



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 540 del 05/03/2021

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2021

(7288808)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA R.F. ANTINCENDIO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - CIG: 86474326A1</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

paldon00

### Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2022	19564	.	€ 4.170,50
.	2022	19053	.	€ 4.170,51
.	2022	17822	.	€ 3.575,00
.	2021	19564	.	€ 12.511,50
.	2021	19053	.	€ 12.511,52
.	2021	18772	.	€ 30,00
.	2021	17822	.	€ 10.725,00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO** che la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili di proprietà o di cui ha la disponibilità ad altro titolo.

**DATO ATTO** che, a tal fine, intende concludere un contratto per l'appalto del servizio di manutenzione dei presidi antincendio degli immobili meglio descritti nell'allegato "Elenco Presidi".

**DATO ATTO** che i presidi oggetto del servizio sono costituiti da estintori, gruppi di pressurizzazione antincendio, porte REI, idranti e naspi, impianti di spengimento a gas oltre alla revisione, sostituzione di estintori scaduti, alla sostituzione di anichette idranti, cassette idranti, lastre safe crash e cartelli segnaletici nelle quantità riportate nel capitolato speciale d'appalto.

**RITENUTO** pertanto di dover provvedere ad affidare il servizio di "manutenzione dei presidi antincendio negli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze"

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

**RILEVATO** che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.

**VISTA** la Legge di conversione 120/2020, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e specificatamente l'art.1 comma 1 e 2 lett. A) che prevede:

*1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della*

*responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.*

*2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.00 euro;*

**VISTO** l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

**PRECISATO** che, a tal fine, il sottoscritto ha trasmesso i seguenti elaborati grafici

- Relazione tecnica
- Capitolato speciale d'appalto
- Allegato 1 - Elenco edifici – Censimento dei presidi
- DUVRI
- Note informative DUVRI
- Allegato 2 soggetti terzi - DUVRI
- Quadro economico
- Modulo per offerta economica (Sconto su prezzario Umbria)

**ATTESO** che l'importo a base di gara per il servizio di manutenzione è stato calcolato in € 60.624,00 di cui € 3.900,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso e che la Città Metropolitana di Firenze si riserva inoltre il diritto di affidare all'aggiudicatario, tramite Accordo Quadro, eventuali interventi di manutenzione straordinaria per un importo massimo di **14.375,00** oltre IVA.

**VISTA** la nota mail del 03/02/2021 con la quale il sottoscritto RUP e Dirigente ha comunicato di voler affidare il servizio di "manutenzione dei presidi antincendio degli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze", invitando invitare i seguenti operatori economici:

- M.ANT.ES. ESTINTORI NUTI srl - P.IVA: 00392780482
- COBRA ESTINTORI Snc - P.IVA: 06188830480
- JOLLY ESTINTORI SRL UNIPERSONALE - P.IVA: 02222590974
- R.F. ANTINCENDIO DI FORCONI GIOVANNI - P.IVA: 04245630480
- CABER FIRENZE srl - P.IVA: 06329300484

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it> per l'affidamento in parola

**RICORDATO** che, con lettera prot. n. 5847 del 04/02/2021, alla quale sono stati allegati gli elaborati sopra descritti, i suddetti operatori sono stati invitati a presentare offerta per i lavori in oggetto.

**DATO ATTO** che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 25/02/2021:

- la ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni ha presentato un ribasso del del 38,00000% sull'iniziale importo a base di gara;
- la ditta CABER Firenze Srl ha presentato un ribasso del 25,00033% sull'iniziale importo a base di gara.

**RICORDATA** la mail del 25/02/2021 con la quale il sottoscritto ha ritenuto congrua l'offerta presentata dalla ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni, con sede in Via Partigiani d'Italia,70 – 50053 Empoli – C.F.: FRCGNN65C24D403Z - P. IVA: 04245630480, pari a € 35.168,88 oltre € 3.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € **39.068,88** oltre IVA di legge (totale **47.664,03**)

**DATO ATTO** pertanto di poter procedere all'affidamento del “servizio di controllo periodico e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio ubicati negli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze”.

