinonimo di una felice integrazione sociale. La scuola che si propone, quindi, è intesa come elemento di riqualificazione sociale, sempre aperta, accogliente e che possa essere anche a servizio del quartiere, perché

SCUOLA CHE FUNZIONA = QUARTIERE CHE FUNZIONA



L'inquadramento urbanistico e i profili di coerenza del progetto

La presente proposta progettuale localizzerà i singoli interventi all'interno di specifici ambiti territoriali periferici della Città Metropolitana di Firenze, riconosciuti come aree degradate da riqualificare e di seguito evidenziati.

Un primo grande ambito è costituito dal margine Ovest del capoluogo, dove è localizzata la più grande area periferica di Firenze, che a partire dalla seconda metà degli anni Cinquanta del secolo scorso, è stata investita da intensi processi di urbanizzazione che hanno profondamente alterato la struttura storica del territorio, con espansioni incontrollate e saldature degli abitati; il territorio è stato segmentato da infrastrutture, realizzate più o meno casualmente, che hanno innescato nuovi fenomeni insediativi; il suolo agricolo è risultato non solo drasticamente ridotto, ma spesso anche degradato e inutilizzato. Tuttavia possono essere ancora individuate, per quanto deformate, le identità storiche del territorio, sia come ruoli, sia come nuclei e strutture leggibili degli antichi insediamenti.

La periferia Est del capoluogo è caratterizzata da un tessuto urbano meglio strutturato per la presenza sia di minori infrastrutture, sia di una minore densità insediativa, caratterizzata da promiscuità di funzioni, con la permanenza di aree agricole di rilievo. Si tratta tuttavia di un ambito periferico eterogeneo nei caratteri morfologici e disarticolato nelle parti, che per vari aspetti ha ancora forte quel carattere di "provvisorietà" che contraddistingue la periferia.

Gli ambiti periferici più distanti dal capoluogo come il Mugello, l'area Empolese e il Chianti/Val di Pesa, seppur caratterizzati da contesti insediativi con densità edilizie non proprie della città, sono rappresentati da tessuti insediativi recenti la cui crescita è avvenuta per addizione di piccole lottizzazioni che hanno portato a saldature a volte casuali. In questi settori interstiziali si concentra pertanto un mix di funzioni e strutture di vario interesse (aree residenziali, aree produttive, direzionali, commerciali, scuole, giardini), che tuttavia trovano una collocazione non organica e non riescono a produrre una nuova "centralità" urbana, fisicamente riconoscibile.

In tutti gli ambiti sopra descritti si generano gli stessi inevitabili effetti nella vita della comunità, consistenti principalmente in pesanti disagi in termini di emergenza sociale, abitativa e anche sul fronte della mobilità.

Per quanto sopra descritto, le aree di intervento corrispondenti agli ambiti periferici riconosciuti sono in sintesi le seguenti:

Ambito 1 - Periferia Ovest (del capoluogo)

Ambito 2 - Periferia Est (del capoluogo)

Ambito 3 - Mugello

Ambito 4 - Empolese

Ambito 5 - Chianti e Val di Pesa

Il numero e la tipologia degli interventi

Il progetto si sviluppa in n. 50 interventi localizzati nei vari ambiti periferici sopra descritti e consistenti in "lotti funzionali" autonomamente fruibili. I singoli interventi di pubblica utilità, in coerenza con quanto sopra evidenziato, sono suddivisi in tre tipologie che possono essere così sintetizzate: Tipologia A: progetti per istruzione e cultura; Tipologia B: progetti per viabilità ciclo-pedonale; Tipologia C: progetti per arredo urbano.

L'importo complessivo del progetto

Il costo complessivo del progetto ammonta a Euro 52.491.863,63 ed è leggermente incrementato rispetto a quello iniziale di Euro 50.128.669,78 in virtù dell'aumento del costo di

alcuni interventi che verranno comunque sopperiti con incremento della quota di cofinanziamento pubblico/privato. Il finanziamento relativo al presente bando infatti resta invariato ed ammonta a Euro 39.991.440,01

Il cronoprogramma di realizzazione del progetto complessivo e per singoli interventi

