



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 996 del 29/06/2017

Classifica: 010.02.02

Anno 2017

(6806085)

<i>Oggetto</i>	<b>APPROVAZIONE PROGETTO N. 701 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ACCORDO QUADRO ZONA 3 ODL N.12 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ".</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO VIABILITÀ' E LAVORI PUBBLICI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>47</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>47</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Carlo Ferrante</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO VIABILITÀ' E LAVORI PUBBLICI</b>

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
imp.323 sub 316	2017	16049	.	€ 27.949,62
imp.	2017	19240	.	€ 14.100,83
imp	2017	19240	.	€ 1.078,80

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione n. 1421 del 4/10/2016 è stato aggiudicato definitivamente l'Accordo Zona 3 alla ditta AVR Spa con validità triennale per un importo complessivo di Euro 5.160.000,00 oltre IVA;
- in data 16/12/2016 è stato sottoscritto dalle parti l'Accordo Quadro di cui sopra;
- con Determinazione n. 2171 del 23/12/2016 è stata tra l'altro approvata l'OdL n. 12 progetto 701 appaltandola in virtù del predetto Accordo Quadro alla ditta AVR Spa con sede a Roma, via F.Tensi n. 16 i lavori di cui al citato OdL 12;
- nel predetto OdL erano previsti interventi al piazzale delle scuole superiori di Empoli (Ist. Ferraris, Ist. Pontormo e ist. Fermi);
- il Rup è l'Ing. Carlo Ferrante
- Direttore dei Lavori è l'Arch. Luca Gentili

**CONSIDERATO CHE** il Direttore dei Lavori P.O. Zona Manutenzione n. 3, Arch. Luca Gentili in data 1/6/2017 ha trasmesso la perizia di variante all'ODL 12 costituita dai seguenti elaborati :

- relazione tecnica
- computo metrico estimativo
- quadro economico di raffronto
- quadro incidenza della manodopera

**RILEVATO che :**

- nell' OdL 12 approvato con Det. 2171 del 23/12/2016 erano previsti al piazzale delle scuole superiori di Empoli (Ist. Ferraris, Ist. Pontormo e ist. Fermi);
- che durante l'esecuzione dei lavori sotto uno strato di materiale riportato nel tempo è stata trovata una pavimentazione asfaltata non rilevabile prima dei lavori se non con importanti opere di scavo; così come sono stati trovati una serie di sotto-servizi del riscaldamento non segnalati; il portavia esistente non risultava idoneo per sezione e stato manutentivo alla funzione originaria; vista l'opportunità di rimuovere i pali dell' illuminazione esistente;
- ritenuto che gli interventi previsti in aggiunta nella presente perizia siano ammissibili e legittimi in riferimento all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed integ, in quanto inferiore al 15% dell'importo aggiudicato originariamente e che non è possibile per ragioni logistiche di cantiere (spazi ristretti con presenza di oltre 1000 studenti) e rispetto dei tempi l'affidamento ad altra ditta e certi aumenti dei costi stante anche il considerevole ribasso offerto dalla ditta con cui è stato sottoscritto l'accordo quadro suddetto;
- propedeuticamente all'approvazione della perizia son stati redatti i verbali concordamento nuovi prezzi n.05 – 06 – 07 sottoscritti dalla ditta;

**ACCERTATO CHE** le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria:

□□□□□□□□ la modifica è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice (Art. 106, comma 1, lett. c del D.lgs. 50/2016);

**PRESO ATTO CHE:**

- □□□□□□□□ il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Carlo Ferrante, il quale a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti;
- □□□□□□□□ l'entità della perizia è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo di € 377.473,34 già previsto e finanziato;

- il nuovo quadro economico della spesa risulta essere così suddiviso:

NATURA	VOCI	PROGETTO	aggiudicazione	opere supplementari	totale
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	A1: Importo dei lavori	458.598,81 €	458.598,81 €	59.933,20 €	518.532,01 €
	A2: Oneri sicurezza (da stima)	15.756,00 €	15.756,00 €		15.756,00 €
	A3: ribasso 42,49%		194.858,63 €	25.465,62 €	220.324,25 €
	<b>A) Totale base d'appalto (A1+A2-A3)</b>	<b>474.354,81 €</b>	<b>279.496,18 €</b>	<b>34.467,58 €</b>	<b>313.963,76 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B4: Imprevisti		27.949,62 €	-27.949,62 €	
	B7: Spese tecniche relativamente a:				
	Incentivo progettazione 2% x 0,9	8.538,39 €	8.538,39 €	1.078,80 €	9.617,18 €
	B11: Prove di laboratorio				
	B12: IVA 22% sui lavori	104.358,06 €	61.489,16 €	7.582,87 €	69.072,03 €
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>112.896,44 €</b>	<b>97.977,16 €</b>	<b>-19.287,95 €</b>	<b>78.689,21 €</b>
	<b>arrotondamento</b>				
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>587.251,25 €</b>	<b>377.473,34 €</b>	<b>15.179,63 €</b>	<b>392.652,97 €</b>

