



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1669 del 18/10/2018**

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6911855)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI LICEO MACHIAVELLI CAPPONI NEL COMUNE DI FIRENZE DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI € 858.434,67 - CUP B12B17000350003 - CIG 7333691144 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE A P.M. COSTRUZIONI SRL</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

MARIM

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1292sub_	2018	19291	.	€ 555.195,74
1292sub_	2018	19291	.	€ 17.168,69
1125	2018	19029	.	€ 137.151,95

### Il Dirigente / Titolare P.O.

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2120 del 21/12/2017, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di approvare il progetto definitivo riguardante l'esecuzione degli interventi per l'adeguamento

alle norme di prevenzione incendi presso il Liceo Machiavelli Capponi nel Comune di Firenze dell'ammontare complessivo di € 1.100.387,36, di cui € 858.434,67 per importo a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 32.476,00 e lavori in economia per € 16.244,40) ed € 241.952,69 per somme a disposizione;

b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, con l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

c) di prenotare la spesa di € 1.059.758,64 sul capitolo 19291 per € 922.606,69 e sul capitolo 190295 per € 137.151,95, dando atto delle seguenti somme già impegnate:

- € 9.020,00 al capitolo 18158;
- € 16.811,48 al capitolo 19030;
- € 23.907,24 al capitolo 19291;

- con atto dirigenziale n. 2005 del 11/09/2018 è stato disposto:

a. di approvare i verbali delle sedute pubbliche di gara;

b. di procedere all'aggiudicazione all'impresa P.M. Costruzioni Srl con sede legale in Villa di Briano (CE), via L. Maisto n. 34, C.F. e P.Iva 02897560617, con il ribasso del 28,285% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi, Dirigente della Direzione Edilizia;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla CCAA e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse in data 11/09/2018;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 10/09/2018 da cui non risultano annotazioni ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 3) i certificati del casellario giudiziale delle persone interessate, rilasciati in data 12/09/2018 dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risultano a

carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato in data 11/09/2018 dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano a carico delle società motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

5) l'esito regolare della verifica della regolarità fiscale in data 12/09/2018, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha inoltre acquisito:

1) il DURC on line attestante la regolarità contributiva, numero protocollo INAIL\_12666093, scadenza validità 02/12/2018;

2) attestazione SOA n. 4514/63/01, in corso di validità, tramite il sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in data 12/09/2018;

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *“Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal [codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'[articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'[articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011](#). La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco”*;

- ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 *“l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione”* e che *“I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8”*;

**VERIFICATA**, tramite consultazione on line sul sito della Prefettura di Caserta, l'iscrizione dell'impresa P.M. Costruzioni Srl nell'elenco relativo ai fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio, c.d. "White List", previsto dalla citata Legge 06/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013;

**PRESO ATTO CHE** l'impresa P.M. Costruzioni Srl ha dichiarato nel DGUE di non essere tenuta alla disciplina della Legge 68/99 in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore alle 15 unità e che questa stazione appaltante ha acquisito dall'impresa in data 19/09/2018, prot. n. 42876, la documentazione attestante tale dichiarazione;

**DATO ATTO** che la predetta Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la

documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa, di cui all'art. 16 della Legge Regionale Toscana 38/2007, e che la verifica della stessa ha dato esito positivo;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7, del D.Lgs. 50/2016, poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente;

**CONSIDERATO CHE:**

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto, al netto del ribasso offerto del 28,285%, ammonta a complessivi € 629.406,99 (Iva 10% esclusa), come di seguito dettagliato:

Importo soggetto a ribasso	€ 809.714,27
Ribasso del 28,285%	-€ 229.027,68
Totale al netto del ribasso	€ 580.686,59
Oneri della sicurezza	€ 32.476,00
Lavori in economia	€ 16.244,40
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 629.406,99</b>

- ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori e della riallocazione di parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta, si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