Lotto	Titolo intervento	Progetto esecutivo	Affidamento in appalto e contratto	Esecuzione lavori	Collaudo
1	Manutenz.e straord. scuola second. di 1° grado "G. Cavalcanti – Sesto F.no	Entro 31/08/2017 Nota (2)	Entro 03/05/2018 Nota (2)	Entro 03/02/2019 Nota (2)	Entro 03/05/2019 Nota (2)
2	Manutenz. Staord. complesso scolastico Balducci Loc. Neto	Entro 03/08/2017	Entro 03/05/2018 Nota (2)	Entro 03/02/2019 Nota (2)	Entro 03/05/2019 Nota (2)
3	Manutenz. Straord. scuola primaria De Amicis. Sesto F.no	Entro 03/08/2017	Entro 03/05/2018 Nota (2)	Entro 03/02/2019 Nota (2)	Entro 03/05/2019 Nota (2)
4	Ampliamento e riqualificazione della scuola Pettini Loc. Pieve di Settimo. Scandicci	Entro 03/02/2018	Entro 03/08/2018	Entro 03/08/2020	Entro 03/11/2020
5	Auditorium scuola Guicciardini Firenze	Entro 03/11/2017	Entro 03/10/2018 Nota (3)	Entro 03/07/2019 Nota (3)	Entro 03/10/2019 Nota (3)
6	Passerella ciclo pedonale stazione ferroviaria di San Donnino. Scandicci - Signa	Entro 02/01/2018 Nota (1)	Entro 03/08/2018	Entro 01/08/2020 Nota (2)	Entro 01/01/2021 Nota (2)
7	Completamento della dorsale delle piste ciclabili. Sesto F.no	Entro 31/08/2017 Nota (2)	Entro 03/08/2018 Nota (2)	Entro 03/02/2020	Entro 03/05/2020
7bis	Pista ciclabile del Polo Scientifico e tecnologico di Sesto F.no		Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2019	Entro 03/08/2019
8	1° lotto piste Piana. Sesto F.no	Entro 31/08/2017 Nota (2)	Entro 03/08/2018 Nota (2)	Entro 03/02/2020	Entro 03/05/2020
9	Nuova pista per la mobilità ciclabile in ambito urbano di collegamento tra il capoluogo e la stazione ferroviaria di Calenzano	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
10	Passerella Cascine	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/02/2019	Entro 03/05/2019
11	Verde pubblico. Sesto F.no	Entro 03/08/2017 Nota (2)	Entro 03/11/2017 Nota (2)	Entro 03/05/2018 Nota (2)	Entro 03/08/2018 Nota (2)
11bis	Sistemazione dell'area verde fra la deviazione del canale dei giunchi e l'Oasi faunistica	Entro 31/08/2017 Nota (2)	Entro 03/02/2018 Nota (2)	Entro 03/05/2018 Nota (2)	Entro 03/08/2018 Nota (2)
12	Lavori di ampliamento e		Entro	Entro	Entro

Lotto	Titolo intervento	Progetto esecutivo	Affidamento in appalto e contratto	Esecuzione lavori	Collaudo
	miglioramento degli spazi pubblici degli orti sociali in località Dietro Poggio. Calenzano		03/11/2017	03/02/2018	03/05/2018
13	Riqualificazione della piazza Ghirlandaio. Calenzano	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
14	Progetto decoro urbano relativo alla sostituzione delle alberature. Calenzano	Entro 03/11/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/05/2018	Entro 03/08/2018
15	Lavori di sistemazione funzionale di Piazza A. Gramsci. Campi Bisenzio	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
15 bis	Restauro risanamento conservativo e adeguamento funzionale ex casa del Fascio Campi Bisenzio	Entro 03/08/2017	Entro 31/05/2018 Nota (4)	Entro 31/05/2019 Nota (4)	Entro 30/09/2019 Nota (4)
16	Riqualificazione architettonica e funzionale dell'edificio "ex Caserma dei Carabinieri" e dello spazio antistante. Signa	Entro 03/08/2017	Entro 03/04/2018 Nota (3)	Entro 03/04/2019 Nota (2) Nota (3)	Entro 03/10/2019 Nota (2) Nota (3)
17	Manutenz. Straord. degli impianti di pubblica illuminazione. Impruneta	Entro 03/08/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/05/2018	Entro 03/08/2018
18	Lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 8 aule per l'Istituto di Istruzione Superiore "E. Balducci" di Pontassieve	Entro 03/08/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/06/2019 Nota (2)	Entro 03/08/2019
19	Istituto superiore Buontalenti - Riqualificazione del complesso scolastico. Firenze	Entro 03/08/2017	Entro 03/08/2018	Entro 01/06/2020 Nota (2)	Entro 01/09/2020 Nota (2)
20	Messa in sicurezza ed adeguamento immobili scolastici lungo la valle dell'Arno. Fiesole	Nota (2) Nota (4)	Nota (4)	Nota (4)	Entro 04/05/2021
21	Recupero e rifunzionalizzazione ex istituto Chino Chini da adibire ad ampliamento scuola primaria Calvino. Pontassieve	Entro 03/11/2017	Entro 11/09/2018 Nota (4)	Entro 03/08/2019 Nota (2) Nota (4)	Entro 06/10/2019 Nota (2) Nota (4)
22	Passerella ciclabile sull'Arno tra Compiobbi e Vallina	Entro 03/04/2018 Nota (2)	Entro 03/04/2019 Nota (2)	Entro 03/04/2020 Nota (2)	Entro 03/07/2020 Nota (2)
23	Collegamento ciclopedonale tra la pista ciclopedonale del Parco Fluviale F.De Andrè nel capoluogo e il centro storico di Pontassieve	Entro 03/11/2017	Entro 28/03/2018 Nota (4)	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
24	Completamento pista pedo-ciclabili tra Bagno a Ripoli e Firenze	Entro 03/11/2017	Entro 03/11/2018	Entro 03/11/2019	Entro 03/02/2020
25	Realizzazione di area a parco urbano nella frazione di Grassina	Entro 03/11/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/08/2018	Entro 03/11/2018
26	Intervento di riqualificazione dell'area attrezzata nell'ambito	Entro 03/08/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/05/2018	Entro 03/08/2018

