



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 989 del 18/06/2018

Classifica: 005.05.02.13

Anno 2018

(6885919)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA APERTA PER INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI 8 AULE DEL LICEO ERNESTO BALDUCCI POSTO IN VIA ARETINA 78/A NEL COMUNE DI PONTASSIEVE DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI E 1.881.664,24 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI AL CONCORRENTE R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE SUD SERVICE SRL (CAPOGRUPPO) EBANISTERIA CAPUTO SNC CODICE PRATICA EMS2018/0003-1 - CUP: B87B16000050003- CIG: 7322161667</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>44</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Arch. A.N. Bazuzi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

ROSFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
54/___	2018	19210	0	€ 157.745,37
490/___	2018	19029	0	€ 54.915,04
283/___	2018	19125	0	€ 723.341,07
0	2018	19210	0	€ 600.397,04
0	2018	19210	0	€ 47.604,44

## Il Dirigente / Titolare P.O.

### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2068 del 18/12/2017, rettificata con atto dirigenziale n. 41 del 11/01/2018, è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di ampliamento per la realizzazione di 8 aule del Liceo Ernesto Balducci posto in via Aretina , 78/A nel Comune di Pontassieve dell'ammontare complessivo di € 2.200.000,00, di cui € 1.881.664,24 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 65.472,31);
  - b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 43 del DPR 207/2010 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;
- con atto n. 884 del 13/04/2018 la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha disposto ha disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare verbali di gara delle sedute pubbliche di gara;
  - b. di procedere alla aggiudicazione all'**R.T.I. costituendo di tipo verticale SUD Service srl (capogruppo) Ebanisteria Caputo snc** sedente in Bari (BA) Via Vincenzo Sassanelli 11 13 15, C.F. 07129410721, e P.I. 07129410721, con il ribasso del 24,318 %, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin Norberto Bazuzi ;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che, fino alla istituzione, tramite decreto del Ministero delle infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa **Sud Service srl**:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 26/04/2018;

- 2) la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza in data 26/04/2018 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 26/04/2018 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 “*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*” a seguito di richiesta effettuata in data 26/04/2018;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 03/05/2018;
- 2) la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza in data 26/04/2018 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_10810315 valido fino al 04/07/2018 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa **Ebanisteria Caputo di Cataldo e Michele Caputo snc**:

- 5) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 26/04/2018;
- 6) la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza in data 26/04/2018 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 7) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 26/04/2018 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 8) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 “*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*” a seguito di richiesta effettuata in data 26/04/2018;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 4) il possesso della attestazione SOA, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità di

- 5) la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza in data 26/04/2018 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 6) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_10810315 valido fino al 04/07/2018 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 88, comma 4, del D.Lgs. 159/2011, di procedere, acquisita la certificazione di cui all'art. 89, sotto condizione risolutiva, anche in assenza della comunicazione antimafia, essendo decorso il termine di cui al comma 4 dell'art. 92 del predetto D.Lgs. 159/2011;

**CONSIDERATO** che con il predetto atto n. 884 del 13/04/2018 è stata verificata la congruità dell'offerta e del costo della manodopera del concorrente;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia della aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti;

**PRECISATO CHE:**

- il tempo contrattuale è di 370 giorni decorrenti dal verbale di consegna;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

**TENUTO PRESENTE** che l'Ufficio di Direzione Lavori è già stato individuato con il predetto atto n. 884 del 13/04/2018;

**CONSIDERATO** che:

- in relazione all'intervento in oggetto risulta necessario conferire alcuni incarichi per la Direzione Operativa dei lavori e più specificamente: Direttore Operativo delle Strutture, Direttore Operativo Impianti elettrici, Direttore Operativo Impianti Meccanici, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, mentre la Direzione dei lavori generale verrà svolta tramite personale interno;
- per i predetti incarichi, i cui costi presunte sono indicati nella seguente tabella, è stata già svolta la verifica sulla disponibilità di personale interno, con esito negativo; pertanto, occorre provvedere reperendo risorse esterne all'Amministrazione, come da procedimenti in corso:

8.3 C.S.E.in fase di esecuzione	€ 49.483,20
---------------------------------	-------------

8.4 Direzione dei lavori I.E.	€ 27.737,60
-------------------------------	-------------

8.5 Direzione dei lavori Opere Strutturale	€ 44.408,00
--	-------------

8.6 Direzione dei lavori Impianti Meccanici	€ 24.107,20
---	-------------



**CONSIDERATO CHE** a seguito della presente aggiudicazione il quadro economico, con le esigibilità, è dettagliato nella seguente tabella:

<b>Q.E. Ampliamento Istituto Balducci - Quadro economico di aggiudicazione</b>				
	<b>Progetto esecutivo</b>	Annualità 2017	Annualità 2018	Annualità 2019
a. civili	43,47%   € 817.935,86			
b. strutture	26,96%   € 507.205,18			
c. impianti elettrici e speciali	13,34%   € 250.941,88			
d. impianti meccanici	12,76%   € 240.109,01			
e. oneri della sicurezza	3,48%   € 65.472,31			
<b>Totale lavori a corpo</b>	<b>100,00%   € 1.881.664,24</b>			
Importo soggetto a ribasso	€ 1.816.191,93			
Ribasso del 24,318%	€ 441.661,55			
Restano	€ 1.374.530,38			
Oneri della sicurezza precedentemente scomputati	€ 65.472,31			
<b>Importo di contratto</b>	<b>€ 1.440.002,69</b>		€ 720.001,34	€ 720.001,34
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per				
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto				
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:				
2.1 bonifica bellica				
2.2 indagini geologiche DD	€ 6.905,20	€ 6.905,20		