NATURA	VOCI	IMPORTI	ESIGIBILITA' DELLA SPESA		
	a) Importo soggetto a ribasso	€ 809.714,27	€ 809.714,27		
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	b) Oneri per la sicurezza	€ 32.476,00	€ 32.476,00		
	c) Lavori in economia	€ 16.244,40	€ 16.244,40		
	<b>Importo a base d'appalto (a+b+c)</b>	€ 858.434,67	€ 858.434,67		
	<i>Ribasso del 28,285%</i>		€ 229.027,68	2018	2019
	<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 629.406,99	€ 125.881,40	€ 346.173,84	€ 157.351,75
<b>SOMME A DISP.</b>	b1: Restauro e adeguamento porta ingresso principale Rinaldi det. 2021/15	€ 9.020,00	€ 9.020,00	PAGATO	-
	b4: Imprevisti	€ 50.000,00	€ 138.469,54		€ 138.469,54

b7: Spese tecniche						
- Incentivo 2%	€ 17.168,69	€ 17.168,69				€ 17.168,69
- Assicurazione dipendenti ex art. 270 DPR 207/10 (1,4 per mille)	€ 1.201,81	€ 1.201,81			€ 1.201,81	
- Progetto strutturale Ing. Lapi det. 2104/16	€ 6.914,96	€ 6.914,96	PAGATO	-	-	-
- Disegni e rilievi Arch. Rossetti det. 2104/16 + 2013/17	€ 14.020,24	€ 14.020,24	RESIDUO € 1.833,42	€ 1.833,42		
- Rifacimento portone Nenci e Scarti det. 2104/16	€ 3.425,64	€ 3.425,64		€ 3.425,64		
- Redazione PSC P.I. Dall'Armi det. 2013/17	€ 6.613,50	€ 6.613,50	PAGATO	-	-	-
- Progetto impianti meccanici Ing. Carobbi det. 2013/17	€ 9.744,38	€ 9.744,38	PAGATO	-	-	-
- Ispettore di cantiere	€ 15.000,00	€ 15.000,00		€ 11.250,00	€ 3.750,00	
- CSE	€ 10.000,00	€ 50.664,39		€ 37.998,29	€ 12.666,10	
- Archeologo	€ 3.000,00	€ 3.000,00		€ 3.000,00		
-D.O. Opere strutturali	€ 0,00	€ 16.873,89		€ 12.655,42	€ 4.218,47	
-D.O. Impianti meccanici	€ 0,00	€ 10.887,64		€ 8.165,73	€ 2.721,91	
b10: Spese per pubblicità ed opere artistiche	€ 6.000,00	€ 6.000,00		€ 6.000,00		
b11: Spese per accertamenti, verifiche e collaudi	€ 2.000,00	€ 2.000,00		€ 2.000,00		
b12 Iva e altre imposte:						
- Iva 10%	€ 85.843,47	€ 62.940,70		€ 12.588,14	€ 34.617,38	€ 15.735,18
- Tassa occupazione suolo pubblico	€ 2.000,00	€ 2.000,00		€ 2.000,00		
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 241.952,69</b>	<b>€ 375.945,38</b>		<b>€ 143.728,60</b>	<b>€ 465.062,47</b>	<b>€ 352.081,64</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 1.100.387,36</b>	<b>€ 1.005.352,37</b>				
<b>ECONOMIE</b>		<b>€ 95.034,99</b>				

### CONSIDERATO CHE:

- la spesa per l'esecuzione dei lavori pari ad € 692.347,69 (Iva inclusa), tenuto conto dell'esigibilità della spesa, trova copertura nella prenotazione di spesa assunta con la determinazione dirigenziale n. 2120 del 21/12/2017, come di seguito indicato:
  - € 137.151,95 sul capitolo 19029 FPV 2018 impegno 1125/2018 (esigibilità 2018) ed €

555.195,74 sul capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 (€ 1.317,59 esigibilità 2018, € 380.791,22 esigibilità 2019 ed € 173.086,93 esigibilità 2020);