Lotto	Titolo intervento	Progetto esecutivo	Affidamento in appalto e contratto	Esecuzione lavori	Collaudo
	della Casa del Popolo di Grassina.				
27	Potenziamento rete di Videosorveglianza. Bagno a Ripoli	Entro 03/08/2017	Entro 03/11/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/05/2018
28	Lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 18 aule per l'Istituto di Istruzione Superiore Chino Chini di Borgo San Lorenzo	Entro 03/08/2017	Entro 03/05/2018	Entro 01/06/2019 Nota (2)	Entro 01/09/2019 Nota (2)
29	Riqualificazione del centro storico di Crespino del Lamone. Marradi	Entro 03/08/2017	Entro 03/11/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/05/2018
30	Biblioteca Vallesiana - riqualificazione dell'immobile storico. Castelfiorentino	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
31	Area degradata "Castello Alto" - Progetto A.S.T.R.A. - per attività laboratoriali per adolescenti. Castelfiorentino	Entro 03/08/2017	Entro 30/09/2017 Nota (2)	Entro 31/12/2018 Nota (2)	
32	Riqualificazione ex scuola primaria "Santi Saccenti" dichiarata inagibile. Cerreto Guidi	Entro 03/11/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/02/2019	Entro 03/05/2019
32 bis	Adeguamento sismico scuola elementare Machiavelli	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
33	Area degradata "Castello Alto" - La strada dei mestieri. Castelfiorentino	Entro 03/08/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/05/2018	Entro 03/08/2018
34	Realizzazione di un percorso protetto ciclopedonale per l'utenza debole sulla strada provinciale parallela all'Arno. Vinci	Entro 03/11/2017	Entro 03/02/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
35	Adeguamento sismico scuola media Fucini	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/05/2019	Entro 03/08/2019
36 e 37.	Riqualificazione e potenziamento impianto illuminazione Viale Allende e Viale Gramsci. Capraia e Limite	Entro 03/08/2017	Entro 03/01/2018 Nota (3)	Entro 03/03/2018 Nota (3)	Entro 03/07/2018 Nota (3)
38	Riqualificazione urbanistica del centro storico - Parcheggio Piazza Stanze Operaie e Giardini ex-Arena. Castelfiorentino	Entro 03/08/2017	Entro 31/05/2018 Nota (2)	Entro 01/01/2019 Nota (2)	Entro 31/03/2019 Nota (2)
39a	Riqualificazione dell'area "Pieve dei Santi Ippolito e Biagio" - Piazza del Popolo. Castelfiorentino	Entro 03/02/2018	Entro 03/02/2019	Entro 03/02/2020	Entro 03/05/2020
39b	Riqualificazione dell'area "Pieve dei Santi Ippolito e Biagio" - Nuovi accessi. Castelfiorentino	Entro 03/02/2018	Entro 03/02/2019	Entro 03/02/2020	Entro 03/05/2020