**PRECISATO** altresì che il servizio avrà una durata annuale a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna.

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire tramite START, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte dell'Impresa.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito in data 25/02/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la ditta;
- in data visura online dell'Iscrizione alla Camera di Commercio della Provincia di Firenze della ditta, che risulta iscritta con il numero REA: FI 430250 ed a carico della quale non risultano iscritte procedure concorsuali in corso o pregresse;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 26114711 del 12/02/2021 e con scadenza validità al 12/06/2021 da cui la posizione della ditta risulta regolare;
- ricevuto dal Dirigente Gare Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, l'autorizzazione ad impegnare € 30,00 per contributo AVCP; (Castelletto)
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 11425 del 02/03/2021 la regolarità fiscale dell'Impresa dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con prot. n. 11178 del 01/03/2021, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 11182 del 01/03/2021 il certificato generale del casellario giudiziale del legale rappresentante, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte della ditta si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dalla Ditta RF Antincendio per il servizio in oggetto

ammonta ad € 35.168,88 oltre € 3.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € **39.068,88** oltre IVA di legge, come evidenziato di seguito:

- |            |   |                  |
|------------|---|------------------|
| • Onorario | € | 35.168,88        |
| • IVA      | € | <u>3.900,00</u>  |
| – Totale   | € | <b>39.068,88</b> |

DATO ATTO che la spesa complessiva pari a € 47.664,03 trova copertura come segue:

- € 14.300,00 AL CAPITOLO 17822 di cui € 10.725 annualità 2021 ed € 3.575,00 annualità 2022
- € 16.682,03 al capitolo 19053 di cui € 12.511,52 annualità 2021 ed € 4.170,51 annualità 2022
- € 16.682,00 al capitolo 19564 di cui € 12.511,50 annualità 2021 ed € 4.170,50 annualità 2022.

**ATTESO** che la spesa per il Contributo ANAC trova copertura nel capitolo 18772 del Bilancio 2021.

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: 86474326A1**.

**RICHIAMATI:**

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo

30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dal Dr. Cosimo Calò, incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 179,183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

**1) Di Affidare** alla Ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni con sede in Via Partigiani d'Italia,70 – 50053 Empoli – C.F.: FRCGNN65C24D403Z - P. IVA: 04245630480, il "servizio di controllo periodico e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio ubicati negli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze", per l'importo di € 35.168,88 oltre € 3.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € **39.068,88** oltre IVA di legge (totale € **47.664,03**).

**2) Di dare atto** che la Città Metropolitana di Firenze si riserva inoltre il diritto di affidare all'aggiudicatario, tramite Accordo Quadro, eventuali interventi di manutenzione straordinaria per un importo massimo di 14.375,00 oltre IVA che dovranno essere valutati secondo il

Prezziario Regione Umbria ultima edizione, scontati della percentuale indicata dal Fornitore in sede di offerta, specificando che trattandosi di accordo quadro tale importo non è impegnativo in ordine all'affidamento di detti interventi .

**3) Di impegnare** a favore della Ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni la somma di € 47.664,03 come segue:

- € 14.300,00 AL CAPITOLO 17822 di cui € 10.725 annualità 2021 ed € 3.575,00 annualità 2022
- € 16.682,03 al capitolo 19053 di cui € 12.511,52 annualità 2021 ed € 4.170,51 annualità 2022
- € 16.682,00 al capitolo 19564 di cui € 12.511,50 annualità 2021 ed € 4.170,50 annualità 2022.

**4) Di impegnare** l'importo di € 30,00 a favore di ANAC al capitolo 18772. il servizio avrà una durata annuale a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna.

**5) Di dare atto** che il servizio avrà una durata annuale a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna.

**6) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**7) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dal Dott. Cosimo Calò, incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**8) Di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile per € 35.748,02 annualità 2021 e per € 11916,01 annualità 2022.

**9) Di precisare** che il contratto sarà perfezionato mediante stipula di scrittura privata.

**10) Di dare atto** che RUP del presente affidamento è il sottoscritto.

**11) Di comunicare** il presente atto alla Ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni.

**12) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta e all'Ufficio Supporto Amministrativo che lo ha redatto.



**13) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze      05/03/2021

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”