- il Direttore dei Lavori ha rilevato che non occorre specifico piano della sicurezza essendo presente in cantiere un'unica ditta, occorre fare invece la notifica preliminare superando con le presenti opere aggiuntive i 200 uomini/gg;

**VISTO** l'atto di sottomissione trasmesso in data 19 giugno 2017 dal RUP, sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa AVR Spa, dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed accettando il concordamento 05 06 07 Nuovi Prezzi, prevedendo che i lavori relativi all'asfaltatura del piazzale passano da 40 gg (naturali e

consecutivi) a 60 gg (naturali e consecutivi);

**DI DARE ATTO** che a seguito della variante in parola l'importo dell'incentivo è pari ad € 9.617,18 e sarà liquidato a seguito dell'approvazione del regolamento d'Ente

**PRECISATO** che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): B87H15001720003 e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice CIG : 6924361376 - Impresa AVR Spa;

**PRECISATO** altresì che il CIG sopraindicato corrisponde al codice CIG DERIVATO dei lavori principali in quanto i relativi importi riferiti alla variante, non superano il quinto dell'importo complessivo originario;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATO** l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n.102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATO** l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

**VISTI:**

- ... le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *"la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze"*;
- ... il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito al

sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione "Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

- ... il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- ... la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 78 del 23.11.2016 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017-2019;
- ... la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;
- ... la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 6 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio 2017;
- ... il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

#### **1. DI APPROVARE:**

- la perizia di variante Progetto n. 701 "Lavori di manutenzione straordinaria Accordo Quadro Zona 3 OdL 12, trasmessa dall'Arch. Luca Gentili , composta degli elaborati richiamati in premessa dell'importo globale di € 392.652,97 ripartita come indicato nella parte espositiva del presente provvedimento;
- l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento n.05 – 06 – 07 nuovi prezzi relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario e valevole anche per tutte le lavorazioni dell'A.Q., firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori nonché dal Responsabile del Procedimento;
- il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dell'importo totale di € 392.652,97 ripartito come riportato in premessa;

**2. DI AFFIDARE** all'impresa AVR Spa l'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo di € 34.467,58 (Iva esclusa) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale con il concordamento di n. 05 – 06 – 07 Nuovi Prezzi dando atto che i lavori relativi all'asfaltatura del piazzale panno da 40 gg(naturali e consecutivi) a 60 gg (naturali e consecutivi);

**3. DI DARE ATTO** che è stata richiesta apposita variazione di bilancio per prevedere lo

stanziamento sul competente capitolo 19334 del Bilancio 2017;

4. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 43.129,25 di cui:

a) per lavori perizia suppletiva e IVA euro 42.050,45 FPV 2017 che trovano copertura sul capitolo 16049 imp 323 /2016 per Euro 27.949,62 con incremento sub 316/2016 e la parte restante sul capitolo 19240;

b) Euro 1078,80 per incentivo alla progettazione del BP 2017 sul capitolo 19240;

5. **DI PRECISARE** che le somme impegnate sul capitolo 19240 del Bilancio 2017 saranno spostate sul competente capitolo 19334 del Bilancio 2017, una volta divenuta esecutiva la predetta variazione di bilancio;

6. **DI DARE ATTO** che:

- l'esigibilità delle spese di cui al presente atto è riferita all'anno 2017;
- il responsabile unico del procedimento dell'opera pubblica in oggetto è il sottoscritto;

7. **DI DARE ATTO** altresì che il gruppo di lavoro per l'assegnazione della quota per incentivo, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, è definito come di seguito meglio dettagliato e sarà oggetto di apposita integrazione:

- RUP: Ing. Carlo Ferrante
- Direzione Lavori e CRE: Arch. Luca Gentili;
- Direzione Operativa: Ing. Cristina Ancillotti;
- Collaboratore: Giacomo Miele;

8. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze            29/06/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ ,  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E  
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO VIABILITÀ' E  
LAVORI PUBBLICI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”