Lotto	Titolo intervento	Progetto esecutivo	Affidamento in appalto e contratto	Esecuzione lavori	Collaudo
40	Area degradata "Castello Alto" - Potenziamento dello sportello per l'immigrazione. Castelfiorentino	Entro 03/08/2017	Entro 03/02/2018	Entro 22/05/2018 Nota (2)	
41	Area degradata "Castello Alto" - Riqualificazione centro storico. Restauro palazzo comunale. Castelfiorentino	Entro 03/11/2017	Entro 03/05/2018	Entro 03/08/2018	Entro 03/11/2018
42	Area degradata "Castello Alto" - Smart lux efficientamento illuminazione. Castelfiorentino	Entro 03/08/2017	Entro 03/08/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/02/2019
43	Ristrutturazione della biblioteca comunale. San Casciano V.P.	Entro 03/05/2018	Entro 03/11/2018	Entro 03/08/2019	Entro 03/11/2019
44	Riqualificazione giardini scuole dell'infanzia di Cerbaia, Marcatale, San Casciano e San Pancrazio e della Scuola della prima infanzia di Mercatale. San Casciano V.P.	Entro 03/11/2017	Entro 03/08/2018	Entro 03/02/2019	Entro 03/05/2019
45	Nuovo centro infanzia in loc. Bargino. S. Casciano V.P.	Entro 03/02/2018	Entro 03/08/2018	Entro 03/08/2019	Entro 03/11/2019
46	Efficientamento energetico e manutenz. Straord. della scuola secondaria inferiore "G. Da Verrazzano". Greve in Chianti	Entro 03/11/2017	Entro 03/08/2018	Entro 03/05/2019	Entro 03/08/2019
	TOTALE	Entro 03/05/2018	Entro 03/02/2019	Entro 03/02/2021	Entro 03/05/2021

Nota (1): Accolta parzialmente richiesta rimodulazione con prot. 44973 del 05/10/2017

Nota (2): Accolta richiesta rimodulazione con prot 49104 del 26/10/2017

Nota (3): Accolta richiesta rimodulazione con prot 10502 del 28/02/2018

Nota (4): Accolta richiesta rimodulazione con prot 762 del 15/05/2018

Gli impegni contrattualizzati, i costi realizzati, pagamenti effettuati, eventuali economie

Di seguito si riporta una tabella contenente impegni contrattualizzati, costi realizzati, pagamenti effettuati.

Lotto	Titolo intervento	Impegni contrattualizzati (€)	Costi realizzati (€)	Pagamenti effettuati (€)
1	Manutenz.e straord. scuola second. di 1° grado "G. Cavalcanti – Sesto F.no			
	TOTALE	47640,74	46929,42	46929,42
2	Manutenz. Staord. complesso scolastico Balducci Loc. Neto			

Lotto	Titolo intervento	Impegni contrattualizzati (€)	Costi realizzati (€)	Pagamenti effettuati (€)
	" " TOTALE	709660,19	438632,64	438632,64
3	Manutenz. Straord. scuola primaria De Amicis. Sesto F.no			
	" " TOTALE	102427,70	75119,34	75118,94
4	Ampliamento e riqualificazione della scuola Pettini Loc. Pieve di Settimo. Scandicci			
	" " TOTALE	156947,23	38876,65	38876,65
5	Auditorium scuola Guicciardini Firenze			
	" " TOTALE	16011,26	8018,06	8018,06
6	Passerella ciclo pedonale stazione ferroviaria di San Donnino. Scandicci - Signa			
	" " da relazioni precedenti	0	0	0
	" " TOTALE	0	0	0
7	Completamento della dorsale delle piste ciclabili. Sesto F.no			
	" " TOTALE	1187,2	1187,2	1187,2
7bis	Pista ciclabile del Polo Scientifico e tecnologico di Sesto F.no			
	" " TOTALE	0	0	0
8	I° lotto piste Piana. Sesto F.no			
	" " TOTALE	772,4	397,4	397,4
9	Nuova pista per la mobilità ciclabile in ambito urbano di collegamento tra il capoluogo e la stazione ferroviaria di Calenzano			
	" " TOTALE	0	0	0
10	Passerella Cascine			
	" " TOTALE	65780,88	0	0
11	Verde pubblico. Sesto F.no			
	" " TOTALE	473522,90	166336,13	166336,13
11bis	Sistemazione dell'area verde fra la deviazione del canale dei giunchi e l'Oasi faunistica			
	" " TOTALE	0	0	0
12	Lavori di ampliamento e miglioramento degli spazi pubblici degli orti sociali in località Dietro Poggio. Calenzano			
	" " TOTALE	34299,45	0	0
13	Riqualificazione della piazza Ghirlandaio. Calenzano			
	" " TOTALE	10970	0	0

