



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO LAVORI (L653)

**Stazione Appaltante:** Città Metropolitana di Firenze, Via Cavour 1 - 50129 Firenze Codice NUTS ITE14 - Tel. 055.2760.314/619/772/768/769/928 – Fax 055.2761256 – E-mail: [appalti@cittametropolitana.fi.it](mailto:appalti@cittametropolitana.fi.it) – PEC: [cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it](mailto:cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it) – Url:[http:// www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it) .

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata, a norma dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., **svolta interamente in modalità telematica**

**Oggetto e importo appalto:** esecuzione di risanamento e recupero dell'itinerario di visita degli ambienti interrati del Cortile di Michelozzo di Palazzo Medici Riccardi a Firenze, Lotto 1., dell'importo a base di gara di € 408.500,00, di cui € 9.712,20 per oneri della sicurezza e € 27.917,80 per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso d'asta. CIG: 7181390E7D - CUP B12C16000260003.

**CPV:** 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino

**Luogo principale di esecuzione lavori:** Codice NUTS ITE14

**Data aggiudicazione dell'appalto:** 22/12/2017.

**Criteri aggiudicazione dell'appalto:** criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

**Ditte Invitate:** n. 30 come da seguente elenco:

- 1 ALFANO SRL
- 2 ARCH. VALERIA CAGNETTA
- 3 ARCO SOC. COOP. CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI
- 4 BAGNOLI SRL
- 5 C.R.C. SRL
- 6 CAVALLO PASQUALE
- 7 CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE
- 8 COGES S.R.L.
- 9 CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.
- 10 DI.GI. LAVORI SRL
- 11 DOMUS COSTRUZIONI SRL DI CICCONE A & M
- 12 EDILGE COSTRUZIONI SRL
- 13 FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM.FR
- 14 FENICEIMPRESA S.R.L.
- 15 FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 16 IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI SRL
- 17 IMPRESA EDILE CANTISANI SRL
- 18 IRIS COSTRUZIONI SRL
- 19 MARCHETTI & C. S.R.L.
- 20 MAROTTA S.R.L.
- 21 MONTEFALCHI SRL
- 22 OCEANIA RESTAURI SRL
- 23 RAGGI COSTRUZIONI E RESTAURI SRL
- 24 S.E.A.P. SRL
- 25 S.I.COS. SRL
- 26 SIRECON S.R.L.
- 27 SORGENTE REAL ESTATE MANAGEMENT S.P.A. IN BREVE SORGENTE R.E.M. S.P.A.

28 TALLETTI COSTRUZIONI S.R.L.

29 TF COSTRUZIONI S.R.L.

30 VALLERIANI ENRICO

**Ditte Offerenti:** n. 12 offerte, tutte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese:

**Ditte Escluse:** n. 01

**Ditte Ammesse:** n. 11

**Ditta aggiudicataria:** Iris Costruzioni Srl, con sede legale in Firenze Via G. C. Abba 6, C.F.e P.I.: 03368750489, che ha partecipato in R.T.I. Costituendo con Officine Galloni Serramenti Metallici Srl e Tecno Project S.r.l., con il ribasso del 15,616267 %.

**Importo aggiudicazione:** € 350.583,95 (IVA esclusa)..

**Determina aggiudicazione definitiva:** n. 2077 del 18/12/2017, divenuta efficace il 22/12/2017

**Tempo di realizzazione dell' opera:** giorni 240 (duecentoquaranta)

**Informazioni sui subappalti:** OG1, OS6 e OS30 nei limiti del 30%;

**Responsabile del Procedimento:** Geom. Giorgio Stellini.

**Finanziamento:** Fondi allocati nel Bilancio della Città Metropolitana

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze, via Ricasoli 40, I-50129 Firenze. Tel.055.2776427.

**Presentazione di ricorso:** cfr art. 120 del D. Lgs n.104/2010 così come modificato dall'art.204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

**Data invio del presente Avviso:** 08/01/2018

Direzione Gare, Contratti e Espropri  
F.to Il Dirigente Dott. Otello Cini

**Il Presente Avviso è pubblicato sul profilo di Committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007.**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*