



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1057 del 28/06/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6888535)

<i>Oggetto</i>	<b>APPROVAZIONE VERBALE DI SOMMA URGENZA PER LA RIMOZIONE DEL PERICOLO GENERATO DALLA CADUTA DI FRAMMENTI LIGNEI DALLA GRONDA DI COPERTURA DELL'EDIFICIO DEL LICEO CLASSICO GALILEO DI VIA MARTELLI, 9, FIRENZE. AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ALL'IMPRESA IRES SPA CIG: 7556715E7A E DEL SERVIZIO DI MONTAGGIO E SMONTAGGIO PONTEGGI ALL'IMPRESA DE.MAS SRL CIG: ZC8243720A - CUP B15B18000790003</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Geom. Giorgio Stellini</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
_sub_	2018	17943	.	€ 46.803,39
_sub_	2018	17943	.	€ 28.329,51
.	2018	18772	.	€ 30,00
.	2018	17943	.	€ 90.000,00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

## **PREMESSO CHE:**

- A seguito della segnalazione proveniente dal Liceo Classico Galileo, posto in Firenze, Via Martelli 9, Firenze, con la quale veniva fatto presente il distacco di alcuni frammenti lignei dalla gronda di copertura del tetto dell'edificio, prospettante su Via Martelli, il Funzionario Tecnico Incaricato Arch. Lorenzo Di Bilio, in data 04 Giugno 2018, si è recato in loco per verificare lo stato degli ambienti.
- Lo stesso 4 Giugno, l'Arch. Di Bilio ha redatto il verbale di somma urgenza e la relazione tecnica, allegati al presente atto come sua parte integrante, con i quali ha dichiarato:
  - a) l'effettiva presenza a terra su Via Martelli di un listello ligneo di circa m. 2 di lunghezza e micro frammenti di laterizio che, come riferito dai Vigili del Fuoco immediatamente intervenuti con una piattaforma aerea autocarrata, con ogni probabilità proveniente dall'elemento ligneo del tetto dell'edificio del Liceo Classico Galileo denominato "seggiola", del quale è stato rilevato il forte degrado.
  - b) Il carattere di somma urgenza, ex art. 163 del D.Lgs. 50/2016 dei lavori per l'eliminazione del pericolo causato dal possibile distacco e caduta di ulteriori elementi lignei in strada.
  - c) L'opportunità di fare immediatamente eseguire una verifica completa della gronda di copertura su Via Martelli, mediante piattaforma autocarrata, al fine di determinare con precisione le criticità e le zone di intervento e la necessità di intervenire celermente con il montaggio di un ponteggio per poter eseguire le operazioni necessarie alla rimozione del pericolo.
  - d) Di affidare:
    - l'esecuzione della verifica dello stato della gronda e dei conseguenti lavori all'Impresa IRES Spa, con sede in Firenze (50136), Via Scipione Ammirato n. 2, C.F. e P.Iva 00440520484.
    - il servizio di montaggio lo smontaggio dei ponteggi, forniti dalla stessa IRES, all'Impresa DE.MAS SRL., con sede in Rignano Sull'Arno, Loc. Bombone, 19, (50067), C.F. e P. Iva 02138320482.

**CONSIDERATO CHE** come attestato dalla Relazione Tecnica redatta dall'Arch. Di Bilio:

- L'affidamento risulta coerente con il principio di rotazione espresso dal nuovo codice dei contratti e dalle linee Guida Anac, n. 4, in quanto nell'ultimo anno non sono stati disposti a favore di nessuna delle due Imprese, altri affidamenti diretti.
- L'Impresa IRES offre garanzia di esperienza e capacità, avendo svolto in passato altri lavori per

l'Ente;

- Presi contatti anche con altre imprese per il servizio di montaggio e smontaggio del ponteggio, l'impresa DE.MAS SRL ha garantito la disponibilità a intervenire con maggiore tempestività.

**VISTO** l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016" il quale stabilisce, tra l'altro che *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"* e che *"L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico".....omissis;*

**ATTESO** che:

- a norma del sopracitato art. 163 del D. Lgs. 50/2016, l'Arch. Di Bilio, come da trasmissione del 11/06/2018, ha redatto la seguente documentazione, che si allega come parte integrante del presente atto:
  - Verbale di somma urgenza (Allegato A);
  - Perizia estimativa (Allegato B);
  - Accettazione incarico Ditte (Allegato C)
  - Quadro Economico (Allegato D);
  - si allega inoltre la Relazione tecnica eseguita dall'Impresa Ires con l'ausilio di piattaforma autocarrata (Allegato E).

**ATTESO ALTRESI' CHE:**

- come risulta dagli elaborati redatti dal Funzionario:

- i lavori affidati all'Impresa **IRES Spa**, ammontano ad **euro 42.548,54**, oltre Iva 10%, al netto del ribasso offerto, pari al 10,90%;
- il servizio di montaggio, e smontaggio ponteggio affidato all'Impresa **DE.MAS SRL** ammonta ad **euro 25.754,10**, oltre iva 10%, esenti da ribasso, in quanto trattasi di costi per la sicurezza.