371-2017 Geologia e Ambiente				
2.3 indagini archeologiche				
3. allacciamenti ai pubblici servizi				
4. imprevisti e arrotondamenti	€ 288.000,00		€ 144.000,00	€ 144.000,00
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice				
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%	€ 33.641,11			€ 33.641,11
7.1 assicurazione progettisti interni				
8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:				
prog. Strutturale def+esec DD 367/2017 Ing. Negro	€ 9.922,02	€ 9.922,02		
prog impianti elett. DD 384/2017 e DD 384/2017 Ing. Boragine	€ 8.748,78	€ 8.748,78		
prog impianti mecc. DD 2278/2016 Tecnostudio	€ 12.053,60	€ 12.053,60		
prog. Acustica DD 2242/2016 Ing. Ghelli	€ 2.410,08	€ 2.410,08		
Geologo DD 2276/2016 Dott. Cazzaroli	€ 5.075,20	€ 5.075,20		
Progettazione architettonica Arch. Galluzzi (Det2068/17)	€ 28.085,56	€ 28.085,56		
8.1 verifica e validazione	€ 23.327,78	€ 23.327,78		
8.2 collaudo	€ 30.000,00			€ 30.000,00

8.2 C.S.E. esecuzione, DL, DO		€ 167.827,70			€ 167.827,70
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici					
10. spese per pubblicità					
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo					
12. I.V.A.:					
12.1 10% sui lavori (a+b+c+d)		€ 144.000,27		€ 72.000,13	€ 72.000,13
12. spese tecniche compreso contrib. previd. (8)					
12.3 allacciamenti (punto 3)					
Totale somme a disposizione		€ 759.997,31			
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		€ 2.200.000,00	€ 96.528,22	€ 936.001,48	€ 1.167.470,30

**DATO ATTO CHE** ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- la delibera del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/11/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2018-2020;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## D E T E R M I N A

- 1) **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE dei lavori in oggetto all'R.T.I. costituendo di tipo verticale SUD Service srl (capogruppo) Ebanisteria Caputo snc sedente in Bari (BA) Via Vincenzo Sassanelli 11 13 15, C.F. 07129410721, e P.I. 07129410721, con il ribasso del 24,318 % sull'importo soggetto a ribasso, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 2) **DI SUB-IMPEGNARE** la spesa di € 1.584.002,96, a favore dell'**R.T.I. SUD Service srl (capogruppo) Ebanisteria Caputo** come segue:
  - € 723.341,07 sul cap 19125 fpv 2018 imp. 283sub\_\_\_;
  - € 157.745,37 sul cap 19210 fpv 2018 imp. 54sub\_\_\_;
  - € 47.604,44 sul cap 19210 imp 54/2018 da spostare al FPV 2019 imp\_\_\_\_\_ sub.\_\_\_\_\_ ;
  - € 54.915,04 sul cap. 19029 fpv 2018 imp 490sub\_\_\_;
  - € 600.397,04 sul cap 19210 da impegnare provvisoriamente, nelle more della futura variazione di bilancio, sul cap. 19210 nel 2018;
- 3) **DI RICHIEDERE VARIAZIONE DI BILANCIO per trasferire l'entrata/spesa di € 839.049,67** allocata sul cap. E 1900 art 2/cap U19210 sul bilancio 2019;
- 4) **DI PRECISARE** che le somme a disposizione relative al ribasso d'asta verranno riutilizzate ed impegnate, con successivi provvedimenti, per gli affidamenti citati in narrativa;
- 5) **DI DARE ATTO CHE:**
  - a) Il Responsabile del Procedimento: Arch. Agustin Norberto Bazuzi;
  - b) Il Direttore dei Lavori: Geom. Francesco Acciai;
  - c) Il Direttore Operativo per le opere edili: Geom. Paolo Carideo;
  - d) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - e) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
- 6) **DI COMUNICARE** il presente atto alle ditte ammesse alla procedura di gara, dando atto che tale adempimento sarà effettuato dalla P.O. Gare e Contratti della Direzione Gare, Contratti e Espropri;
- 7) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- *pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".*
  - pubblicità successiva relativa all'avviso relativo agli appalti aggiudicati di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 50/2016, da pubblicarsi, ai sensi del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale (art. 4 comma 1 lettera b), sul profilo di committente (art. 2 comma 1) ed entro due giorni dalla pubblicazione sulla GURI sul sistema informatizzato della regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture (art. 2 comma 6);
- 8) **DI PUBBLICARE** altresì il presente atto su amministrazione trasparente ai sensi dell'art 29 c.1 del codice dei contratti.
- 9) **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

MF/fr

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.*

Firenze            **18/06/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”