



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1659 del 17/10/2018

Classifica: 005.05.02.27

Anno 2018

(6911786)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | AFFIDAMENTO ALL'ING. SIMONE DI NATALE DELLA DIREZIONE DEI LAVORI PER LE OPERE STRUTTURALI E LA CONTABILITA' DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE STRUTTURE LIGNEE DELLE COPERTURE DELL'IMMOBILE DI SANT'ORSOLA PER COMPLESSIVI EURO 16.113,76 (CNPAIA 4% E IVA 22% INCLUSI) CIG: Z13252F23C - CUP B12F18000000003 |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|--|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE EDILIZIA |
| <i>Riferimento PEG</i> | 44 |
| <i>Centro di Costo</i> | |
| <i>Resp. del Proc.</i> | Ing. Gianni Paolo Cianchi |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA |

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|------------|------|----------|----------|-------------|
| sub.../188 | 2019 | 19507 | . | € 16.113,76 |

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze, è proprietaria del Complesso dell'Ex Convento di Sant'Orsola;
- si sta provvedendo al restauro ed al risanamento conservativo di una prima parte dell'Immobile in

vista di una più generalizzata riqualificazione di tutto il complesso e che a tal fine si è provveduto:

a) con Determina Dirigenziale n. 99 del 18/01/2018 ad approvare il progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo delle strutture dell'ex Monastero Sant'Orsola del valore complessivo di € 1.636.109,66 e richiesta spazi finanziari ai sensi del comma 484 art. 1 legge finanziaria 2018;

b) con Atto Dirigenziale n. 551 del 06/04/2018 ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di restauro delle facciate esterne del complesso edilizio di Sant'Orsola, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo stimato di € 2.800.000,00 (di cui € 2.236.140,00 per lavori ed € 563.860,00 per somme a disposizione);

c) con determina n. 60 del 15/01/2018 e successiva determina n. 506 del 27/03/2018 ad affidare l'incarico di progettazione all'Ing. Leonardo Negro e l'incarico di CSE in fase di progettazione all'Ing. Riccardo Daidone;

PRECISATO che, per continuare nell'opera di recupero e restauro del Complesso dell'ex Monastero di Sant'Orsola si rende necessario procedere all'affidamento della “direzione dei lavori per le opere strutturali e la contabilità dei lavori di rifacimento delle strutture lignee delle coperture dell'immobile”;

ATTESO che in data 05/10/2018, la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto si è conclusa con esito negativo;

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 138 del 21/02/2018 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

VISTI:

- l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

RICHIAMATA la nota mail del 03/10/2018 con la quale il sottoscritto RUP e Dirigente, ha richiesto, all'Ufficio Supporto Amministrativo, di invitare alla procedura di selezione per il servizio di “direzione dei lavori per le opere strutturali e la contabilità dei lavori di rifacimento delle strutture lignee delle coperture dell'immobile dell'ex Monastero di Sant'Orsola”, i seguenti professionisti presenti sul Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana:

- Ing. Simone Di Natale

- Ing. Alberto Roccatelli

DATO ATTO pertanto che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

RICORDATO che, con lettera prot. n. 45735 del 04 Ottobre 2018, inviata tramite la piattaforma START, i suddetti Professionisti sono stati invitati a presentare formale offerta per il servizio di “direzione dei lavori per le opere strutturali e la contabilità dei lavori di rifacimento delle strutture lignee delle coperture dell’immobile dell’ex Monastero di Sant’Orsola”;

PRECISATO che entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 11 Ottobre 2018, solo l’Ing. Simone Di Natale ha presentato un’offerta di euro 12.700,00 al netto dell’IVA e con un ribasso percentuale del 35,92% sull’importo a base di gara, pari ad euro 19.820,54;

RICHIAMATA la nota mail del 15/10/2018 con la quale il sottoscritto RUP e Dirigente, ha ritenuto congrua l’offerta di euro 12.700,00 (oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%) che l’Ing. Simone Di Natale, con studio in Via di Grezzano, 80 – 50032 Borgo San Lorenzo – C.F.: DNTSMN73H07D612F – P.IVA 05304300485, ha rimesso per servizio di “direzione dei lavori per le opere strutturali e la contabilità dei lavori di rifacimento delle strutture lignee delle coperture dell’immobile dell’ex Monastero di Sant’Orsola”;

PRECISATO altresì che la prestazione dovrà essere svolta entro 365 giorni dalla stipula del contratto;

ATTESO che l’Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire, norma dell’art. 43 del DPR 445/2000 l’autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte dell’Ing. Simone Di Natale;

ATTESO che l’Ufficio Supporto Amministrativo in relazione all’aggiudicazione della procedura in oggetto, ha provveduto, a norma dell’art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per il Professionista (art. 71 del predetto DPR 445/2000)

ad acquisire:

- la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza da cui non risultano annotazioni a carico del Professionista;

ed a richiedere:

il Certificato Inarcassa dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all’immediata revoca dell’affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- la regolarità fiscale all’Agenzia delle Entrate, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all’immediata revoca dell’affidamento e che, nel primo provvedimento

utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- il Certificato Generale del Casellario Giudiziale del Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

DATO ATTO inoltre che, l'Ufficio Amministrativo ha acquisito le attestazioni in merito all'assunzione, da parte dell'Ing. Di Natale, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