Lotto	Titolo intervento	Impegni contrattualizzati (€)	Costi realizzati (€)	Pagamenti effettuati (€)
14	Progetto decoro urbano relativo alla sostituzione delle alberature. Calenzano			
	" " TOTALE	4274	0	0
15	Lavori di sistemazione funzionale di Piazza A. Gramsci. Campi Bisenzio			
	" " TOTALE	200804,3	0	0
15 bis	Restauro risanamento conservativo e adeguamento funzionale ex casa del Fascio Campi Bisenzio			
	" " TOTALE	19996,29	0	0
16	Riqualificazione architettonica e funzionale dell'edificio "ex Caserma dei Carabinieri" e dello spazio antistante. Signa			
	" " TOTALE	885770,8	0	0
17	Manutenz. Straord. degli impianti di pubblica illuminazione. Impruneta			
	" " TOTALE	70639,70	37767,92	37767,92
18	Lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 8 aule per l'Istituto di Istruzione Superiore "E. Balducci" di Pontassieve			
	" " TOTALE	0	0	0
19	Istituto superiore Buontalenti - Riqualificazione del complesso scolastico. Firenze			
	" " TOTALE	0	0	0
20	Messa in sicurezza ed adeguamento immobili scolastici lungo la valle dell'Arno. Fiesole			
	" " TOTALE	0	0	0
21	Recupero e rifunionalizzazione ex istituto Chino Chini da adibire ad ampliamento scuola primaria Calvino. Pontassieve			
	" " TOTALE	72630,69	0	0
22	Passerella ciclabile sull'Arno tra Compiobbi e Vallina			
	" " da relazioni precedenti	0	0	0
	" " TOTALE	0	0	0
23	Collegamento ciclopedonale tra la pista ciclopedonale del Parco Fluviale F.De Andrè nel capoluogo e il centro storico di Pontassieve			
	" " TOTALE	3050	0	0
24	Completamento pista pedo-ciclabili tra Bagno a Ripoli e Firenze			

Lotto	Titolo intervento	Impegni contrattualizzati (€)	Costi realizzati (€)	Pagamenti effettuati (€)
	" " TOTALE	0	0	0
25	Realizzazione di area a parco urbano nella frazione di Grassina			
	" " TOTALE	127702,43	71925,17	71925,17
26	Intervento di riqualificazione dell'area attrezzata nell'ambito della Casa del Popolo di Grassina.			
	" " TOTALE	100	0	0
27	Potenziamento rete di Videosorveglianza. Bagno a Ripoli			
	" " TOTALE	0	0	0
28	Lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 18 aule per l'Istituto di Istruzione Superiore Chino Chini di Borgo San Lorenzo			
	" " TOTALE	0	0	0
29	Riqualificazione del centro storico di Crespino del Lamone. Marradi			
	" " TOTALE	9948,66	0	0
30	Biblioteca Vallesiana - riqualificazione dell'immobile storico. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	15450,6	0	0
31	Area degradata "Castello Alto" - Progetto A.S.T.R.A. - per attività laboratoriali per adolescenti. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	154204,04	2100	2100
32	Riqualificazione ex scuola primaria "Santi Saccenti" dichiarata inagibile. Cerreto Guidi			
	" " TOTALE	765780,46	0	0
32 bis	Adeguamento sismico scuola elementare Machiavelli			
	" " TOTALE	32561,8	0	0
33	Area degradata "Castello Alto" - La strada dei mestieri. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	0	0	0
34	Realizzazione di un percorso protetto ciclopedonale per l'utenza debole sulla strada provinciale parallela all'Arno. Vinci			
	" " TOTALE	58570,59	5887,09	5887,09
35	Adeguamento sismico scuola media Fucini			
	" " TOTALE	17763,2	0	0
36 e	Riqualificazione e potenziamento			

