



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1109 del 13/06/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(7039646)

*Oggetto*

**L700.1: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA JACOPO COSTRUZIONI SRL DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER ESECUZIONE ACCORDO QUADRO LAVORI ZONA A - LOTTO 1 PER LA MANUTENZIONE EDILE E IMPIANTI IDRICO SANITARI IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSID.LGS. 42/04, DI PROPRIETA' O DISPONIBILITA' CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. CIG: 7844272209 - IL CUP (CODICE UNICO DI PROGETTO) SARA' INDICATO AL MOMENTO DELL'AFFIDAMENTO DEL "CONTRATTO ATTUATIVO" IN RELAZIONE ALLO SPECIFICO INTERVENTO DA MONITORARE.**

*Ufficio Redattore*

**DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**

*Riferimento PEG*

**44**

*Centro di Costo*

*Resp. del Proc.*

**Arch. Agustin N. Bazuzi**

*Dirigente/Titolare P.O.*

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- con Determina dirigenziale n. 2572 del 27/11/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dell'accordo quadro lavori suddiviso in quattro lotti – zona A - (lotto 1, lotto 2, lotto 3 e lotto 4), per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non vincolati ai sensi del d.lgs. 42/04 di proprietà od in disponibilità della Città metropolitana di Firenze, dell'ammontare di € 245.000,00 per lavori a base di gara di cui € 232.750,00 soggetti a ribasso e € 12.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - b. di individuare il contraente con l'espletamento di quattro procedure negoziate (una per ciascun lotto), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin N. Bazuzi della Direzione Edilizia;
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/> ;
- in data 07/03/2019 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse partecipare a n. 4 procedure negoziate avente ad oggetto “Accordo Quadro lavori suddiviso in quattro lotti – zona a - (lotto 1, lotto 2, lotto 3 e lotto 4), per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/04 di proprietà od in disponibilità della Città metropolitana di Firenze.
- con lettera datata 25/03/2019 Prot. n. 0015826, inviata in data 27/03/2019 tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura i n. 30 operatori economici estratti per il lotto1;

**VISTI** i verbali delle sedute pubbliche del 12/04/2019 e del 29/05/2019 nel corso delle quali è stata verificata, preso atto anche degli esiti dei soccorsi istruttori attivati ai sensi dell'art 83 c. 9 del D.lgs 50/2016, la conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara della procedura per gli operatori di cui all'elenco ammessi/esclusi, All. B al presente atto;

**VISTO** in particolare il verbale della seduta del 29 maggio u.s., nel corso della quale, dopo l'estrazione da parte del sistema START del metodo “A” dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e del calcolo della soglia di anomalia pari al **28,058** % è stata stilata la graduatoria provvisoria di aggiudicazione, dalla quale risulta primo classificato il concorrente Jacopo Costruzioni Srl, con sede in Via benedetto Croce n. 15 a Mentana (Rm) CAP 00013, C.F. E P.I.: n.09561781007, con il ribasso del 28,00 %;

**DATO ATTO CHE** con nota prot. int. 1312 del 04/06/2019, la Direzione Gare e Contratti ha trasmesso la graduatoria provvisoria di aggiudicazione ed i verbali di valutazione della documentazione amministrativa al Responsabile del Procedimento per la verifica dell'offerta, risultata non anomala, e per l'approvazione della valutazione sulla documentazione amministrativa;

**VISTA** la nota e-mail del RUP Arch. Agustin N. Bazuzi in data 11/06/2019 con la quale questi attesta che l'offerta presentata dalla Ditta prima classificata è congrua;

**RITENUTO** pertanto con il presente provvedimento di:

- approvare i verbali delle sedute pubbliche di gara del 12/04/2019 e del 29/05/2019 (All. A) e di disporre, a seguito della verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara, le ammissioni e le esclusioni degli operatori di cui all'allegato elenco (All. B);

**RITENUTO** altresì di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto a favore dell'Impresa Jacopo Costruzioni Srl, con sede in Via Benedetto Croce n. 15 a Mentana (Rm) CAP 00013, C.F. E P.I.: n.09561781007 che ha offerto un ribasso del 28,00 %, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33 comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione, dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**ATTESO** che la Direzione Gare e Contratti provvederà:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** i verbali delle sedute del 12/04/2019 e del 29/05/2019, (Allegato A al presente atto);
2. **DI APPROVARE** l'elenco degli operatori ammessi/esclusi a seguito della verifica di conformità della documentazione presentata, (Allegato B al presente atto);
3. **DI AGGIUDICARE IN VIA NON EFFICACE** i lavori in oggetto all'impresa Jacopo Costruzioni Srl, con sede in Via Benedetto Croce n. 15 a Mentana (Rm) CAP 00013, C.F. E P.I.: n.09561781007, con il ribasso del 28,00 %, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;
4. **DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
5. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento, unitamente all'elenco degli operatori economici ammessi/esclusi allegato al presente atto sarà pubblicato sul profilo di committente della Città Metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007, nonché comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti;
6. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione decorre termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;
7. **DI INOLTRE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..*

Firenze 13/06/2019

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”