



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 640 del 06/04/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7158779)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | L721 LOTTO 2 - PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36, C. 2, LETT. C-BIS DEL D.LGS. 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDO QUADRO, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. AGGIUDICAZIONE EFFICACE LAVORI LOTTO 2 ALLA DITTA B.P. COSTRUZIONI S.R.L - CIG: 81410406BB |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|--|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI |
| <i>Riferimento PEG</i> | 44 |
| <i>Centro di Costo</i> | |
| <i>Resp. del Proc.</i> | Arch. Lorenzo Di Bilio |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA |

PRIPA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- ◆ con atto dirigenziale a contrattare n. 1080 del 14/05/2019 e successivo atto dirigenziale n. 3440 del 02/12/2019, a parziale rettifica ed integrazione, è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare gli elaborati progettuali riguardanti la conclusione di Accordo Quadro, con un unico operatore economico, suddiviso in due lotti avente ad oggetto Lavori di manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/04 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze, dell'ammontare complessivo per ciascun lotto di € 300.120,00, di cui € 246.000,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 16.000,00);
 - di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, co. 2 lett. c) bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- ◆ la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all'indirizzo <https://start.toscana.it>;
- ◆ con determina dirigenziale n. 279 del 14/02/2020 è stato disposto:
 - a. di approvare i verbali delle sedute pubbliche di gara dei giorni 16 e 17 gennaio e 30 gennaio 2020 di valutazione della documentazione amministrativa e di apertura delle offerte economiche;
 - b. di aggiudicare l'accordo quadro di cui in oggetto:
 - per il LOTTO 1 all' RTI Costituendo IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI /SOC. PALCHETTI & C. SRL con sede legale in Firenze (FI), 50136 Via Scipione Ammirato 2, C.F./P.I. 00440520484, con il ribasso del 28,802%,
 - per il LOTTO 2 all'Impresa B.P. COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Napoli (NA), 80128 VIA OMODEO 45, C.F./P.I. 04895271213, con il ribasso del 28,444;dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio della Direzione Edilizia;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che, fino alla istituzione, tramite decreto del Ministero delle infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando al banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR

445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara in riferimento ai lavori del lotto 2, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata B.P.

COSTRUZIONI S.R.L.,

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse in data 17/02/2020;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 17/02/2020 da cui non risultano annotazioni ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 3) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati in data 17/02/2020 dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risulta nulla a carico degli interessati;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato in data 17/02/2020 dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'esito regolare della verifica della regolarità fiscale in data 28/02/2020, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito tramite i servizi on line:

- il DURC attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, numero protocollo INAIL_20940988, scadenza validità 25/07/2020;
- attestazione SOA n. 107435/31/00 rilasciata da UNISOA S.p.A. organismo di attestazione con scadenza 13/06/2021, comprovante il possesso dei requisiti di qualificazione dichiarati in sede di gara;

PRESO ATTO CHE l'impresa B.P. COSTRUZIONI S.R.L ha dichiarato nel DGUE di non essere tenuta alla disciplina della Legge 68/99 in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità e che questa stazione appaltante ha acquisito dall'impresa con pec. prot. n. 8133 del 21/02/2020 la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *“Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal [codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'[articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'[articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011](#). La prefettura effettua verifiche periodiche*

circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco”;

- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 *“l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione” e che “I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8”.*

VERIFICATO, tramite visura on line sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli in data 05/03/2020 e 01/04/2020, che l'Impresa B.P. COSTRUZIONI S.R.L risulta iscritta nella White List nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, e che tale iscrizione risulta in corso di validità, ai sensi dell'art.9 della Circolare Ministero dell'Interno prot. 11001/119/12 del 14/08/2013;

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota prot. n. 8133 del 21/02/2020, documentazione ritenuta valida dal RUP con e-mail del 24/02/2020;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia della aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

PRECISATO che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri “contratti attuativi”, non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla, stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 246.000,00, la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei “contratti attuativi” per un quantitativo minimo predefinito;

DATO ATTO che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

PRECISATO CHE:

- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 246.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

RITENUTO con il presente atto di nominare l'Ufficio Direzione Lavori come segue:

- Direttore dei Lavori Accordo Quadro: Geom. Roberto Benvenuti;
- Direttore dei Lavori OdL: Geom. Roberto Benvenuti, Arch. Federica Bosi, Geom. Alessandro Orlandi;

DATO ATTO che con nota mail del 11.03.2020 il RUP Arch. Lorenzo Di Bilio ha comunicato al sottoscritto e al Responsabile del Dipartimento Territoriale la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

VISTI:

- il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2020/2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019, esecutiva ai sensi di legge; l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1) **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** relativa al lotto 2 dell'Accordo Quadro, con un unico operatore economico, suddiviso in due lotti avente ad oggetto Lavori di manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/04 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze all'Impresa B.P. COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Napoli (NA), 80128 VIA OMODEO 45, C.F./P.I. 04895271213, con il ribasso del 28,444 % sull'importo soggetto a ribasso;

2) **DI PRECISARE** che:

- la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 246.000,00; la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a

quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;

- la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

3) **DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel giorno 01/05/2020 per la durata di 24 mesi, nel rispetto di eventuali limitazioni imposte dall'attuale situazione di pandemia;

4) **DI NOMINARE** l'Ufficio di Direzione dei Lavori come segue:

- Direttore dei Lavori Accordo Quadro: Geom. Roberto Benvenuti;
- Direttori dei Lavori OdL: Geom. Roberto Benvenuti, Arch. Federica Bosi, Geom. Alessandro Orlandi;

5) **DI DARE ATTO che**

- a) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- b) come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 246.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- c) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- d) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;

6) **DI DARE ATTO ALTRESI'** che con nota mail del 11.03.2020 il RUP Arch. Lorenzo Di Bilio ha comunicato al sottoscritto e al Responsabile del Dipartimento Territoriale la composizione del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

7) **DI PRECISARE CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto, contenente le indicazioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del Codice sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29,

c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;

8) **DI INOLTRE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari e alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Firenze 06/04/2020

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”