Lotto	Titolo intervento	Impegni contrattualizzati (€)	Costi realizzati (€)	Pagamenti effettuati (€)
37.	impianto illuminazione Viale Allende e Viale Gramsci. Capraia e Limite			
	" " TOTALE	17357,18	0	0
38	Riqualificazione urbanistica del centro storico - Parcheggio Piazza Stanze Operaie e Giardini ex-Arena. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	19866,6	5977,99	5977,99
39a	Riqualificazione dell'area "Pieve dei Santi Ippolito e Biagio" - Piazza del Popolo. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	23305	0	0
39b	Riqualificazione dell'area "Pieve dei Santi Ippolito e Biagio" - Nuovi accessi. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	25377,74	18778,24	18778,24
40	Area degradata "Castello Alto" - Potenziamento dello sportello per l'immigrazione. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	4636		
41	Area degradata "Castello Alto" - Riqualificazione centro storico. Restauro palazzo comunale. Castelfiorentino			
	" " TOTALE	440	0	0
42	Area degradata "Castello Alto" - Smart lux efficientamento illuminazione. Castelfioerntino			
	" " TOTALE	0	0	0
43	Ristrutturazione della biblioteca comunale. San Casciano V.P.			
	" " TOTALE	529815,63	880,22	880,22
44	Riqualificazione giardini scuole dell'infanzia di Cerbaia, Marcatale, San Casciano e San Pancrazio e della Scuola della prima infanzia di Mercatale. San Casciano V.P.			
	" " TOTALE	196420,51	0	0
45	Nuovo centro infanzia in loc. Bargino. S. Casciano V.P.			
	" " TOTALE	847211,77	9453,87	9453,87
46	Efficientamento energetico e manutenz. Straord. della scuola secondaria inferiore "G. Da Verrazzano". Greve in Chianti			
	" " TOTALE	540233,61	282017,36	282017,36
TOTALE		5465937,83	1210512,02	1210512,02

Lo stato degli interventi e il livello di attuazione

Lotto	Titolo intervento	Stato (attivo; sospeso; critico)	livello di attuazione (progettazione; aggiudicazione; esecuzione lavori)
1	Manutenz.e straord. scuola second. di 1° grado "G. Cavalcanti – Sesto F.no	attivo	aggiudicazione
2	Manutenz. Staord. complesso scolastico Balducci Loc. Neto	attivo	esecuzione lavori
3	Manutenz. Straord. scuola primaria De Amicis. Sesto F.no	attivo	esecuzione lavori
4	Ampliamento e riqualificazione della scuola Pettini Loc. Pieve di Settimo. Scandicci	attivo	aggiudicazione
5	Auditorium scuola Guicciardini Firenze	attivo	aggiudicazione
6	Passerella ciclo pedonale stazione ferroviaria di San Donnino. Scandicci - Signa	attivo	aggiudicazione
7	Completamento della dorsale delle piste ciclabili. Sesto F.no	attivo	esecuzione lavori
7bis	Pista ciclabile del Polo Scientifico e tecnologico di Sesto F.no	attivo	aggiudicazione
8	1° lotto piste Piana. Sesto F.no	attivo	esecuzione lavori
9	Nuova pista per la mobilità ciclabile in ambito urbano di collegamento tra il capoluogo e la stazione ferroviaria di Calenzano	attivo	esecuzione lavori
10	Passerella Cascine	attivo	aggiudicazione
11	Verde pubblico. Sesto F.no	attivo	esecuzione lavori
11bis	Sistemazione dell'area verde fra la deviazione del canale dei giunchi e l'Oasi faunistica	attivo	esecuzione lavori
12	Lavori di ampliamento e miglioramento degli spazi pubblici degli orti sociali in località Dietro Poggio. Calenzano	attivo	fine lavori
13	Riqualificazione della piazza Ghirlandaio. Calenzano	attivo	aggiudicazione
14	Progetto decoro urbano relativo alla sostituzione delle alberature. Calenzano	attivo	aggiudicazione
15	Lavori di sistemazione funzionale di Piazza A. Gramsci. Campi Bisenzio	attivo	aggiudicazione
15 bis	Restauro risanamento conservativo e adeguamento funzionale ex casa del Fascio Campi Bisenzio	attivo	aggiudicazione
16	Riqualificazione architettonica e funzionale dell'edificio "ex Caserma dei Carabinieri" e dello spazio antistante. Signa	attivo	aggiudicazione
17	Manutenz. Straord. degli impianti di pubblica illuminazione. Impruneta	attivo	esecuzione lavori
18	Lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 8 aule per l'Istituto di Istruzione Superiore "E. Balducci" di Pontassieve	attivo	aggiudicazione
19	Istituto superiore Buontalenti - Riqualificazione del complesso scolastico. Firenze	attivo	aggiudicazione
20	Messa in sicurezza ed adeguamento immobili scolastici lungo	attivo	aggiudicazione

