



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1789 del 05/11/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6915379)

Oggetto

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
AMPLIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 18 NUOVE AULE
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE CHINO CHINI NEL
COMUNE DI BORGO SAN LORENZO DELL'IMPORTO A BASE DI
GARA DI E 3.471.328,06 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E
AGGIUDICAZIONE A RTI L'AVVENIRE 1921 SOCIETA'
COOPERATIVA - CUP B64H16000820003 - CIG 7322166A86**

Ufficio Redattore

DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

Riferimento PEG

44

Centro di Costo

Resp. del Proc.

Ing. Gianni Paolo Cianchi

Dirigente/Titolare P.O.

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

MARIM

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

“ con determinazione dirigenziale n. 2069 del 18/12/2017, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Determinazione Dirigenziale n. 1789 del 05/11/2018

- a) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 18 nuove aule Istituto di Istruzione Superiore Chino Chini nel Comune di Borgo San Lorenzo dell'importo a base di gara di € 3.471.328,06, di cui € 121.561,12 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- .. il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;
 - .. la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
 - .. il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^ Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 148 del 27/12/2017, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
 - .. il bando di gara è stato oggetto di una rettifica pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^ Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 11 del 26/01/2018, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente;
 - .. hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16.00 del giorno 28/02/2018, n. 10 operatori economici;

DATO ATTO che con atto dirigenziale n. 1626 del 13/07/2018 è stata, tra l'altro, disposta l'approvazione dei verbali di gara relativi all'apertura della documentazione amministrativa e dell'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi alla procedura di gara;

VISTI i verbali delle sedute pubbliche del 3 agosto e del 9 ottobre 2018 e delle sedute riservate del 6, 13, 17, 24, 26 settembre e 1, 3 e 5 ottobre 2018, presiedute dalla commissione giudicatrice, nel corso delle quali sono state aperte e valutate le offerte tecniche ed economiche ed è risultato quale miglior offerente il costituendo RTI L'Avvenire 1921 Società Cooperativa/Campigli Srl/O.L.V. Srl con il punteggio complessivo di 76,48/100 (62,92/80 offerta tecnica e 13,56/20 offerta economica) e il ribasso del 16,943%;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, l'offerta non è risultata anomala;

VERIFICATO che i costi della manodopera indicati nell'offerta dall'operatore economico primo

classificato sono congrui rispetto all'opera da realizzare;

PRESO ATTO che in data 15/10/2018 prot. n. 49062 è pervenuta nota dell'impresa Sicrea Spa con sede legale a Reggio Emilia, via J.F.Kennedy n. 15, C.F. e P.Iva 02520960358, con la quale comunica che in data 04/05/2018 con atto Notaio Federico Manfredini di Modena, Repertorio n. 17910 Raccolta 13669, è stato stipulato il contratto di affitto di ramo di azienda tra le società L'Avvenire 1921 Società Cooperativa e SICREA Spa, affittuaria, decorrente dal 09/08/2018, comprendente anche la presente procedura di gara;

PRESO ALTRESI' ATTO che, ai sensi di quanto consentito dall'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2), del D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicatario iniziale può succedere *“a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfi i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purché ciò non implichi altre modifiche sostanziali del contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice”*;

PRECISATO che il subentro di Sicrea Spa a L'Avvenire 1921 Società Cooperativa è subordinato all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 da espletare nei confronti di entrambi gli operatori economici;

RITENUTO pertanto con il presente provvedimento di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche e riservate presiedute dalla commissione giudicatrice;

RITENUTO ALTRESI' di procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del Codice, dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il subentro di cui all'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2), del D.Lgs. 50/2016, è condizionato all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'impresa Sicrea Spa e della verifica del possesso dei requisiti di qualificazione;
- l'atto di aggiudicazione efficace disporrà contestualmente il subentro dell'operatore Sicrea Spa all'operatore L'Avvenire 1921 Società Cooperativa;
- il presente provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

RITENUTO INFINE di designare per l'esecuzione dei lavori le seguenti figure:

- RUP in fase di esecuzione: Geom. Roberto Benvenuti;
- Direttore dei Lavori: Arch. Agustin Bazuzi;
- D.O. impianti elettrici: P.I. Alessandro Carmannini;

ATTESO che la Direzione Gare e Contratti provvederà:

- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 16 della LRT 38/2007 e s.m. dell'impresa L'Avvenire 1921 Società Cooperativa e dell'impresa Sicrea Spa;
- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti

di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti di entrambi gli operatori economici;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DISPONE

1. **DI APPROVARE** i verbali delle sedute pubbliche del 3 agosto e del 9 ottobre 2018 (allegati al presente atto) e delle sedute riservate del 6, 13, 17, 24, 26 settembre e 1, 3, 5 ottobre 2018, presiedute dalla commissione giudicatrice, relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ampliamento per la realizzazione di n. 18 nuove aule Istituto di Istruzione Superiore Chino Chini nel Comune di Borgo San Lorenzo dell'importo a base di gara di € 3.471.328,06;
2. **DI AGGIUDICARE** l'appalto in oggetto al RTI costituendo L'Avvenire 1921 Società Cooperativa/Campigli Srl/O.L.V. Srl con sede legale in via Sammontana n. 21, Montelupo Fiorentino (FI), C.F. e P.Iva 06262070482, con il punteggio complessivo di 76,48/100 (62,92/80 offerta tecnica e 13,56/20 offerta economica) e il ribasso del 16,943%;
3. **DI PRENDERE ATTO** della stipula del contratto di affitto di ramo di azienda tra le società L'Avvenire 1921 Società Cooperativa e Sicrea Spa, affittuaria, decorrente dal 09/08/2018, comprendente anche la presente procedura di gara (atto Notaio Federico Manfredini di Modena, Repertorio n. 17910 Raccolta 13669);
4. **DI DARE ATTO** che il subentro di Sicrea Spa a L'Avvenire 1921 Società Cooperativa, così come consentito dall'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2), del D.Lgs. 50/2016, è subordinato all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e della verifica del possesso dei requisiti di qualificazione;
5. **DI PRECISARE CHE:**
 - l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
 - l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
 - il subentro di cui all'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2), del D.Lgs. 50/2016, è condizionato all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'impresa Sicrea Spa e della verifica del possesso dei requisiti di qualificazione;
 - l'atto di aggiudicazione efficace disporrà contestualmente il subentro dell'operatore Sicrea Spa all'operatore L'Avvenire 1921 Società Cooperativa;
 - il presente provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

6. **DI DESIGNARE** per l'esecuzione dei lavori le seguenti figure:

- RUP in fase di esecuzione: Geom. Roberto Benvenuti;
- Direttore dei Lavori: Arch. Agustin Bazuzi;
- D.O. impianti elettrici: P.I. Alessandro Carmannini;

7. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze in Amministrazione Trasparente e comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti e che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice decorre da detta comunicazione agli operatori economici;

8. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. 50/2016 e s.m..

Firenze **05/11/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”