- la spesa per l'incentivo pari ad € 17.168,69 trova la propria copertura al capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 (esigibilità 2020);

**DATO ATTO** che con nota prot. int. n. 1866 del 17/10/2018 è stata richiesta variazione di bilancio per riallineare gli stanziamenti di bilancio con il cronoprogramma dell'esigibilità delle voci del quadro economico dell'opera, come di seguito riepilogato:

- € 465.062,47 (€ 380.791,22 + € 84.271,25) capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 da spostare a FPV 2019;
- € 352.082,64 (173.086,93 + € 17.169,69 + € 161.826,02) capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 da spostare a FPV 2020;

**DATO INOLTRE ATTO** che le somme da mandare in economia, allocate sul capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018, sono pari ad € 104.144,99 (€ 95.034,99 + € 9.110,00 di maggior finanziamento);

**PRECISATO CHE** ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 della L. 102/2009 la spesa di cui al presente provvedimento ed il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**RITENUTO** con il presente atto di nominare come nuovo RUP il Geom. Daniele Brunori in sostituzione del sottoscritto e l'Ufficio Direzione Lavori come di seguito indicato:

- Direttore dei Lavori Arch. Gianfranco Romandetti;
- D.O. Impianti Meccanici il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";
- il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2018/2020, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/11/2017, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## D E T E R M I N A

- 1) **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto all'impresa P.M. Costruzioni Srl con sede legale in Villa di Briano (CE), via L. Maisto n. 34, C.F. e

P.Iva 02897560617, con il ribasso del 28,285% sull'elenco prezzi unitari a base d'appalto e così per l'importo complessivo di netti € 629.406,99 (IVA 10% esclusa), come determinato nella parte narrativa del presente atto;

- 2) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **DI SUB-IMPEGNARE** a favore di P.M. Costruzioni Srl l'importo di € 692.347,69 (Iva inclusa) nel seguente modo:
  - € 137.151,95 sul capitolo 19029 FPV 2018 impegno 1125/2018 (esigibilità 2018) ed € 555.195,74 sul capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 (€ 1.317,59 esigibilità 2018, € 380.791,22 esigibilità 2019 ed € 173.086,93 esigibilità 2020);
- 4) **DI SUB-IMPEGNARE INOLTRE** la spesa per l'incentivo pari ad € 17.168,69 sul capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 (esigibilità 2020);
- 5) **DI DARE ATTO** che con nota prot. int. n. 1866 del 17/10/2018 è stata richiesta variazione di bilancio per riallineare gli stanziamenti di bilancio con il cronoprogramma dell'esigibilità delle voci del quadro economico dell'opera, come di seguito riepilogato:
  - € 465.062,47 (€ 380.791,22 + € 84.271,25) capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 da spostare a FPV 2019;
  - € 352.082,64 (173.086,93 + € 17.169,69 + € 161.826,02) capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018 da spostare a FPV 2020;
- 6) **DI INCARICARE** il Responsabile dei Servizi Finanziari dell'Ente di mandare in economia la somma di € 104.144,99 allocata al capitolo 19291 FPV 2018 impegno 1292/2018, derivante per € 95.034,99 da ribasso d'asta e per € 9.110,00 da maggior finanziamento;
- 7) **DI NOMINARE:**
  - a) Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Daniele Brunori in sostituzione del sottoscritto;
  - b) Direttore dei Lavori l'Arch. Gianfranco Romandetti;
  - c) D.O. Impianti Meccanici il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- 8) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 1.005.351,37 come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 9) **DI PRECISARE** che il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
- 10) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;

- pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 50/2016, da pubblicarsi, ai sensi del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale (art. 4 comma 1 lettera a), sul profilo di committente (art. 2 comma 1) ed entro due giorni dalla pubblicazione sulla GURI sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture (art. 2 comma 6);

**11) DI INOLTRE** il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione degli impegni di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.*

Firenze            **18/10/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”