Lotto	Titolo intervento	Stato (attivo; sospeso; critico)	livello di attuazione (progettazione; aggiudicazione; esecuzione lavori)
	la valle dell'Arno. Fiesole		
21	Recupero e rifunionalizzazione ex istituto Chino Chini da adibire ad ampliamento scuola primaria Calvino. Pontassieve	attivo	aggiudicazione
22	Passerella ciclabile sull'Arno tra Compiobbi e Vallina	attivo	progettazione
23	Collegamento ciclopedonale tra la pista ciclopedonale del Parco Fluviale F.De Andrè nel capoluogo e il centro storico di Pontassieve	attivo	aggiudicazione
24	Completamento pista pedo-ciclabili tra Bagno a Ripoli e Firenze	attivo	aggiudicazione
25	Realizzazione di area a parco urbano nella frazione di Grassina	attivo	aggiudicazione
26	Intervento di riqualificazione dell'area attrezzata nell'ambito della Casa del Popolo di Grassina.	attivo	aggiudicazione
27	Potenziamento rete di Videosorveglianza. Bagno a Ripoli	attivo	aggiudicazione
28	Lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 18 aule per l'Istituto di Istruzione Superiore Chino Chini di Borgo San Lorenzo	attivo	aggiudicazione
29	Riqualificazione del centro storico di Crespino del Lamone. Marradi	attivo	aggiudicazione
30	Biblioteca Vallesiana - riqualificazione dell'immobile storico. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
31	Area degradata "Castello Alto" - Progetto A.S.T.R.A. - per attività laboratoriali per adolescenti. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
32	Riqualificazione ex scuola primaria "Santi Saccenti" dichiarata inagibile. Cerreto Guidi	attivo	esecuzione lavori
32 bis	Adeguamento sismico scuola elementare Machiavelli	attivo	aggiudicazione
33	Area degradata "Castello Alto" - La strada dei mestieri. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
34	Realizzazione di un percorso protetto ciclopedonale per l'utenza debole sulla strada provinciale parallela all'Arno. Vinci	attivo	aggiudicazione
35	Adeguamento sismico scuola media Fucini	attivo	esecuzione lavori
36 e 37.	Riqualificazione e potenziamento impianto illuminazione Viale Allende e Viale Gramsci. Capraia e Limite	attivo	aggiudicazione
38	Riqualificazione urbanistica del centro storico - Parcheggio Piazza Stanze Operaie e Giardini ex-Arena. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
39a	Riqualificazione dell'area "Pieve dei Santi Ippolito e Biagio" - Piazza del Popolo. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
39b	Riqualificazione dell'area "Pieve dei Santi Ippolito e Biagio" - Nuovi accessi. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
40	Area degradata "Castello Alto" - Potenziamento dello sportello per l'immigrazione. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
41	Area degradata "Castello Alto" - Riqualificazione centro storico. Restauro palazzo comunale. Castelfiorentino	attivo	aggiudicazione
42	Area degradata "Castello Alto" - Smart lux efficientamento	attivo	progettazione

Lotto	Titolo intervento	Stato (attivo; sospeso; critico)	livello di attuazione (progettazione; aggiudicazione; esecuzione lavori)
	illuminazione. Castelfioerentino		
43	Ristrutturazione della biblioteca comunale. San Casciano V.P.	attivo	esecuzione lavori
44	Riqualificazione giardini scuole dell'infanzia di Cerbaia, Marcatale, San Casciano e San Pancrazio e della Scuola della prima infanzia di Mercatale. San Casciano V.P.	attivo	esecuzione lavori
45	Nuovo centro infanzia in loc. Bargino. S. Casciano V.P.	attivo	esecuzione lavori
46	Efficientamento energetico e manutenz. Straord. della scuola secondaria inferiore "G. Da Verrazzano". Greve in Chianti	attivo	esecuzione lavori

Firenze, 20 settembre 2018

Il Responsabile del Monitoraggio
Arch. Davide Cardì