- il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, è stato definito consensualmente con le imprese affidatarie;

- l'Arch. Di Bilio ed il Geom. Giorgio Stellini (P.O. Immobili Zona B della Città Metropolitana di Firenze) hanno ritenuto il corrispettivi, congrui e convenienti in relazione alle prestazioni richieste;

**RILEVATO CHE** l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad euro **90.000,00** (Iva 10%

compresa) ripartito come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO

NATURA		VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	a	- Importo lavori soggetto a ribasso	€ 33.783,60
	b	- Oneri della sicurezza	€ 34.858,00
	c	- Manodopera	€ 3.208,32
	d	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO (a+b+c)</b>	<b>€ 71.849,92</b>
		di cui	
	e	LAVORI DITTA IRES SPA	€ 46.095,82
	f	LAVORI DITTA DE.MAS. SRL	€ 25.754,10
	g	Ribasso 10,50% su a)	€ 3.547,28
		<b>A 1)IMPORTO CONTRATTUALE ditta IRES SPA (e-g)</b>	<b>€ 42.548,54</b>
		<b>A 2) IMPORTO CONTRATTUALE ditta DE.MAS SRL</b>	<b>€ 25.754,10</b>
		<b>A) TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE (A1+A2)</b>	<b>€ 68.302,64</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		Iva 10% sui lavori (A)	€ 6.830,26
		Oneri occupazione suolo pubblico	€ 11.751,75
		oneri opere provvisionali Scaf	€ 3.115,34
		<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 21.697,35</b>
		<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 90.000,00</b>

**VERIFICATO CHE** la spesa totale trova finanziamento sul cap. 17943 del Bilancio 2018;

**RICORDATO INOLTRE CHE:**

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del 09/12/2014 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;

**RILEVATO DUNQUE CHE**, per il presente intervento è dovuto il contributo ANAC, nella misura di euro 30,00;

**ATTESO che;**

- l'Amministrazione scrivente ai sensi dell'art. 163 co. 7 del D.Lgs. 50/2017 ha acquisto in data 27/06/2018, dall'Impresa **IRES Spa** dall'Impresa **DE.MAS SRL** l'autocertificazione resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, circa il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;
- l'amministrazione aggiudicatrice è tenuta a controllare l'autocertificazione rilasciata, in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;

**ATTESO ALTRESI' CHE** l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito per entrambe le imprese:

- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza, da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, tramite accesso al sito [verifichepa.infocamere.it](http://verifichepa.infocamere.it);

- l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

- il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_9846146 scadenza 03/07/2018, per l'Impresa DE.MAS SRL e con prot. INPS\_11114827, valido fino al 18/10/2018, per l'Impresa IRES SPA, dai quali la posizione contributiva delle imprese risultano regolari;

**ATTESTATO CHE** il suddetto ufficio provvederà quanto prima e comunque non oltre i termini di legge, ad inoltrare i controlli necessari alla verifica delle attestazioni della Ditta, per quanto riguarda il possesso dei requisiti a contrarre, richiedendo:

- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate alle Imprese;

- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante le Imprese aggiudicatarie;

- la regolarità fiscale dei carichi pendenti risultanti al sistema informatico dell'Anagrafe Tributaria;

**DATO COMUNQUE ATTO CHE**, nel caso i predetti controlli o taluno di essi, dovessero dare esito negativo, l'Amministrazione provvederà al recesso contrattuale;

**DATO ATTO ALTRESI'** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile Unico del procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione

**PRECISATO** che il progetto ha le seguenti codifiche:

- **CODICE CIG affidamento IRES SPA: 7556715E7A**

- **CODICE CIG affidamento DE.MAS SRL: ZC8243720A**

- **CODICE CUP: B15B18000790003**

**VISTI:**

- la deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 26 del 29/12/2017 che ha conferito al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di approvare** il verbale di somma urgenza, redatto in data 04 Giugno 2018 dall'Arch. Di Bilio e gli elaborati allegati, trasmessi l'11 Giugno 2018, inerenti l'esecuzione degli interventi da effettuare per ripristinare in sicurezza la viabilità richiamata in premessa, per un importo di euro **90.000,00** (compresa Iva 10%);
- 2) di dare atto che** ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, i lavori sono stati affidati:
  - all'Impresa IRES Spa, con sede in Firenze (50136), Via Scipione Ammirato n. 2, C.F. e P.Iva 00440520484 ad euro 42.548,54 (esclusa IVA 10%) l'esecuzione di una ricognizione puntuale dello stato della gronda con piattaforma aerea e la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della stessa;
  - all'Impresa DE.MAS SRL., con sede in Firenze (50132), Rignano Sull'Arno, Loc. Bombone, 19, (50067), C.F. e P. Iva 02138320482 il servizio di montaggio e smontaggio ponteggi ad euro 25.754,10 (oltre Iva 10%)
- 3) di impegnare** la somma complessiva di **euro 90.000,00** al cap. 17943 del bilancio 2018, sub-impegnando contestualmente:
  - **euro 46.803,39** (IVA 10% inclusa) **sul cap. 17943** a favore dell'Impresa IRES SPA;
  - **euro 28.329,51** (IVA 10% inclusa) **sul cap. 17943** a favore dell'Impresa DE.MAS SRL;
- 4) di impegnare la somma di euro 30,00 sul cap. 18772** a titolo di contributo ANAC;
- 5) di dare atto** che la spesa è esigibile nell'anno 2018;
- 6) di stabilire** che la stipula del contratto avverrà tramite scrittura privata;
- 7) di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giorgio Stellini;
- 8) di dare atto, altresì,** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23

lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell’Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

**9) di inoltrare** il presente alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze            **28/06/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”