CONSIDERATO che l'importo offerto dall'Ing. Simone Di Natale per il servizio in oggetto ammonta ad euro **16.113,76** (di cui euro 12.700,00 di onorario, euro 508,00 di CNPAIA al 4% ed euro 2.905,76 di IVA al 22%), come evidenziato di seguito:

| | | |
|------------|---|------------------|
| - Onorario | € | 12.700,00 |
| - CNPAIA | € | 508,00 |
| - IVA 22% | € | <u>2.905,76</u> |
| · Totale | € | 16.113,76 |

ATTESO che le risorse relative al presente affidamento trovano copertura al capitolo 19507 del Bilancio 2019, il quadro economico risulta aggiornato come segue rispetto alla determina n. 1390 del 04/09/2018:

.

| Q.E. Lavori di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo delle strutture - Progetto Esecutivo | | | | | | contabilità |
|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---|
| | DD. n. 1390/2018 | Nuovi importi | 2018 | 2019 | | |
| a. strutture | 88,30% | € 1.208.360,92 | € 1.208.360,92 | | € 1.208.360,92 | |
| b. oneri della sicurezza | 11,70% | € 160.120,81 | € 160.120,81 | | € 160.120,81 | |
| Totale lavori | 100,00% | € 1.368.481,73 | € 1.368.481,73 | € 273.696,35 | € 1.094.785,38 | |
| Somme a disposizione della Stazione Appaltante per | | | | | | |
| 1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto | | | | | | |
| 2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa: | | | | | | |
| 2.1 bonifica bellica | | | | | | |
| 2.2 indagini geologiche | | | | | | |
| 2.3 indagini archeologiche | | | | | | |
| 3. allacciamenti ai pubblici servizi | | | | | | |
| 4. imprevisti e arrotondamenti | | | | | | |
| D.O. Strutt.lignee Coperture/Ing.Di Natale(Pres.Det.) | | € 40.357,44 | € 24.243,68 | | € 24.243,68 | |
| 5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | | € 16.113,76 | | € 16.113,76 | Cap. 19507 |
| 6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice | | | | | | |
| 7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, | | € 23.377,46 | € 23.377,46 | | € 23.377,46 | |
| 7.1 assicurazione progettisti interni | | | | | | |
| 8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento: | | | | | | |
| Affidamento servizio progettazione Ing. Negro (det. 60/2018) | | € 23.828,06 | € 23.828,06 | € 23.828,06 | | cap 19179 imp 833/18 |
| Affidamento servizio CS fase progettazione Ing. D'aidone (det. 60/2018) | | € 15.149,47 | € 15.149,47 | € 15.149,47 | | cap 17822 imp 835/18 per 8977,53+cap 19179 imp 834/18 per 6171,94 |
| Affidamento integrativo ing. Negro DD 506/2018 | | € 8.120,32 | € 8.120,32 | € 8.120,32 | | cap 19507 imp 1538/18 |
| 8.1 verifica e validazione | | | | | | |
| 8.2 collaudo | | | | | | |
| 8.2 C.S.E. esecuzione | | | | | | |
| 9. eventuali spese per commissioni giudicatrici | | | | | | |
| 10. spese per pubblicità/comunicazione istituzionale | | | | | | |
| DT 1390/2018 Attività comunicazione cantiere Florence Multimedia | | € 19.947,00 | € 19.947,00 | € 19.947,00 | | cap 19507 imp 2788/18 |
| 11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo | | | | | | |
| 12. I.V.A.: | | | | | | |
| 12.1 10% sui lavori (a+b+c+d) | | € 136.848,17 | € 136.848,17 | € 27.369,64 | € 109.478,53 | |
| 12. spese tecniche compreso contrib. previd. (8) | | | | | | |
| 12.3 allacciamenti (punto 3) | | | | | | |
| | | € 267.627,93 | € 267.627,93 | € 94.414,49 | € 173.213,44 | |
| TOTALE COMPLESSIVO | | € 1.636.109,66 | € 1.636.109,66 | € 368.110,84 | € 1.267.998,82 | |

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z13252F23C** e il **CUP B12F18000000003**;

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio

2018, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fa capo l'Ufficio di Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **Di affidare**, all'Ing. Simone Di Natale, con studio Via di Grezzano, 80 – 50032 Borgo San Lorenzo – C.F.: DNTSMN73H07D612F – P.IVA 05304300485, il servizio di “direzione dei lavori per le opere strutturali e la contabilità dei lavori di rifacimento delle strutture lignee delle coperture dell'immobile dell'ex Monastero di Sant'Orsola”, per l'importo di euro **16.113,76** (di cui euro 12.700,00 di onorario, euro 508,00 di CNPAIA al 4% ed euro 2.905,76 di IVA al 22%).
- 2) **Di subimpegnare** a favore dell'Ing. . Simone Di Natale, con studio in Via di Grezzano, 80 – 50032 Borgo San Lorenzo – C.F.: DNTSMN73H07D612F – P.IVA 05304300485, l'importo di euro **16.113,76** (di cui euro 12.700,00 di onorario, euro 508,00 di CNPAIA al 4% ed euro 2.905,76 di IVA al 22%) sul cap. 19507 FPV 2019 imp. 188/19.
- 3) **Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile entro il 31 Dicembre 2019;
- 4) **Di precisare** che il contratto sarà stipulato come da disciplinare d'incarico allegato.
- 5) **Di dare atto** che il **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto Dirigente.
- 6) **Di comunicare** il presente atto all'Ing. Simone Di Natale.
- 7) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 8) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze **17/10/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”